

Wójt Gminy Czerwonak
ul. Źródłana 39
62-004 Czerwonak

| Data wpływu | L.dz. | Znak pisma | Z dnia |
|--------------|-------|----------------------|--------------|
| 18.05.2011r. | 7283 | WUG.73311-08-18/2011 | 15.07.2011r. |

DECYZJA
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 50 ust. 1 w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku:

Gminy Czerwonak
Wydział Inwestycji
ul. Źródłana 39
62 – 004 Czerwonak

z dnia 16.05.2011r. (data wpływu do tuł. Urzędu 18.05.2011r.) w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie oświetlenia ulicy Morenowej w Czerwonaku na terenie działek o nr ewid. 59/2, 79/1 położonych w Czerwonaku, obręb Czerwonak, arkusz mapy 2, gmina Czerwonak, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej decyzji,

u s t a l a m :

następujące warunki lokalizacji inwestycji

- 1) ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu: **budowa oświetlenia ulicy Morenowej w Czerwonaku;**
- 2) ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy: obiekty infrastruktury technicznej;
- 3) ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) orientacyjną lokalizację inwestycji określono na mapie zasadniczej w skali 1:500 stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji,
 - b) zakres inwestycji:
 - oświetlenie uliczne: YAKY 4x35 mm², długość: ok. 205 m,
 - słup BETA 7/1/1 – 5 szt.,
 - szafka oświetleniowa 50-kpl.1;
 - c) przy projektowaniu inwestycji należy zachować obowiązujące przepisy prawa budowlanego – ustawa z dnia 7 lipca 1994r. (tj. Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 ze zmianami);
- 4) ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
 - a) inwestycja musi być zgodna z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 ze zm.),
 - b) podczas realizacji inwestycji należy chronić drzewa i krzewy, w przypadku konieczności wycinki drzew należy uzyskać stosowne pozwolenie;
- 5) ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej; w razie natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne, należy przerwać pracę, zabezpieczyć teren i niezwłocznie powiadomić odpowiedni organ służby ochrony zabytków, a następnie przystąpić do archeologicznych badań ratunkowych;
- 6) ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej; zgodnie z warunkami określonymi przez gestorów sieci;
- 7) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:
 - a) zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać dostępu do drogi publicznej dla innych działek,

- b) zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach,
 - c) zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi (osób trzecich),
 - d) w projekcie technicznym należy zastosować takie rozwiązania aby nie wnosić dodatkowych uciążliwości na tereny sąsiadujące, w zakresie zanieczyszczenia powietrza, hałasu i drgań,
 - e) realizacja inwestycji nie może zmieniać stosunków wodnych na sąsiednich działkach osób trzecich,
- 8) linie rozgraniczające teren inwestycji stanowią granice działek, na których przewiduje się realizację inwestycji – zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej decyzji w skali 1:500.

Uzasadnienie

Do Wójta Gminy Czerwonak, dnia 18.05.2011r. wpłynął wniosek Urzędu Gminy Czerwonak, Wydział Inwestycji, ul. Źródłana 39, 62 – 004 Czerwonak, Pełnomocnik: KS ELEKTRO, Andrzej Kuroczycki Saniutycz, ul. Zielna 6A, 62 – 200 Gniezno w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie oświetlenia ulicy Morenowej w Czerwonaku na terenie działek o nr ewid. 59/2, 79/1 położonych w Czerwonaku, obręb Czerwonak, arkusz mapy 2, gmina Czerwonak.

Postępowanie o wydanie niniejszej decyzji było prowadzone zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), jak dla terenu dla którego jest brak planu zagospodarowania przestrzennego i dla inwestycji dla której nie ma obowiązku sporządzenia takiego planu.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji zawiadomiono w formie obwieszczenia, a także w sposób zwyczajowo przyjęty. Właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będzie lokalizowana niniejsza inwestycja celu publicznego zawiadomiono na piśmie.

Strony postępowania, w tym właściciele nieruchomości, na których będzie lokalizowana przedmiotowa inwestycja nie wniósł uwagi i zastrzeżeń do przedmiotowej inwestycji w okresie trwania postępowania.

