

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

I. CZĘŚĆ OPISOWA:

OPIS ARCHITEKTONICZNY

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PZT-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – widok ogólny	1:500
PZT-02 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA PLACU ZABAW	1:200
PZT-04 PARK LINOWY WIDOK	1:100
PZT-05 PLATFORMA PARKU LINOWEGO	1:25
PZT-06 NAWIERZCHNIA ALEJKI – PRZEKRÓJ	-
K-01 KARTA KAT. PRZESZKODA NR 1 – SCHEMAT	1:50
K-02 KARTA KAT. PRZESZKODA NR 2 – SCHEMAT	1:50
K-03 KARTA KAT. PRZESZKODA NR 3 – SCHEMAT	1:50
K-04 KARTA KAT. PRZESZKODA NR 4 – SCHEMAT	1:50
K-05 KARTA KAT. PRZESZKODA NR 5 – SCHEMAT	1:50
K-06 KARTA KAT. PRZESZKODA NR 6 – SCHEMAT	1:50
K-07 KARTA KAT. PRZESZKODA NR 7 – SCHEMAT	1:50
K-08 KARTA KAT. ZJAD LINOWY	-
K-09 KARTA KAT. ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY C.1	-
K-10 KARTA KAT. ŚCIANKA WSPINACZKOWA C.2	-

I. CZĘŚĆ OPISOWA:

OPIS ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Spis treści:

1.	DANE OGÓLNE	4
1.1.	Obiekt budowlany	4
1.2.	Inwestor	4
1.3.	Adres inwestycji	4
1.4.	Podstawa opracowania	4
1.5.	Zespół autorski	4
1.6.	Zakres opracowania	4
2.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	5
2.1.	Przedmiot inwestycji	5
2.2.	Cele bezpośrednie:.....	5
2.3.	Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	5
2.4.	Projektowane zagospodarowania terenu	6
2.5.	Monitoring	10
2.6.	Uwagi	12
2.7.	Informujące dodatkowe	12
2.8.	Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.	13
2.9.	Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.....	13
2.10.	Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.	13
2.11.	Określenie obszaru oddziaływania.....	13

1. DANE OGÓLNE

1.1. Obiekt budowlany

Budowa parku rekreacyjnego w Koziegłowach

1.2. Inwestor

Gmina Czerwonak

ul. Źródlana 39, 62-004 Czerwonak

1.3. Adres inwestycji

Koziegłowy, Karolin, gm. Czerwonak

dz. nr 330/4, 330/5, 330/6 obręb Koziegłowy 302104_2_0006

1.4. Podstawa opracowania

- Uzgodnienia z inwestorem i przyszłym użytkownikiem
- Wizja lokalna i inwentaryzacja budowlana obiektu

1.5. Zespół autorski

projektant: mgr inż. arch. Piotr Staszewski (gł. proj.)

uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

arch. Zbigniew Michnowicz

arch. Piotr Staszewski

arch. Karolina Skalska

Marcin Durski

1.6. Zakres opracowania

Projekt budowlany – ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH

2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

2.1. Przedmiot inwestycji

Urządzenie parku rekreacyjnego:

- Remont i utwardzenie ścieżek pieszych z nawierzchnią mineralną
- Wykonanie i wyposażenie placu zabaw – park linowy ze stałą asekuracją instalowany w drzewostanie istniejącym ze zjazdem linowym.
- ~~– Montaż zabawek / urządzeń sprawnościowych~~
- Montaż elementów małej architektury – ławki, kubły na śmieci, stojaki na rowery
- Montaż kamer monitoringu wizyjnego na istniejących słupach oświetleniowych

2.2. Cele bezpośrednie:

- Celem bezpośrednim jest poprawa stanu technicznego parku i stworzenie stref rekreacji i odpoczynku dla mieszkańców

2.3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

2.3.1. Ukształtowanie terenu.

Teren pofałdowany ze spadkiem w kierunku południowo zachodnim, rzędna 75,4-78,60m n.p.m.

