

ZARZĄDZENIE NR 187 /2015
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 26 maja 2015 r.

w sprawie: nabycia nieruchomości gruntowej położonej we wsi Owińska, obręb geodezyjny Owińska.

Na podstawie art. 23 w związku z art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami) art. 19 ust. 2 pkt. 4 , art. 20 pkt. 17 i 18 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 460 ze zmianami) oraz Uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 1 kwietnia 2009 r. Nr 61, poz. 836), Wójt Gminy Czerwonak zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do nabycia nieruchomość gruntową, oznaczoną geodezyjnie jako :

działka nr **258/115, o pow. 0,0106 ha**, obręb geodezyjny **Owińska** , arkusz mapy12, zapisana w księdze wieczystej nr P01P/00233261/3.

§ 2

Na tym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu wsi Owińska zatw. Uchwałą Nr 30/VI/2011 Rady Gminy Czerwonak z dnia 17 marca 2011 r. ogłosz. w dzienniku Województwa Wielkopolskiego Nr 138 z dnia 19.05. 2011 r., poz. 2203.

Działka o nr ewidencyjnym 258/115, obręb Owińska została wydzielona z działki nr 258/113 decyzją z dnia 31 października 2013 r. WUG.6831.65.2012 z przeznaczeniem pod drogę publiczną lokalną oznaczoną symbolem „KDL1 „.

§ 3

Wartość prawa własności działki, o której mowa w § 1, została określona na podstawie operatu szacunkowego z dnia 10 września 2014 r. i stanowi kwotę : **5.551,00 zł** (słownie: **pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt jeden złotych 00/100**).

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarowania Majątkiem.

§ 5

Traci moc Zarządzenie Nr 1128/III/2014 Wójta Gminy Czerwonak z dnia 16 grudnia 2014 r.

§ 6

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do ZARZĄDZENIA Nr 187 /2015
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 26 maja 2015 r.

Dla działki nr 258/115 o pow. 0,0106 ha opisanej w § 1 zarządzenia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu wsi Owińska zatw. Uchwałą Nr 30/VI/2011 Rady Gminy Czerwonak z dnia 17 marca 2011 r. ogłosz. w dzienniku Województwa Wielkopolskiego Nr 138 z dnia 19.05. 2011 r., poz. 2203.

Działka o nr ewidencyjnym 258/115, obręb Owińska została wydzielona z działki nr 258/113 decyzją z dnia 31 października 2013 r. WUG.6831.65.2012 z przeznaczeniem pod drogę publiczną lokalną oznaczoną symbolem „KDL1 „.

W związku z faktem, że działka nr **258/115 będzie stanowić teren drogi publicznej lokalnej** ,zachodzi konieczność regulacji własnościowej przedmiotowej działki , tj. przejęcia jej na własność Gminy Czerwonak.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowego zarządzenia jest w pełni uzasadnione.