Po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdzono, iż zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi i nie narusza ładu przestrzennego.

Wobec powyższego, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Do budowy można przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na budowę, o które należy wystąpić do Starostwa Powiatowego w Poznaniu.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za pośrednictwem Wójta Gminy Czerwonak, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

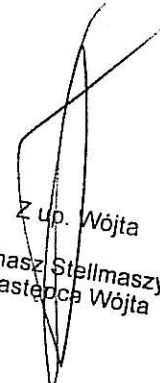
Niniejszy projekt decyzji przygotowała:

mgr Magdalena Kalinowska
Członek ZOIU nr Z-383

Załączniki:

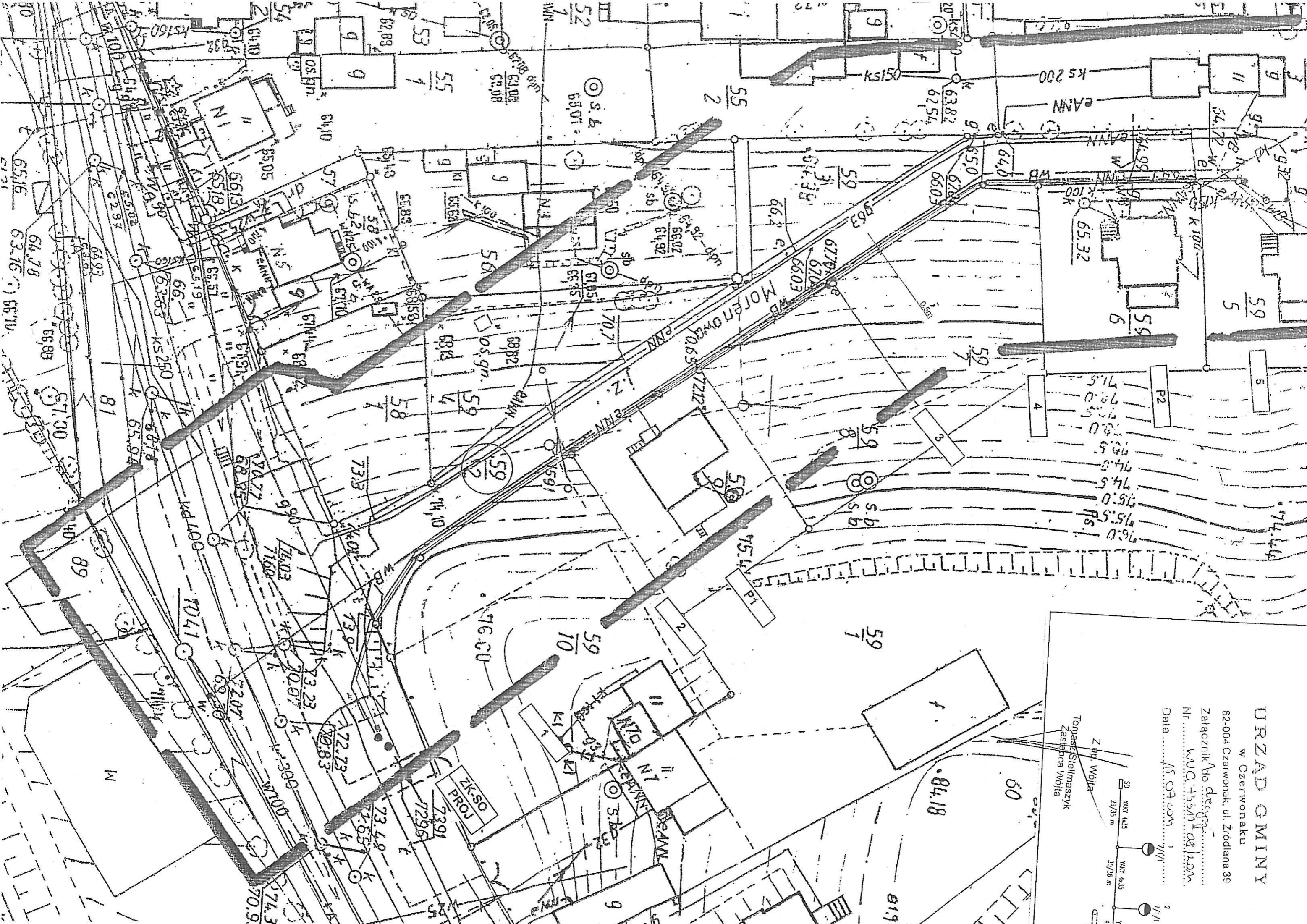
Część graficzna decyzji na kopii mapy zasadniczej 1:500




