

ZARZĄDZENIE Nr 836/ III / 2013
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 21 października 2013r.

w sprawie: nabycia nieruchomości gruntowych położonych w Gminie Czerwonak, obręb geodezyjny Potasze.

Na podstawie art. 24 i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.) w związku z uchwałą Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 1 kwietnia 2009 r. Nr 61 poz. 836), Wójt Gminy Czerwonak zarządza co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do nabycia nieruchomości niezabudowane oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako:

- dz. nr 458/1, o pow. 0,0467 ha, obręb Potasze, arkusz mapy 1, KW PO1P/00030442/3
 - dz. nr 463/10, o pow. 0,0186 ha, obręb Potasze, arkusz mapy 1, KW PO1P/00073669/3
- stanowiących współwłasność osób fizycznych.

§ 2.

Nieruchomości gruntowe niezabudowane określone w § 1 zarządzenia przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogi układu komunikacyjnego – ulice lokalne – „KL” – stanowiące poszerzenie drogi publicznej ulicy Lipowej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO ZARZĄDZENIA Nr 836/ III/2013
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 21 października 2013r.

Nieruchomości gruntowe niezabudowane określone w § 1 Zarządzenia stanowią współwłasność osób fizycznych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu Bolechówko – Potasze zatwierdzonym uchwałą nr 370/LXI/2002 Rady Gminy Czerwonak z dnia 17 lipca 2002r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 5 sierpnia 2002 r. Nr 104, poz. 2616, nieruchomości gruntowe przeznaczone są pod ulice lokalne „KL” – stanowiące poszerzenie istniejącej drogi publicznej ulicy Lipowej..

Nabycie nieruchomości gruntowych wskazanych w § 1 niniejszego Zarządzenia podyktowane jest potrzebą poszerzenia drogi gminnej – ulicy Lipowej we wsi Potasze. Wobec powyższego zachodzi konieczność uregulowania stanu terenowo – prawnego.

W tym stanie rzeczy, podjęcie przedmiotowego zarządzenia jest w pełni uzasadnione.