

Informacja
o działalności Wójta Gminy Czerwonak jako organu wykonawczego gminy
między sesjami Rady Gminy Czerwonak
w okresie od 1 stycznia do 5 lutego 2009r.

Wójt wydał 16 zarządzeń w sprawie:

- 1) rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego w dniach od 29 października do 28 listopada 2008r. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Czerwonak i Koziegłowy,
- 2) ogłoszenia otwartych konkursów ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych w dziedzinie ochrony środowiska,
- 3) wskazania najemcy lokalu mieszkalnego – 5 zarządzeń,
- 4) wyznaczenia i utworzenia na terenie gminy Czerwonak miejsc zastrzeżonych dla postoju dla określonego użytkownika,
- 5) ogłoszenia wyników konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych przez organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w zakresie upowszechniania kultury fizycznej, sportu i turystyki, krajoznawstwa oraz wypoczynku dzieci i młodzieży na 2009 rok,
- 6) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Promnicach,
- 7) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Kicinie,
- 8) ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych przez organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności Pożytku publicznego i o wolontariacie w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i tradycji,
- 9) powołania komisji inwentaryzacyjnej w celu spisania majątku pozostawionego przez zmarłą lokatorkę w lokalu mieszkalnym w Koziegłowach ul. Poznańska 37/2,
- 10) ustanowienia na rzecz Gminy Czerwonak służebności przesyłu na nieruchomości położonej w Koziegłowach,
- 11) zniesienia współużytkowania wieczystego nieruchomości położonej w obrębie Owińska,
- 12) zmieniające uchwałę nr 237/XXXIII/2008 Rady Gminy Czerwonak z dnia 18 grudnia 2008r. w sprawie budżetu Gminy Czerwonak na 2009r.

W Wydziale Obsługi Mieszkańców:

- a) zameldowano: 42 osoby na pobyt stały, 11 osób na pobyt czasowy, 3 cudzoziemców na pobyt czasowy,
- b) wymeldowano: 31 osób,
- c) przemeldowano: 23 osoby,
- d) zarejestrowano: 19 urodzeń, 13 zgonów, 17 rozwodów, 9 zmian nazwiska (imienia),
- e) udzielono 16 informacji adresowych,
- f) wydano 49 zaświadczeń o zamieszkanui,
- g) wysłano 19 zaświadczeń do Wojskowej Komendy Uzuppełnień,
- h) wprowadzono 116 zmian w ewidencji ludności związanej z dowodami osobistymi,
- i) zaewidencjonowano 15 nowych przedsiębiorców, z urzędu zaewidencjonowano 12 przedsiębiorców i 21 przedsiębiorców wykreślono w drodze decyzji,
- j) dokonano 30 zmian dotyczących dostosowania wpisów do Polskiej Klasyfikacji Działalności w rejestrze przedsiębiorców,
- k) wydano 35 informacji dotyczących ewidencji działalności na żądanie różnych osób fizycznych i prawnych,
- l) wydano 18 zaświadczeń o zawieszeniu działalności gospodarczej,
- m) wydano 142 dowody osobiste i przyjęto 116 wniosków o wydanie dowodu osobistego,
- n) wydano: 33 zaświadczenia o dokonaniu opłaty – rata za korzystanie z zezwolenia i 1 decyzję o wygaśnięciu zezwolenia,
- o) przyjęto 51 oświadczeń o obrocie alkoholem.

W Urzędzie Stanu Cywilnego sporządzono:

- a) 5 aktów małżeństw – w tym 1 małżeństwo konkordatowe i 4 małżeństwa cywilne,
- b) 3 akty urodzenia,
- c) 10 aktów zgonu,
- d) 2 decyzje w sprawie zmiany imion i nazwisk,
- e) 9 decyzji w sprawie wpisania do polskich ksiąg aktów sporządzonych za granicą, w sprawie sprostowania i uzupełnienia treści aktów,
- f) 5 zaświadczeń stwierdzających brak okoliczności wyłączeniowych zawarcie małżeństwa,
- g) 107 odpisów skróconych z akt stanu cywilnego,
- h) 1 odpis zupełny z akt stanu cywilnego,
- i) 20 przypisków do aktów stanu cywilnego,
- j) 1 oświadczenie o powrocie do nazwiska noszonego przed zawarciem małżeństwa.

W Wydziale Podatków i Opłat Lokalnych:

- a) sporządzono wymiar podatku na 2009 rok i wydano:
 - 1) w sprawie podatku od nieruchomości 2843 decyzje,
 - 2) w sprawie podatku rolnego 1309 decyzji,
 - 3) w sprawie podatku leśnego 38 decyzji,
 - 4) w sprawie łącznego zobowiązania pieniężnego 1590 decyzji,
- b) wysłano 9 wezwań do złożenia informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego,
- c) wystawiono 33 zaświadczenia wydane na podstawie Ordynacji podatkowej,
- d) sporządzono i wysłano sprawozdanie o pomocy publicznej w rolnictwie za miesiąc grudzień 2008r. oraz informację o nieudzielonej pomocy publicznej w rybołówstwie za miesiąc grudzień 2008r.,
- e) w zakresie windykacji podatkowej wysłano:
 - 28 pism,
 - 130 tytułów wykonawczych,
 - 5 przerachowań.