Z up. Wójta
Tomasz Stellmaszyk
Zastępca Wójta

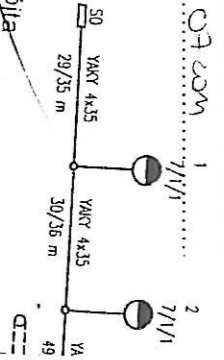
Otrzymują:

- 1) KS ELEKTRO
- 2) WUG a/a 2 egz.

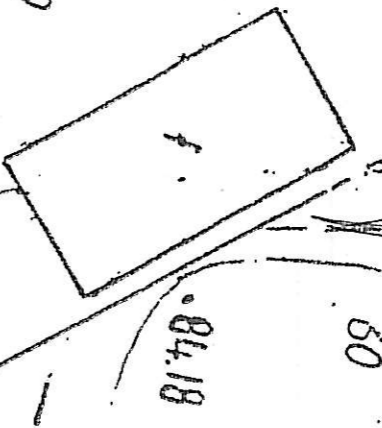


| |
|------|
| 76.0 |
| 75.5 |
| 75.0 |
| 74.5 |
| 74.0 |
| 73.5 |
| 73.0 |
| 72.5 |
| 72.0 |
| 71.5 |

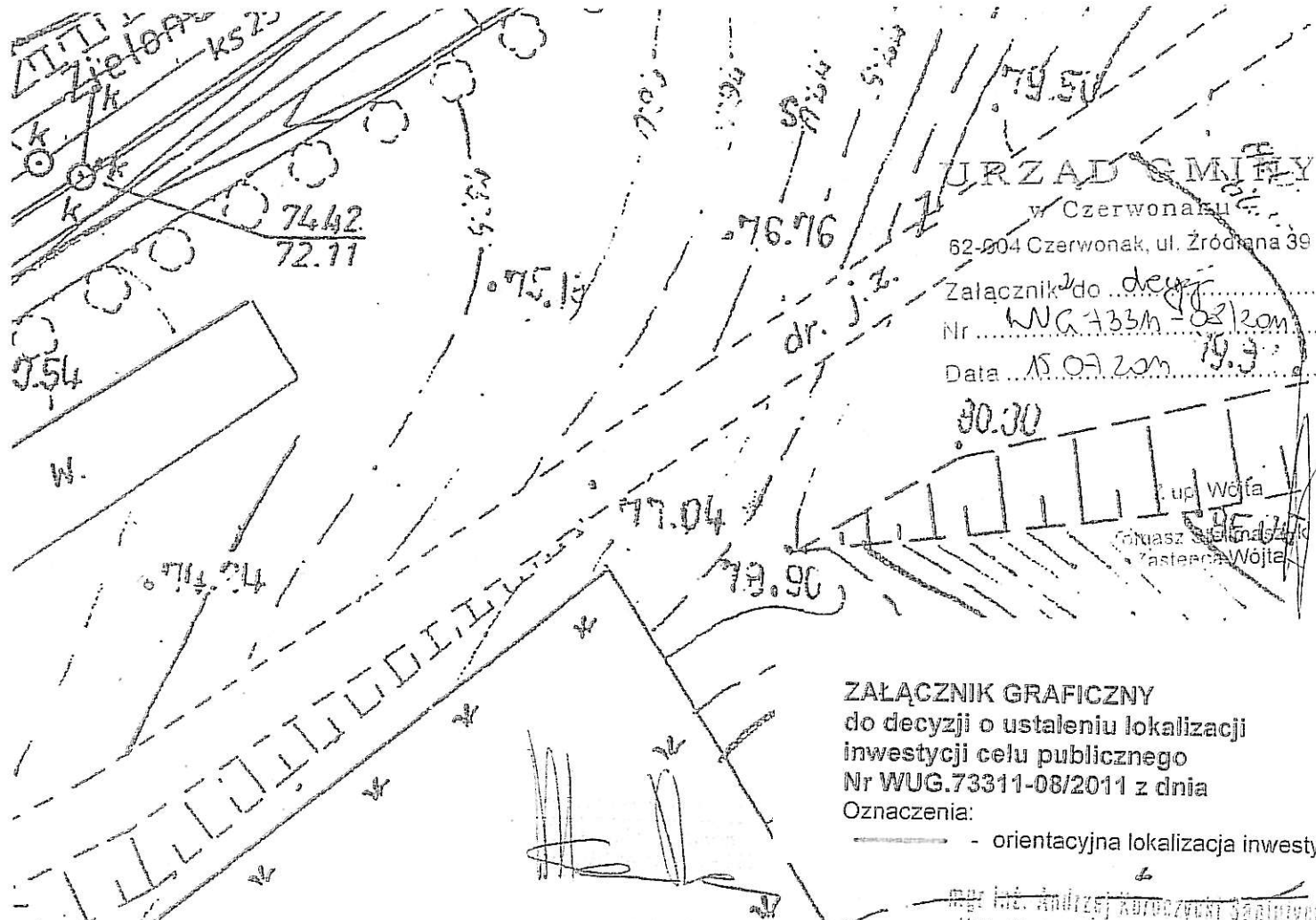
URZĄD GMINY
 w Czerwonaku
 62-004 Czerwonak, ul. Zródłana 39
 Załącznik do decyzji
 Nr. W.G. 753/17.08/2020.
 Data 15.07.2020 r.



