

ZARZĄDZENIE Nr 509/ III / 2012
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 28 sierpnia 2012r.

w sprawie: nabycia nieruchomości gruntowej położonej w Gminie Czerwonak, obręb geodezyjny Bolechówko.

Na podstawie uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 1 kwietnia 2009 r. Nr 61 poz. 836), w związku z art. 24 i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Wójt Gminy Czerwonak zarządza co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do nabycia nieruchomości niezabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako:

- dz. nr 346/1, pow. 0,0112 ha, obręb Bolechówko, arkusz mapy 3, KW PO1P/00014852/2, stanowiącej własność osób fizycznych.

§ 2.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana określona w § 1 zarządzenia przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogi dojazdowe (wewnętrzne) „KD”.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO ZARZĄDZENIA Nr 509/ III/2012
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 28 sierpnia 2012r.

Grunt, określony w § 1 zarządzenia stanowi własność osób fizycznych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu Bolechówko – Potasze zatwierdzonym uchwałą nr 370/LXI/2002 Rady Gminy Czerwonak z dnia 17 lipca 2002r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 5 sierpnia 2002 r. Nr 104, poz. 2616, nieruchomości gruntowa przeznaczona jest pod drogi dojazdowe „KD”.

Działka oznaczona geodezyjnie nr 346/1 leży pomiędzy dz. nr 346/3 oraz dz. nr 350/4 (stanowiącymi własność Gminy Czerwonak) i stanowi fragment istniejącej drogi dojazdowej, będącej własnością Gminy Czerwonak. Ponadto na przedmiotowej działce zlokalizowano fragment gminnej sieci wodociągowej. Wobec powyższego zachodzi konieczność uregulowania stanu terenowo – prawnego.

W tym stanie rzeczy, podjęcie przedmiotowego zarządzenia jest w pełni uzasadnione.