

Informacja
o działalności Wójta Gminy Czerwonak jako organu wykonawczego gminy
między sesjami Rady Gminy Czerwonak
w okresie od 30 października do 22 listopada 2007 roku.

Wójt wydał 9 zarządzeń w sprawie:

- a) zmieniające uchwałę nr 25/IV/2006 Rady Gminy Czerwonak z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie budżetu Gminy Czerwonak na 2007 rok,
- b) zmieniające zarządzenie nr 22/II/ 2007 Wójta Gminy Czerwonak z dnia 5 stycznia 2007 roku w sprawie opracowania planu finansowego dla zadań z zakresu administracji rządowej zleconych Gminie na 2007rok,
- c) powierzenia zastępcy wójta prowadzenia niektórych spraw z zakresu ochrony informacji niejawnych i ochrony danych osobowych
- d) przeznaczenie do zamiany nieruchomości gruntowej położonej w Koziegłowach
- e) zasad i trybu przeprowadzania ocen pracowników Urzędu Gminy i kierowników jednostek organizacyjnych: CRKF „AKWEN”, GOPS i SAPO,
- f) powołania składu komisji konkursowej do przeprowadzenia konkursu na kandydata na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej im. Gen. Stefana Roweckiego „Grotą” w Koziegłowach,
- g) podwyżki cen biletów za kolejną godzinę pobytu na pływalni oraz ceny jednostkowej biletu dla grup zorganizowanych /min. 15 osób/ na pływalni Delfin w Koziegłowach,
- h) projektu budżetu gminy Czerwonak na 2008 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego i objaśnieniami oraz prognozą długu,
- i) wprowadzenia do cennika nowych cen biletów w okresie od 19 listopada 2007 roku do 29 lutego 2008 roku na pływalni Delfin w Koziegłowach

W Wydziale Obsługi Mieszkańców:

- a) wydano 2 decyzje umarzające postępowanie o wymeldowanie,
- b) zameldowano: 38 osób na pobyt stały, 25 osób na pobyt czasowy, 1 cudzoziemca na pobyt czasowy,
- c) wymeldowano z pobytu stałego – 35 osób,
- d) przemeldowano na terenie gminy – 52 osoby,
- e) zarejestrowano:18 urodzeń, 19 zgonów, 8 rozwodów, 22 zmiany nazwiska(imienia),
- f) udzielono 19 informacji adresowych,
- g) wydano 30 zaświadczeń o zamieszkanui,
- h) wysłano 19 zaświadczeń do Wojskowej Komendy Uzupetnień,
- i) wprowadzono 303 zmiany w danych dotyczących dowodów osobistych,
- j) zaewidencjonowano 7 nowych przedsiębiorców, z urzędu zaewidencjonowano 2, 12 wykreślono w drodze decyzji,
- k) dokonano 15 zmian w rejestrze przedsiębiorców,
- l) wydano 21 informacji dotyczących ewidencji działalności na żądanie różnych osób fizycznych i prawnych,
- m) wydano: 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych, 1 zaświadczenie o dokonaniu opłaty za korzystanie z zezwolenia,
- n) wydano 303 dowody osobiste, przyjęto 274 wnioski o wydanie dowodu osobistego

W Urzędzie Stanu Cywilnego sporządzono :

- a) 7 aktów małżeństw, w tym 5 małżeństw konkordatowych i 2 małżeństwa zawarte w USC,
- b) 6 aktów zgonów,
- c) 1 decyzję o wpisanui do polskich ksiąg aktów sporządzonych za granicą w sprawie sprostowania treści aktu,
- d) 4 zaświadczenia stwierdzające brak okoliczności wyłącających zawarcie małżeństwa,
- e) 115 odpisów skróconych z akt stanu cywilnego,
- f) 28 przypisków do aktu stanu cywilnego,
- g) 3 odpisy zupełne z akt stanu cywilnego,
- h) 2 wzmianki o rozwiązaniu małżeństw,
- i) 3 decyzje w sprawie zmiany imion i nazwisk

W Wydziale Podatkowym :

