

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

BRANŻA DROGOWA

Inwestycja: Budowa parkingu z odwodnieniem w Koziegłowach w sąsiedztwie pawilonu handlowego przy ulicy osiedle Leśne 20
(Obręb 0006 Koziegłowy ark. 13 działki o nr ewid.: 107/9, 107/13, 107/17, 107/26, 370)

Kategoria obiektu budowlanego: XXV – drogi

Zamawiający: **GMINA CZERWONAK**
ul. Źródłana 39
62-004 Czerwonak



Wykonawca: **KOSBRUK MATEUSZ MIKITOW**
Kopydłowo 5/1
62-270 Kłeco



Projektował: **Tadeusz Knopczyk**

upr. bud. do proj. bez ograniczeń
w specj. konstrukcyjno-inżynierskiej
w zakresie dróg
21479/Pw
Nr WOIB: WKP/BD/0018/08

Sprawdził: **mgr inż. Dariusz Kosmaczewski**

upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej
WKP/0097/PWOD/12
Nr WOIB: WKP/BD/0346/12

Opracował: **inż. Michał Walkowiak**

sierpień 2017 r.

EGZ. NR 1

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

- I. Dokumenty formalno – prawne
- II. Opis techniczny
- III. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wraz z załącznikiem nr 1 Zasady ogólne BHP
- IV. Rysunki techniczne

I. DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE

1. Decyzja o nadaniu uprawnień projektanta
2. Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa
3. Oświadczenie projektanta
4. Wypis z wykazu działek i podmiotów ewidencyjnych
5. Decyzja o warunkach zabudowy WGP.6730.48.2017.KM/ z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie parkingu wraz z drogą manewrową, przebudową drogi wewnętrznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, przewidzianej do realizacji na dz. Nr geod. 107/9, 107/13, 107/17, 107/26, 370 obręb Koziegłowy, gm. Czerwonak
6. Warunki techniczne, pismo nr WKŚ.7021.4.5.2017 z dnia 29.05.2017 r., wydane przez Urząd Gminy Czerwonak.
7. Uzgodnienie PZT parkingu wraz z kanalizacją deszczową, pismo nr WKŚ.7012.12.2017 z dnia 25.05.2017 r., wydane przez Urząd Gminy Czerwonak.
8. Uzgodnienie przebudowy parkingu w Koziegłowach wraz z warunkami, pismo nr WKŚ.7021.11.24.2017 z dnia 19.05.2017 r., wydane przez Urząd Gminy w Czerwonaku.
9. Uzgodnienie projektu nr ET/T/SM-7.4-941/17 z dnia 08.06.2017r. wydane przez Veolia Energia Poznań S.A. ul. Energetyczna 3, 61-016 Poznań.
10. Uzgodnienie projektu nr OD5/MU1/K/2017/396 z dnia 20.07.2017r. wydane przez Enea Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Poznań ul. Panny Marii 2, 61-108 Poznań
11. Uzgodnienie projektu nr TTIDWPU-PO.2110-240/17/BJ z dnia 27.06.2017r. wydane przez Orange Polska ul. Głogowska 19, 60-702 Poznań
12. Protokół nr GKG.GZ.4091.3350.2017 z dnia 14.08.2017 r. wydany przez Starostę Poznańskiego

I. DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE

1. Decyzja o nadaniu uprawnień projektanta

WOJEWÓDZKI ZARZĄD ROZBUDOWY
MIAST I OKRĘGÓW WIEJSKICH
ul. Śmigłowska 18
61-813 POZNAŃ
214/79/PW
Nr
Al. Śmigłowska 18
61-813 POZNAŃ
(2)

Poznań dnia 25.07.1979 r.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

§ 7
Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 2, § 5 ust. 2, i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (K) Tadeusz Stanisław KNOPCZYK
(imię i nazwisko)
technik drogowy
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 6 czerwca 1948 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności **konstrukcyjno - inżynierskiej**
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie **dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych**

(specjalizacja zawodowa)
MA-BUA/14
CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-78 WDA zam. 218-Kł 60.000 plim. 71g

Nr-kt P-4, 67/79-400

Obywatel (ka) Tadeusz Knopezyk jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów budowy dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów – o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
- 2/ kierowania, nadzoru i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowy dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów – o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

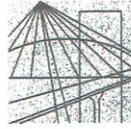


z up. Wojewódzki
mgr inż. Wojewódzki
7-53 Głogów, ul. Wojewódzki



m. p.

podpis i pieczęć



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-DW-0054-0055-227/11/2012

Poznań, dnia 20 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Dariusz Kosmaczewski

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 09 kwietnia 1983 r. w Gnieźnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0097/PWOD/12

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB


dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 oraz art. 13,ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Dariusz Kosmaczewski jest upoważniony w specjalności drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 18 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:
Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....
Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Otrzymują:

1. Pan Dariusz Kosmaczewski
62-010 Pobiedziska, ul. Brzozowa 38
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

2. Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-IP2-BKI-PU9 *

Pan Tadeusz Stanisław Knopczyk o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0018/08
adres zamieszkania ul. Działkowa 14, 62-004 Czerwonak
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-14 roku przez:

Jerzy Stroński, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-43K-ZP6-Z65 *

Pan Dariusz Kosmaczewski o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0346/12
adres zamieszkania ul. Brzozowa 38, 62-010 Pobiedziska
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-09-23 roku przez:

Andrzej Mikołajczak, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



3. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

wymagane zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane
Niniejszym oświadczam, że projekt budowlano-wykonawczy branży drogowej dla inwestycji pn.:

**„Budowa parkingu z odwodnieniem w Koziegłowach
w sąsiedztwie pawilonu handlowego przy ulicy Osiedle Leśne 20
(dz. nr ewid. 107/9, 107/13, 107/17, 107/26, 370 obręb Koziegłowy)”**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt został sporządzony w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Poznań, sierpień 2017r.

Tadeusz Knopczyk
upr. bud. do proj. bez ograniczeń
w specj. konstrukcyjno-inżynierskiej
w zakresie dróg
214/79/Pw
Nr WOIB: WKP/BD/0018/08

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

wymagane zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane
Niniejszym oświadczam, że projekt budowlano-wykonawczy branży drogowej dla inwestycji pn.:

**„Budowa parkingu z odwodnieniem w Koziegłowach
w sąsiedztwie pawilonu handlowego przy ulicy Osiedle Leśne 20
(dz. nr ewid. 107/9, 107/13, 107/17, 107/26, 370 obręb Koziegłowy)”**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt został sporządzony w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Poznań, sierpień 2017r.

Dariusz Kosmaczewski
upr. bud. do proj. bez ograniczeń
w specjalności drogowej WKP/0097/PWOD/12
WKP/0097/PWOD/12

4. Wypis z wykazu działek i podmiotów ewidencyjnych

STAROSTA POZNAŃSKI

EGiB-część opisowa GKG.GZ.4071.12383.2017

z dnia 18.08.2017

Jednostka ewidencyjna: 302104_2, CZERWONAK

Obręb numer: 0006

nazwa: KOZIEGŁOWY

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego		Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)	
GMINA CZERWONAK		właściciel	1/1	62-004 CZERWONAK, ŹRÓDLANA 39	
Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
13	107/9	0.0801		PO1P/00108321/7	G.376
		dr	0.0801		
Id dz: 302104_2.0006.107/9					
13	107/13	0.1538		PO1P/00108321/7	G.376
		dr	0.1538		
Id dz: 302104_2.0006.107/13					
13	107/17	0.0075		PO1P/00108321/7	G.376
		dr	0.0075		
Id dz: 302104_2.0006.107/17					
13	107/26	0.3886		PO1P/00108321/7	G.376
		dr	0.3886		
Id dz: 302104_2.0006.107/26					
13	370	0.0925		PO1P/00108321/7	G.376
		dr	0.0925		
Id dz: 302104_2.0006.370					

Działek: 5 Pow. gruntów razem: 0.7225

5. Decyzja o warunkach zabudowy /WGP.6730.48.2017.KM/ z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie parkingu wraz z drogą manewrową, przebudową drogi wewnętrznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, przewidzianej do realizacji na dz. Nr geod. 107/9, 107/13, 107/17, 107/26, 370 obręb Koziegłowy, gm. Czerwonak

Czerwonak, 3 lipca 2017 r.

Wójt Gminy Czerwonak
ul. Źródłana 39
62-004 Czerwonak

WGP.6730.48.2017.KM

**DECYZJA
O WARUNKACH ZABUDOWY**

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) oraz na podstawie art. 59 ust. 1 i ust. 2, art. 60 ust. 1, art. 61 oraz art. 54 w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073, zwanej dalej „ustawą”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27 kwietnia 2017 r., złożonego przez Pana Mateusza Mikitowa, działającego w imieniu i na rzecz Gminy Czerwonak, ul. Źródłana 39, 62-004 Czerwonak, w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie parkingu wraz z drogą manewrową, przebudową drogi wewnętrznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, przewidzianej do realizacji na dz. nr geod. 107/9, 107/13, 107/17, 107/26, 370, obręb Koziegłowy, gm. Czerwonak,**

**u s t a l a m
w a r u n k i z a b u d o w y**

na rzecz: Gminy Czerwonak, ul. Źródłana 39, 62-004 Czerwonak, dla inwestycji polegającej na **budowie parkingu wraz z drogą manewrową oraz przebudową drogi wewnętrznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, przewidzianej do realizacji na dz. nr geod. 107/9, 107/13, 107/17, 107/26, 370, obręb Koziegłowy, gm. Czerwonak.**

1. **Rodzaj inwestycji:** obiekty infrastruktury technicznej, drogi wewnętrzne.
2. **Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
 - 1) linia zabudowy: nie dotyczy;
 - 2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: nie dotyczy;
 - 3) szerokość elewacji frontowej: nie dotyczy;
 - 4) wysokość: nie dotyczy;
 - 5) geometria dachu: nie dotyczy;
 - 6) łączna planowana powierzchnia planowanej inwestycji: maks. 1100 m², zgodnie z wnioskiem inwestora;
 - 7) powierzchnia terenu biologicznie czynnego: min. 5% wnioskowanego terenu;
 - 8) lokalizacja planowanej inwestycji: w granicach terenu inwestycji, zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji.
3. **Warunki i wymagania w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi:**
 - 1) przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.);

