

Poznań, 2018-02-07

Numer pisma: DW/IBM/345/7678/2018
Numery spraw: IBM/80-1/28/2018**Urząd Gminy Czerwonak**
Źródłana 39
62-004 Czerwonak

Dotyczy: **opinii o możliwości podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej Targowiska Gminnego planowanego na terenie działek nr geod. 107/84, 106/38, 107/13, 107/26 i 106/24 przy ul. J. Piłsudskiego w Kozięglowach, gm. Czerwonak.**

W odpowiedzi na Państwa pismo w ww. sprawie informujemy, co następuje:

- **opinia o możliwości przyłączenia do sieci wodociągowej.**

Zaopatrzenie przedmiotowego obiektu w wodę na cele bytowe w ilości podanej we wniosku tj: $Q_{dsr}=15,0m^3/d$, $q_s=0,9dm^3/s$ umożliwia sieć wodociągowa o średnicy 160mm z rur PVC przebiegająca na os. Leśnym.

Jednocześnie informujemy, że istniejący budynek zlokalizowany na terenie działek nr geod. 107/84, 106/38, 107/13, 107/26 i 106/24 przy ul. Piłsudskiego zaopatrywany jest w wodę poprzez przyłącze wodociągowe o średnicy 50mm z rur PE od ww. sieci wodociągowej. Za pobieraną wodę wnoszone są opłaty.

Aquanet SA nie wnosi sprzeciwu do zaopatrzenia w wodę planowanego obiektu poprzez ww. istniejące przyłącze wodociągowe pod warunkiem, że średnica przyłącza wodociągowego i wodomierz są wystarczające. Sprawdzenie doboru średnicy istniejącego przyłącza wodociągowego i doboru wodomierza (obecnie zamontowany jest wodomierz DN20mm) pod kątem jego dalszego wykorzystania dla potrzeb planowanego obiektu (na podstawie obliczeń hydraulicznych) leży po stronie Inwestora.

W przypadku konieczności wymiany ww. istniejącego przyłącza, należy wystąpić do Aquanet SA z wnioskiem o wydanie na powyższe warunków technicznych. Po wybudowaniu nowego przyłącza, istniejące należy zlecić do likwidacji w Aquanet SA (usługa odpłatna wg obowiązującego cennika Spółki). Zlecenie na powyższe należy przedłożyć w Aquanet SA najpóźniej podczas odbioru nowego przyłącza wodociągowego.

W przypadku konieczności wymiany wodomierza należy przedłożyć do zaopiniowania w Aquanet SA - Biuro Obsługi Klienta obliczenia doboru średnicy wodomierza.

- **opinia o możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej.**

Odprowadzenie ścieków bytowych z przedmiotowego obiektu w ilości podanej we wniosku tj: $Q_{dsr}=15,0m^3/d$ umożliwia kanał sanitarny o średnicy 300mm z rur wipro przebiegający na os. Leśnym.

Jednocześnie informujemy, że istniejący budynek zlokalizowany na terenie działek nr geod. 107/84, 106/38, 107/13, 107/26 i 106/24 przy ul. Piłsudskiego posiada przyłącze kanalizacji sanitarnej o średnicy 200mm z rur PVC od ww. kanału sanitarnego, które nie jest własnością

Aquanet SA. Przyłącze to może nie zapewnić odbioru ścieków bytowych z planowanego obiektu w sposób ciągły i niezawodny.

W związku z powyższym zaleca się wykonanie przez Inwestora nowego przyłącza kanalizacyjnego lub sprawdzenie doboru przepustowości (na podstawie obliczeń hydraulicznych) i stanu technicznego istniejącego przyłącza pod kątem jego dalszego wykorzystania dla potrzeb planowanej zabudowy (sprawdzenie stanu technicznego przyłącza kanalizacyjnego można zlecić w Dziale Eksploatacji Sieci Wod.-Kan., Poznań ul. Piątkowska 117/119 - usługa odpłatna wg obowiązującego cennika Aquanet SA). Na ewentualną budowę nowego przyłącza kanalizacji sanitarnej należy uzyskać warunki techniczne w Aquanet SA.

