

ZARZĄDZENIE NR 4 /III/2010
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 9 grudnia 2010r.

w sprawie: nabycia nieruchomości gruntowej położonej we wsi Promnice, obręb geodezyjny Promnice.

Na podstawie uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 1 kwietnia 2009 r. Nr 61 poz. 836), w związku z art. 24 i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Wójt Gminy Czerwonak zarządza co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do nabycia następującą nieruchomość gruntową, oznaczoną geodezyjnie :

- działka nr 9/3, o pow. 926 m², obręb Promnice, arkusz mapy 1, zapisana w księdze wieczystej KW PO1P/00082626/6.

§ 2.

Nieruchomość opisana w § 1 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu Promnice Północ, zatwierdzonym uchwałą nr 377/LXII/2002 Rady Gminy Czerwonak z dnia 21 sierpnia 2002 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 8 października 2002 r. Nr 121, poz. 3373 i zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Promnice Północ, zatw. Uchwałą Nr 383/LIX/2006 Rady Gminy Czerwonak z dnia 17.08.2006 roku, ogłosz. w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 189, z dnia 07.12.2006 roku, poz. 4450 - leży w terenach pasa drogowego drogi dojazdowej „KD” – grunt jest przeznaczony na poszerzenie gminnej drogi publicznej ulicy Północnej we wsi Promnice.

§ 3.

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do ZARZĄDZENIA Nr 4/III/2010
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 9 grudnia 2010 r.

Grunt będący własnością osoby fizycznej, określony w § 1 zarządzenia tj. działka nr 9/3 stanowi grunt , który leży w terenach pasa drogowego i przeznaczony jest pod poszerzenie gminnej drogi publicznej ulicy Północnej we wsi Promnice.

Przedmiotowa nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu Promnice Północ , zatwierdzonym uchwałą nr 377/LXII/2002 Rady Gminy Czerwonak z dnia 21 sierpnia 2002 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 8 października 2002 r. Nr 121, poz. 3373 i zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Promnice Północ, zatw. Uchwałą Nr 383/LIX/2006 Rady Gminy Czerwonak z dnia 17.08.2006 roku, ogłosz. w Dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego nr 189, z dnia 07.12.2006 roku, poz. 4450 - leży w terenach pasa drogowego drogi dojazdowej „KD” – **grunt jest przeznaczony na poszerzenie gminnej drogi publicznej ulicy Północnej we wsi Promnicach.**

W związku z faktem, że działka nr **9/3** staje się niezbędna na cel publiczny , zachodzi konieczność regulacji własnościowej przedmiotowej działki tj. przejęcia jej na własność Gminy Czerwonak.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowe zarządzenia jest w pełni uzasadnione.