

**Informacja**  
**o działalności Wójta Gminy Czerwonak jako organu wykonawczego gminy**  
**między sesjami Rady Gminy Czerwonak**  
**w okresie od 4 lipca do 7 sierpnia 2008 roku**

**Wójt wydał 4 zarządzenia w sprawie:**

- a) powołania członków komisji do protokolarnego przejęcia majątku na rzecz Gminy Czerwonak od „Kruszgeo” Wielkopolskie Kopalnie Spółka z o.o.,
- b) udzielenia upoważnienia Zastępcy Wójta Gminy do wydawania decyzji administracyjnych oraz wykonywanie czynności z zakresu prawa pracy,
- c) udzielenia przez Wójta Gminy Czerwonak pełnomocnictwa pani Annie Kołodziejczak-Sobczak Kierownikowi Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego,
- d) zmieniające uchwałę nr 136/XIX/2007 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 grudnia 2007r. w sprawie budżetu Gminy Czerwonak na 2008r.,
- e) ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego przez organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art.3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

**W Wydziale Obsługi Mieszkańców:**

- a) zameldowano: 85 osób na pobyt stały, 34 osoby na pobyt czasowy, 3 cudzoziemców na pobyt czasowy,
- b) wymeldowano: 51 osób,
- c) przemeldowano: 36 osób,
- d) wydano 2 decyzje dotyczące wymeldowania w drodze decyzji administracyjnej, 1 decyzję dotyczącą zameldowania w drodze decyzji administracyjnej, 3 decyzje umarzające postępowanie o wymeldowanie,
- e) zarejestrowano: 39 urodzeń, 6 zgonów, 5 rozwodów, 2 zmiany nazwiska (imienia),
- f) udzielono 18 informacji adresowych,
- g) wydano 58 zaświadczeń o zamieszkanui,
- h) wystano 28 zaświadczeń do Wojskowej Komendy Uzupelnien,
- i) wprowadzono 150 zmian w ewidencji ludności związanej z dowodami osobistymi,
- j) zaewidencjonowano 20 nowych przedsiębiorców, z urzędu zaewidencjonowano 3 przedsiębiorców i 10 przedsiębiorców wykreślono w drodze decyzji,
- k) dokonano 24 zmiany dotyczące dostosowania wpisów do Polskiej Klasyfikacji Działalności w rejestrze przedsiębiorców,
- l) wydano 37 informacji dotyczących ewidencji działalności na żądanie różnych osób fizycznych i prawnych,
- m) wydano 150 dowodów osobistych i przyjęto 157 wniosków o wydanie dowodu osobistego,
- n) wydano: 3 zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych, 3 zaświadczenia o dokonaniu opłaty za korzystanie z zezwolenia, 1 decyzję o wygaśnięciu zezwolenia.

**W Urzędzie Stanu Cywilnego sporządzono:**

- a) 13 aktów małżeństw – w tym 9 małżeństw konkordatowych i 4 cywilnych,
- b) 3 akty urodzeń
- c) 4 akty zgonu,
- d) 5 decyzji w sprawie wpisania do polskich ksiąg aktów sporządzonych za granicą, sprostowania i uzupełnienia treści aktów,
- e) 18 zaświadczeń stwierdzających brak okoliczności wyłączających zawarcie małżeństwa,

- f) 86 odpisów skróconych z akt stanu cywilnego,
- g) 1 odpis zupełny z akt stanu cywilnego,
- h) rozwiązania małżeństw – naniesiono 2 zmiany,
- i) 29 przypisków do aktów stanu cywilnego,
- j) 1 decyzję w sprawie zmiany imion i nazwisk.

