

ZARZĄDZENIE NR 284/III/2011
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 7 grudnia 2011r.

w sprawie: nabycia nieruchomości gruntowej położonej we wsi Bolechowo –Osiedle, obręb geodezyjny Bolechowo - Osiedle.

Na podstawie art. 24 i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2010 r. Dz. U. nr 102, poz. 651 ze zmianami , Uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 1 kwietnia 2009 r. Nr 61 poz. 836), Wójt Gminy Czerwonak zarządza co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do nabycia następującą nieruchomość gruntową, oznaczoną geodezyjnie :

- działka nr 161/1, o pow. 200 m², obręb geodezyjny Bolechowo – Osiedle , arkusz mapy 4, zapisana w księdze wieczystej KW PO1P/00033621/3.

§ 2.

Nieruchomość opisana w § 1 jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu Promnice Południe – Bolechowo Osiedle, zatwierdzonym Uchwałą nr 385/LX/2006 Rady Gminy Czerwonak z dnia 21.09.2006 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego nr 189, poz. 4452)

W planie tym działka nr 161/1 przeznaczona jest pod drogi dojazdowe 15 K-D.

§ 3.

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do ZARZĄDZENIA Nr 284 /III/2011
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 7 grudnia 2011 r.

Grunt będący własnością osób fizycznych, określony w § 1 zarządzenia tj. działka nr 161/1 o powierzchni 0,0200 ha stanowi pas gruntu, który leży w ciągu gminnej drogi publicznej – ulicy Mickiewicza w Bolechowie – Osiedlu.

Nieruchomość opisana w § 1 jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu Promnice Południe – Bolechowo Osiedle, zatwierdzonym Uchwałą nr 385/LX/2006 Rady Gminy Czerwonak z dnia 21.09.2006 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego nr 189, poz. 4452).

W planie tym działka nr 161/1 przeznaczona jest pod drogi dojazdowe 15 K-D.

W związku z faktem, że działka nr 161/1 staje się niezbędna na cel publiczny - zachodzi konieczność regulacji własnościowej przedmiotowej działki tj. przejęcia jej na własność Gminy Czerwonak.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowe zarządzenia jest w pełni uzasadnione.