- 2) przedmiotowy teren położony jest poza obszarami prawnie chronionymi na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 ze zm.).
- 4. Warunki i wymagania w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:** nie dotyczy.
- 5. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**
- 1) obsługa komunikacyjna: z drogi gminnej – ul. Os. Leśne;
 - 2) miejsca parkingowe: nie dotyczy;
 - 3) zasilanie w energię elektryczną, zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków bytowych: nie dotyczy – brak zapotrzebowania;
 - 4) odprowadzanie wód opadowych: do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji deszczowej oraz zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 5) gospodarowanie odpadami: zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Czerwonak.
- 6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**
- 1) w odniesieniu do tego samego terenu decyzję o warunkach zabudowy można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy;
 - 2) niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, nie jest równoznaczna z prawem zabudowy;
 - 3) wnioskodawcom, którzy nie uzyskali prawa do dysponowania gruntem przeznaczonym na cele budowlane, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy;
 - 4) niniejsza decyzja nie uniemożliwia, ani w istotny sposób nie ogranicza korzystania z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem;
 - 5) niniejsza decyzja nie uniemożliwia, ani w istotny sposób nie ogranicza: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
 - 6) inwestor winien podjąć wszelkie, wymagane przepisami prawa, dostępne środki techniczne i technologiczne chroniące przed hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem oraz zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby;
 - 7) projektowane obiekty budowlane winny spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.).
- 7. Linie rozgraniczające teren inwestycji:** wyznaczono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.
- 8. Inne warunki wynikające z przepisów odrębnych:**
- 1) Wniosek o pozwolenie na budowę wraz z projektem budowlanym należy przygotować zgodnie z przepisami:
 - a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.);
 - b) rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 ze zm.),

- c) na podstawie innych przepisów szczególnych w zakresie dotyczącym wnioskowanej inwestycji;
- 2) inwestor winien spełnić wymagania zawarte w uzgodnieniach i opiniach uzyskanych od odpowiednich organów oraz zainteresowanych jednostek uzgadniających;
- 3) wszelkie kolizje z istniejącą infrastrukturą należy usunąć w porozumieniu z właściwymi gestorami sieci;
- 4) niezbędne elementy sieciowe winny być uzgodnione branżowo oraz przez Starostę Poznańskiego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1629 ze zm.).

UZASADNIENIE

W związku z wnioskiem inwestora, otrzymanym przez Urząd Gminy Czerwonak w dniu 27 kwietnia 2017 r., wszczęto i przeprowadzono postępowanie administracyjne mające na celu ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie parkingu wraz drogą manewrową oraz przebudową drogi wewnętrznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, przewidzianej do realizacji na dz. nr geod. 107/9, 107/13, 107/17, 107/26, 370, obręb Koziegłowy, gm. Czerwonak.

O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie strony zawiadomiono na piśmie.

W oparciu o przepisy art. 53 ust. 3 ustawy dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Ponadto przeprowadzono analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu na obszarze wyznaczonym wokół terenu, którego dotyczy wnioski, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1588, zwanego dalej „rozporządzeniem”).

Na podstawie tejże analizy ustalono, że planowana inwestycja jest zgodna pod względem funkcji oraz zagospodarowania terenu z analizowaną sąsiednią zabudową i sposobami zagospodarowania terenów. Stwierdzić należy, że planowane przedsięwzięcie, polegające na budowie parkingu wraz drogą manewrową oraz przebudową drogi wewnętrznej, jako obiektów niekubaturowych i nie posiadających charakterystycznych parametrów, takich jak: linia zabudowy, powierzchnia zabudowy, szerokość elewacji frontowej, wysokość czy geometria dachu, pełnić ma funkcje wyłącznie służebne wobec podstawowych funkcji występujących w analizowanym obszarze, generujących ruch pojazdów, a co za tym idzie - zapotrzebowanie na miejsca postojowe. Przedmiotowe zamierzenie nie godzi zatem w zastany stan rzeczy i nie powoduje wprowadzenia nowych funkcji, które mogłyby kolidować z funkcjami występującymi w analizowanym obszarze.

Ze względu na specyfikę planowanego zamierzenia, polegającego wyłącznie na realizacji obiektów niekubaturowych - odstąpiono od badania zgodności przedmiotowej inwestycji z zabudową sąsiednią pod względem parametrów linii zabudowy, intensywności zabudowy, szerokości elewacji frontowej, wysokości oraz geometrii dachu, jako czynności bezprzedmiotowej.

Niniejsza inwestycja, przy uwzględnieniu ustaleń analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu, spełnia łącznie wszystkie wymagania wynikające z art. 61 ust. 1 ustawy.

Niniejsza decyzja została wydana po uzgodnieniach przeprowadzonych zgodnie z art. 53 ust. 4 i 5 ustawy.

Wobec powyższego, na podstawie wcześniej przytoczonej analizy oraz przeprowadzonego postępowania, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Wójta Gminy Czerwonak w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Część graficzna decyzji
- Załącznik nr 2 – Analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu wraz z wynikami
- Załącznik nr 3 – Część graficzna wyników analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu

Projekt decyzji sporządził:

mgr Bartosz Wiercioch, upr. urbanistyczne ZOIU nr Z-564, kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium RP uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650)

AREAL-PLAN Projektowanie Urbanistyczne



Z un. Wójta
Janusz Andrzejewski
DRUGI ZASTĘPCA WÓJTA

Otrzymują:

1. Gmina Czerwonak
2. Ireneusz Kujawa
3. Magdalena Kujawa
4. Marcin Jędrzejczak
5. Maria Jędrzejczak
6. Krzysztof Meksa
7. Michał Janas
8. Hanna Walczak-Luch
9. Maciej Luch
10. Zakłady Drobiarskie „Koziegłowy”
11. Bożena Koterska
12. Tomasz Kulczyk
13. Cecylia Rydjan
14. Marek Rydjan
15. Spółdzielnia Mieszkaniowa im. 23 Lutego
16. WGP a/a

Sprawę prowadzi:

Katarzyna Misiólek

Podinspektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej

Tel. 061 65 44 291

WGP.6730.48.2017.KM

Z up. Wójta
Józef Andrzejewski
DRUGI ZASTĘPCA WÓJTA

URZĄD GMINY
w Czerwonaku
62-004 Czerwonak, ul. Źródłana 39
Załącznik do Decyzji
Nr
03.07.2017.

**ANALIZA FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY
I ZAGOSPODAROWANIA TERENU WRAZ Z WYNIKAMI**

przeprowadzona na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1588, zwanego dalej „rozporządzeniem”),

dla inwestycji polegającej na **budowie parkingu wraz drogą manewrową oraz przebudową drogi wewnętrznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**, przewidzianej do realizacji na **dz. nr geod. 107/9, 107/13, 107/17, 107/26, 370, obręb Koziegłowy**, gm. Czerwonak.

W celu ustalenia wymagań dla wnioskowanej inwestycji analizą objęto obszar wyznaczony zgodnie z § 3 rozporządzenia. Granice obszaru analizowanego wyznaczono w odległości trzykrotnej szerokości frontu wnioskowanego terenu (tj. 3 x 31 m) i przedstawiono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej analizy.

Na obszarze tym przeprowadzono wizję terenową oraz analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1-5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073, zwanej dalej „ustawą”).

Na podstawie ww. analizy oraz zgodnie z przepisami odrębnymi ustalono, co następuje:

- I. Rodzaj inwestycji (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589): obiekty infrastruktury technicznej, drogi wewnętrzne.
- II. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu: parking, droga wewnętrzna.
- III. Istniejące zagospodarowanie analizowanego obszaru: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa.
- IV. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – wyniki analizy (z uwzględnieniem stanu faktycznego i prawnego):

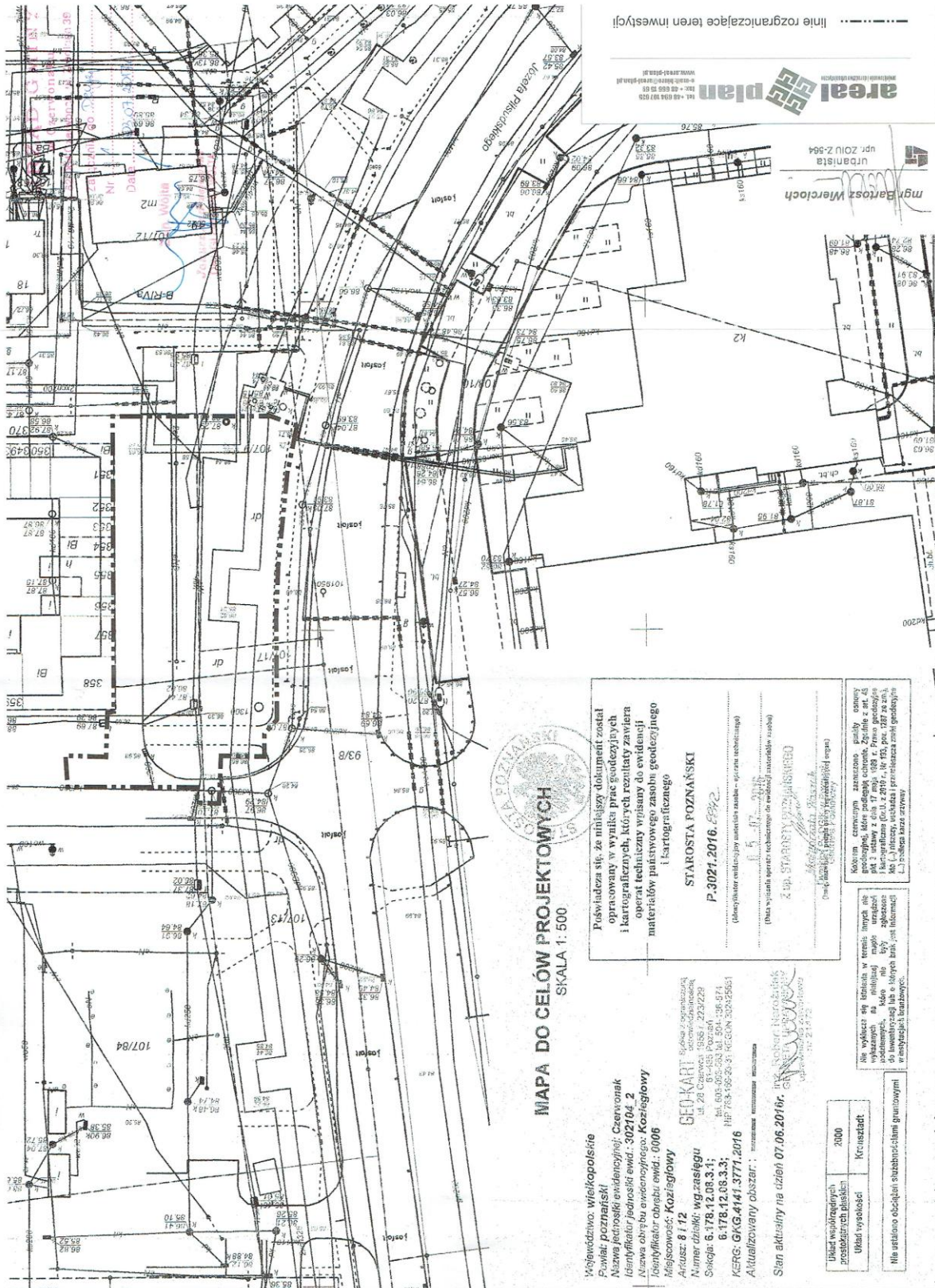
Na podstawie oceny stanu faktycznego i prawnego, stwierdzić należy, że analizowane działki zabudowane są w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji oraz zagospodarowania terenu z analizowaną sąsiednią zabudową i sposobami zagospodarowania terenów.

