

ZARZĄDZENIE NR 283/III/2011
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 7 grudnia 2011 r.

w sprawie: nabycia nieruchomości gruntowej położonej we wsi Kliny, obręb geodezyjny Kliny.

Na podstawie uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 1 kwietnia 2009 r. Nr 61 poz. 836), w związku z art. 24 i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Wójt Gminy Czerwonak zarządza co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do nabycia następującą nieruchomość gruntową, oznaczoną geodezyjnie jako :

- działka nr 157/2, o pow. 578 m², obręb geodezyjny Kliny , zapisana w księdze wieczystej KW PO1P/00090791/2.
- działka nr 157/3, o pow. 470 m², obręb geodezyjny Kliny, zapisana w księdze wieczystej KW PO1P/00090791/2.

§ 2.

Nieruchomość opisana w § 1 jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Kicin , zatwierdzonym uchwałą nr 400/LXIV/2002 Rady Gminy Czerwonak z dnia 9 października 2002 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego nr 142, z dnia 26.11.2002 r. poz. 3876.

W planie tym :

- działka nr 157/2 leży w terenach pasa drogowego drogi lokalnej „KL”.
- działka nr 157/3 leży w terenach pasa drogowego drogi dojazdowej „KD”.

§ 3.

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do ZARZĄDZENIA Nr 283/III/2011
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 7 grudnia 2011 r.

Grunty będące własnością osoby fizycznej, określone w § 1 zarządzenia tj. działka nr **157/2** o powierzchni 0,0578 ha i działka nr **157/3** o pow. 0,0470 ha, leżą w terenach pasa drogowego drogi lokalnej „KL” ulicy Cichej oraz pasa drogowego drogi dojazdowej „KD” także ulicy Cichej.

Nieruchomość opisana w § 1 jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Kicin, zatwierdzonym uchwałą nr 400/LXIV/2002 Rady Gminy Czerwonak z dnia 9 października 2002 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego nr 142, z dnia 26.11.2002 r. poz. 3876.

W planie tym :

- działka nr 157/2 leży w terenach pasa drogowego drogi lokalnej „KL”.
- działka nr 157/3 leży w terenach pasa drogowego drogi dojazdowej „KD”.

W związku z faktem, iż działki : nr 157/2, 157/3 stanowią poszerzenia istniejących dróg, będących własnością Gminy Czerwonak, zachodzi możliwość regulacji własnościowych tych działek poprzez ich wykup na rzecz Gminy Czerwonak co w znaczący sposób poprawi funkcjonalność komunikacyjną w tym rejonie.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowe zarządzenia jest w pełni uzasadnione.