

ZARZĄDZENIE NR 271 /III/2011
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 8 listopada 2011r.

w sprawie: nabycia nieruchomości gruntowej położonej we wsi Bolechowo, obręb geodezyjny Bolechowo - Osiedle.

Na podstawie uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 1 kwietnia 2009 r. Nr 61 poz. 836), w związku z art. 24 i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Wójt Gminy Czerwonak zarządza co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do nabycia następującą nieruchomość gruntową, oznaczoną geodezyjnie :

- **działka nr 239/6, o pow. 0,0029 ha, obręb geodezyjny Bolechowo Osiedle , zapisana w księdze wieczystej KW PO1P/00165623/1.**
- **działka nr 240/5, o powierzchni 0,0199 ha, obręb geodezyjny Bolechowo Osiedle, zapisana w księdze wieczystej PO1P/00038022/9.**

§ 2.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu Promnice Południe – Bolechowo Osiedle, zatwierdzonym uchwałą nr 385/LX/2006 Rady Gminy Czerwonak z dnia 21 września 2006 r., przedmiotowe nieruchomości przeznaczone są pod drogę lokalną – **symbol 5 K-L.**

Działki gruntu leżą w pasie drogowym i stanowią poszerzenie drogi gminnej – ulicy Zielonej położonej w Bolechowie –Osiedlu.

§ 3.

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do ZARZĄDZENIA Nr 271/III/2011
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 8 listopada 2011 r.

Grunt będący własnością osób fizycznych, określony w § 1 zarządzenia tj. działka nr **239/6** o powierzchni 0,0029 ha i nr **240/5** o powierzchni 0,0199 ha stanowi pas gruntu będący częścią drogi gminnej – ulicy Zielonej w miejscowości Bolechowo -Osiedle.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu Promnice Południe – Bolechowo Osiedle, zatwierdzonym uchwałą nr 385/LX/2006 Rady Gminy Czerwonak z dnia 21 września 2006 r., przedmiotowe nieruchomości przeznaczone są pod drogę lokalną – **symbol 5 K-L**.

Tym samym działki gruntu leżą w pasie drogowym i stanowią poszerzenie drogi gminnej – ulicy Zielonej położonej w miejscowości Bolechowo –Osiedle.

W związku z faktem, że działki nr **239/6 i 240/5** stają się niezbędne na cel publiczny - zachodzi konieczność regulacji własnościowej przedmiotowych działek tj. przejęcia ich na własność Gminy Czerwonak.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowe zarządzenia jest w pełni uzasadnione.