Na podstawie oceny stanu faktycznego i prawnego stwierdzić należy, że planowane przedsięwzięcie, polegające na budowie parkingu wraz drogą manewrową oraz przebudową drogi wewnętrznej, jako obiektów niekubaturowych i nie posiadających charakterystycznych parametrów, takich jak: linia zabudowy, powierzchnia zabudowy, szerokość elewacji frontowej, wysokość czy geometria dachu, pełnić ma funkcje wyłącznie służebne wobec podstawowych funkcji występujących w analizowanym obszarze, generujących ruch pojazdów, a co za tym idzie - zapotrzebowanie na miejsca postojowe. Przedmiotowe zamierzenie nie godzi zatem w zastany stan rzeczy i nie powoduje wprowadzenia nowych funkcji, które mogłyby kolidować z funkcjami występującymi w analizowanym obszarze.

Ze względu na specyfikę planowanego zamierzenia, polegającego wyłącznie na zmianie sposobu użytkowania istniejącego budynku – bez zmian jego charakterystycznych parametrów - odstąpiono od badania zgodności przedmiotowej inwestycji z zabudową sąsiednią pod względem parametrów linii zabudowy, intensywności zabudowy, szerokości elewacji frontowej i wysokości budynku, jako czynności bezprzedmiotowej.

W związku z powyższym, zgodnie z przepisami rozporządzenia, ustala się następujące warunki dla wnioskowanej inwestycji:

1. Linia zabudowy: nie dotyczy.
 2. Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: nie dotyczy.
 3. Szerokość elewacji frontowej: nie dotyczy.
 4. Wysokość: nie dotyczy.
 5. Geometria dachu: nie dotyczy.
 6. Łączna planowana powierzchnia planowanej inwestycji: maks. 1100 m², zgodnie z wnioskiem inwestora.
 7. Powierzchnia terenu biologicznie czynnego: min. 5% wnioskowanego terenu.
 8. Lokalizacja planowanej inwestycji: w granicach terenu inwestycji, zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji.
- V. Pozostałe warunki:
1. Dostęp do drogi publicznej: zapewniony – z drogi gminnej - ul. Os. Leśne.
 2. Istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu:
 - w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, wodę i odprowadzania ścieków: nie dotyczy - brak zapotrzebowania;
 - w zakresie odprowadzania wód opadowych: do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji deszczowej oraz zgodnie z przepisami odrębnymi;
 3. Teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze (zgodnie z rejestrem gruntów: drogi „dr”).
 4. Planowana inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi w zakresie ustalenia warunków zabudowy.



MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500

Podawana jest, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

STAROSTA POZNAŃSKI
P. 3021.2016. EPR2

(dokument wydany w ramach realizacji zadania - operat techniczny)
(Plan wykładki operator techniczny do ewidencji zasobów państwowych)

2 up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO
Miejscowość: Koziegłowy
Data: 07.06.2016r.

Kolejnym czynnikiem znanym państwu są ceny geodezyjne, które podlegają zmianom. Zgodnie z art. 45 § 2 pkt 1) ustawy z dnia 17 maja 1994 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, które zostało zmienione przez art. 11 ustawy z dnia 14 czerwca 2005 r. Prawo o dostępie do informacji publicznych.

Województwo: wielkopolskie
Powiat: poznański
Nazwa jednostki ewidencyjnej: Czernonak
Identyfikator jednostki ewid.: 302104_2
Nazwa obrębu ewidencyjnego: Koziegłowy
Identyfikator obrębu ewid.: 0006
Miejscowość: Koziegłowy
Arkasz: 8112
Numer działki: wg zasiegu
Siołca: 6-178-12.08.3.1;
6-178-12.08.3.3;
KERG: GK6-4141-3771-2016
Aktualizowany obszar: ...

Stan aktualny na dzień 07.06.2016r.

Urząd województwa wielkopolskiego
Urząd powiatu poznańskiego
Urząd gminy Koziegłowy

Urząd województwa wielkopolskiego
Urząd powiatu poznańskiego
Urząd gminy Koziegłowy

Urząd województwa wielkopolskiego
Urząd powiatu poznańskiego
Urząd gminy Koziegłowy

Urząd województwa wielkopolskiego	2000
Urząd powiatu poznańskiego	Koziegłowy
Urząd gminy Koziegłowy	

arcplan
mgr Barbara Wierloch
ul. Złoty 2-564
ul. Złoty 2-564
ul. Złoty 2-564

6. Warunki techniczne, pismo nr WKS.7021.4.5.2017 z dnia 29.05.2017 r., wydane przez Urząd Gminy Czerwonak.



WKS.7021.4.5.2017

Czerwonak, dnia 29.05.2017 r.

**Gmina Czerwonak
ul. Źródłana 39
62-004 Czerwonak**

Dotyczy: warunków technicznych na odprowadzenie ścieków deszczowych z działek nr 107/26, 107/13, 107/17, 107/9 370, ark mapy 13 obręb Koziegłowy.

W odpowiedzi na pismo z dnia 25.04.2017 r., w sprawie warunków technicznych odprowadzenia ścieków deszczowych z działek nr 107/26, 107/13, 107/17, 107/9, 370, ark mapy 13 obręb Koziegłowy Informujemy, że wyrażamy zgodę na odprowadzenie ścieków deszczowych, do kanalizacji deszczowej w ul. Osiedle Leśne oraz do dwóch studzienek wzdłuż ul. Piłsudskiego w m. Koziegłowy.

WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA KANAŁU DESZCZOWEGO

1. Projektowaną kanalizację deszczową odprowadzającą ścieki deszczowe z działek nr 107/26, 107/13, 107/17, 107/9, 370, ark mapy 13 obręb Koziegłowy należy zaprojektować z rur PVC-U klasy S o litej strukturze ścianek o sztywności obwodowej $SN \geq 8$ kN/m² oraz przykanaliki z rur PVC-U klasy S o litej strukturze ścianek o sztywności obwodowej $SN \geq 8$ kN/m² łączonych kielichowo.
2. Studnie rewizyjne prefabrykowane betonowe, B-45, W8 łączone na uszczelkę gumową, włazy żeliwno betonowe, wentylowane, klasy D 400, z zabezpieczeniem przeciw kradzieżowym.
3. Wpusty kanalizacji deszczowej typowe prefabrykowane \varnothing 500, z osadnikiem min. 100 cm, z zastosowaniem pierścieni odciążających i podtrzymujących od osadzania wpustu żeliwnego. Wpusty uliczne zakończyć kratką żeliwną klasy D 400 na zawiasach, z zabezpieczeniem przeciw kradzieżowym.
4. Odwodnienie liniowe zastosować minimum klasy B-125.
5. Połączenia rurociągu ze studnią z użyciem króćcy dostudziennych, za pomocą wbudowanych fabrycznie przejść szczelnych na uszczelkę klinową.
6. Strop kolektora i przykanalika powinien być zagłębiony poniżej głębokości przemarzania gruntu. Gdy uzyskanie tego zagłębienia nie jest możliwe, w szczególności ze względu na zapewnienie wymaganego pochylenia podłużnego, należy przewidzieć odpowiednią izolację termiczną.

Urząd Gminy Czerwonak, www.czerwonak.pl

ul. Źródłana 39, 62-004 Czerwonak, tel. 61 65 44 204, fax. 61 8120 270, kancelaria@czerwonak.pl, godziny pracy urzędu: pn. 9.00-17.00, wt.-pt. 8.00-15.00, Wydział Obsługi Mieszkańców: pn. 9.00-17.00, wt.-pt. 8.00-14.30, konto bankowe: PKO Bank Polski S.A, numer konta 48 1020 4027 0000 1202 1192 8431

7. Pochylenie dna kolektora o średnicy 0,30 m nie powinno być większe niż 3,0%, a o średnicy 1,00 m i większej co najwyżej 1,0 %; przy pośrednich średnicach kolektora jego pochylenie należy interpolować; średnica kolektora nie powinna być mniejsza niż 0,20 m.
8. Studzienka rewizyjna powinna być stosowana, gdy kolektor zmienia kierunek, rozgałęzia się, zmienia średnicę lub pochylenie podłużne. W innych wypadkach studzienki te rozmieszcza się przy zachowaniu odległości określonych w Polskiej Normie.
9. Warunki tracą ważność po 2 latach od daty wydania

INNE USTALENIA:

1. Projekt techniczny kanału deszczowego przedstawić do uzgodnienia
2. Po wykonaniu prac należy dokonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą w stanie odkrytym.

Otrzymują:

1. Kompleksowe Układanie Kostki Brukowej Kosbruk
Mateusz Mikitow
Kopydłowo 5/1, 62-270 Kłecko
2. WKŚ – a/a

Z-ca Kierownika ds. Dróg
Wydział Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska
Ryszard Kroker

Sprawę prowadzi:
Ryszard Kroker- tel. 61 65 44 261

Urząd Gminy Czerwonak, www.czerwonak.pl

ul. Źródłana 39, 62-004 Czerwonak, tel. 61 65 44 204, fax. 61 8120 270, kancelaria@czerwonak.pl, godziny pracy urzędu: pn. 9.00-17.00, wt.-pt. 8.00-15.00
Wydział Obsługi Mieszkańców: pn. 9.00-17.00, wt.-pt. 8.00-14.30, konto bankowe: PKO Bank Polski S.A, numer konta 48 1020 4027 0000 1202 1192 8431

7. Uzgodnienie PZT parkingu wraz z kanalizacją deszczową, pismo nr WKŚ.7012.12.2017 z dnia 25.05.2017 r., wydane przez Urząd Gminy Czerwonak.



