

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego budowy ul. Kolejowej w Miękowiu na odcinku od końca istniejącej nawierzchni z kostki do skrzyżowania z ul. Majową wraz z odcinkiem ul. Ogrodowej do skrzyżowania z ul. Leśną

Adres obiektu budowlanego:

miejsowość: Miękowo, ul. Kolejowa, ul. Ogrodowa
gmina: Czerwonak
powiat: poznański
województwo: wielkopolskie

Wspólny Słownik Zamówień:

71.32.20.00-1

Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.

Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Czerwonak
ul. Źródłana 39
62-004 Czerwonak

Spis zawartości:

1. Część opisowa.
 - 1.1. Opis przedmiotu zamówienia.
 - 1.2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 1.2.1. Projektowane parametry ulic.
 - 1.2.2. Zakres zamówienia.
 - 1.2.3. Uwagi dodatkowe dla przedmiotu zamówienia.
2. Część informacyjna.

Sporządził: Rafał Adamski

1. CZĘŚĆ OPISOWA.

1.1. Opis przedmiotu zamówienia.

Ulica Kolejowa w miejscowości Miękowo po zachodniej stronie włącza się do ulicy Poznańskiej, która jest drogą wojewódzką nr 196.

Na odcinku ok. 360 m od ul. Poznańskiej, nawierzchnia ul. Kolejowej wybudowana jest z betonowej kostki brukowej. Ze względu na znajdujące się po obu stronach pasa drogowego okazałe drzewa, szerokość powyższego odcinka ulicy wynosi ok. 3,50 m. Na dalszym odcinku występuje nawierzchnia gruntowa.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego budowy ulicy Kolejowej w Miękowie na odcinku od końca nawierzchni z kostki do skrzyżowania z ulicą Majową. Długość projektowanego odcinka wynosi ok. 700 m. W odległości ok. 400 m od ul. Poznańskiej, ul. Kolejowa krzyżuje się z czynną linią kolejową.

W zakres dokumentacji wchodzi również zaprojektowanie odcinka ul. Ogrodowej o długości ok. 225 m od skrzyżowania z ul. Kolejową do skrzyżowania z ul. Leśną (wraz ze skrzyżowaniem), zgodnie z posiadaną przez Zamawiającego koncepcją. Ma to na celu zapewnienie dojazdu do przedszkola znajdującego się przy ul. Ogrodowej 2. Po wschodniej stronie odcinka ul. Ogrodowej należy zaprojektować 10 miejsc parkingowych na potrzeby przedszkola.

1.2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

1.2.1. Projektowane parametry ulic.

Ulica Kolejowa:

- 1) Długość ulicy ok. 700 m.
- 2) Szerokość jezdni 5,50 m.
- 3) Nawierzchnia jezdni – betonowa kostka brukowa.
- 4) Chodnik, ścieżka rowerowa.
- 5) Zjazdy i wejścia na posesje.
- 6) Nawierzchnia chodnika, zjazdów i wejść na posesje z betonowej kostki brukowej.
- 7) Kanalizacja deszczowa.
- 8) Oświetlenie drogowe.

Ulica Ogrodowa:

- 1) Długość ulicy ok. 225 m (wraz ze skrzyżowaniem z ul. Leśną).
- 2) Szerokość jezdni 6,00 m.
- 3) Nawierzchnia jezdni – bitumiczna.
- 4) Ciąg pieszo-rowerowy o szerokości 3,50 m.

- 5) Zjazdy i wejścia na posesje.
- 6) Nawierzchnia ciągu pieszo-rowerowego, zjazdów i wejść na posesje z betonowej kostki brukowej.
- 7) Liczba miejsc parkingowych po wschodniej stronie ulicy: 10.
- 8) Nawierzchnia parkingu z betonowej kostki brukowej.
- 9) Kanalizacja deszczowa.
- 10) Oświetlenie drogowe.