Teren zagospodarowany częściowo – w obrębie terenu inwestycji urządzony jest park z drzewostanem wysokim i krzewami, alejkami dla pieszych i oświetleniem parkowym:

2.3.2. Uzbrojenie terenu

- Istniejące oświetlenie zewnętrzne

W obrębie działek przebiegają następujące sieci:

- gazociągi wysokiego ciśnienia – dwa gazociągi gwA300. Uzyskano warunki od firmy Gaz System określające szerokości kontrolowanych stref bezpieczeństwa wynoszące 30m dla każdego gazociągu (15m na stronę od osi) – oznaczono na planie
- gazociąg niskiego ciśnienia – gn90 – uzyskano warunki określające strefę bezpieczeństwa z firmy PSG – szerokość kontrolowanej strefy bezpieczeństwa 2m (1m na stronę od osi) – oznaczono na planie
- linia energetyczna – nie istniejąca linia energetyczna (zdemontowana) – informację i uzgodnienie uzyskano od Enea Operator.
- kolektor kanalizacji sanitarnej ks600 – lokalizację placu zabaw uzgodniono z Aquanet S.A.
- kolektor kanalizacji deszczowej kd1300 – lokalizację placu zabaw uzgodniono z Gminą Czerwonak.

Wszystkie obiekty budowlane (elementy posadowienia) lokalizuje się poza strefami bezpieczeństwa określonymi dla urządzeń podziemnych, sieci uzbrojenia terenu.

2.3.3. Ogrodzenie

- brak

2.3.4. Dojścia i dojazdy

- Dojścia z ciągów pieszych istniejących w obrębie osiedla, brak dojazdów

2.3.5. Miejsca gromadzenia odpadów stałych.

- Nie dotyczy

2.4. Projektowane zagospodarowania terenu

2.4.1. Projektowane urządzenia budowlane:

Planuje się urządzenie i wyposażenie:

- remont nawierzchni istniejących ciągów pieszych
- utwardzenie gruntu, wykonanie nawierzchni pieszych mineralnych – dojścia do placu zabaw
- URZĄDZENIE PLACU ZABAW - montaż elementów parku linowego nie wymagającego nadzoru ze stałą asekuracją (zabezpieczenia siatkowe)

a) SIATKOWY PARK LINOWY

Zapewniające bezpieczne poruszanie się po mini parku linowym, zabezpieczonym atestowanymi siatkami.

Tego typu obiekty też są parkami linowymi według normy PN-EN 15567-1 lub odrębnych uregulowań prawnych.

Urządzenia sportowe i rekreacyjne - Tory linowe - Część 1: Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.

Wyposażone w system asekuracji.

System służący do powstrzymywania bądź łagodzenia upadku użytkownika.

UWAGA: Systemy ochrony przed upadkiem mogą składać się z poręczy, liny asekuracyjnej, maty do lądowania, siatki, samozwijającej liny asekuracyjnej itd.

WYKONAWCA PARKU LINOWEGO zobowiązany będzie do wykonania:

- ekspertyzy drzewostanu pod kątem możliwości instalacji urządzeń
- wykonania projektu wykonawczego z częścią konstrukcyjną w oparciu o własne rozwiązania i technologie.
- instalacji urządzeń (parku linowego z platformami)
- dostarczeniu wszelkich atestów i świadectw, dokumentacji, odbiorów, gwarancji i instrukcji użytkowania i konserwacji urządzeń oraz wymaganych przeglądów.

~~b) INSTALACJA URZĄDZEŃ/ZABAWEK takich jak:~~

~~C.1 zestaw zabawowy sprawnościowy z 10 przeszkodami, z takimi elementami jak: balans na linie, przeszkody linowe, drabinki, elementy wspinaczkowe, C.2 wolnostojąca ścianka / sztuczna skała/ wspinaczkowa z uchwytami~~

- MONTAŻ ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY:

- montaż ławek,
- kubłów na śmieci,
- tablicy informacyjnej,
- stojaków na rowery

2.4.2. Zielen projektowana, wycinka drzew

Planuje się zachowanie zieleni wysokiej i niskiej. Zielen poddana zostanie zabiegom pielęgnacyjnym. Planuje się nowe nasady i uzupełnienie zieleni.

