

**ZARZĄDZENIE NR 168 /2015**  
**WÓJTA GMINY CZERWONAK**  
z dnia 11 maja 2015 r.

**w sprawie: nabycia nieruchomości gruntowej położonej we wsi Kicin, obręb geodezyjny Kicin .**

Na podstawie art. 23 w związku z art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami) art. 19 ust. 2 pkt. 4 , art. 20 pkt. 17 i 18 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych ( t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 460 ze zmianami ) oraz Uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 1 kwietnia 2009 r. Nr 61, poz. 836), Wójt Gminy Czerwonak zarządza, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do nabycia nieruchomość gruntową, oznaczoną geodezyjnie jako:

- działka nr **67/13** , o pow. **0,0253 ha**, obręb geodezyjny Kicin , arkusz mapy 2, zapisana w księdze wieczystej nr **P01P/00136212/5**.

**§ 2**

**Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu wsi Kicin , zatw. Uchwałą Nr 400/LXIV/2002 Rady Gminy Czerwonak z dnia 9 października 2002 r., ogłosz. w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 142 z dnia 26.11.2002 r., poz.3876,**

- działka nr **67/13**, obręb Kicin posiada następujące przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego :

- Drogi dojazdowe „KD”,
- Drogi lokalne „KL”
- Tereny usług sportu „ 1US”.

**§ 3**

Cena działki, o której mowa w § 1, została ustalona na kwotę: **20. 750,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych 00/100 złotych ).

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarowania Majątkiem.

**§ 5**

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**  
**do ZARZĄDZENIA Nr 168/2015**  
**WÓJTA GMINY CZERWONAK**  
**z dnia 11 maja 2015 r.**

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu wsi Kicin , zatw. Uchwałą Nr 400/LXIV/2002 Rady Gminy Czerwonak z dnia 9 października 2002 r., ogłosz. w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 142 z dnia 26.11.2002 r., poz.3876,

- działka nr 67/13, obręb Kicin posiada następujące przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego :
- Drogi dojazdowe „KD”,
- Drogi lokalne „KL”
- Tereny usług sportu „ 1US”.

Zgodnie z art. 19 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r o drogach publicznych ( t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 460 ze zmianami) Wójt jako organ jednostki samorządu terytorialnego, do którego właściwości należą sprawy z zakresu planowania, budowy, przebudowy, remontu, utrzymania i ochrony dróg, jest zarządcą dróg gminnych. Ponadto w myśl art. 20 pkt. 17 i 18 przytoczonej ustawy, do zarządcy drogi należy w szczególności nabywanie nieruchomości pod pasy drogowe dróg publicznych i gospodarowanie nimi w ramach posiadanego prawa do tych nieruchomości oraz nabywanie nieruchomości innych na potrzeby zarządzania drogami i gospodarowania nimi w ramach posiadanego do nich prawa.

Biorąc pod uwagę powyższe, zakup na rzecz Gminy Czerwonak działki nr 67/13 stał się w pełni zasadny.

W tym stanie rzecz podjęcie przedmiotowego zarządzenia jest uzasadnione.