WKŚ.7012.12.2017

Czerwonak, dnia 25.05.2017 r.

**Kompleksowe Układanie Kostki Brukowej Kosbruk
Mateusz Mikitow
Kopydłowo 5/1, 62-270 Kłecko**

Dotyczy pisma z dnia 22 maja 2017 r. w sprawie uzgodnienia planu zagospodarowania projektowanego parkingu wraz z kanalizacją deszczową oraz organizacją ruchu dla zadania „Wykonanie projektu budowy parkingu w Koziegłowach w sąsiedztwie pawilonu handlowego przy ul. Osiedle Leśne 20 w Koziegłowach”.

Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska uzgadnia pozytywnie przyjęte rozwiązania w planie zagospodarowania projektowanego parkingu wraz z kanalizacją deszczową oraz organizacją ruchu na parkingu w sąsiedztwie pawilonu handlowego przy ul. Osiedle Leśne 20 w Koziegłowach.

otrzymują:

1. WI – a/a
2. WKŚ – a/a

Z-ca Kierownika Dp. Dróg
Wydział Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska
Ryszard Kroker

Sprawę prowadzi:
Ryszard Kroker tel. 61-65-44-261

8. Uzgodnienie przebudowy parkingu w Koziegłowach wraz z warunkami, pismo nr WKŚ.7021.11.24.2017 z dnia 19.05.2017 r., wydane przez Urząd Gminy w Czerwonaku.



Czerwonak, dnia 19.05.2017 r.

WKŚ.7021.11.24.2017

Kompleksowe Układanie Kostki
Brukowej Kosbruk
Mateusz Mikitow
Kopydłowo 5/1
62 – 270 KłECKO

Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska opiniuje pozytywnie projekt przebudowy parkingu w Koziegłowach w miejscu przedstawionym na dołączonej mapie zasadniczej z uwzględnieniem następujących warunków:

1. Należy unikać prowadzenia robót w okresie zimowym.
2. Zastosować oprawę LED-ową, z modułem autonomicznej redukcji mocy w porze nocnej dla modernizowanych opraw oświetlenia drogowego.
3. Istniejące słupy stalowe wymienić na ocynkowane posadowione na fundamencie betonowym z wysięgnikiem podwójnym o kącie 180 stopni.
4. Zachować normatywne odległości w pionie i poziomie od urządzeń podziemnych. W miejscu kolizji prace prowadzić ręcznie.
5. Prace należy wykonać zgodnie z polskimi normami i przepisami szczegółowymi przy zapewnieniu odpowiednich warunków bezpieczeństwa w stosunku do uczestników ruchu.
6. Wykonawca dokona pisemnego zgłoszenia w Urzędzie Gminy o zamiarze prowadzenia robót w pasie drogowym wraz z zatwierdzonym projektem zabezpieczenia robót i organizacji ruchu.

Z-ca Kierownika ds. Dróg
Wydział Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska
Waldemar Kroker

otrzymują:

1. Adresat
2. WKŚ – a/a

Sprawę prowadzi: Waldemar Marciniak
Tel. 61 65 44 271

9. Uzgodnienie projektu nr ET/T/SM-7.4-941/17 z dnia 08.06.2017r. wydane przez Veolia Energia Poznań S.A. ul. Energetyczna 3, 61-016 Poznań.



**Kompleksowe Układanie
Kostki Brukowej
Mateusz Mikitow
Kopydłowo 5/1
62-270 Kłecko**

ET/T/SM-7.4-941/17

Poznań, 08.06.2017

dotyczy: budowy parkingu w Koziegłowach w sąsiedztwie pawilonu handlowego przy ul. Osiedle Leśne 20

Odpowiadając na Państwa pismo z dnia 26.05.2017 w sprawie określenia poprawności rozwiązania zabezpieczenia sieci ciepłowniczej informujemy, że grubość stropu i ścian prefabrykatu łupiny kanału ciepłowniczego wynosi 18cm. W związku z tym na odcinku kolizji projektowanego parkingu z siecią ciepłowniczą należy wykonać płyty odciążające zgodnie z poniższymi zaleceniami:

1. Zabezpieczenie z płyt należy wykonać zgodnie z rysunkiem nr 1 i 2 (20 sztuk płyt 2,8m/1,5m; 8 sztuk płyt 2,8m/1,75m)
2. Płyty odciążające należy wylać na przygotowanym podłożu zgodnie z rysunkiem nr 2
3. Stosować płyty oddylatowane na całej grubości posiadające 4 otwory $\phi 50\text{mm}$ montażowe (dwa otwory $\phi 50\text{mm}$ po każdej stronie płyty).

Ponadto informujemy, że na całej długości sieci ciepłej należy zapewnić dojazd sprzętem ciężkim oraz dostęp w celu wykonania prac serwisowych i remontowych. W przypadku budowy parkingu nad siecią ciepłą sugerujemy nawierzchnię z materiałów rozbieralnych.

Veolia Energia Poznań S.A.
ul. Energetyczna 3, 61-016 Poznań
Kapitał zakładowy: 227 978 650,00 zł, wpłacony w całości | NIP: 777-00-00-755 | REGON: 630956570 | KRS: 0000020765
Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Konto: 75 1940 1210 0103 0331 0010 0000
tel.: + 48 61 86 13 300 - fax: +48 61 86 14 644, e-mail: kancelaria.pl-vpoz@veolia.com
www.veolia.pl



Koszt zabezpieczenia sieci ciepłej na etapie realizacji inwestycji oraz koszt ewentualnych napraw uszkodzeń sieci podczas prowadzenia prac budowlanych ponosi Inwestor. O rozpoczęciu robót należy powiadomić Zakład Eksploatacji i Usług PP-1; adres os. Orła Białego 72A, 61 – 251 Poznań; tel. 61 879 98 15; kierownik p. Daniel Kuźmiński.

KOORDYNATOR ZESPOŁU
ds. Techniki i Programowania

mgr inż. Jacek Konieczny

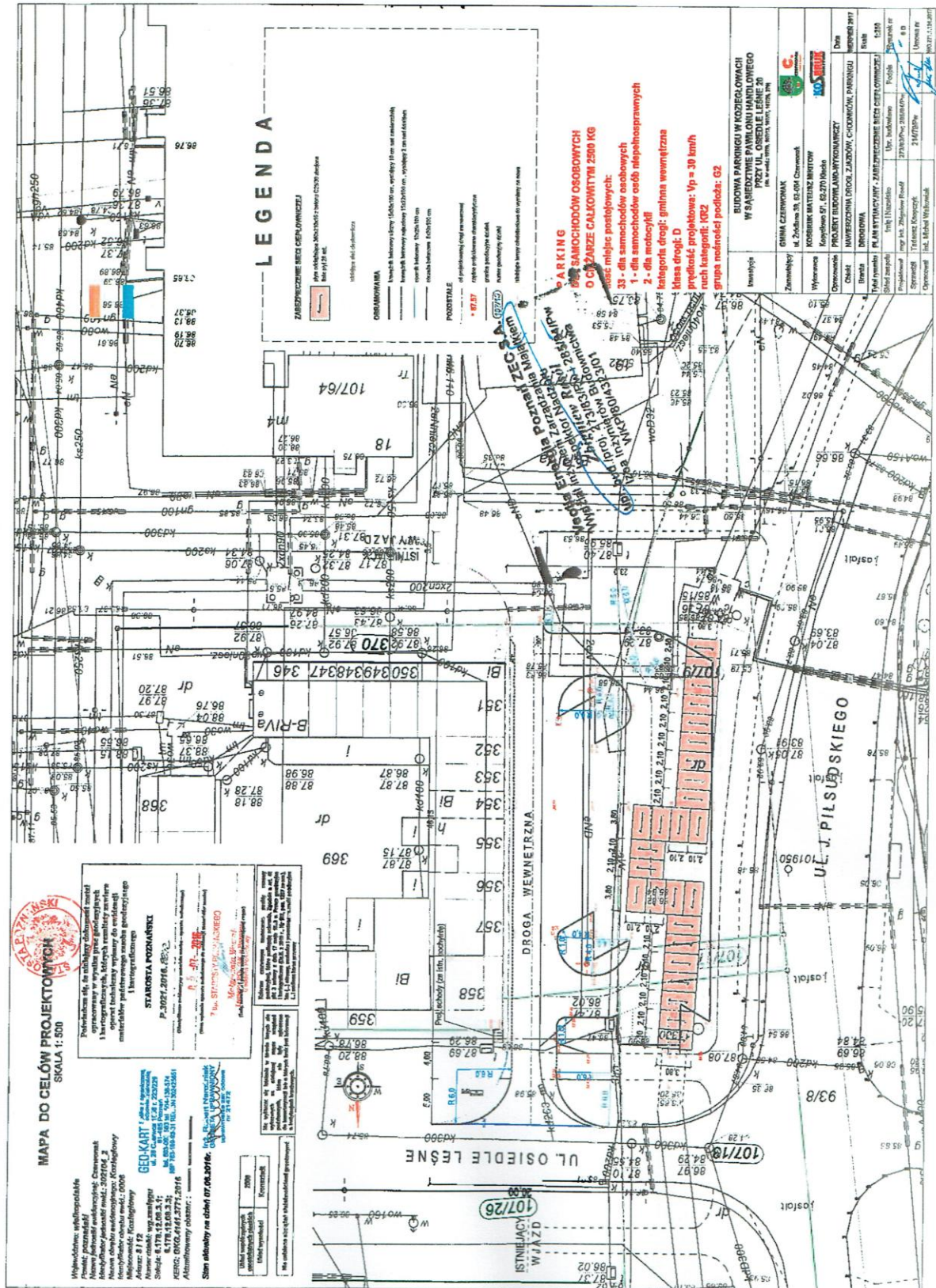
Sprawę prowadzi Sylwia Musiał, tel.: 61 8211132

Załączniki:

1. Mapa z zaznaczonym rozmieszczeniem płyt odciążających
2. Przekrój zabezpieczenia kanału ciepłowniczego

K/O:

ET/T a/a



10. Uzgodnienie projektu nr OD5/MU1/K/2017/396 z dnia 20.07.2017r. wydane przez Enea Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Poznań ul. Panny Marii 2, 61-108 Poznań



Rejon Dystrybucji Poznań
Enea Operator Sp. z o.o.
Oddział Dystrybucji Poznań
Rejon Dystrybucji Poznań
61-108 Poznań, ul. Panny Marii 2

tel. +48 / 61 884 38 00
faks +48 / 61 884 59 58

Poznań, dnia 20.07.2017r.
Warunki przebudowy nr **OD5/MU1/K/2017/396**

K170033/4568

Gmina Czerwonak
ul. Źródłana 39
62-004 Czerwonak
adres do korespondencji:
KOSBRUK MATEUSZ MIKITOW
Kopydłowo 5/1
62-270 Kłecko

Dotyczy: kolizji planowanego zagospodarowania nieruchomości gruntowej w miejscowości Koziegłowy, ul. Osiedle Leśne 20 z istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną.

