

Instrukcja wymagań Zamawiającego do wykonania prac.

1. Cięcie żywopłotów :

- żywopłoty należy ciąć w miarę potrzeb określonych przez inspektora nadzoru,
- cięcie musi nastąpić gdy odrosty od linii cięć ubiegłorocznych będą wynosić 8–10 cm,
- żywopłot musi być prawidłowo ukształtowany tj. musi być szerszy u podstawy i węższy u szczytu, co umożliwi dobre oświetlenie dolnych partii żywopłotu,
- zgrabienie ściętych pędów musi nastąpić nie później niż dzień po obcięciu.

2. Pielęgnacja krzewów żywopłotowych, skupin i drzew polega na :

- systematycznym pieleniu i niedopuszczeniu do wzrostu chwastów, należy utrzymać czarną glebę bez chwastów),
- uformowaniu brzegów skupin oraz misek (o średnicy min. 40 cm),
- przy drzewach należy wykonać wiosenne rozgarnięcie kopczyków i jesienne okopczykowanie z prawidłowym uformowaniem miski (zgodnie z instrukcją insp. nadzoru),
- należy systematycznie usuwać odrosty korzeniowe przy drzewach w następujący sposób :
- nie można uszkodzić pnia głównego,
- odrosty nie mogą być wyższe niż 10 cm od ziemi,
- przycinanie musi nastąpić na wysokości nie wyższej niż 5 cm od powierzchni ziemi,
- po wykonaniu cięć należy pozostawić jeden pień główny drzewa, niedopuszczalne jest wyprowadzenie kilku przewodników.

3. Koszenie mechaniczne powierzchni trawiastych :

- na powierzchniach dużych (w miejscach nie obsadzonych) koszenie może być wykonywane np. kosiarką rotacyjną, bijakową lub samojezdną,
- na mniejszych terenach należy użyć kosiarek i wykaszarek,
- przy drzewach i krzewach należy używać wyłącznie podkaszarek – **wymagane jest stosowanie osłon drzew przy koszeniach**,
- niedopuszczalne jest zniszczenie i uszkodzenie mechaniczne drzew i krzewów,
- koszenie musi być wykonane z należytą starannością, niedopuszczalne jest zostawianie tzw. „grzywek” tj. miejsc niedokoszonych, które zostały ominięte w trakcie koszenia,
- trawa nie może być postrzępiona – świadczy to o użyciu tępych noży,
- niedopuszczalne jest koszenie przy samej ziemi,
- **podczas koszenia wysokość roślin zielnych na powierzchniach trawiastych nie może być wyższa niż 8 cm na terenach zapisanych w liczniku, a na terenach zapisanych w mianowniku wyższa niż 10 cm – tolerancja do 10 % (opis w rubrykach dot. koszeń)**
- koszenie musi być wykonywane, w szczególności na terenach nierównych, na jednakowej wysokości, na całej powierzchni,
- zgrabienie i wywiezienie skoszonych roślin musi nastąpić w terminie 24 godzin od jej skoszenia (z wyjątkiem opisanym w pkt 11).

4. Gracowanie dróg i placów oraz zwalczanie chwastów na chodnikach :

- w miejscach wskazanych w tabeli jw. dopuszcza się zastosowanie środków chemicznych pod kontrolą inspektora nadzoru,

- zastosowanie środków chemicznych nie może uszkodzić zieleni sąsiadującej,
- usunięcie chwastów musi być skuteczne, teren podlegający tym zabiegom musi być pozbawiony chwastów,
- wywóz chwastów po ich usunięciu musi nastąpić maksymalnie w ciągu 24 godzin po zakończonej pracy (z wyjątkiem opisanym w pkt 11).

5. Zgrabienie liści następuje w pierwszym i ostatnim miesiącu prac na zlecenie inspektora nadzoru.

6. Bieżące utrzymanie czystości polega na systematycznym usuwaniu zanieczyszczeń porzuconych na całym obszarze oraz przy pojemnikach do selektywnej zbiórki odpadów, bez względu na ilość, rodzaj zanieczyszczeń- częstotliwość wywozu :

- w miejscach wskazanych w tab. jw. ,
- usuwanie i wywóz zanieczyszczeń musi nastąpić również także przy każdorazowym wykonywaniu pielęgnacji zieleni na poszczególnych pozycjach,

7. Zakładanie trawnika siewem :

- materiał siewny musi posiadać świadectwo kwalifikacji, które stwierdza skład mieszanki, zdolność kiełkowania poszczególnych odmian i datę ważności,
- przygotowanie terenu – oczyszczenie, usunięcie śmieci, gruzu, chwastów, gałęzi,
- nawiezenie ziemi urodzajnej o grubości 10 cm i jej rozplanowanie wraz z niwelacją
- podłoże musu być próchniczne, przepuszczalne, o odczynie lekko kwaśnym 5,5 – 6 ph,
- mieszanka traw musi być dobrana do warunków glebowo – klimatycznych panujących na danym terenie i wymagań funkcji jakie powinno spełniać,
- wysiew może nastąpić po zatwierdzeniu wyboru mieszanki traw przez inspektora nadzoru
- nasiona traw nie mogą być spleśniałe, przesuszone, zmoczone,
- uzupełnianie trawnika polega na :
- uporządkowaniu terenu, spulchnieniu gleby, uzupełnieniu ziemi urodzajnej, wysiewu nasion, ubiciu powierzchni (duże powierzchnie przez wałowanie, małe przez zahakowanie grabiami), uporządkowaniu terenu po wykonaniu prac,
- **przez ziemię urodzajną rozumie się ziemię posiadającą zdolność produkcji roślinnej. wyklucza się ziemię zagruzowaną, przerośniętą korzeniami, zasoloną, zanieczyszczoną odpadami komunalnymi i chemicznymi oraz zachwaszczoną.**