2.4.3. Utwardzenie nawierzchni:

Planuje się wykonanie utwardzonych nawierzchni: ciągów pieszych – dojścia do placu zabaw z istniejących ciągów pieszych. W ramach robót budowlanych zostaną wykonane:

- Wykonanie obrzeża – opornik betonowy 6x25x100
- Usunięcie warstw organicznych /humusu/ - korytowanie – ok. 25-30cm
- Wykonanie utwardzenia nawierzchni wraz z ustabilizowaniem podbudowy z kruszywa mineralnego:
 - Podbudowa konstrukcyjna z kruszywa łamanego 0/31,5mm – 12cm
 - Warstwa dynamiczna 0/16mm – 5cm np. HanseMineral
 - Nawierzchnia z kruszywa mineralnego spojonego i ustabilizowanego np. Hanse Grand 0/8mm gr. 3cm – kolor jasny szary
- Spadki warstwy wierzchniej – 2%, odwodnienie na teren zielony. Konstrukcja nawierzchni charakteryzuje się dużą chłonnością.

Remont nawierzchni istniejących ciągów pieszych:

- Wymiana i naprawa obrzeży betonowych
- Oczyszczenie i odchwaszczenie istniejącej nawierzchni
- Uzupełnienie ubytków / warstwy nawierzchniowej / z kruszywa mineralnego spojonego i ustabilizowanego np. Hanse Grand 0/8mm gr. 3cm – kolor jasny szary

2.4.4. Montaż elementów małej architektury:

~~Kompletne wyposażenie placu zabaw dla dzieci wraz z ogrodzeniem zgodnie z rys PZT.~~

- Ławki
- Kubły na śmieci
- Stojaki rowerowe
- Wyposażenie placu zabaw powinno posiadać odpowiednie atesty i aprobaty.
- Urządzenia zabawowe, ławki i kosze kotwione na stałe do podłoża / wg systemu dostawcy.

2.4.5. Dobór wyposażenia placu zabaw:

URZĄDZENIA/ZABAWKI SPRAWNOŚCIOWE:

1. Park linowy:

Komplet wyposażenia parku linowego wg projektu dostawcy powinien zawierać:

- jedna trasa rozpięta pomiędzy drzewami zakończona zjazdem linowym (tyrolką dł. ok. 22m)
- 7 – przeszkód rozpiętych między istniejącymi drzewami i słupami na linach stalowych.
Schematy przeszkód na załączonych kartach katalogowych
- Przeszkody mocowane na wysokości 0,8-1,5m nad ziemią z zabezpieczeniem stałym wykonanym z siatek polipropylenowych lub innym dopuszczonym przez normę **dla parków ze stałą asekuracją nie wymagających obsługi.**
- Urządzenia powinny być montowane z uwzględnieniem stref upadku oraz wyposażone w zależności od potrzeb w nawierzchnię amortyzującą – wg projektu dostawcy
- Podesty wykonane z drewna struganego, zadaszone, zabezpieczone przed upadkiem, malowane impregnatami do drewna w kolorach naturalnych.

