

## **II. WNĘTRZA**

# 1. PROJEKT WNĘTRZ - OPIS TECHNICZNY

## Spis treści

1. PODSTAWA OPRACOWNIA.....	
2. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE .....	
3. ROZWIĄZANIA SZCZEGÓŁOWE.....	
4. WYPOSAŻENIE DODATKOWE.....	

## 1. PODSTAWA OPRACOWNIA.

- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- Wytyczne inwestora.
- Program funkcjonalno- użytkowy,
- Wizja lokalna.
- Inwentaryzacja budynku.
- Umowa o prace projektowe.
- Aktualna mapa zasadnicza do celów projektowych w skali 1:500.

## 2. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE .

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa i przebudowa przedszkola nr 2 im. „Krasnala Hałabały” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego na działce 107/28 obręb Koziegłowy.

Generalną wytyczną estetyczną przyjętą w projekcie wnętrz, jest stworzenie czytelnych, przestrzennych i jasnych wnętrz z żywymi akcentami kolorystycznymi.



Rysunek 1: Widok z komunikacji na szatnię

We wszystkich pomieszczeniach, aby spełnić wrażenie spójności i jednorodności przestrzenno-architektonicznej wykończenie wnętrz, siłą rzeczy, musi być podporządkowane idei estetycznej, prowadzonej konsekwentnie mimo różnych funkcji, skali pomieszczeń i wymogów użytkowych.

Powyższemu celowi służy dobór materiałów, barw i faktur ujętych w niniejszym opracowaniu wraz z wytycznymi dotyczącymi elementów wyposażenia i sugestiami obejmującymi standard i komfort użytkowania.

Standard materiałowy – jakość i trwałość wraz z dużą odpornością na ew. uszkodzenia, uderzenia, naciski itp. musi być bezwzględnie dochowany i będzie sprawdzony podczas nadzoru autorskiego - obligatoryjnego zgodnie z prawem budowlanym.

Zgodnie z ustaleniami z inwestorem zestawienie wyposażenia obejmuje jedynie szafki w nowoprojektowanej szatni.

Pozostałe wyposażenie nie wchodzi w zakres niniejszego opracowania

### 3. ROZWIĄZANIA SZCZEGÓŁOWE.

#### A) ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE

#### POSADZKI

Uwaga: Cokoliki w miejscach przylegających do powierzchni pokrytych płytkami wykonywać z właściwych płytek, na wysokość 7cm. W pomieszczeniach z wykładziną dywanową, cokoliki wykonywać z właściwej wykładziny, wywiniętej na wysokość 7 cm, zakończoną od góry listwą w kolorze naturalnego aluminium. W pomieszczeniach z wykładziną twardą w rolce cokoliki wykonywać na wysokość 10cm, poprzez wywinięcie na ścianę, przy użyciu systemowego profilu wyoblającego. W pomieszczeniach z wykładziną twardą w płytkach cokoły wykonywać na wysokość 10 cm z właściwej wykładziny, wg. technologii producenta, po uzgodnieniu z projektantem.

<p>PARTER POZIOM ±0,00</p> <p>Łącznik z szatniami, komunikacja, sale dla dzieci oraz pom. socjalne.</p> <p>Sanitariaty przy salach dla dzieci oraz WC dla personelu.</p> <p>Pomieszczenie biurowe.</p> <p>Pomieszczenia techniczne i pomocnicze.</p>	<p>wykładziny z linoleum o jednorodnej strukturze np. Armstrong Colorette LPX o grubości 2,5mm.</p> <p>Kolorystyka zgodnie z rys W01 Rzut posadzek.</p> <p>plytki gresowe jasne szare matowe o wymiarach 60x30</p> <p>plytki gresowe w jednolitym kolorze matowe jak na rys. nr W 03 Projekt łazieneka.</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. zieleń- zbliżony do NCS: S 0565-G50Y</li><li>2. niebieski- zbliżony do NCS: S 2060-B</li></ol> <p>wykładzina dywanowa spełniająca wymogi dla wykładziny obiektowej, waga całkowita min. 1600g/m<sup>2</sup> wysokość – 5mm, włoka z poliamidu, klasa 34, montaż na klej do juty syntetycznej. Kolor szary.</p> <p>plytki gresowe jasne szare matowe o wymiarach 60x30</p> <p>Płytki do akceptacji projektanta na budowie w ramach nadzoru autorskiego.</p>
--	---

#### ŚCIANY – WYKOŃCZENIA, OKŁADZINY

Uwaga: ściany działowe w systemie GK na profilach „100” z wypełnieniem wełną mineralną – wymiary wg rysunków.