W przypadku budowy nowego przyłącza kanalizacyjnego istniejące należy zlecić do likwidacji w Aquanet SA (usługa odpłatna wg obowiązującego cennika Spółki). Zlecenie na powyższe należy przedłożyć w Aquanet SA najpóźniej podczas odbioru nowego przyłącza kanalizacyjnego.

Powyższa opinia ważna jest dwa lata

Załącznik:

1. Plan zagospodarowania terenu.



AQUANET
BIURO ROZWOJU MAJĄTKU
Krystyna Pukaczewska
Krystyna Pukaczewska
Starszy Specjalista ds. Warunków Technicznych

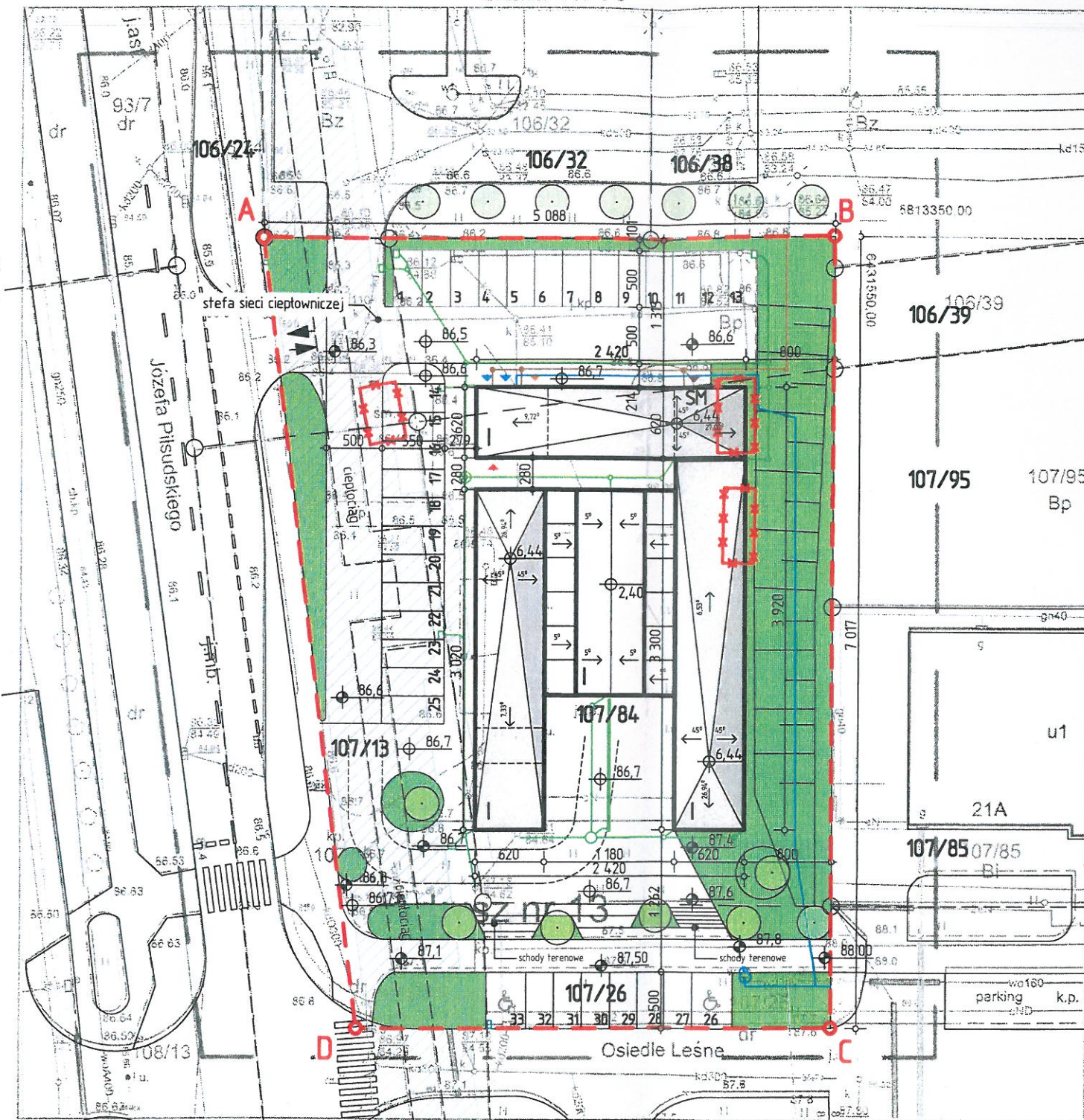
Sprawę prowadził: Artur Greser, tel.:061-83-59-289
e-mail: artur.greser@aquanet.pl