Tomasz Stellmaszyk
 Zastępca Wójta



ZK-SO
 PROJ
 7391
 7296



URZĄD GMINNY
w Czerwonaku

62-204 Czerwonak, ul. Źródłana 39

Załącznik do decyzji

Nr WUG.73311-08/2011

Data 15.07.2011

ZALĄCZNIK GRAFICZNY
do decyzji o ustaleniu lokalizacji
inwestycji celu publicznego
Nr WUG.73311-08/2011 z dnia
Oznaczenia:

— — — — — orientacyjna lokalizacja inwestycji

| LEGENDA | |
|--|--------------------------------|
| | PROJ. YAKY 4x35 mm2 - 175/205m |
| | PROJ. OPRAWA JET1 CL2 70W |
| | PROJ. SŁUP BETA 7/1/1 |
| | PROJ. SZAFKA OŚWIETLENIOWA |
| Przy skrzyżowaniach, zbliżeniach z infrastrukturą i wjazdach kabel prowadzić w rurze ochronnej AROT DWK 110 | |

mgr inż. Andrzej Kuroczycki-Saniulycy
Upr. do projekt. WKP/0131/PCOE/05
Upr. do nadz. i nadz. WKB/0291/01/01/01
Prof. abstr. bez ograniczeń
ul. Żelazna 6, 62-200 Gniezno
tel. 62 74 12 15 59

LS.

mgr inż. Bohdan Kuroczycki-Saniulycy
Uprawnienia techniczne w projektowaniu
i kierowaniu robotami budowlanymi
w specjalności Instalacje elektryczne
w zakresie instalacji elektrycznych
nr ewid. 0001/07

4. Czerwonak ul. Morenowa

| | | | | |
|-------------------|--|---------------------------|---------|---------|
| | | Nr zlec. | Nr rys. | SKALA |
| | | WI.2222-16-4/2011 | 1 | 1:500 |
| Obiekt | OŚWIETLENIE DRÓGI GMINNEJ | | | |
| Adres | CZERWONAK, UL. MORENOWA | | | |
| Investor | GMINA CZERWONAK, UL. ŹRÓDLANA 39, 62-004 CZERWONAK | | | |
| Funkcja | Imię i nazwisko | Nr uprawnień | | Podpis |
| Projektował | mgr inż. Andrzej Kuroczycki-Saniulycy | WKP/0131/PCOE/05 | | |
| Zespół projektowy | mgr inż. Rafał Owsiany | | | |
| Sprawdził | mgr inż. Bohdan Kuroczycki-Saniulycy | 45/80/Pw | | |
| Element | PLAN | Brzoza | | Data |
| | | ELEKTRYCZNA - OŚWIETLENIE | | 05.2011 |