- a) w sprawie podatku od nieruchomości wydano:
 - 57 decyzji
- b) w sprawie podatku rolnego wydano:
 - 44 decyzje
- c) w sprawie łącznego zobowiązania pieniężnego wydano:
 - 45 decyzji,
 - 10 postanowień o wszczęciu postępowania podatkowego,
 - 10 wezwań do zapoznania się z dokumentami
- d) wysłano 23 wezwania do złożenia informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego,
- e) przeprowadzono:
 - 30 oględzin nieruchomości,
 - 4 kontrole nieruchomości
- f) wystawiono 18 zaświadczeń wydanych na podstawie Ordynacji podatkowej,
- g) sporządzono i wysłano:
 - sprawozdanie o nieudzielonej pomocy publicznej w rolnictwie za miesiąc październik 2007 r.,
- h) w zakresie windykacji podatkowej:
 - 7 pism do urzędu skarbowego,
 - 2 przerachowania,
 - 5 upomnień
- i) w sprawie podatku od posiadania psów wystawiono i wysłano:
 - 1 pismo w sprawie podatku,
 - 4 postanowienia o zarachowaniu,
 - 78 tytułów o zarachowaniu,
 - 58 oświadczeń ,
 - 1 upomnienie
- j) w sprawie podatku od środków transportowych wystawiono i wysłano:
 - 8 decyzji,
 - 4 postanowienia o wszczęciu postępowania,
 - 1 upomnienie,
 - 4 pisma w sprawie podatku,
 - 6 wezwań,
 - 1 wniosek o udostępnienie danych osobowych,
 - 2 postanowienia o zarachowaniu

W Wydziale Inwestycji:

- a) zakończono prace i dokonano odbioru końcowego robót polegających na wykonaniu:
 - I etapu zagospodarowania terenu przy szkole podstawowej w Czerwonaku ul. Rolna (w tym m.in. boisko do koszykówki)
 - remontu południowej bramy pałacowej w Owińskach
 - I etapu termomodernizacji budynków szkolnych w Koziegłowach
- b) podpisano umowy na wykonanie :
 - I etapu klimatyzacji w budynku Urzędu Gminy w Czerwonaku
- c) trwają prace budowlane na następujących inwestycjach:
 - budowa odcinka sieci wodociągowej w Owińskach
 - prace modernizacyjne w budynku Urzędu Gminy w Czerwonaku
- d) podpisano umowę pożyczki z WFOŚiGW na termomodernizację szkoły podstawowej i gimnazjum w Koziegłowach,
- e) uzyskano pozwolenie na budowę hali sportowej przy szkole w Owińskach

W Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa:

- a) wydano 7 decyzji na usunięcie drzew i krzewów,
- b) prowadzono na bieżąco prace z zakresu konserwacji zieleni na terenie gminy oraz usunięto drzewa i krzewy zagrażające bezpieczeństwu,
- c) rozpoczęto akcję „POSPRZĄTAJ PO SWOIM PSIE” : wywieszono plakaty, rozkolportowano worki na psie odchody,

- d) przeprowadzono kontrole na 3 posesjach (porządek i czystość),
- e) rozpoczęto faszynowanie rowów w Parku Podworskim w Owińskach,
- f) na wniosek Zarządu Dróg Wojewódzkich wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji środowiskowej na przebudowę drogi wojewódzkiej nr 196 w Bolechowie ,
- g) rozpoczęto program rehabilitacji osób dorosłych na basenie w Koziegotwach

W Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej:

- a) wydano 11 informacji o warunkach zabudowy działki,
- b) wydano 23 zaświadczenia o przeznaczeniu terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
- c) wydano 6 decyzji o warunkach zabudowy,
- d) wydano 2 decyzje lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- e) wydano 7 postanowień dotyczących wstępnego projektu podziału działki,
- f) wydano 10 informacji o terenie,
- g) trwa procedura planistyczna dotycząca zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
 - osiedla Bolechówko – Potasze
 - terenów „Nad Wartą”
 - terenów wsi Owińska
 oraz
 - Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- h) wszczęto 1 postępowanie w sprawie: naliczenia opłaty planistycznej związanej ze wzrostem wartości nieruchomości w wyniku zmiany w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego

W Referacie ds. Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej:

- a) wpłynęło 11 wniosków z prośbą o przydział lokalu mieszkalnego,
- b) sprawy różne: wpłynęło 79 wniosków,
- c) wystosowano 1 uprzedzenia o zamiarze wypowiedzenia umowy najmu lokalu socjalnego,
- d) podpisano umowę najmu lokalu komunalnego zlokalizowanego w Czerwonaku na Placu Zielonym 3/8,
- e) zawarto umowy dotyczące:
 - dodatkowych kursów autobusów komunikacji gminnej w dniach 1 oraz 2 listopada 2007 roku,
 - przygotowania projektu budowlanego, w zakresie niezbędnym dla uzyskania pozwolenia na budowę, dla wykonania na terenie Cmentarza Komunalnego w Czerwonaku następujących robót:
 1. budowy kolumbarium,
 2. budowy pochylni do budynku przedpogrzebowego
 - wykonania prac dekarских na budynku komunalnym zlokalizowanym w Kicinie przy ul. Poznańskiej 61,
 - przeprowadzenia badania szczelności instalacji gazowej w budynkach stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy,
 - wymiany stolarki okiennej w budynkach zlokalizowanych w:
 1. Czerwonaku przy ul. Gdyńskiej 84, 84A, 84B
 2. Mielnie przy ul. Poznańskiej 15,
 3. Koziegotwach przy ul. Gdyńskiej 17
- f) przygotowano informację dla kuratora, dotyczącą wykonywania przez skazanych nieodpłatnej kontrolowanej pracy na cele społeczne w miesiącu październiku; w miesiącu październiku 2007 roku prace wykonywało 7 skazanych; trzech skazani, którzy otrzymali skierowanie, nie stawili się w wyznaczonym terminie