8. Zakładanie trawnika darnią :

- przygotowanie terenu – oczyszczenie, usunięcie śmieci, gruzu, chwastów, gałęzi,
- nawiezenie ziemi urodzajnej o grubości 10 cm i jej rozplanowanie wraz z niwelacją,
- podłoże musu być próchniczne, przepuszczalne, o odczynie lekko kwaśnym 5,5 – 6 ph,
- darni musi mieć jednakową intensywną zieloną barwę na całej powierzchni,
- darni musi być w pasach o jednakowej szerokości, grubości i długości, o jednym z niżej podanych wymiarów, przy grubości min. 2 cm : 40 x 200 cm, 41 x 196 cm, 45,5 x 220 cm, 50 x 200 cm,
- powinna mieć gęste i białe korzenie, które silnie przerastają podłoże,
- darni musi być równomiernie gęsta, bez pustych miejsc,
- darni musi być natychmiast układana,
- w przypadku wystąpienia wyjątkowej i nieoczekiwanej sytuacji może leżeć zwinięta w rolki w cieniu tylko jedną dobę,
- pasy darni muszą być ułożone ściśle jeden przy drugim w taki sposób aby ze sobą sąsiadujące w rzędach miały się podobnie jak cegły w murze,

- po ułożeniu kilku pasów należy dokładnie docisnąć je do podłoża (np. przy użyciu deski) w taki sposób aby nie powstawały pęcherze powietrza, następnie całość ubijamy wałem i przytwierdzamy kołkami,
- wszystkie zewnętrzne krawędzie trawnika z rolki należy obsypać ziemią,
- **przez 7 dni należy trawę wykonaną siewem i z darni obficie codziennie podlewać, a po tym przez min. 14 dni zraszać DO CHWILI ZWIĄZANIA Z PODŁOŻEM.**
- darń na skarpach musi być dokładnie i mocno przymocowana,
- koszenie trawy z darni musi być na wysokości 5,5 cm,
- Wady niedopuszczalne :
- darń o pasach różnej grubości, szerokości i długości,
- nie może się obsypywać ziemią, a pasy nie mogą się rozpadać,
- nie może być zachwaszczona i przesuszona,
- nie może mieć pustych miejsc i być zgniła.

9. Podlewanie drzew, krzewów oraz trawników:

- tereny przeznaczone do podlewania na poszczególnych pozycjach przeznaczonych do konserwacji, są zaznaczone w tab. literą **p**,
- wodę do podlewania zapewnia bezpłatnie Zamawiający, wskazując miejsca jej poboru (cieki wodne, stawy, itp.), pod warunkiem posiadania przez Wykonawcę pojemników na wodę o minimalnej pojemności 2.000 l. (na pojazdach) i możliwością samodzielnego poboru wody (pompa spalinowa, itp.),
- ogólna powierzchnia do podlewania w poszczególnych pakietach jest podana w opisie pod tabelą ,
- przewiduje się ok. 12 l. wody na 1 m², minimum 10 razy w miesiącu przez okres 4 miesięcy (V – VIII), podlewanie tylko na zlecenie inspektora nadzoru.

10. Nasadzenia kwiatów :

- miejsca przeznaczone do nasadzeń na poszczególnych pozycjach, są opisane pod tabelą, miejsca nasadzeń mogą ulec zmianie, zgodnie ze wskazaniem nadzorujących pracę,
- wodę do podlewania zapewnia bezpłatnie Zamawiający, wskazując miejsca jej poboru (cieki wodne, stawy, itp.), pod warunkiem posiadania przez Wykonawcę pojemników na wodę o minimalnej pojemności 2.000 l. (na pojazdach) i możliwością samodzielnego poboru wody (pompa spalinowa, itp.),
- ogólna powierzchnia do podlewania w poszczególnych pakietach jest zgodna z w/w opisem, podlewanie według potrzeb – bez zlecenia inspektora nadzoru,
- kwiaty należy zabezpieczyć przed przymrozkami – w przypadku zmarznięcia kwiatów Wykonawca wymieni je na swój koszt.

11. Uwagi:

- rozpoczęcie prac od dnia podpisania umowy, ale nie wcześniej niż 16 kwietnia 2013r.,
- termin zgrabienia i wywiezienia odpadów biodegradowalnych, nie może przekroczyć 24 godzin od chwili skoszenia, z wyjątkiem trawnika przy Urzędzie Gminy Czerwonak oraz trawnika przed pałacem w Owińskach i trawnika na boisku i górcie saneczkowej w Miętkowie. gdzie termin na wykonanie tych prac nie może przekroczyć 12 godz.,
- należy przysyłać do tut. Urzędu comiesięczne sprawozdania, na aktualnych wzorach "kart przekazania odpadów" - dot. zagospodarowania odpadów biodegradowalnych,

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: