

Data wpływu	L.dz.	Znak pisma	Z dnia
17.10.2008r.	6672	WU.73232.133/08	17.10.2008

INFORMACJA O WARUNKACH ZABUDOWY DZIAŁKI

1. Podstawa prawna

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu wsi Owińska zatw. Uchwałą Nr 141/XXI/2004 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19.02.2004r., ogłosz. w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 52 z dnia 21 kwietnia 2004r., poz. 1191

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu Promnice Południe-Bolechowo Osiedle zatw. Uchwałą Nr 385/LX/2006 Rady Gminy Czerwonak z dn. 21.09.2006r., ogłosz. w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dn. 07.12.2006r. Nr 189, poz.4452

2. Lokalizacja

Dz. nr 348/1 ark. mapy 6, obręb Owińska
Dz. nr 407/1 ark. mapy 7, obręb Owińska
Część dz. nr 350/2 ark. mapy 7, obręb Owińska

3. Rodzaj zabudowy

dla działki nr 348/1 ark. mapy 6 obręb Owińska – ulica zbiorcza „KZ”
dla działki nr 407/1, części działki 350/2 ark. mapy 7 obręb Owińska – droga lokalna „KL”

5. Dostępność do drogi publicznej

Ulica zbiorcza „KZ”

6. Zasady uzbrojenia działki

Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej należy uzyskać w PIB „MELIOPOZ” Poznań, ul. Starołęcka 18

Warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej należy uzyskać w AQUANET, Pozna, ul. Dolna Wilda 126

Warunki przyłączenia do sieci energetycznej należy uzyskać w Grupie Energetycznej ENEA S.A. Zakład Dystrybucji Energii Rejon Dystrybucji Gniezno, ul. Wschodnia 49/51.

7. Inne warunki wynikające z planu oraz odrębnych przepisów

W zakresie komunikacji wyznacza się:

1. ulicę zbiorczą KZ; szerokość szerokość liniach rozgraniczających 20m, szerokość jezdni 7m, chodnik obustronny
2. ulice lokalne KL; szerokość szerokość liniach rozgraniczających 12 – 15m – wg rysunku planu, szerokość jezdni 6m, chodniki obustronne

8. Załączniki (wrys z planu, kopia mapy zasadniczej)

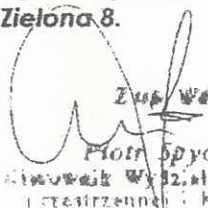
Przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę wjazd na działkę należy uzgodnić z zarządcą drogi – Zarządem Dróg Powiatowych z siedzibą w Poznaniu, ul. Zielona 8.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. WU – a/a

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM


mgr inż. Małgorzata Józwiak


Zusp. Wójt
Piotr Szychała
Stawowiak Wydział Gospodarki
i Zarządzania Komunalności

STAROSTWO POWIATOWE
w Poznaniu