

Wójt Gminy Czerwonak
Ul. Źródłana 39
62-004 Czerwonak

Data wpływu	L.dz.	Znak pisma	Z dnia
24.10.2008r.	10091	WU.73311.14/08	05.03.2009r.

DECYZJA
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kpa (t.j. z 2000r. Dz.U. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) i art. 50 ust.1 w związku z art. 4, ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z 2003 r. ze zm.) i po uzgodnieniu stosownie do art. 53 ust. 4 powołanej na wstępie ustawy

USTALAM

na rzecz

Wydziału Inwestycji Urzędu Gminy Czerwonak z siedzibą w Czerwonaku, ul. Źródłana 39

lokalizację inwestycji celu publicznego

jako zamierzenie polegające na budowie budowie zespołu boisk sportowych wraz z zapleczem, oświetleniem, ogrodzeniem, infrastrukturą i ciągami komunikacyjnymi zlokalizowanymi na działkach nr 82/3 obręb Koziegłowy, 30, 18/4, 31, 18/1, 33/1, 20/1, 25/2, 32/1, 20/10, 29, ark. Mapy 13, obręb Czerwonak

1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy:

- obiekty sportowe wraz z infrastrukturą techniczną.

2. Przewidywany zakres niezbędnej budowy :

- boiska sportowe wraz z zapleczem, oświetleniem, ogrodzeniem, infrastrukturą i ciągami komunikacyjnymi

3. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad zagospodarowania wynikających z przepisów odrębnych:

- inwestycję należy realizować zgodnie z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75, poz. 690 z dn. 12.06.2002r), zgodnie z prawem budowlanym (Dz. U. 2003 nr 207 poz.2016 ze zmianami) oraz zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
- przez teren, na którym planowane jest wnioskowane zamierzenie inwestycyjne przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna. Projektowane zagospodarowanie terenu uwzględniać musi pasy ochronne napowietrznych linii elektroenergetycznych.

4. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- Przed rozpoczęciem robót należy uzyskać decyzję na prowadzenie robót i zajęcie pasa drogowego oraz umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym oraz zatwierdzić projekt zabezpieczenia robót i organizacji ruchu, zgodnie z w/w ustawą o drogach publicznych.

5. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- przed wystąpieniem o wydanie pozwolenia na budowę należy posiadać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

6. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

- oznaczenie graficzne zamierzenia inwestycyjnego pokazano na mapie zasadniczej w skali 1: 500, stanowiącej załącznik nr 1 do decyzji.

Niniejsza decyzja nie jest pozwoleniem na budowę i nie upoważnia do jej rozpoczęcia.