#### **W Wydziale Podatków i Opłat Lokalnych:**

- a) w sprawie podatku od nieruchomości wydano:
  - 29 decyzji,
  - 3 pisma
  - 1 wezwanie,
  - 1 postanowienie o wszczęciu postępowania podatkowego,
- b) w sprawie podatku rolnego wydano:
  - 18 decyzji,
- c) w sprawie łącznego zobowiązania pieniężnego wydano:
  - 25 decyzji,
  - 2 pisma,
- d) wysłano 8 wezwań do złożenia informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego,
- e) wystawiono 27 zaświadczeń wydanych na podstawie Ordynacji podatkowej,
- f) sporządzono i wysłano:
  - sprawozdanie o nieudzielonej pomocy publicznej w rolnictwie za miesiąc czerwiec br.,
  - sprawozdanie z udzielonej pomocy publicznej w II kwartale 2008 roku,
- g) w zakresie windykacji podatkowej wysłano 600 upomnień,
- h) w sprawie opłaty od posiadania psów wystawiono 8 tytułów wykonawczych,
- i) w sprawie podatku od środków transportu wydano:
  - 17 postanowień o wszczęciu postępowania podatkowego,
  - 17 wezwań do zapoznania się z dokumentami,
  - 2 tytuły wykonawcze.

#### **W Wydziale Inwestycji:**

- a) rozstrzygnięto postępowanie przetargowe na wykonanie:
  - klimatyzacji budynku Urzędu Gminy - II etap
  - parkingu przy Urzędzie Gminy w Czerwonaku
- b) wszczęto postępowanie przetargowe na :
  - Wykonanie oświetlenia drogowego na terenie Gminy Czerwonak :
    - Część I Oświetlenie uliczne Czerwonak ul.Gdyńska od ul.Okrężnej do Elewatora
    - Część II Oświetlenie uliczne Czerwonak ul. Polna, Jagiełty,, Dąbrówki, Jadwigi
    - Część III Oświetlenie uliczne Bolechówko ul.Maków Polnych i Modrakowa
    - Część IV Oświetlenie uliczne Owińska pl. Przemysława
  - Wykonanie kanalizacji sanitarnej w ul. Źródlanej w Czerwonaku
  - Wykonanie boiska do koszykówki przy szkole podstawowej w Kicinie
  - Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowych, projektów do celów uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi oraz projektów koncepcyjnych dróg na terenie Gminy Czerwonak :
    - I
    - 1. Część I – wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego budowy ulic: Zagórze oraz Żurawia w Czerwonaku

2. Część II – wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego budowy ulic Podgórznej i Polnej w Koziegłowach
3. Część III – wykonanie - I fazy projektu w zakresie niezbędnym do złożenia wniosku o wydanie decyzji lokalizacji drogi zgodnie z ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg krajowych oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U.07/112 767) - oraz II fazy : projektu budowlanego i wykonawczego na budowę ulicy Polnej w Czerwonaku na odcinku od cmentarza (wraz z placem przed cmentarzem) do granicy istniejącej nawierzchni z pozbruku – długość ok. 700 mb.
4. Część IV – wykonanie prac projektowych w zakresie niezbędnym do złożenia wniosku i uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi zgodnie z ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg krajowych oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U.07/112 767) na budowę przedłużenia ulicy Zdroje w Czerwonaku do ul. Źródlanej oraz budowę ul. Źródlanej na odcinku od Urzędu Gminy w kierunku do ul. Poprzecznej,
5. Część V - wykonanie prac projektowych w zakresie niezbędnym do złożenia wniosku i uzyskania decyzji lokalizacji drogi zgodnie z ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg krajowych oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U.07/112 767) na budowę połączenia ulicy Jana Pawła II na os. Czerwonak w Czerwonaku z ul. Piłsudskiego w Koziegłowach
6. Część VI – wykonanie prac projektowych koncepcyjnych na przebudowę skrzyżowania ulic Zdroje i Źródłana w Czerwonaku i połączenia w kierunku ul. Nowe Osiedle w Kicinie
7. Część VII – wykonanie prac projektowych koncepcyjnych na wykonanie połączenia drogowego pomiędzy ulicami Zieloną i Krętą w Czerwonaku długość odcinka ok. 850 mb.
8. Część VIII – wykonanie prac projektowych koncepcyjnych na wykonanie przedłużenia ul. Jana Pawła II od os. Czerwonak do ul. Szkolnej w Czerwonaku