2. Zestaw sprawnościowy – 10 przeszkód

Dane techniczne

- Wymiary urządzenia: pręśła elementów sprawnościowych ok. 3m
- Strefa bezpieczeństwa: wg systemu dostawcy powinna zawierać się w wyznaczonym na planie terenie
- Wysokość urządzenia ~1-2 m
- Przedział wiekowy: od 4 lat
- Maksymalna wysokość upadku: ok. 2m
- Ilość użytkowników: ~15 osób
- powinno posiadać zgodność z Normą EN 1176-1:2008 lub odpowiednią

Opis

- Zestaw sprawnościowy składający się z modułów – planowana liczba przeszkód - 10
- Urządzenie powinno zawierać:
- 9 słupków – moduł ok. 3m
- 1 ścianę wspinaczkową – 3m
- 1 linowy park – 3m
- 1 element wspinaczkowy składający się z lin do pociągania się-3m
- 1 wiszącą drabinę – 3m

- 1 mostek linowy (dolny element potrójna lina) - 3m
- 1 lianę – 3m
- element linowy do balansowania – 3m
- Zestaw grzybków 2x:
- Linowe urządzenie do balansowania i wspinania się.
- Konstrukcja – słupki stalowe ocynkowane malowane proszkowo
- Liny polipropylenowe na oplocie stalowym o średnicy 16-18 mm połączone ze sobą przy pomocy łączników aluminiowych oraz z tworzywa sztucznego oraz liny poliamidowe plecione.

3. Ścianka wspinaczkowa – sztuczna skałka – wysokość ok. 2m

- Obwód strefy bezpieczeństwa: ok. 1 mb
- Maksymalna wysokość upadku: do 2 m
- Wysokość całkowita urządzenia: do 2 m
- Szerokość urządzenia: ok. 2 m Długość urządzenia: ok. 2,5 m
- Dopuszczalna odchyłka od wymiarów zabawki -5% do +20%
- Strefa bezpieczeństwa: wg systemu dostawcy powinna zawierać się w wyznaczonym na planie terenie
- Przedział wiekowy: od 4 lat

Opis:

- Ścianka wspinaczkowa przeznaczona dla dzieci wykonana z laminatu.

Materiały

- Elementy konstrukcji „skały” wykonane z laminatów
- Żywica porowata - Elementy wykonane z żywicy porowatej odpornej na ścieranie i cechującej się dobrą przyczepnością.
- chwyt (kamienie wspinaczkowe) – żywiczne lub z tworzywa sztucznego mocowane na łączniki ze stali nierdzewnej.

2.4.6. Podłoże placu zabaw

- Podłoże pod wszystkimi urządzeniami zabawowymi należy wykonać minimum w strefach swobodnego upadku określonych przez producenta, rodzaj podłoża i grubość warstwy należy dobrać do wysokości swobodnego upadku danego urządzenia.
- Planuje się wykonanie podłoża mineralnego z piasku płukanego frakcja 0,2-2mm
- Podłoże placu zabaw poza strefami oddziaływania zabawek wykonać jako trawnik urządzony z siewu. Warstwę gleby należy odpowiednio przygotować, dobór nasion – mieszanki traw dostosowane do intensywnego użytkowania o podwyższonej odporności na działanie suszy np.: życica trwała 60%, kostrzewa czerwona 10%, kostrzewa trzciniowa 10%, wiechlina łąkowa 20%

2.5. Monitoring

- Instalacja dwóch kamer monitoringu wizyjnego na istniejących słupach oświetleniowych
- Zasilanie z istniejącej sieci zasilającej oświetlenie zewnętrzne – gminne. Z szafki zlokalizowanej w budynku nr 15a – wskazana przez Wydział Inwestycji U.G. W Czerwonaku.

2.5.1. Charakterystyka obiektu

- Projekt obejmuje urządzenie parku rekreacyjnego. Monitoring zewnętrzny wizyjny ma na celu kontrolowanie terenu urządzonego i zabezpieczenie przed dewastacją,

2.5.2. Analiza zagrożeń

- Monitoring wizyjny ma na celu przede wszystkim zapis zdarzeń w obrębie monitorowanego terenu z dodatkową możliwością prowadzenia bieżącej obserwacji terenu.
- Przyjmując typologię zagrożeń ze względu na źródło ich powstania można wyróżnić następujące zagrożenia związane z funkcjonowaniem obiektu:
 - kradzieże , dewastacje urządzeń,
 - awarie techniczne
 - wypadki użytkowników obiektu
- Zapalenia i pożary: rodzaje pożarów są zgodne z normą .
- Nadzwyczajne, takie jak:
 - akty terrorystyczne – podłożenia ładunków wybuchowych w obiekcie lub w pojazdach.
 - wywołanie zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi przy użyciu substancji niebezpiecznych

Neutralizowanie tych zagrożeń i minimalizowanie skutków zdarzeń może być osiągnięte przez właściwe połączenie sił i środków ochrony fizycznej z systemami zabezpieczeń technicznych obiektu.