1.2.2. Zakres zamówienia.

- 1) Zaktualizowana mapa do celów projektowych w skali 1:500.
- 2) Badania geotechniczne podłoża gruntowego (otwory wiertnicze maksymalnie co 100 m).
- 3) Uzgodniony projekt branży drogowej.
- 4) Uzgodniony projekt kanalizacji deszczowej.
- 5) Uzgodniony projekt oświetlenia drogowego.
- 6) Uzgodnione projekty usunięcia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej.
- 7) Projekt wycinki zadrzewienia.
- 8) Uzgodnione projekty tymczasowej i docelowej organizacji ruchu.
- 9) Uzyskanie wszelkich przewidzianych prawem uzgodnień, opinii i zgód niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
- 10) Uzgodnienia ZUDP.
- 11) Sporządzenie operatu wodnoprawnego i uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych.
- 12) Przedmiar robót.
- 13) Kosztorys inwestorski.
- 14) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

1.2.3. Uwagi dodatkowe dla przedmiotu zamówienia.

- 1) Zamawiający określa, iż dla inwestycji będzie występował z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
- 2) Wykonawca jest zobowiązany pozyskać wszelkie niezbędne przewidziane prawem uzgodnienia, zgody i opinie niezbędne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę przedmiotowego zadania.
- 3) Niweletę ulicy należy dostosować do istniejących wejść i wjazdów na posesje oraz do istniejących włączy i skrzyżowań.
- 4) Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, w przypadku zaistnienia takiej konieczności.

- 5) Dla terenu objętego zamówieniem brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego we współpracy z Zamawiającym.
- 6) Dla wszystkich obiektów budowlanych, wchodzących w zakres inwestycji, realizowanych na gruntach będących w bezpośrednim sąsiedztwie terenów kolejowych oraz krzyżujących się i przebiegających przez tereny kolejowe (np. obiekty liniowe) należy na etapie opracowania projektów uzyskać uzgodnienie od Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Poznaniu.
- 7) Wszystkie projekty należy wykonać w wersji papierowej w pięciu (5) egzemplarzach. Przedmiary, kosztorysy i specyfikacje techniczne należy wykonać w dwóch (2) egzemplarzach. Całą dokumentację należy dodatkowo przedłożyć Zamawiającemu w wersji elektronicznej na płycie CD, w tym: część kosztorysowa w formie pdf oraz w wersji kompatybilnej z programem NORMA, część rysunkowa w formie pdf oraz w wersji kompatybilnej z programem AUTO-CAD 2006, część opisowa w formie pdf oraz w wersji kompatybilnej z programem WORD 2000 i EXCEL 2000.
- 8) W przypadku konieczności złożenia wniosku o pozwolenie na budowę do kilku instytucji, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu dokumentacji w oddzielnych teczkach, zawierających właściwy zakres prac projektowych pod względem własności działek objętych inwestycją.
- 9) Dokumentacja winna obejmować dokumentację projektową oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie określonym odpowiednio w rozdziale 2 i rozdziale 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w *sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (Dz.U. nr 202, poz. 2072 ze zmianami).
- 10) Kosztorysy inwestorskie winny być wykonane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w *sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym* (Dz.U. nr 130, poz. 1389).
- 11) Wykonawca jest zobowiązany uczestniczyć w naradach koordynacyjnych, zwoływanych w siedzibie Zamawiającego, przynajmniej raz w miesiącu, na których przedstawi stan zaawansowania prac projektowych.
- 12) Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wstępny plan zagospodarowania projektowanego pasa drogowego oraz jego parametry techniczne przed przystąpieniem do właściwych prac projektowych i złożeniem dokumentacji do uzgodnień.
- 13) Wszystkie opracowania i projekty winny być podpisane przez projektanta i opatrzone

pieczęcią imienną oraz numerem właściwych uprawnień.

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.

Mapa poglądowa z zaznaczoną ulicą Kolejową.

Kolorem niebieskim zaznaczono odcinek ulic objęty projektem.