W odpowiedzi na pismo uprzejmie informujemy, że wstępnie wyrażamy zgodę na przebudowę istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej kolidującej z planowaną inwestycją pod warunkiem, że usunięcie kolizji tj. opracowanie niezbędnych projektów, uzyskanie wymaganych uzgodnień i opinii oraz decyzji administracyjnych, wykonanie prac budowlano-montażowych, odbędzie się staraniem i na koszt wnioskodawcy (Inwestora) zgodnie z zalecanymi normami i obowiązującymi przepisami (w tym Prawa Budowlanego) na podstawie uzgodnionego projektu budowlano-wykonawczego.

I. Według wstępnej oceny kolizja dotyczy następujących elementów sieci (informacja o istniejącej sieci elektroenergetycznej):

Linia kablowa SN-15kV typu 3x(YHAKXS 1x240) relacji: MST-1417 – MST-1370.

II. Wymagania techniczne (proponowany sposób przebudowy).

1. Usunięcie kolizji z linią kablową wykonać poprzez ułożenie nowego odcinka w obszarze niekolizyjnym i zmurowanie go z odcinkiem istniejącym. Dla przebudowy linii kablowej SN (pkt I) stosować wiązkę kabli typu 3xNA2XS(F)2Y-1x240/25mm² (12/20kV).
2. W czasie prowadzonych prac projektowych i wykonawczych uwzględnić następujące wytyczne:
 - projektowane krawężniki należy lokalizować w odległości, co najmniej 0,5m od istniejących i projektowanych linii kablowych. Nie należy tworzyć zbliżenia (kolizji wzdłużnych) pomiędzy krawężnikami a kablami. Kabli nie układać wzdłużnie pod jezdnią,
 - w wymaganych miejscach stosować rury osłonowe o parametrach wytrzymałościowych określonych w standardach technicznych Enea Operator,
 - końcówki **prostych** rur osłonowych dla kabli lokalizować poza jezdniami, w miejscach umożliwiających służbom Enea Operator Sp. z o.o. wykonywanie prac eksploatacyjnych,
 - w pobliżu istniejących urządzeń elektroenergetycznych prace należy wykonywać ręcznie z zachowaniem zasad BHP. Na czas budowy kable przebiegające w pobliżu prowadzonych robót ziemnych w przypadku ich odkrycia należy zabezpieczyć.
 - informujemy, że urządzenia elektroenergetyczne muszą znajdować się na normatywnych głębokościach lub wysokościach (w zależności od kategorii drogi). W przypadku obniżenia lub podwyższenia terenu może zająć konieczność ich przebudowy (zmiany lokalizacji lub zastosowania obostrzenia) – w projekcie przebudowy branży elektroenergetycznej zamieścić informację o kategorii drogi oraz o rzędnych istniejących i projektowanych nawierzchni potwierdzone przez projektanta branży drogowej,
 - zachować/odtworzyć możliwość całodobowego, bezpośredniego dostępu do urządzeń elektroenergetycznych umożliwiającego wykonywanie prac eksploatacyjnych, czynności łączeniowych i usuwanie awarii. Dotyczy to w szczególności możliwości dojazdu ciężkim sprzętem transportowym do stanowisk linii napowietrznej i stacji transformatorowych, a także dojścia do szafek i złączy kablowych.

Centrala

Enea Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 884 31 30
faks +48 / 61 884 59 57

NIP 782 237 71 60
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sadowego nr KRS: 0000269806 Kapitał zakładowy: 4 678 050 000 PLN

III. W celu usunięcia kolizji należy (uwarunkowania dotyczące przebudowy):

1. Na likwidację kolizji / przebudowę sieci opracować projekt budowlano-wykonawczy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz Standardami technicznymi obowiązującymi w ENEA Operator opublikowanymi na stronach internetowych naszej Spółki. Projektant w opracowaniu powinien odnieść się do wszystkich elementów sieci wskazanych w pkt I, proponując sposób przebudowy lub stwierdzając brak kolizji. W przypadku nie potwierdzenia takiej sytuacji w trakcie prowadzenia robót zostaną one wstrzymane i konieczne będzie opracowanie aneksu do projektu / projektu zamiennego.
2. Na etapie projektowania zakres niezbędnych prac oraz szczegóły rozwiązań technicznych należy uzgodnić w Rejonie Dystrybucji Poznań we wczesnej fazie projektowania.
3. Dla realizacji likwidacji kolizji / przebudowy stosować materiały (urządzenia) posiadające atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania na terenie Unii Europejskiej.
4. Wszelkie zmiany lokalizacji sieci ENEA Operator Sp. z o.o. należy uzgodnić na Naradzie Koordynacyjnej.
5. Projekt likwidacji kolizji / przebudowy sieci podlega sprawdzeniu pod kątem zgodności z warunkami na likwidację kolizji / przebudowę sieci i uzgodnieniu branżowemu w ENEA Operator Sp. z o.o. – **Rejon Dystrybucji Poznań**.
6. Do realizacji może przystąpić na zlecenie Inwestora osoba fizyczna lub prawna posiadająca stosowne uprawnienia branżowe, po wcześniejszym uzgodnieniu projektu budowlanego, uzyskaniu stosownych decyzji administracyjnych oraz podpisaniu z ENEA Operator Sp. z o.o. umowy na likwidację kolizji / przebudowę sieci. Umowa sporządzona zostanie na podstawie kosztorysu inwestorskiego i regulować będzie sposób przekazania nowopowstałych elementów sieci na majątek ENEA Operator Sp. z o.o.
7. Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność karną i materialną za uszkodzenia urządzeń powstałe w czasie wykonywania robót oraz za uszkodzenia i szkody powstałe na skutek prowadzenia robót.
8. **Zamiar rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie z min. 14 dniowym wyprzedzeniem w RD Poznań - Sekcja Utrzymywania. Prace związane z przebudową elementów sieci podlegają nadzоровi służb ENEA Operator Sp. z o.o. oraz odbiorowi technicznemu na podstawie zgłoszenia zakończenia robót.**
9. W trakcie prowadzenia robót zachować wymagania przepisów, w szczególności ustawy Prawo Budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47/2003 poz. 401 z dnia 19.03.2003r.), a także **Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych w ENEA Operator Sp. z o.o.**
10. Roboty zanikowe (podlegające zakryciu) należy zgłaszać do odbioru częściowego.
11. **Urządzenia elektroenergetyczne należące do ENEA Operator Sp. z o.o. lokalizować na nieruchomościach będących własnością publiczną.** W przypadku zabudowy urządzeń na gruntach prywatnych (w przypadkach uzasadnionych technicznie), warunkiem przystąpienia do realizacji zadania (udostępnienia sieci do przebudowy) jest ustanowienie na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. ograniczonego prawa rzeczowego w postaci nieodpłatnej służebności przesyłu. Zakres wykonywania w/w prawa będzie polegał na korzystaniu (eksploatacji, dokonywaniu kontroli, przeglądów, konserwacji, modernizacji i remontów, usuwania awarii, wymianie urządzeń infrastruktury el-en oraz na prawie wstępu na obciążony grunt w celu przeprowadzenia przedmiotowych prac), przez ENEA Operator Sp. z o.o. ze stanowiących jej własność, posadowionych na tych nieruchomościach urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej. Szczegóły w tym zakresie należy ustalić w Oddziale Dystrybucji Poznań Zakład Wspomagania Dystrybucji Wydział Gospodarki Nieruchomości (tel.: 061 850-42-33).
12. W przypadku projektowania infrastruktury elektroenergetycznej w pasie drogowym, gdy przebudowa będzie realizowana w sposób inny, aniżeli na podstawie art. 32 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. nr 19/2007, poz. 115 z późn. zmianami), Inwestor przebudowy dostarczy zezwolenie zarządcy drogi (ostateczną decyzję) wydaną na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. na posadowienie urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej w pasie drogowym.
13. Wytyczne dotyczące likwidacji kolizji z wydzielonymi lub skojarzonymi instalacjami oświetlenia drogowego należy uzyskać w ENEA Oświetlenie Sp. z o.o. O/Poznań, przy ul. Strzeszyńskiej 58 w Poznaniu. Wytyczne te stanowiąc będą załącznik do niniejszych warunków likwidacji kolizji / przebudowy.
14. Usunięcie zaistniałych kolizji z urządzeniami elektroenergetycznymi konsumenckich należy pisemnie uzgadniać z ich właścicielami/użytkownikami.
15. W przypadku braku konieczności odtwarzania istniejących urządzeń kolidujących sytuację taką potwierdza właściciel/użytkownik urządzeń składając pisemne oświadczenie. Do prac związanych z de-

OD5/MU1/K/2017/396

- montażem/unieruchomieniem przystąpić będzie można po rozwiązaniu obowiązujących umów o świadczenie usług dystrybucji.
16. Materiały z demontażu należące do ENEA Operator Sp. z o.o. zdać do RD Poznań albo we wskazane miejsce. Materiały podlegające utylizacji utylizować, a dowody z jej przeprowadzenia załączyć do dokumentacji powykonawczej dostarczanej do RD Poznań.
 17. W przypadku etapowego wykonywania prac, Inwestor dokona na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. zabezpieczenia finansowego w postaci kaucji, gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej.

IV. Uwagi

Niniejsze warunki nie stanowią uzgodnienia planowanego sposobu zagospodarowania.
Okres ważności warunków likwidacji kolizji / przebudowy sieci: 2 lata od daty określenia.

Wszystkie uwagi dotyczące linii kablowych opierają się na przewidywanych trasach wg materiałów archiwalnych. Stan uzbrojenia podziemnego może być niezgodny z dokumentacją albo może ona nie obejmować wszystkich instalacji. Dokładną ich lokalizację należy każdorazowo potwierdzać na podstawie próbnych przekopów. W przypadku odkrycia nieokreślonych w niniejszym piśmie urządzeń elektroenergetycznych należy je zinventaryzować, zabezpieczyć i zwrócić się do ich właścicieli - użytkowników (np. ENEA Operator Sp. z o.o.) celem określenia sposobu usunięcia zaistniałych kolizji.

