

ZARZĄDZENIE NR 124/2015
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 16.04. 2015 r.

w sprawie: nabycia nieruchomości gruntowej położonej we wsi Kicin , obręb geodezyjny Kicin .

Na podstawie art. 23 w związku z art. 25 , art. 6 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami) art. 7 ust.1 pkt. 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (t.j. Dz. U. 2011. 118. 687 ze zmianami) oraz Uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 1 kwietnia 2009 r. Nr 61, poz. 836), Wójt Gminy Czerwonak zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do nabycia nieruchomości gruntową, oznaczoną geodezyjnie jako :

- działka nr **416/2** , o pow. **1. 7935ha**, obręb geodezyjny Kicin , arkusz mapy 6, zapisana w księdze wieczystej nr **P01P/00095632/5**.

§ 2.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu wsi Kicin , zatw. Uchwałą Nr 400/LXIV/2002 Rady Gminy Czerwonak z dnia 9 października 2002 r., ogłosz. w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 142 z dnia 26.11.2002 r., poz.3876,

- działka nr **416/2**, obręb Kicin leży w terenie przeznaczonym pod tereny cmentarza komunalnego „ ZC”.

§ 3.

Wartość działki , o której mowa w § 1, została określona na podstawie operatu szacunkowego z dnia 12 listopada 2014 i wynosi : **212.400,00 zł** (słownie: dwieście dwanaście tysięcy czterysta złotych 00/100).

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarowania Majątkiem.

§ 5.

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do ZARZĄDZENIA Nr 124/2015
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 16.04. 2015 r.

Zgodnie z art.7 ust.1 pkt.13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz.594 ze zmianami) zadania własne gminy obejmują między innymi sprawy cmentarzy gminnych.

Ponadto zgodnie z art. 6 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2014 r., poz.518 ze zmianami) celami publicznymi w rozumieniu ustawy jest między innymi zakładanie i utrzymywanie cmentarzy.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu wsi Kicin , zatw. Uchwałą Nr 400/LXIV/2002 Rady Gminy Czerwonak z dnia 9 października 2002 r., ogłosz. w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 142 z dnia 26.11.2002 r., poz.3876,

- działka nr 416/2, obręb Kicin leży w terenie przeznaczonym pod tereny cmentarza komunalnego „ ZC”.

Obecny teren cmentarza komunalnego w Czerwonaku, który jest zlokalizowany na działce która bezpośrednio przylega do działki przejmowanej , zaczyna w bardzo szybkim tempie się „ **zapętniać mogiłami**” a zatem już niebawem zabraknie miejsc grzebalnych.

Przejęcie przez Gminę Czerwonak (poprzez zakup) działki nr **416/2 o pow. 1,7935 ha** pozwoli rozwiązać problem miejsc grzebalnych na kilka lat.

W tym stanie rzeczy przejęcie przez Gminę Czerwonak poprzez zakup od Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Józefa w Kicinie działki nr **416/2** staje się pilne i w pełni uzasadnione. Zakup gruntu pod cmentarz zgodnie z przytoczonymi w sentencji ustawami stanowi cel publiczny a ponadto sprawy cmentarzy gminnych należą do zadań własnych gminy i w tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowego zarządzenia staje się w pełni zasadne.