<p>PARTER POZIOM ±0,00</p> <p>Łącznik z szatniami, komunikacja, pom. biurowe, pom. socjalne, pom. techniczne nr 17, kotłownia, pom. porządkowe, schowki,</p>	<p>tynek gipsowy, w razie potrzeby wyrównująca gładź szpachlowa.</p>
--	--

<p>Wentylatorownia pom. nr 06.</p>	<p>Malowanie farbą lateksową satynową (bezzpuszczalnikowa, odporna na działanie środków dezynfekujących, bezemisyjna. odporność na szorowanie na mokro klasa 2 wg PN-EN 13 300) - kolor biały.</p> <p>tynek gipsowy, izolacją akustyczną - płyty z wełny skalnej pokryte jednostronnie tkaniną z włókna szklanego w kolorze czarnym gr.10cm np. INDUSTRIAL BATTS BLACK 80 .</p>
<p>Sanitariaty przy salach dla dzieci oraz WC dla personelu.</p>	<p>Wg rys. W 03 - Projekt łazienek.</p> <p>tynek gipsowy na ścianach murowanych, w razie potrzeby wyrównująca gładź szpachlowa.</p> <p>malowanie farbą lateksową satynową (bezzpuszczalnikowa, odporna na działanie środków dezynfekujących, bezemisyjna. odporność na szorowanie na mokro klasa 2 wg PN-EN 13 300) - kolor biały.</p> <p>płytki gresowe jasne szare matowe o wymiarach 60x30</p> <p>płytki gresowe w jednolitym kolorze matowe:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. zieleń- zbliżony do NCS: S 0565-G50Y</li> <li>2. niebieski- zbliżony do NCS: S 2060-B</li> </ol> <p><b>Płytki do akceptacji projektanta na budowie w ramach nadzoru autorskiego.</b></p>
<p>Sale dla dzieci</p>	<p>tynek gipsowy na ścianach murowanych, w razie potrzeby wyrównująca gładź szpachlowa.</p> <p>malowanie farbą lateksową satynową (bezzpuszczalnikowa, odporna na działanie środków dezynfekujących, bezemisyjna. odporność na szorowanie na mokro klasa 2 wg PN-EN 13 300) - kolor biały.</p> <p>ściany bez otworów okiennych i drzwiowych malowanie farbą lateksową satynową (bezzpuszczalnikowa, odporna na działanie środków dezynfekujących, bezemisyjna. odporność na szorowanie na mokro klasa 2 wg PN-EN 13 300) w kolorze:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- np. Baumit Life 1112 – sala nr 07</li> <li>- np. Baumit Life 0753 – sala nr 11</li> </ul>

#### STROPY I SUFITY PODWIESZONE

Uwaga: W sufitach podwieszanych modułowych należy przewidzieć, w każdym pomieszczeniu, przynajmniej jeden moduł rastrowy, umożliwiający przepływ powietrza. Moduły rastrowe oraz wywiewy i nawiewy w sufitach podwieszanych skoordynować na etapie wykonawczym