W przypadku akceptacji powyższych warunków prosimy o pisemne ich potwierdzenie i zadeklarowanie rozpoczęcia prac projektowych.

Po opracowaniu i uzgodnieniu projektu Rejon Dystrybucji Poznań na pisemny wniosek przygotowuje stosowną umowę na przebudowę sieci elektroenergetycznej. We wniosku o przygotowanie umowy należy określić **zakres i szacowany koszt przebudowy – tylko linie i urządzenia przekazywane na majątek ENEA Operator Sp. z o.o.**

Po zrealizowaniu przebudowy konieczne jest zaktualizowanie umów świadczenia usług dystrybucji w Rejonie Obsługi Klienta, przy ul. Polnej 60 w Poznaniu, przez wszystkich Odbiorców zasilanych z przyłączy podlegających przebudowie.

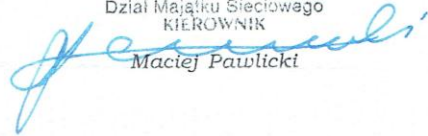
Projekt umowy, w którym przedstawiono zasady realizacji przebudowy sieci gotowi jesteśmy udostępnić na prośbę Inwestora.

zał.
plan z wskazanym uzbrojeniem

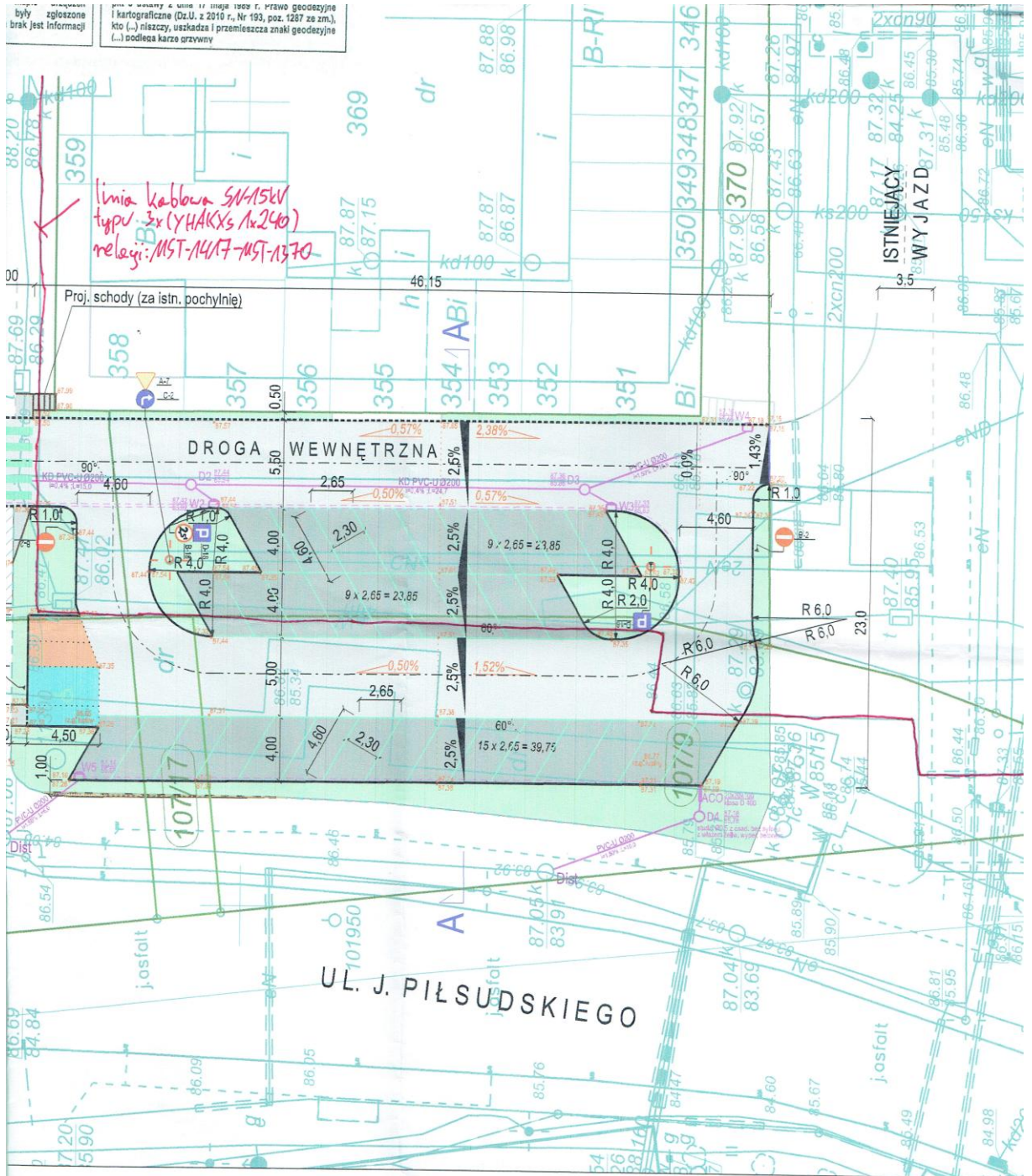
k.o.
MU

Sprawę załatwia:
Sławomir Frackowiak
tel. 61 884 39 72

ENEA Operator Sp. z o.o.
ODDZIAŁ DYSTRYBUCJI POZNAŃ
REJON DYSTRYBUCJI POZNAŃ
Dział Majątek Sieciowego
KIEROWNIK


Maciej Pawlicki

Budowa parkingu z odwodnieniem w Koziegłowach w sąsiedztwie pawilonu handlowego przy ulicy Osiedle Leśne 20



11. Uzgodnienie projektu nr TTIDWPU-PO.2110-240/17/BJ z dnia 27.06.2017r. wydane przez Orange Polska ul. Głogowska 19, 60-702 Poznań



Orange Polska
Domena Hurt
Ewidencja i Standardy Infrastruktury
Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze-3 Poznań
ul. Głogowska 19, 60-702 Poznań
tel.: 61 861 60 39, fax.: 61 862 93 65

KOSBRUK
Mateusz Mikitow
Kopydłowo 5/1
62-270 Klecko

Poznań, 27 czerwca 2017r

Numer pisma: TTIDWPU-PO.2110-240/17/BJ

Temat: uzgodnienie projektu budowy parkingu przy ul. Osiedle Leśne 20 w Koziegłowach, gm. Czerwonak.

Szanowni Państwo,

informujemy, że uzgadniamy projekt jak w temacie. Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących warunków, które są integralną częścią uzgodnienia:

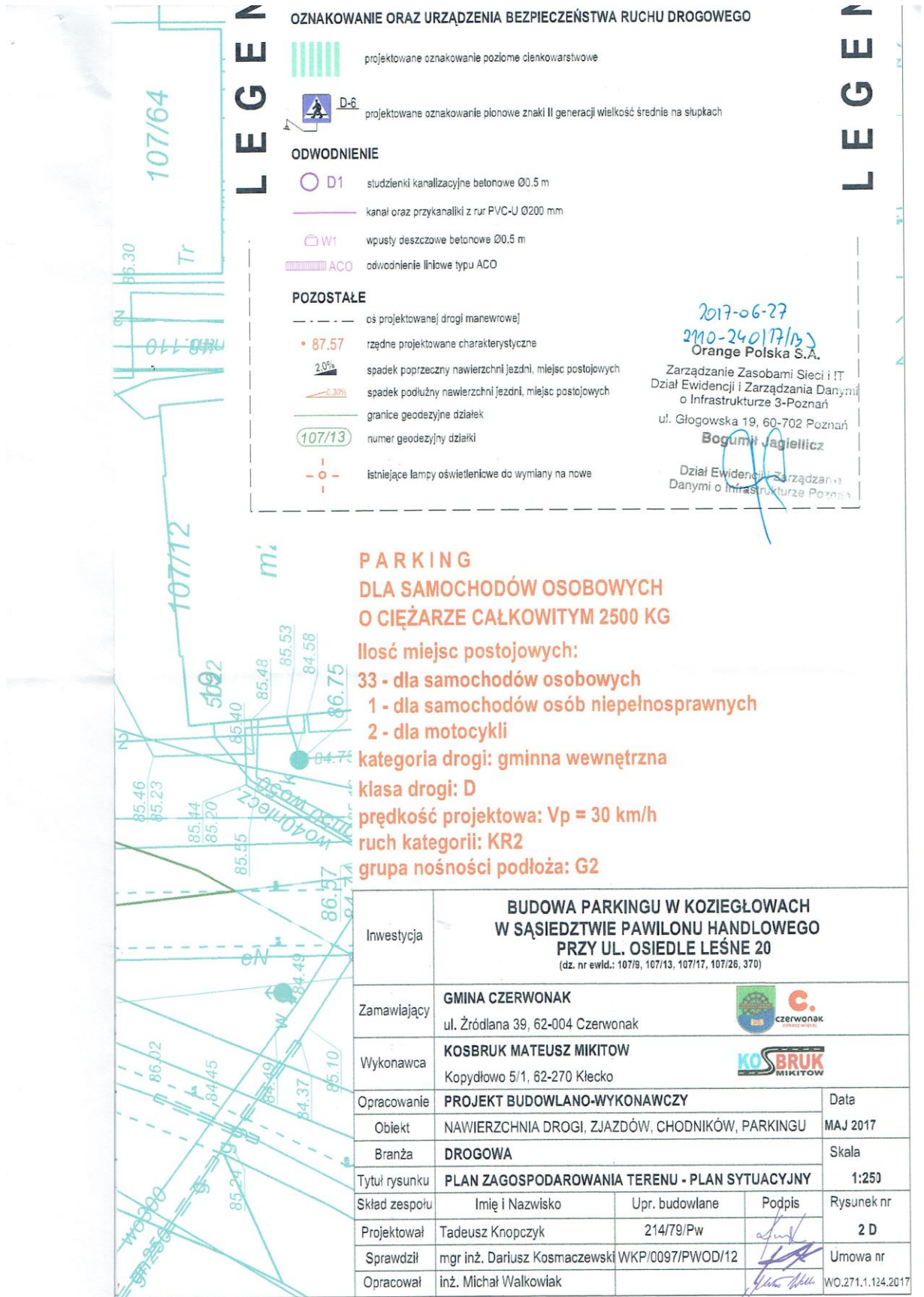
1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia dostępne są na stronie: www.orange.pl/wniosek nadzor. Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania. Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy. Pismo należy kierować na adres:
Orange Polska
Dostarczanie i Serwis Usług
Obsługa Techniczna Klienta we Wrocławiu
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 2-Poznań
ul. Głogowska 19
60-702 Poznań
tel. 61 886 86 30; fax. 61 886 86 31
2. Roboty budowlane – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 2-Poznań;
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć i powiadomić użytkownika oraz inspektora nadzoru;
4. W miejscach projektowanych dróg, zjazdów istniejące kable telekomunikacyjne należy zabezpieczyć poprzez zastosowanie rur dwudzielnych typu AROT. Długość rur powinna być co najmniej 0,5 m dłuższa od krawędzi projektowanych dróg, zjazdów. Końce rur należy uszczelnić;
5. W strefie projektowanych wykopów sieć telefoniczną zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Dodatkowe szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący;

6. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy wyregulować poziom ram studni do projektowanej niwelety. Zachować normatywne przykrycie kanalizacji teletechnicznej;
7. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia użytkownikowi, tj. Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 2-Poznań w Poznaniu ul. Głogowska 19 tel. 61 886 86 30;
8. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem – na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej.
9. W przypadku uszkodzenia infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, ORANGE POLSKA S.A., obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez ORANGE POLSKA S.A umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.
Łączna wysokość roszczeń ORANGE POLSKA S.A w stosunku do sprawcy uszkodzenia może sięgać nawet kwoty kilkuset tysięcy złotych polskich;
10. W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń telekomunikacyjnych, inwestor opracuje dokumentację projektowo – kosztorysową, która powinna być uzgodniona i zatwierdzona przez nasz Dział, oraz zleci wykonanie robót na własny koszt.
11. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.