2.5.3. Opis przyjętych w projekcie rozwiązań

- System dedykowany dla - oddalonych od centrum monitorowania, bez stałego dostępu do napięcia zasilania 230V (latarnia), bez dostępu do internetu.
- Z powodu dużej wrażliwości co do poprawnego działania systemu opartego na antenach w przedmiotowym temacie (zakłócenia spowodowane przeszkodami naturalnymi – drzewa w parku i na drodze transmisji dalej zakłócenia pogodowe-mgła) . Pomiędzy odbiornikiem a nadajnikiem nie będzie optycznej widoczności. Jedynym wyjściem będzie zastosowanie samodzielnej kamery szybkoobrotowej z wbudowanym rejestratorem, dyskiem twardym i akumulatorem. Dostęp do rejestratora w kamerze (podgląd online jak i podgląd nagrań) przez sieć komórkową LTE (w nadajniku kamery musi być umieszczona karta SIM).
- Dostarczenie kart SIM jak i bieżące opłaty za transmisję w sieciach komórkowych - po stronie użytkownika.

2.5.4. Podział systemu

- Kamera zlokalizowana przy placu zabaw dla dzieci młodszych

2.5.5. Konfiguracja systemu

l.p.	typ	specyfikacja	ilość	j.m.
1	iCam-MobileHD Gold-20D	Samowystarczalna kamera szybkoobrotowa dzień/noc IP, zoom optyczny x20 (4,7-94mm), rozdzielczość: 1920x1080, własne zasilanie – akumulator, możliwość zasilania i ładowania akumulatora z latarni ulicznych, zintegrowany rejestrator z dyskiem twardym, zdalny, bezprzewodowy podgląd obrazów oraz pobieranie nagranych materiałów przez www, klasa szczelności: zewnętrzna IP66, temperatura działania od -20 do +55° C	1	szt
2	LTE iCAM-MobileHD	Moduł do kamery iCam do monitoringu przez internet mobilny LTE z dwoma portami dla dwóch kart SIM, możliwość pomiaru stanu akumulatora oraz powiadomienie SMS. Mocowanie mechaniczne przystosowane do iCAM. 100/50Mbps, 4G, 3G, UMTS, GSM, 2xSIM, 12-24V DC, VPN, M2M, IP66 – UWAGA! Wymaga karty SIM	1	szt
3		Materiały montażowe i inne (kabel – podłączenie zasilania kamery do latarni, puszki połączeniowe, kołki, wkręty, opaski zaciskowe, itp..)	1	kpl

2.5.6. Archiwizacja

- W systemie w rejestratorze odbywać się będzie archiwizacja na dysku – sterowanie manualne i tryb automatyczny.

2.5.7. Technologia budowy instalacji

- Instalację należy wykonać kablami:
- Zasilanie do kamer wyprowadzić z szafki zlokalizowanej w budynku nr 15a – wskazana przez Wydział Inwestycji U.G. W Czerwonaku.

2.5.8. Instalacje elektryczne

Zasilanie:

- System zasilany będzie podstawowego źródła zasilania 230V. System z własnym podtrzymaniem zasilania.
- Do kamery zewnętrznej dla zasilania przewiduje się doprowadzenie zasilania 230V z istniejących latarni.

2.5.9. Ochrona przepięciowa

- Ochronniki przepięciowe należy uziemić.