W Wydziale Inwestycji:

- a) kontynuowane są prace związane z:
 - budową przedszkola pięcioddziałowego w Koziegłowach,
 - termomodernizacją i remontem szkoły podstawowej w Kicinie,
- b) przygotowano materiały przetargowe oraz wnioski o wszczęcie procedury przetargowej na:
 - wykonanie ul. Swarzędzkiej w Kicinie,
 - wykonanie boiska do koszykówki przy szkole w Kicinie,
- c) uzyskano decyzję pozwolenia na budowę ul. Krętej w Bolechówku,
- d) uzyskano umorzenie części pożyczki z WFOŚiGW w kwocie 32.500,00 zł na realizację zadania kanalizacja sanitarna Promnice.

W Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa:

- a) wydano:
 - 6 decyzji zezwalających na usunięcie drzew i krzewów,
 - 5 postanowień w zakresie gospodarki odpadami,
 - decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na rozbudowie stacji ujęcia wody w Potaszach,

- decyzję na odebranie głodzonego psa przez Stowarzyszenie „Pogotowie i Straż dla Zwierząt”,
- b) wszczęto 2 postępowania dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na:
 - budowie ulic Żurawiej i Zagórze w Czerwonaku,
 - budowie ulicy Polnej w Czerwonaku,
- c) przeprowadzono kontrolę w zakresie ochrony zwierząt,
- d) wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na prace konserwacji terenów zieleni na terenie gminy Czerwonak oraz usuwanie i odmładzanie drzew i krzewów.

W Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej:

- a) wydano:
 - 6 informacji o warunkach zabudowy działki,
 - 11 zaświadczeń o przeznaczeniu terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
 - 2 decyzje o warunkach zabudowy,
 - 1 postanowienie dotyczące wstępnego projektu podziału działki,
 - 4 informacje o terenie,
 - 9 decyzji o umorzeniu postępowania w sprawie ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości,
- b) trwa procedura planistyczna dotycząca zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy: terenów wsi Koziegłowy-Czerwonak, osiedla Bolechówko-Potasze, terenów „Nad Wartą”, terenów wsi Owińska, terenów zabudowy letniskowej we wsi Potasze, terenów działalności gospodarczej w rejonie ul. Kolejowej (Miękowo) oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

W Referacie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej:

- e) wpłynęło 9 wniosków z prośbą o przydział lokalu mieszkalnego,
- f) 3 skazanych wykonywało nieodpłatne kontrolowane prace na cele społeczne,
- g) zawarto umowy na:
 - wykonywanie przeglądu i czyszczenie przewodów kominowych,
 - obsługę kotłowni w budynku komunalnym przy ul. Poprzecznej 13A w Owińskich,
 - wykonanie usługi kominarskiej – udrożnienie przewodów kominowych w budynku komunalnym przy ul. Gdyńskiej 84A/2 w Czerwonaku.

W Wydziale Zarządzania Drogami:

- a) wydano:
 - 4 decyzje na urządzenie zjazdu z drogi gminnej,
 - 13 uzgodnień na lokalizację urządzenia obcego w pasie drogowym,
 - 13 decyzji na zajęcie pasa drogowego,
 - 1 decyzję na ustawienie reklamy,
- b) przygotowano materiały przetargowe oraz wnioski o wszczęcie procedury przetargowej na:
 - zimowe utrzymanie dróg i chodników na terenie gminy,
 - mechaniczne profilowanie i zagęszczanie dróg gruntowych na terenie gminy,
 - naprawę tłuczniem betonowym gruntowych dróg gminnych,
 - remont cząstkowy mieszanką bitumiczną,
 - oczyszczanie ulic i chodników na terenie gminy,

c) prowadzony jest nadzór nad pracami związanymi z zimowym utrzymaniem dróg, ulic i chodników na terenie gminy Czerwonak oraz awaryjnymi naprawami dróg gminnych.

W Wydziale Gospodarki Gruntami

a) wydano:

- 4 decyzje o zatwierdzeniu projektu podziału,
- 6 decyzji o ustaleniu opłaty adiacenckiej,
- 21 zawiadomień o nadaniu numeru porządkowego nieruchomości,
- oświadczenie o niekorzystaniu z prawa pierwokupu działki nr 20/7, obręb Czerwonak, ark. mapy 13, o pow. 593m², cena transakcyjna: 170.000,00 zł,

b) zawarto – w formie aktu notarialnego – umowę zniesienia współużytkowania wieczystego nieruchomości (w trybie art. 25 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami) przy udziale Gminy Czerwonak wynoszącym 1/4.