ORANGE POLSKA S.A. Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 2-Poznań otrzymał do celów służbowych 1 kpl. planów z przedmiotowego uzgodnienia.

Z poważaniem
Bogumił Jagielnicz

Dział Ewidencji i Zarządzania
Danymi o Infrastrukturze Poznań



12. Protokół nr GKG.GZ.4091.3350.2017 z dnia 14.08.2017 r. wydany przez Starostę Poznańskiego

Poznań, dnia 14.08.2017 r.

STAROSTA POZNAŃSKI

PROTOKÓŁ NR GKG.GZ.4091.3350.2017 - odpis

z narady koordynacyjnej dotyczącej uzgodnienia usytuowania sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej na podstawie art. 2 pkt 11, art. 7d pkt 2, art. 28b, art. 40b.1.pkt 6 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1629 z późn. zm.).

Przedmiot uzgodnienia : **Odcinek kanalizacji deszczowej z przykanalikami i wpustami**
wnioskodawca: **Mateusz Mikitow Kompleksowe Układanie Kostki Brukowej Kosbruk
Kopydłowo 5/1
62-270 Kłecko**
Data wpływu wniosku : **7.07.2017 r.**

Data i miejsce przeprowadzenia narady : **10.07-11.08.2017 r. - P.O.D.G.i K.**
Naradzie przewodniczyła: **Katarzyna Kisiel – Kierownik Zespołu Koordynacji Usytuowania
Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu**

Lokalizacja przedmiotu uzgodnienia:
**obręb Koziegłowy, ul. Osiedle Leśne, dz. 107/9, 107/13, 107/17, 107/26, 370, gmina Czerwonak
powiat poznański, woj. wielkopolskie**

Uczestnicy narady oraz ich uwagi i zalecenia:

VEOLIA ENERGIA POZNAŃ S.A. – Jacek Konieczny:
Bez uwag.

OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH „GAZ-SYSTEM” O/POZNAŃ – Janusz Wesołowski:
Bez uwag.

POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA Sp. z o. o. O.Z.G. W POZNANIU – Paweł Cieślik:
Szczegółowy przebieg sieci gazowej należy ustalić w terenie na podstawie próbnych przekopów.
W pobliżu sieci gazowej wykopy wykonywać ręcznie.
Zachować normatywne odległości od istniejącego gazociągu zgodnie (Dz. U. z dnia 4.06.2013 r. poz. 640).
W terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót wykonawca musi zgłosić się w PSG – RDG Poznań Północ –
ul. Gdyńska 47, tel. 61 8782818, fax 61 8782850.

NETIA S.A. – Filip Gruszczyński:
Bez uwag.

INEA S.A – Karolina Adamska:
Szczegółowy przebieg sieci telekomunikacyjnej należy ustalić na podstawie przekopów próbnych.
Prace ziemne w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z siecią INEA S.A. wykonywać ręcznie zgodnie z obowiązującymi przepisami, z należytą ostrożnością, zachowując normatywne odległości
Zabezpieczyć dwudzielnymi rurami grubościennymi na koszt Inwestora. Przed zasypaniem miejsca zabezpieczeń podlegają odbiorowi przez służby techniczne INEA S.A.
Przy natrafieniu w trakcie prowadzenia robót ziemnych na urządzenia INEA S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić INEA S.A. (tel. 61 222 11 00, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.
Zobowiązuje się Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość powstania awarii sieci lub urządzeń INEA S.A. W przypadku uszkodzenia w trakcie prowadzenia robót, infrastruktury INEA S.A. należy ją zabezpieczyć i bezwzględnie powiadomić INEA S.A. (tel. 61 222 11 00, fax 61 222 11 11). Inwestor ponosi odpowiedzialność materialną i karną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzeń infrastruktury INEA S.A. w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które mogłyby powstać w przyszłości na skutek przeprowadzonych robót.

ENEA OPERATOR Sp. z o. o. – Ewa Rakuła-Stachowiak:
Bez uwag.

REGION WSPARCIA TELEINFORMATYCZNEGO ROA POZNAŃ – Sebastian Olejniczak:
Bez uwag.

AQUANET S.A. –Olga Stachowska:
Bez uwag.

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH– Maciej Walentowski:
Nie dotyczy dróg powiatowych.

POZNAŃSKIE CENTRUM SUPERKOMPUTEROWO-SIECIOWE – Grzegorz Kuberka:
Nie dotyczy.

HAWE TELEKOM Sp. z o. o. – Grzegorz Ostrowski:
Nie dotyczy.

WIELKOPOLSKA SIEĆ SZEROKOPASMOWA S.A. – Karolina Adamska:
Bez uwag.

GMINNE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWE Sp. z o. o. W CZERWONAKU – Agnieszka Pach:
Bez uwag.

**KIEROWNIK ZESPOŁU DS. KOORDYNACJI SYTUOWANIA
PROJEKTOWANYCH SIECI UZBROJENIA TERENU:**

DODATKOWE UWAGI I ZALECENIA :

1. Stosownie do art. Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. „Prawo Geodezyjne i Kartograficzne” (Dz. U. z 2016 r. poz. 1629 z późn. zm.) Inwestor jest zobowiązany, po uzyskaniu pozwolenia na budowę do wyznaczenia na gruncie oraz inwentaryzacji powykonawczej (przed zasypaniem) obiektów budowlanych przez uprawnione jednostki wykonawstwa geodezyjnego.

2. Zobowiązuje się wykonawcę prac inwestycyjnych do ochrony i zabezpieczenia znajdujących się na terenie realizowanej inwestycji punktów osnowy geodezyjnej i punktów granicznych (Dz. U. Nr 30 poz. 163 art. 15.1). W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w/w punktów, osoby odpowiedzialne za ochronę i zabezpieczenie punktów osnowy geodezyjnej i punktów granicznych podlegają karze grzywny. (Dz. U. Nr 30 poz. 163 art. 48.1 z późniejszymi zmianami).

3. Zmiany w stosunku do uzgodnionej dokumentacji wymagają dodatkowych uzgodnień.

4. Należy uwzględnić uwagi zawarte w uzgodnieniach branżowych.

5. Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest mapa z naniesioną projektowaną inwestycją wraz z adnotacją zawierającą informacje, iż dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

6. Prace ziemne w miejscu zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem bezwzględnie należy wykonywać ręcznie (bez użycia sprzętu mechanicznego). Odkryte przewody zabezpieczyć.

7. W wypadku kolizji z drzewami zgodę na ewentualną wycinkę drzew należy uzyskać w Urzędzie Gminy Czerwonak.

8. Podmioty, które władają sieciami uzbrojenia terenu, rezygnując z obowiązku delegowania swoich przedstawicieli na narady koordynacyjne, pozbawiają się możliwości wpływania na uzgodnione przez Starostę trasy projektowanych sieci i przyłączy (Art. 28 e pkt. 2 Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne z dnia 5 czerwca 2014 r.).

W rezultacie przeprowadzonej narady koordynacyjnej przedłożony projekt został uzgodniony z zachowaniem w/w uwag oraz zaleceń, a trasa została wprowadzona do bazy geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu -zgodnie z § 10 Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 roku „w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT” -poz. 1938.

