

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1: 500



BILANS TERENU	
powierzchnia zabudowy budynku - nie zmienia się	191m <sup>2</sup>
powierzchnia terenu utwardzonego	215m <sup>2</sup>
powierzchnia terenu biologicznie czynnego	0m <sup>2</sup>

## OBJAŚNIENIA:

- (A) BUDYNEK DWORCA
  - (B) ISTNIEJĄCA WIATA NA ROWERY
  - (C) ISTNIEJĄCE MIEJSCE NA POJEMNIKI DO GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
  - (II) LICZBA KONDYGNACJI
  - [Red outline] ISTNIEJĄCE BUDYNKI
  - [Red cross-hatch] BUDYNKI DWORCOWE OBJĘTE OPRACOWANIEM
  - [Grey cross-hatch] ISTNIEJĄCE POWIERZCHNIE UTWARDZONE CIĄGÓW PIESZYCH - KOSTKA BETONOWA SZARA FAZOWANA PROSTOKĄTNA 10/20 GR 8cm - DO ODTWORZENIA PRZY BUDYNKU PO WYKONANU PRAC TERMOMODERNIZACYJNYCH ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH
  - [Black cross-hatch] ISTNIEJĄCE POWIERZCHNIE UTWARDZONE PARKINGU I DOJAZDÓW - KOSTKA BETONOWA
  - [Blue cross-hatch] POWIERZCHNIE UTWARDZONE STREF WEJŚCIOWYCH - WYŁOŻONE PŁYTAMI GRANITOWYMI KOLOR STRZEGOM - ANTYPOŚLIZGOWE
  - [Green cross-hatch] ZIELEŃ NISKA - TRAWNIKI
  - (o) DRZEWA ISTNIEJĄCE
  - (•) KUBŁY NA ŚMIECI - 3szt.
  - (■) ŁAWKA ZEWNĘTRZNA - 3szt.
  - (□) TABLICA SYTEMU INFORMACJI WIZUALNEJ - 1szt.
1. WEJŚCIE DO CZĘŚCI DWORCOWEJ - PUNKT OBSŁUGI PODRÓŻNYCH
  2. WEJŚCIE BOCZNE DO BIBLIOTEKI I TOALETY OGÓLNODOSTĘPNEJ - WYJŚCIE EWAKUACYJNE
  3. ISTNIEJĄCA RAMPĄ - DO ZACHOWANIA - REMONT I WYKONANIE POSADZKI
  4. PROPONOWANA LOKALIZACJA STOJAKÓW ZEWNĘTRZNEJ WYPOŻYCZALNI ROWERÓW
- [Yellow dashed line] ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ
  - [Green dashed line] ISTNIEJĄCA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ NA TERENIE DZIAŁKI
  - [Red solid line] PROJEKTOWANE WPIĘCIE DO KANALIZACJI DESZCZOWEJ NA TERENIE DZIAŁKI
  - [Blue dashed line] ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE - BEZ ZMIAN
  - [Blue solid line] PRZEBUDOWYWANY FRAGMENT PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO

GKG.4141.14745.2014  
 Powiat : poznański  
 Gmina : Czerwonak  
 Miejscowość : Czerwonak  
 Jednostka : 302104\_2, Czerwonak  
 Obręb : Nr 0002, Czerwonak  
 Arkusz : 7 Sekcja : 6.179.12.22.2.3  
 Działka Ks. wiecz. Powierzchnia  
 2/4 PO1P/00289151/6 0.0406 ha  
 Układ współrzędnych : 2000\_6  
 Układ wysokości : Amsterdam  
 Służebności : brak  
 Stan aktualny na dzień : 24.11.2014 r. Zasięg aktualizacji

REPRODUKCYJA WZBRONIONA

MACIEJ MADRY  
 GEODETA UPRAWNIONY  
 Potasze, ul. Lipowa 27  
 62-005 Owińska tel. 061-8126-843  
 REGON: 141230946 tel. kom. 802 643 375

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA POZNAŃSKI

P.3021.2014.13903  
 (Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego)  
 10-12-2014  
 (Data wpisania do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego)

Kyszard Flis  
 Starosta Specjalista  
 PODZIAK W POZNAŃU

Kolorem czerwonym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 pkt. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r., Nr 193, poz. 1287 ze zm.), kto (...) niszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

ZADANIE PROJEKTOWE  
 Przebudowa, nadbudowa i zmiana sposobu użytkowania dworca kolejowego w Czerwonaku z infrastrukturą zewnętrzną, w ramach zadania inwestycyjnego: "Dokumentacja techniczna na rewitalizację dworców i terenów przydworcowych wzdłuż linii kolejowej nr 356 - gmina Czerwonak"

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO  
 DWORZEC KOLEJOWY  
 Czerwonak ul. Gdyńska  
 dz. nr 2/4, obręb Czerwonak

JEDNOSTKA PROJEKTOWA  
 MICHNOWICZ STASZEWSKI ARCHITEKCI  
 61-501 POZNAŃ, UL. DĄBRÓWKI 2, b' / 4  
 TEL/FAX 61-6497394 WWW.MSA.NET.PL

PROJEKTOWAŁ  
 arch. Sławomir Ambrożewicz (gt. projektant)  
 OPRACOWAŁ  
 arch. Zbigniew Michnowicz  
 arch. Piotr Staszewski  
 arch. Karolina Skalska  
 Marcin Durski

SPRAWDZIŁ  
 arch. Ludmiła Styczyńska

TRZĘCIE RYSUNKU  
**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

BRANŻA architektura STADIUM proj. wykonawczy INDEX 0402 DATA 05.2015 SKALA 1:500

RYSunek NR  
**PZT-01**  
 STRONA