Gmina Czerwonak nabyła na wyłączne użytkowanie wieczyste działki, obręb Owińska:

- nr 306/2 – pow. 0,0809 ha,
- nr 306/11 – pow. 0,0788 ha,
- nr 306/13 – pow. 0,0757 ha,
- nr 306/14 – pow. 0,0749 ha,
- nr 306/15 – pow. 0,0990 ha,

o wartości prawa użytkowania wieczystego wynoszącego 707.783,00 zł .

Umowa o zniesienie współużytkowania wieczystego nastąpiła odpłatnie, z dopłatą na rzecz Gminy Czerwonak do pełnej wartości posiadanego udziału w wysokości 17.896,79 zł (brutto).

W Biurze Pełnomocnika ds. Ochrony Informacji Niejawnych i Danych Osobowych:

- a) przeszkolono 2 osoby z ustawy o ochronie danych osobowych i innych tajemnic prawnie chronionych oraz wydano 2 upoważnienia do przetwarzania danych osobowych,
- b) wszczęto 3 zwykłe postępowanie sprawdzające,
- c) zakupiono 10 komputerów,
- d) przeprowadzono testowe wdrożenie nowego systemu łączności w urzędzie,
- e) przeszkolono 2 nowych użytkowników w zakresie wykorzystania sprzętu komputerowego, sieci i oprogramowania,
- f) dokonano rekonfiguracji serwera plików i serwera domeny pod kątem poprawy bezpieczeństwa pracy,
- g) przeniesiono konta poczty elektronicznej na serwer zewnętrzny,
- h) wdrożono oprogramowania do sprawozdawczości elektronicznej w USC,
- i) zakupiono 2 zestawy do składania podpisu elektronicznego i wdrożono oprogramowanie na stanowiskach.

W Wydziale Zarządzania Kryzysowego:

- a) przeprowadzono inwentaryzację sprzętu obrony cywilnej, znajdującego się w magazynie OC Urzędu Gminy oraz przekazanego do magazynów zakładów pracy i OSP,
- b) opracowano i przestano do Wydziału Spraw Obywatelskich i Zarządzania Kryzysowego Starostwa Powiatowego w Poznaniu:
 - sprawozdanie z realizacji zadań związanych z doręczaniem kart powołania w trybie akcji kurierskiej na terenie Gminy Czerwonak w 2008r;
 - sprawozdanie z realizacji szkoleń w 2008 roku,

- c) opracowano i przestano do Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego zestawienia świadczeń osobistych i rzeczowych przewidzianych do realizacji na terenie Gminy Czerwonak w 2008r.,
- d) opracowano zgodnie z wytycznymi Wojewody Wielkopolskiego:
 - „Plan szkolenia obronnego Gminy Czerwonak na rok 2009” ;
 - „Kalendarzowy plan realizacji zasadniczych przedsięwzięć obronnych Gminy Czerwonak na rok 2009”.

W Wydziale Organizacyjno-Administracyjnym:

- a) powadzony jest nabór na stanowisko inspektora w Wydziale Rozwoju i Promocji – wpłynęło 18 ofert, wymogi formalne spełniło 10 kandydatów, z 8 kandydatami przeprowadzono rozmowy kwalifikacyjne, 2 osoby zakwalifikowano do II etapu naboru,
- b) ogłoszono nabór na stanowisko strażnika gminnego – wpłynęły 3 oferty, wszystkie spełniły wymogi formalne, po przeprowadzeniu rozmów kwalifikacyjnych nie wybrano żadnego z kandydatów – ogłoszony został nowy nabór,
- c) sporządzono około 200 informacji o dochodach za 2008r. PIT-11, PIT-R, PIT-8C,
- d) trwają prace związane z opracowaniem planu urlopów wypoczynkowych na 2009r.,
- e) opracowywane są zmiany w zakresie stosowanego w urzędzie jednolitego rzeczowego wykazu akt.

W Wydziale Rozwoju i Promocji:

- a) wydano lutowy numer biuletynu „i WIESZ WIĘCEJ”,
- b) rozstrzygnięto konkurs na „Najpiękniejszą iluminację świąteczno-noworoczną w gminie Czerwonak”,
- c) przygotowano materiały promujące gminę, które ukazały się w styczniowym wydaniu Gazety Wyborczej i w tematycznym dodatku Głosu Wielkopolskiego pt. „18 lat samorządów gminnych”,
- d) ogłoszono konkursy ofert na realizację zadań publicznych w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i tradycji,
- e) zorganizowano zebrania wiejskie w sołectwie Kicin i Bolechówko w sprawie zatwierdzenia przez mieszkańców Planów Odnowy Miejscowości Kicin i Potasze.

W styczniu prowadzona była w Urzędzie Gminy kontrola Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu w zakresie realizacji umowy nr 102/P/OA-t/1/07 z dnia 9 listopada 2007r. – termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Koziegłowach.