

ZARZĄDZENIE NR 2 /III/2010
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 9 grudnia 2010r.

w sprawie: nabycia nieruchomości gruntowej położonej we wsi Dębogóra, obręb geodezyjny Dębogóra.

Na podstawie uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 1 kwietnia 2009 r. Nr 61 poz. 836), w związku z art. 24 i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Wójt Gminy Czerwonak zarządza co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do nabycia następujące nieruchomości gruntowe, oznaczone geodezyjnie :

- **działka nr 30/34, o pow. 1031 m², obręb Dębogóra, arkusz mapy 1, zapisana w księdze wieczystej KW PO1P/00167081/3.**
- **działka nr 30/35, o pow. 2144 m², obręb Dębogóra, arkusz mapy 1, zapisana w księdze wieczystej KW PO1P/00167081/3.**

§ 2.

Nieruchomości działki opisane w § 1, położone są na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Dębogórze, zatwierdzony uchwałą nr 389/LXIII/2002 Rady Gminy Czerwonak z dnia 18.09.2002 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 15.10.2002 r. Nr 125, poz. 3458.

W planie tym działki nr 30/34 i 30/35 leżą w terenach przeznaczonych pod drogę lokalną „KL”.

§ 3.

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do ZARZĄDZENIA Nr 2 /III/2010
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 9 grudnia 2010 r.

Grunty działki będące własnością osoby fizycznej, określone w § 1 zarządzenia tj. działka nr 30/34 i 30/35 stanowią poszerzenie ulic : Grabowej i Klonowej.

Przedmiotowe nieruchomości położone są na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Dębogórze, zatwierdzony uchwałą nr 389/LXIII/2002 Rady Gminy Czerwonak z dnia 18.09.2002 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 15.10.2002 r., Nr 125, poz. 3458.

W planie tym działki nr 30/34 i 30/35 leżą w terenach przeznaczonych pod drogę lokalną „KL”.

Działka nr 30/34 stanowi poszerzenie ul. Grabowej, natomiast działka nr 30/35 stanowi poszerzenie ul. Klonowej.

W związku z faktem, że działki nr 30/34 i 30/35 stają się niezbędne na cel publiczny – **stanowią poszerzenie ulic : Grabowej i Klonowej** , zachodzi konieczność regulacji własnościowej przedmiotowych działek tj. przejęcia ich na własność Gminy Czerwonak.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowe zarządzenia jest w pełni uzasadnione.