

ZARZĄDZENIE NR 692/III/2013
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 14 maja 2013r.

w sprawie: nabycia nieruchomości gruntowej położonej we wsi Czerwonak, obręb geodezyjny Czerwonak.

Na podstawie art. 23 w związku art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), Uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 1 kwietnia 2009 r. Nr 61, poz. 836), Wójt Gminy Czerwonak zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do nabycia następującą nieruchomość gruntową, oznaczoną geodezyjnie jako :

- działka nr 92, arkusz mapy 5, o pow. 0,0205 ha , obręb geodezyjny Czerwonak , zapisana w księdze wieczystej KW PO1P/00074967/9.

§ 2.

Dla nieruchomości opisanej w § 1 nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działka użytkowana jest jako droga.

§ 3.

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do ZARZĄDZENIA Nr 692 /III/2013
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 14 maja 2013 r.

Grunt będący własnością osób fizycznych, określony w § 1 zarządzenia tj. działka nr **92** z arkusza mapy 5, obręb Czerwonak, o powierzchni 0,0205 ha, użytkowana jest jako droga ul. Rolna w Czerwonaku.

Dla nieruchomości opisanej w § 1 nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ulica Rolna w Czerwonaku została zaliczona na podstawie Uchwały Rady Gminy Czerwonak do kategorii dróg publicznych.

Ponadto w przedmiotowej drodze projektowana jest budowa kanalizacji sanitarnej.

W związku z faktem, że ulica Rolna stanowi drogę publiczną, a działka użytkowana jest jako droga, zachodzi możliwość regulacji własnościowej tej działki poprzez jej wykup na rzecz Gminy Czerwonak.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowego zarządzenia jest w pełni uzasadnione.