

ZARZĄDZENIE NR 323 /III/2012
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 18 stycznia 2012r.

w sprawie: nabycia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Promnice.

Na podstawie art. 24 i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 1 kwietnia 2009 r. Nr 61 poz. 836) - Wójt Gminy Czerwonak zarządza , co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do nabycia nieruchomość gruntową, oznaczoną geodezyjnie :

- działka nr 9/2, o pow. 172 m², obręb Promnice , arkusz mapy 1, zapisana w księdze wieczystej KW PO1P/00100265/0.

§ 2.

Nieruchomość opisana w § 1. jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu Promnice – Północ zatw. Uchwałą Nr 377/LXII/02 Rady Gminy Czerwonak z dnia 21.08.2002 r. ogłosz. w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 121 z dnia 08 października 2002 r. poz. 3373 i zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Promnice Północ zatw. Uchwałą nr 388/LIX/2006 Rady Gminy Czerwonak z dnia 17 sierpnia 2006 r. ogłosz. w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 189 z dnia 07 grudnia 2006 r., poz. 4450 :

- działka nr 9/2, obręb Promnice , leży w terenie wód otwartych „W” oraz w pasie drogowym drogi gminnej „KDG”

§ 3.

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do ZARZĄDZENIA Nr 323/III/2012
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 18 stycznia 2012 r.

Nieruchomość opisana w § 1. jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu Promnice – Północ zatw. Uchwałą Nr 377/LXII/02 Rady Gminy Czerwonak z dnia 21.08.2002 r., ogłosz. w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 121 z dnia 08 października 2002 r. , poz. 3373 i zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Promnice Północ zatw. Uchwałą nr 388/LIX/2006 Rady Gminy Czerwonak z dnia 17 sierpnia 2006 r. ogłosz. w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 189 z dnia 07 grudnia 2006 r., poz. 4450 :

- działka nr 9/2, obręb Promnice , leży w terenie wód otwartych „W” oraz w pasie drogowym drogi gminnej „KDG”

W związku z koniecznością wykonania poszerzenia drogi gminnej ulicy Północnej oraz , dokonania przebudowy przepustu na rowie zachodzi konieczność regulacji własnościowej działki nr 9/2 , tj. przejęcia jej na własność Gminy Czerwonak.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowego zarządzenia jest w pełni uzasadnione.