#### **W Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa:**

- a) wydano 1 decyzję dot. zezwolenia na odbiór odpadów komunalnych
- b) wydano 14 decyzji zezwalających na usunięcie drzew i krzewów.
- c) przeprowadzono 2 kontrole i 1 rekontrolę nieruchomości w zakresie porządku i czystości
- d) dokonano odbioru melioracji rowów i stawu w Owińskach oraz rowu w Kicinie
- e) wyszacowano straty spowodowane suszą w 67 gospodarstwach rolnych, na łącznej powierzchni 1328,85 ha.  
Wielkość strat wyniosła ogółem 1 129 900,46 zł.  
Procentowo straty przedstawiają się następująco:  
- zboża – 58,56 %  
- okopowe – 61,51 %  
- pastewne – 61,73 %  
- użytki zielone – 51,5 %  
- pozostałe – 52,86 %
- f) kontynuowano prace związane z konserwacją zieleni na terenie gminy Czerwonak, w związku z zastrzeżeniami dot. wykonania w/w prac naliczone zostały kary umowne w wysokości 19 262,80 zł

### **W Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej:**

- a) wydano:
- 15 informacji o warunkach zabudowy działki,
  - 24 zaświadczenia o przeznaczeniu terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
  - 7 decyzji o warunkach zabudowy,
  - 15 postanowień dotyczących wstępnego projektu podziału działki,
  - 15 informacji o terenie,
- b) trwa procedura planistyczna dotycząca zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy: osiedla Bolechówko – Potasze, terenów „Nad Wartą”, terenów wsi Owińska, terenów zabudowy letniskowej we wsi Potasze, terenów działalności gospodarczej w rejonie ul. Kolejowej (Miękowo), terenów wsi Trzaskowo oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

### **W Referacie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej:**

- a) sprawy różne : wpłynęło 36 wniosków;
- b) wpłynęły 3 wnioski z prośbą o przydział lokalu mieszkalnego;
- c) przygotowano informację dla kuratora dotyczącą wykonywania przez skazanych nieodpłatnej kontrolowanej pracy na cele społeczne. W miesiącu lipcu 2008 roku pracę wykonywało 4 skazanych, 1 skazany, który otrzymał skierowanie nie stawił się w wyznaczonym terminie.

### **W Wydziale Zarządzania Drogami:**

- a) wydano:
- 18 decyzji na urządzenie zjazdu z drogi gminnej,
  - 36 uzgodnień na lokalizację urządzenia obcego w pasie drogowym,
  - 25 decyzji na zajęcie pasa drogowego,
  - 13 decyzji na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
- b) prowadzony jest nadzór nad pracami związanymi z bieżącym utrzymaniem dróg gminnych,

### **W Wydziale Gospodarki Gruntami**

- a) wydano:
- 8 decyzji o zatwierdzeniu projektu podziału,
  - 1 decyzję o naliczeniu opłaty adiacenckiej,
  - 23 zawiadomienia o nadaniu numeru porządkowego nieruchomości,
- b) ogłoszono:
- I ustny przetarg nieograniczony na zbycie 3 nieruchomości położonych we wsi Potasze przy ul. Morelowej, przeznaczonych pod zabudowę rezydencjalną, stanowiących własność Gminy Czerwonak, o oznaczeniach geodezyjnych:
    - 1) działka nr 411/7, o pow. 1831 m<sup>2</sup>, obręb Owińska, arkusz mapy 7, KW PO1P/00110861/1 - cena wywoławcza brutto: 366 000 zł – wadium: 18 300 zł;