W Wydziale Zarządzania Drogami:

- a) nadzór nad pracami związanymi z:
 - profilowaniem dróg gminnych,
 - oczyszczaniem dróg i ulic o nawierzchni trwałej,
 - naprawą dróg o nawierzchni bitumicznej,

- remont tłuczniem betonowym dróg gruntowych na terenie gminy Czerwonak,
 - budową oświetlenia ulicznego przy ul. Szkolnej w Kicinie oraz ul. Marysieńki w Czerwonaku,
 - budową oświetlenia ulicznego przy ul. Gdyńskiej w Koziegłowach oraz na terenie rekreacyjnym na os. Karolin w Koziegłowach
- b) wydano 5 decyzji na urządzenie zjazdu z drogi gminnej,
- c) wydano 20 uzgodnień lokalizacji urządzenia obcego w pasie drogowym,
- d) wydano 26 decyzji na zajęcie pasa drogowego,
- e) wydano 20 decyzji na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- f) zakończono postępowanie przetargowe na:
- zimowe utrzymanie dróg, ulic i chodników na terenie gminy Czerwonak
- g) trwa postępowanie przetargowe na :
- budowę chodnika na os. Leśnym pomiędzy ul. Poznańską a blokami w Koziegłowach,
 - budowę chodnika w Owińskach od ul. Krótkiej do ul. Poprzecznej wraz z budową sieci wodociągowej

W Wydziale Gospodarki Gruntami:

- a) oddano w dzierżawę:
- nieruchomość oznaczoną geodezyjnie: działka nr 42, ark. mapy 16, o pow. 1, 6580 ha, obręb Czerwonak, pod uprawy polowe – na okres 1 roku,
 - nieruchomość oznaczona geodezyjnie: część działek nr:4/3, 4/28, ark. Mapy 19, o pow. 450 m², obręb Czerwonak, pod ogródek przydomowy – na okres 3 lat,
 - nieruchomość oznaczona geodezyjnie: część działki nr 164/7, ark. Mapy 13, o pow. 1000 m², pod czasowe usytuowanie cyrku (umowa jednodniowa)
- b) nie skorzystano z prawa pierwokupu działki nr 31/27, o pow. 2.887 m², Obr. Dębogóra – nieruchomość przeznaczona pod zabudowę rezydencjalną „M3” oraz 1/8 udziału w działce nr 31/26 stanowiącej drogę - cena transakcyjna: 209.000,00 zł plus 1.000,00 zł,
- c) wydano 14 decyzji o zatwierdzeniu projektu podziału

W Biurze Pełnomocnika ds. Ochrony Informacji Niejawnych i Danych Osobowych:

- a) przeszkolono 2 osoby z ustawy o ochronie danych osobowych i innych tajemnic prawnie chronionych,
- b) upoważniono 2 osoby do przetwarzania danych osobowych

W Wydziale Organizacyjno – Administracyjnym:

- a) trwa nabór na stanowisko:
- inspektora ds. zamówień publicznych
 - strażnika Straży Gminnej
 - młodszego strażnika Straży Gminnej
 - aplikanta Straży Gminnej
- b) zakończono nabór na stanowisko podinspektora w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa i wyłoniono kandydata
- c) na stanowisku inspektora ds. rozwoju i promocji rozpoczęła pracę p. Katarzyna Osuchowska

W zakresie promocji gminy:

- a) przygotowano i wydano kolejny numer Biuletynu Informacyjnego Gminy „I wiesz więcej”,
- b) przygotowano i wydrukowano ulotki inwestycyjne nt. Centrum Wolnoczasowego w Koziegłowach w trzech wersjach językowych,
- c) trwają prace nad przygotowaniem podstrony internetowej i prezentacji promocyjnej nt. Centrum Wolnoczasowego,
- d) przygotowano konferencję nt. „Przyszłość Towarzystw Budownictwa Społecznego”