2.5.10. Obowiązki wykonawcy po zainstalowaniu systemu

- Opracować i dostarczyć użytkownikowi schematu organizacyjno-funkcjonalnego systemu
- Dostarczenia odpowiednich kopii certyfikatów i dopuszczeń odpowiednich urzędów
- Dostarczenia deklaracji zgodności wykonania systemu
- Dostarczenia protokołów pomiarów elektrycznych instalacji, tj. rezystancji i ciągłości izolacji dla każdej linii sygnałowej i zasilającej
- Dostarczenia protokołu badania skuteczności dodatkowej ochron przeciwporażeniowej

- Przeszkolenia (i sporządzenia oraz dostarczenie stosownego protokołu) użytkowników systemu t.j. administratora systemu, gospodarzy stref, oraz zainteresowanych użytkowników
- Opracowanie i dostarczenie instrukcji obsługi systemu dla administratora systemu, służby ochrony, gospodarzy stref, i użytkowników
- Opracowanie i dostarczenie warunków gwarancyjnych systemu
- Sporządzenie protokołu zdawczo- odbiorczego systemu

2.6. Uwagi

- Urządzenia zabawowe należy montować w odległościach bezpiecznych określonych przez producenta zabawek.
- Nazwy własne produktów w całym projekcie zostały użyte jedynie do celów informacyjnych i opisanie parametrów jakie powinien spełniać dany element. Użycie produktów nie jest wiążące. Dopuszcza się stosowanie innych produktów spełniających opisane parametry lecz nie gorszych.
- Dobór elementów, w szczególności: format, standard, kolorystykę, fakturę elementów wykończenia należy każdorazowo uzgodnić z projektantem w porozumieniu z Inwestorem lub ustanowionym przez Inwestora przedstawicielem.
- Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych – zgodnie ze sztuką budowania (warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych). Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, polskimi normami i przepisami.
- Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej stanowią integralną część projektu.
- wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
- Zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia winny spełniać normy bezpieczeństwa (posiadać odpowiednie atesty i aprobaty).
- Wszystkie zastosowane materiały oraz elementy wyposażenia wymagają akceptacji zleciodawcy.
- Wszelkie zastrzeżone nazwy i znaki towarowe należą do ich prawnych właścicieli i zostały wykorzystane wyłącznie w celach informacyjnych.
- Wszelkie wymienione w projekcie materiały i technologie mogą być zamienione na inne przy zachowaniu tych samych parametrów technicznych i jakościowych.
- wszystkie zastosowane materiały i urządzenia powinny posiadać wymagane atesty i aprobaty.
- W projekcie pokazano jako przykładowe wyposażenie – ostateczny rodzaj wyposażenia należy uzgodnić z inwestorem i projektantem. Dopuszcza się użycie innych systemów wyposażenia placów zabaw niż zastosowane w projekcie pod warunkiem spełnienia minimalnych kryteriów opisanych w projekcie.

2.7. Informujące dodatkowe

- Dane informujące czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
 - Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.
- 2.8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.**
- Teren nie znajduje się w obrębie terenów eksploatacji górniczej
- 2.9. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.**
- Nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na przedsięwzięcie.
 - Zabrania się składowania na terenie posesji szkodliwych substancji chemicznych, mogących przenikać do gruntu i powodować zanieczyszczenie wód podskórnych, jak również palenia wszelkich odpadów.
 - Przyjęte w projekcie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne powinny gwarantować dotrzymanie standardów jakości środowiska poza terenem inwestycji
 - Inwestor zobowiązany jest dokonywać systematycznej konserwacji i przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających oraz regularnego opróżniania separatora i osadników z odpadów i zbierających się osadów
- 2.10. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.**
- Nie występują.
- 2.11. Określenie obszaru oddziaływania**
- Ze względu na charakter inwestycji obszar oddziaływania obiektu zamyka się w granicach terenu do którego Inwestor posiada tytuł prawny

arch. Piotr Staszewski