<p>PARTER POZIOM ±0,00</p> <p>Szatnie.</p> <p>komunikacja „łącznik”.</p> <p>Komunikacja.</p> <p>WC dla personelu, sanitariaty przy salach dla dzieci.</p> <p>Kotłownia.</p> <p>Wentylatorownia pom. nr 06.</p> <p>sale dla dzieci, pom. biurowe, pom. socjalne.</p> <p>schowki, pom.techniczne-składzik.</p>	<p>sufit podwieszany, akustyczny, modułowy 60x120cm, demontowalny, z ukrytą listwą, np. Ecophon Focus DG, kolor biały</p> <p>plyta GK, gładź szpachlowa, malowanie farbą lateksową satynową (bezrozsączalnikowa, odporna na działanie środków dezynfekujących, bezemisyjna. odporność na szorowanie na mokro klasa 2 wg PN-EN 13 300) - kolor biały.</p> <p>plyta GK, gładź szpachlowa, malowanie farbą lateksową satynową (bezrozsączalnikowa, odporna na działanie środków dezynfekujących, bezemisyjna. odporność na szorowanie na mokro klasa 2 wg PN-EN 13 300) - kolor biały.</p> <p>sufit podwieszany, akustyczny, modułowy 60x120cm, demontowalny, z ukrytą listwą, np. Ecophon Focus DG, kolor biały.</p> <p>pasy pomiędzy sufitem modułowym, a ściną wykonać z płyty GK, , malowanie farbą lateksową satynową (bezrozsączalnikowa, odporna na działanie środków dezynfekujących, bezemisyjna. odporność na szorowanie na mokro klasa 2 wg PN-EN 13 300) - kolor biały.</p> <p>sufit podwieszany, zmywalny, modułowy, demontowalny, do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności, odporny na szorowanie, 60x120 cm, np. Ecophon Hygiene Protec C - kolor biały.</p> <p>tynek gipsowy, w razie potrzeby wyrównująca gładź szpachlowa.</p> <p>Malowanie farbą lateksową satynową (bezrozsączalnikowa, odporna na działanie środków dezynfekujących, bezemisyjna. odporność na szorowanie na mokro klasa 2 wg PN-EN 13 300) - kolor biały.</p> <p>plyty z wełny skalnej pokryte jednostronnie tkaniną z włókna szklanego w kolorze czarnym gr.10cm np. INDUSTRIAL BATTs BLACK 80 .</p> <p>sufit podwieszany, akustyczny, modułowy 60x120cm, demontowalny, z ukrytą listwą, np. Ecophon Focus DG, kolor biały.</p> <p>sufit podwieszany, akustyczny, modułowy 60x120cm, demontowalny, z widoczną konstrukcją , np. Ecophon Advantage A.</p>
--	---

pom. porządkowe.	sufit podwieszany, akustyczny, modułowy 60x120cm, demontowalny, z widoczną konstrukcją , np. Ecophon Advantage A.
------------------	---

#### 4. WYPOSAŻENIE DODATKOWE.

Szatnie.	<p>w części istniejącej zakłada się wykorzystanie istniejących szafek.</p> <p>W części projektowanej szatnie wyposażyć zgodnie z rys. W04</p>
WC przy salach i WC dla personelu.	<p>Dwie systemowe przegrody przeznaczona do pomieszczeń wc z płyty wiórowej, gr. 18 mm,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-systemowo montowana do ściany,</li> <li>-prześwit nad podłogą 15 cm,</li> <li>-kolor zbliżony do RAL 9006,</li> <li>-okucia aluminiowe</li> </ul> <p>Montaż biały wg proj wykonawczego instalacji sanitarnych Dodatkowe wyposażenie wg rys W03</p>
Pomieszczenie porządkowe.	<p>Komora gospodarcza ze stali nierdzewnej o wymiarach 55x45cm + Bateria jednouchwytowa ścienna umywalkowozlewozmywakowa, chrom, ceramiczna głowica, obrotowa wylewka, perlator.</p>
Aneks kuchenny.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- blat – gr 3cm laminowany laminatem HPL wysokiej jakości w kolorze szarym o wymiarach 180x63,5cm w wycięciu pod zlewozmywak</li> <li>2 szafki podblatowe o wymiarach 60x60cm z płyty wiórowej biała okleina, fronty z płyty MDF lakierowane na kolor biały mat. Wyposażone w uchwyty ze stali nierdzewnej.</li> <li>1 szafkę do lodówki z zabudowie</li> <li>3 szafki nadblatowe wiszące o wymiarach 60x30cm z płyty wiórowej biała okleina, fronty z płyty MDF lakierowane na kolor biały mat. Wyposażone w uchwyty ze stali nierdzewnej punktowe.</li> <li>Pas ściany między blatem z szafką wykonać z płytek ceramicznych satynowych o wymiarach 15x15cm w kolorze zbliżonym do ral 6018</li> </ul>

Opracował:

mgr inż. arch. Łukasz Janiak

## 2. RYSUNKI

Nr rysunku	Nazwa rysunku	Skala	Uwagi
W 01	Rzut posadzek	1:100	
W 02	Rzut sufitów	1:100	
W 03	Projekt łazienek	1:50	
W 04	Projekt szatni	1:50 / 1:25	
W 05	Schemat obudowy grzejników stojących	1:15	
W 06	Schemat obudowy grzejników we wnękach	1:15	