- 2) działka nr 412/11, o pow. 2048 m<sup>2</sup>, obręb Owińska, arkusz mapy 7, KW PO1P/00110861/1 – cena wywoławcza brutto: 370 000 zł – wadium: 18 500 zł;
  - 3) działka nr 412/10, o pow. 2259 m<sup>2</sup>, obręb Owińska, arkusz mapy 7, KW PO1P/00110861/1 – cena wywoławcza brutto: 391 000 zł – wadium: 20 000 zł;
- I ustny przetarg nieograniczony na zbycie 3 nieruchomości położonych we wsi Potasze przy ul. Kwiatowej, przeznaczonych pod zabudowę rezydencjalną, stanowiących własność Gminy Czerwonak, o oznaczeniach geodezyjnych:
    1. działka nr 411/6, o pow. 2122 m<sup>2</sup>, obręb Owińska, arkusz mapy 7, KW PO1P/00110861/1 - cena wywoławcza brutto: 383 000 zł – wadium: 19 200 zł;
    2. działka nr 412/8, o pow. 2435 m<sup>2</sup>, obręb Owińska, arkusz mapy 7, KW PO1P/00110861/1 – cena wywoławcza brutto: 439 500 zł – wadium: 22 000 zł;
    3. działka nr 412/9, o pow. 2413 m<sup>2</sup>, obręb Owińska, arkusz mapy 7, KW PO1P/00110861/1 – cena wywoławcza brutto: 435 500 zł – wadium: 21 800 zł;
- c) zawarto umowę – w formie aktu notarialnego - nabycie prawa użytkowania wieczystego działek nr 514/18 o pow. 3,5671 ha i nr 514/16 o pow. 0,2642 ha oraz własność budynków i budowli zlokalizowanych na działce. Nieruchomość wchodzi w skład zbiorników poźwirowych. Cena nabycia – 160 000 zł brutto
- d) oddano w dzierżawę:
- nieruchomość oznaczoną geodezyjnie jako część działki nr 164/7, o pow. 0,0020 ha, obr. Koziegłowy – pod działalność handlową – na okres 3 lat (kiosk z prasą);
  - nieruchomość oznaczoną geodezyjnie jako części działek nr 85/5, 85/7, 85/3, 86/5, 85/4, o pow. 0,3135 ha, obr. Koziegłowy – pod parking przy ul. Piłsudskiego – na okres 3 lat – umowa zawarta w wyniku przetargu ustnego nieograniczonego;
  - nieruchomość oznaczoną geodezyjnie jako części działek nr 102/13, 103/14, o pow. 1,4902 ha, obr. Koziegłowy – pod parking na os. Leśnym – na okres 3 lat – umowa zawarta w wyniku przetargu ustnego nieograniczonego;
  - nieruchomość oznaczoną geodezyjnie jako część działki nr 191/50, obr. Owińska – pod ogródki przydomowe przy ul. Kolejowej – na okres 3 lat, umowy zawierane za zgodą Rady Gminy – 16 umów;

#### **W Biurze Pełnomocnika ds. Ochrony Informacji Niejawnych i Danych Osobowych:**

- a) przeszkolono 7 osób z ustawy o ochronie danych osobowych i innych tajemnic prawnie chronionych.
- b) upoważniono 7 osób do przetwarzania danych osobowych.
- c) zakończono 2 zwykłe postępowania sprawdzające.
- d) przeszkolono i wydano 2 poświadczenia bezpieczeństwa osobowego.
- e) wszczęto jedno postępowanie sprawdzające.
- f) przeanalizowano 34 oświadczenia majątkowe za 2007 rok i przygotowano pisma wyjaśniające.
- g) przeszkolono 5 nowych użytkowników sieci komputerowej.
- h) przygotowano specyfikację przetargową w zakresie przedmiotu zamówienia na zintegrowany system informatyczny.

- i) podpisano umowę na opiekę autorską programu el-Doka (elektroniczny obieg dokumentów).
- j) przeprowadzono migrację danych z serwerów Windows 2003 na Windows 2008

**W Wydziale Rozwoju i Promocji:**

- a) przygotowanie i druk lipcowego wydania biuletynu „i WIESZ WIĘCEJ”,
- b) przygotowanie projektu naszywek i banneru dla gminy Czerwonak,
- c) prace nad zmianą układu graficznego strony www,
- d) zakończenie drugiego etapu konkursu „Piękna Zielona Gmina” ,
- e) przygotowanie audytu konkursu „Gmina Fair Play”