

ZARZĄDZENIE Nr 630/ III / 2013
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 21 marca 2013r.

w sprawie: zbycia nieruchomości położonych we wsi Potasze w trybie II przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 37 ust.1 i art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz uchwały Rady Gminy Czerwonak Nr 249/XXXV/2009 z dnia 19 lutego 2009r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 61 poz. 836), Wójt Gminy Czerwonak zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w trybie II przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości położone we wsi Potasze, oznaczone geodezyjnie:

obręb Potasze, arkusz mapy 2

- dz. nr 448/15, o pow. 952 m², KW PO1P/00110861/1;
- dz. nr 448/16, o pow. 952 m², KW PO1P/00110861/1;
- dz. nr 448/17, o pow. 952 m², KW PO1P/00110861/1;
- dz. nr 448/18, o pow. 952 m², KW PO1P/00110861/1;
- dz. nr 448/19, o pow. 952 m², KW PO1P/00110861/1;
- dz. nr 448/20, o pow. 934 m², KW PO1P/00110861/1;

stanowiące własność Gminy Czerwonak

§ 2.

Ustala się ceny sprzedaży nieruchomości wymienionych w § 1 w wysokości ustalonej jako ceny wyjściowe w pierwszym przetargu.

§ 3.

Ogłoszenie, zorganizowanie i przeprowadzenie II przetargu nastąpi w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy licząc od dnia zamknięcia pierwszego przetargu tj. od dnia 18 lutego 2013r.

§ 4.

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO ZARZĄDZENIA Nr 630/ III / 2013
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 21 marca 2013r.

Nieruchomości opisane w § 1 zarządzenia są własnością Gminy Czerwonak i przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy letniskowej we wsi Potasze, zatwierdzonym uchwałą Nr 119/XX/96 Rady Gminy Czerwonak z dnia 10 października 1996r., ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 28 z dnia 2 grudnia 1996r. poz. 330, pod tereny zabudowy letniskowej oznaczone symbolem „38ML”.

Pierwszy przetarg zorganizowany i przeprowadzony przez Wójta Gminy zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku oferentów.

Przeprowadzenie drugiego przetargu ustnego nieograniczonego dla nieruchomości opisanych w § 1 zarządzenia ma na celu ponowne zainteresowanie potencjalnych inwestorów zbywanymi nieruchomościami.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowego zarządzenia jest w pełni uzasadnione.