26.69

39.07

Wykaz działek - Czerwonak ul. Morenowa

Załącznik nr 1

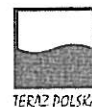
| Lp. | Nr działki | Nazwisko | Imię | Kod | Miejscowość | ulica | Nr domu | |
|-----|------------|-----------------|------|--------|-------------|----------|---------|---------------------------|
| 1 | 59/2; 79/1 | Gmina Czerwonak | | 62-004 | Czerwonak | Źródłana | 39 | ark. 2 obręb Czerwonak |
| | 1 | 4 | | 5 | 7 | 8 | 9 | |

mgr inż. Anarzej Kuroczycki Sanituzyc
Upř. do projekt. WKP/0131/POOE/06
Upř. do nadz. i kier. rob. WKP/0291/OWOE/04
Rob. elektr. bez ograniczeń
ul. Zielna 6A, 62-200 Gniezno
tel. 61/424 16 59

mgr inż. Bohdan Kuroczycki Sanituzyc
upř. do projekt. nadz. i kier. rob. elektr.
bez ograniczeń 619/73/Pw, 45/80/Pw
ul. Św. Michała 21/3, tel. (061) 4261642
62-200 Gniezno



URZĄD GMINY CZERWONAK
ul. Źródłana 39, 62-004 Czerwonak



Czerwonak, dnia 13.07.2011 r.

WD.7044-10-2/11

Urząd Gminy Czerwonak
Wydział Inwestycji
ul. Źródłana 39
62-004 Czerwonak

W odpowiedzi na wniosek z dnia 18 maja 2011r. Gmina Czerwonak opiniuje pozytywnie lokalizację projektowanego oświetlenia ulicy Morenowej w Czerwonaku (dz. nr 59/2 i 79/1, ark. mapy 2, obręb geod. Czerwonak) w miejscu przedstawionym na dołączonej do niniejszej opinii mapie zasadniczej z uwzględnieniem następujących warunków:

1. Należy unikać prowadzenia robót w okresie zimowym.
2. Po wykonaniu robót zajmowany pas drogowy należy przywrócić do stanu poprzedniego wymieniając uszkodzone elementy. Elementy zniszczone powinny być wymienione na nowe. Pobocze powinno być odpowiednio zagęszczone i wyprofilowane. Wymagany wskaźnik zagęszczenia gruntu w obrębie jezdni wynosi 1,00 a pobocza wynosi 0,98.
3. Zachować normatywne odległości w pionie i poziomie od urządzeń podziemnych. W miejscu kolizji prace prowadzić ręcznie.
4. Prace należy wykonać zgodnie z polskimi normami i przepisami szczegółowymi przy zapewnieniu odpowiednich warunków bezpieczeństwa w stosunku do uczestników ruchu.
5. W przypadku wystąpienia kolizji podczas budowy, przebudowy i remontu drogi będącej własnością gminy, w/w projektowana infrastruktura techniczna zostanie przełożona na koszt jej właściciela.
6. Wykonawca dokona pisemnego zgłoszenia w Urzędzie Gminy o zamiarze prowadzenie robót w pasie drogowym wraz z zatwierdzonym projektem zabezpieczenia robót i organizacji ruchu.
7. Należy uzyskać opinię Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, ul. Jackowskiego 18, Poznań.

otrzymują:

1. Adresat
2. KS ELKTRO
Andrzej Kuroczycki Saniutycz
3. WD – a/a

Z up. Wójta
Eugeniusz Chałupniczak
Zastępca Wójta

Sprawę prowadzi: Alicja Wawrzyniak
tel. 61 65 44 247.