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

AQUANET
BIURO ROZWOJU MAJĄTKU

Załącznik do pisma
OW/10M/345/7678/2018



GKG.GZ.4071.16523.2017
Województwo: wielkopolskie
Powiat: poznański
Jednostka ewid.: Czerwonak
Obreń: 0006 KOZIEGLÓWY
Sekcja: 6.178.12.08.3.3

Układ współrzędnych: 2000
Układ wysokości: Amsterdam

Stan aktualny na dzień 05.12.2017 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do ewidencji lub o których brak jest informacji w instytucjach budowlanych.

Służebności gruntu nie ustalano

Kolorem czerwonym zaznaczono parkiny „stosowne” geodezyjne, które podlegają zmianom zgodnie z art. 48 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1999 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2019 r. Nr 193, poz. 1287 ze zmianami) i w których uszłądza terenowa zaziłt smaki geodezyjne i) podlega karze grzywny

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA POZNAŃSKI
P.3021.2017

(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego)

(Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)

(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

Legenda

- Teren inwestycji = 3257 m²
Obejmujący działki 106/38, 106/24, 107/13, 107/84, 107/26
- Granice działek
- Pow. biologicznie czynna - 808 m²
- Obiekty projektowane
Pow. zabudowy 749 m²
- Pow. utwardzona - 1694 m²
- Obiekty istniejące do wyburzenia
- Miejsce gromadzenia odpadów
- Wjazd/Wyjazd na działkę
- Wejście do śmietnika
- Wejście do portierni
- Wejście do toalet
- Wejście do pom. gospodarczego
- 87.50 Istniejące koty wysokościowe terenu
- 86.7 Projektowane koty wysokościowe terenu
- Ilość kondygnacji
- projektowana kanalizacja sanitarna
- projektowane odwodnienie terenu
- projektowana instalacja wodociągowa

TAR

Nazwa inwestycji:
PROJEKT TARGOWISKA GMINNEGO W
KOZIEGLÓWACH - GMINA CZERWONAK

Inwestor:
URZĄD GMINY CZERWONAK
UL. ŹRÓDLANA 39
62-004 CZERWONAK

Działka
DZIAŁKA NR EW. 107/84,
CZĘŚĆ DZIAŁEK NR EW. 106/38, 107/13,
107/26, 106/24
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 302104_2
GMINA CZERWONAK,
OBREB: 0006 - KOZIEGLÓWY

Jednostka Projektowa:

m·m

MOM Architekti
Woźna 9c/5
Poznań 61-777
biuro@mom.com.pl
mom.com.pl

Architektura - Projektant

mgr inż. arch. Maciej Armanowski
43/WPOKK/2013

Architektura - Sprawdzający

mgr inż. arch. Michał Cichy
77/WPOKK/2014

Architektura - Opracowanie

mgr inż. arch. Piotr Januszewski
mgr inż. arch. Bartosz Karczewski

UWAGA! NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST
CHRONIONE PRAWEM AUTORSKIM ZGODNIE Z
USTAWĄ „O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH
POKREWNYCH” (DZ.U.94/24/83). WSZYSTKIE
INFORMACJE ZAWARTE W TYM OPRACOWANIU
STANOWIĄ WŁASNOŚĆ INTELEKTUALNĄ MOM
ARCHITEKCI ORAZ JEGO AUTORÓW

| | |
|---------------|-------------------|
| Data | 03.01.2018 |
| Faza Projektu | Projekt Budowlany |
| Format | 660*297 |
| Skala | 1500 |

Nr. rysunku **01**

**Projekt
zagospodarowania
terenu**