

**UCHWAŁA NR 466/LI/2018
RADY GMINY CZERWONAK**

z dnia 24 maja 2018 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego
zasobu Gminy Czerwonak**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2016 r. poz. 1610, z 2017 r. poz. 1442 i 1529 oraz z 2018 r. poz. 374) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 327/XXXVIII/2017 Rady Gminy Czerwonak z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czerwonak (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 4747), zmianie ulegają:

- 1) Załącznik Nr 1 do uchwały;
- 2) Załącznik Nr 3 do uchwały, otrzymując brzmienie jak załączniki do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czerwonak.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

5. WYKAZ OSÓB, DLA KTÓRYCH WNIOSKODAWCA UBIEGA SIĘ O PRZYDZIAŁ MIESZKANIA

L.p.	Nazwisko i imię	Rok urodzenia	Stosunek pokrewieństwa
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

Do wniosku należy dołączyć zaświadczenie lekarskie o stanie zdrowia osób, które wskazane zostały jako chore lub wymagające opieki

6. DANE O SYTUACJI MATERIALNEJ OSÓB UBIEGAJĄCYCH SIĘ O PRZYDZIAŁ LOKALU

Średni dochód brutto z ostatnich 3 miesięcy

Do wniosku należy dołączyć zaświadczenie o zarobkach / zaświadczenie o posiadaniu statusu osoby bezrobotnej / odcinek renty, emerytury (kserokopia + oryginał do wglądu) + decyzja (kserokopia + oryginał do wglądu) / w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej PIT za rok ubiegły (kserokopia) / decyzja o przyznanych zasiłkach, alimentach (kserokopia + oryginał do wglądu)

7. OPIS AKTUALNEGO MIEJSCA ZAMIESZKANIA

Powierzchnia użytkowa lokalu: m²

Liczba pokoi

Pokój I – pow.....m²

Pokój IV – pow.....m²

Pokój V – pow.....m²

Pokój II - pow.....m²

Pokój III – pow.....m²

Pokój VI – pow.....m²

Głównym najemcą / właścicielem mieszkania jest

.....

8. AKTUALNIE ZAMIESZKIWANY LOKAL TO MIESZKANIE :

prywatne

spółdzielcze lokatorskie

zakładowe

spółdzielcze własnościowe

mieszkanie zajmowane wspólnie z rodziną

komunalne / socjalne

wynajmuję mieszkanie od osoby prywatnej

inne, jakie

9. OPIS WYPOSAŻENIA ORAZ STANU TECHNICZNEGO AKTUALNIE ZAJMOWANEGO MIESZKANIA

zimna woda

kuchnia

wilgoć

ciepła woda

centralne ogrzewanie

zagrzybienie

kanalizacja

ogrzewanie piecowe

nieszczelny dach / okna

łazienka / wc w lokalu

gaz

inne, jakie

.....
(podpis i pieczęć administratora/ właściciela budynku)

- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Urzędzie Gminy Czerwonak możliwy jest pod adresem e-mail: ideo@czerwonak.pl.
- 3) Przekazane dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z przydziałem lokalu z zasobów stanowiących mieszkaniowy zasób gminy realizowanym na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, art. 6 ust. 1 lit. a, e ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. oraz zapisów niniejszej uchwały.
- 4) Wgląd do przekazanych danych osobowych będą mieli członkowie Społecznej Komisji Mieszkaniowej.
- 5) Przekazane dane osobowe będą przechowywane przez Administratora danych osobowych przez okres 5 lat, zgodnie z kryterium archiwizacji BE5.
- 6) Posiada Pani/Pan prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
- 7) Podanie danych osobowych jest warunkiem do umieszczenia na liście osób oczekujących na przydział lokalu z zasobów stanowiących mieszkaniowy zasób gminy.

.....dnia.....

.....
podpis wnioskodawcy

Oświadczenie

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do realizacji **procesu rozpatrzenia wniosku o zamianę lokalu z zasobów stanowiących mieszkaniowy zasób gminy**, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a, e oraz zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE informuję, że:

- 1) Administratorem przekazanych danych osobowych jest Urząd Gminy Czerwonak reprezentowany przez Wójta Gminy Czerwonak z siedzibą w 62-004 Czerwonak, ul. Źródłana 39.
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Urzędzie Gminy Czerwonak możliwy jest pod adresem e-mail: iodo@czerwonak.pl.
- 3) Przekazane dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z zamianą lokalu z zasobów stanowiących mieszkaniowy zasób gminy realizowanym na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, art. 6 ust. 1 lit. a, e ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. oraz zapisów niniejszej uchwały.
- 4) Wgląd do przekazanych danych osobowych będą mieli członkowie Społecznej Komisji Mieszkaniowej.
- 5) Przekazane dane osobowe będą przechowywane przez Administratora danych osobowych przez okres 5 lat, zgodnie z kryterium archiwizacji BE5.
- 6) Posiada Pani/Pan prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
- 7) Podanie danych osobowych jest warunkiem do umieszczenia na liście osób oczekujących na zamianę lokalu z zasobów stanowiących mieszkaniowy zasób gminy.

..... dnia

.....
(podpis wnioskodawcy)

Uzasadnienie
uchwały Rady Gminy Czerwonak
zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład
mieszkaniowego zasobu Gminy Czerwonak

W związku z wejściem w życie z dniem 25 maja 2018 roku Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zachodzi konieczność dostosowania załączników do uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czerwonak, w zakresie dotyczącym przetwarzania danych osobowych, do wchodzących w życie regulacji prawnych.

Zmiany dotyczą wyłącznie dostosowania zapisów dotyczących przetwarzania danych osobowych do ww. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady, nie dotyczą natomiast sposobu realizacji programu.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.