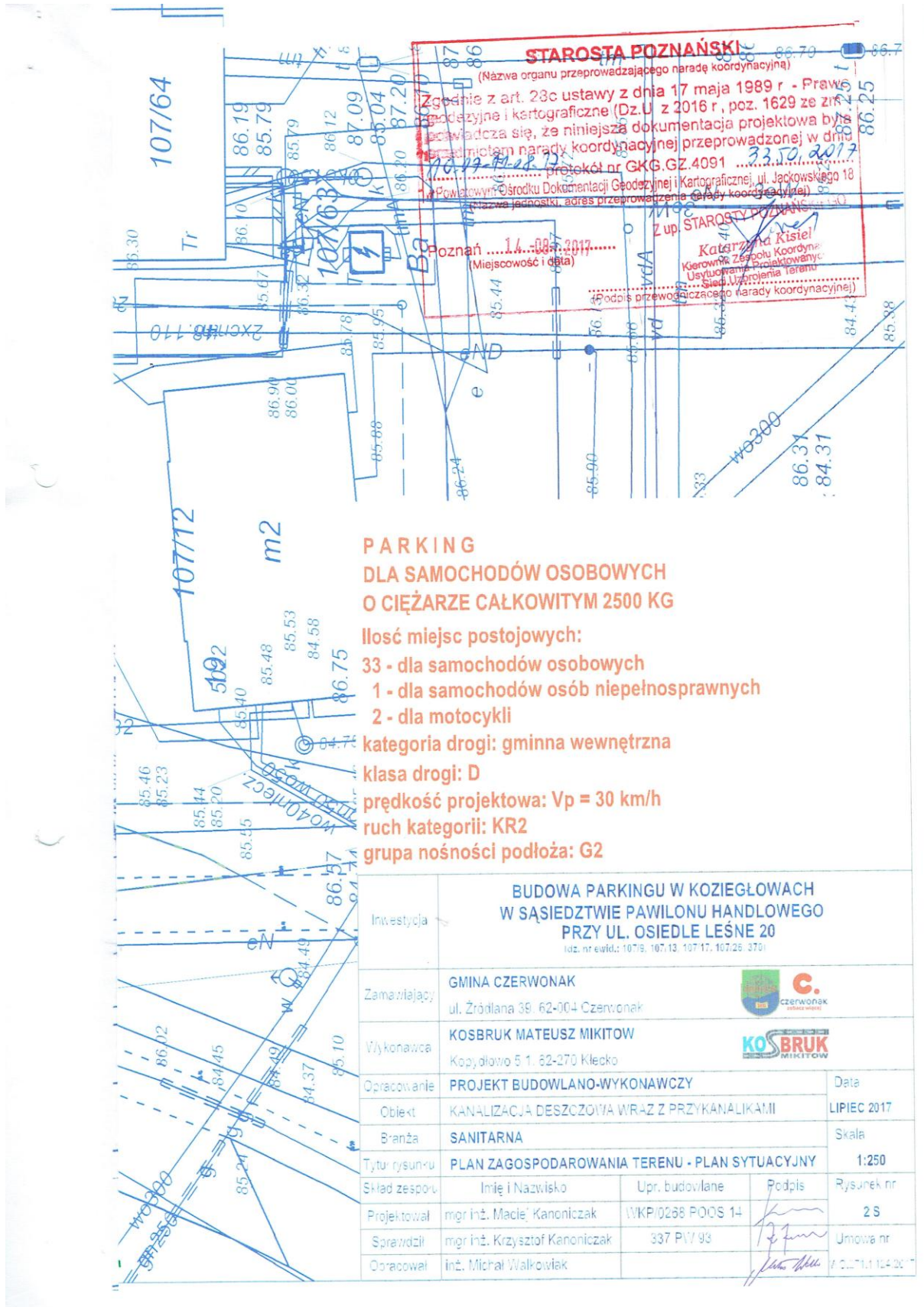
Uwaga: uzgodnienie niniejsze jest opinią techniczną i nie zastępuje pozwolenia na budowę wydawanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.

Kopię protokołu wraz z załącznikiem mapowym i innymi załącznikami należy udostępnić wykonawcy terenowemu.

Z up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO

Katarzyna Kisiel
Kierownik Zespołu Koordynacji
Usytuowania Projektowanych
Sieci Uzbrojenia Terenu

(podpis przewodniczącego narady z imienną pieczętką
z upoważnienia starosty)



**PARKING
DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH
O CIĘŻARZE CAŁKOWITYM 2500 KG**

Ilość miejsc postojowych:
33 - dla samochodów osobowych
1 - dla samochodów osób niepełnosprawnych
2 - dla motocykli

kategoria drogi: gminna wewnętrzna
klasa drogi: D
prędkość projektowa: Vp = 30 km/h
ruch kategorii: KR2
grupa nośności podłoża: G2

Investycja	BUDOWA PARKINGU W KOZIEGŁOWACH W SĄSIEDZTWIE PAWILONU HANDLOWEGO PRZY UL. OSIEDLE LEŚNE 20 <small>(dz. nr ewid.: 107/9, 107/13, 107/17, 107/26, 270)</small>		
Zamawiający	GMINA CZERWONAK ul. Żródlana 39, 62-004 Czerwonak		
Wykonawca	KOSBRUK MATEUSZ MIKITOW Kopydłowo 5, 1, 62-270 Klecko		
Opracowanie	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY		Data
Objekt	KANALIZACJA DESZCZOWA WRAZ Z PRZYKANALIKAMI		LIPIEC 2017
Branża	SANITARNA		Skala
Tytuł rysunku	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU - PLAN SYTUACYJNY		1:250
Skład zespołu	Imię i Nazwisko	Upr. budowlane	Podpis
Projektował	mgr inż. Maciej Kanoniczak	WKP/0268 POOS 14	
Sprawdził	mgr inż. Krzysztof Kanoniczak	337 PW/93	
Opracował	inż. Michał Walkowiak		
			Rysunek nr
			2 S
			Umowa nr
			z 02.11.14 14.00

II. OPIS TECHNICZNY

II. OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot opracowania:

Przedmiot niniejszego opracowania stanowi budowa parkingu z odwodnieniem w Koziegłowach przy ulicy Osiedle Leśne 20 w sąsiedztwie pawilonu handlowego, gm. Czerwonak. Opracowanie obejmuje budowę nowej nawierzchni drogi wewnętrznej wraz z jej poszerzeniem, budowę parkingu w zakresie którego wchodzi budowa drogi manewrowej oraz stanowisk postojowych, budowę odwodnienia parkingu, przełożenie kabla energetycznego, wymianę lamp oświetleniowych zlokalizowanych na przedmiotowym parkingu oraz wykonanie zabezpieczenia sieci ciepłociągu płytami odciążającymi. Powyższa inwestycja ma na celu polepszenie komfortu użytkowników korzystających z parkingu poprzez zwiększenie miejsc parkingowych oraz uporządkowanie komunikacji pojazdów w obrębie parkingu.

2. Zakres opracowania:

Zakres niniejszego opracowania jest zgodny z zawartą umową z Inwestorem.

3. Podstawa opracowania:

Niniejszą dokumentację sporządzono na podstawie umowy z Gminą Czerwonak, umowa nr WO.271.1.124.2017 z dnia 29.03.2017r.

4. Dane wyjściowe do projektowania

- Decyzja o warunkach zabudowy /WGP.6730.48.2017.KW/ z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie parkingu wraz z drogą manewrową, przebudową drogi wewnętrznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, przewidzianej do realizacji na dz. Nr geod. 107/9, 107/13, 107/17, 107/26, 370 obręb Koziegłowy, gm. Czerwonak,
- mapy sytuacyjno-wysokościowe w skali 1:500
- ustawa z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane - Dz.U. nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz.U.2006 nr 156 poz. 1118)
- dokumentacja geotechniczna
- wizja lokalna w terenie wraz z pomiarami
- Obwieszczenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie /Dz.U z dnia 29 stycznia 2016 r./
- obowiązujące normy i przepisy.
- inne uzgodnienia z Zamawiającym

5. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy dla budowy parkingu z odwodnieniem w Koziegłowach, gmina Czerwonak, powiat poznański, województwo wielkopolskie.

W związku z realizacją przedsięwzięcia, funkcja zajmowanego terenu nie ulegnie zmianie, dotychczas teren pełni funkcję drogi gminnej wraz z zlokalizowanym przy krawędzi jezdni parkingiem dla samochodów osobowych.

W zakres inwestycji wchodzi budowa parkingu wraz z drogą manewrową oraz przebudowa drogi gminnej wewnętrznej /ulica Osiedle Leśne na wysokości pawilonu handlowego/, wykonanie odwodnienia powierzchni parkingu i drogi gminnej oraz wymiana istniejącego oświetlenia. Podstawowym celem przedmiotowej inwestycji jest poprawa bezpieczeństwa użytkowników poprzez zwiększenie ilości miejsc parkingowych oraz stworzenie prawidłowego i bezpiecznego układu komunikacyjnego.

6. Stan prawny nieruchomości, obszar oddziaływania obiektu budowlanego:

Zakres robót wynikających ze sporządzonego projektu mieści się w zakresie działek, których właścicielem jest Gmina Czerwonak, to jest: dz. nr ewid. obręb Koziegłowy, nr działek: 107/9, 107/13, 107/17, 107/26, 370.

Opracowania projektowe nie naruszają praw osób trzecich a obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na w/w działkach, na których został zaprojektowany. Zakres inwestycji objętej projektem nie oddziałuje na inne niż wymienione działki-tereny.

7. Oddziaływanie obiektu budowlanego na środowisko naturalne:

Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie i nie zagrazi środowisku naturalnemu. Wielkość projektowanej budowy, jej zakres oraz lokalizacja nie nakłada obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

8. Stan istniejący:

Ulica Osiedle Leśne, zlokalizowana jest w centralnej części miejscowości Koziegłowy, pomiędzy ulicą Piłsudskiego a osiedlem mieszkaniowym. Ulica na odcinku przedmiotowej inwestycji obsługuje ruch lokalny związany z dojazdem do osiedla mieszkaniowego, punktów usługowych /sklepy/ oraz do miejsc postojowych. Ulica posiada nawierzchnię utwardzoną z asfaltobetonu o średniej grubości 12 cm i o szerokości 3,60m. Istniejące miejsca postojowe zlokalizowane są przy krawędzi jezdni ulicy, miejsca postojowe posiadają nawierzchnię utwardzoną, wykonaną z trylinki. Stwierdza się brak wydzielonych stanowisk postojowych jednakże ze względu na ukształtowanie placu parkujące samochody, parkują pod kątem 45 stopni. Ilość miejsc postojowych można określić na około 12 pojazdów. Od ulicy Piłsudskiego można wyróżnić wjazd w ulicę Osiedle Leśne i następnie ulicą Osiedle Leśne na teren osiedla mieszkaniowego. Obramowanie nawierzchni jezdni oraz miejsc postojowych wykonane jest z krawężników betonowych 15x30, a pomiędzy jezdnią a miejscami postojowymi zastosowano opornik betonowy 12x25.

Poza ulicą wyszczególnić można teren zielony w formie placu pomiędzy ulicą Osiedle Leśne a ulicą Piłsudskiego oraz chodnik zlokalizowany w terenie zielonym, biegnący wzdłuż ulicy Piłsudskiego, nawierzchnie chodnika stanowi kostka brukowa betonowa oraz płytki betonowe, obramowanie chodnika stanowią obrzeża betonowe 6x20 cm.

Odprowadzanie wód opadowych z powierzchni miejsc postojowych oraz ulicy odbywa się poprzez istniejący wpust deszczowy do istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy Osiedle Leśne. Na odcinku objętym opracowaniem zlokalizowana jest sieć oświetleniowa wraz z oświetleniem ulicznym w postaci dwóch lam oświetleniowych zlokalizowanych za miejscami postojowymi w pasie zieleni.

Stan techniczny ulicy oraz miejsc postojowych jest zadawalający, jednakże nawierzchnie posiadają lokalne nierówności i zaniżenia co w znaczny sposób wpływa na komfort użytkowników. Brak jest również wydzielonych miejsc postojowych w tym również dla osób niepełnosprawnych.

Na terenie objętym inwestycją zlokalizowane są następujące media: sieć wodociągowa, teletechniczna, energetyczna oraz sieć ciepłownicza.

9. Warunki geotechniczne gruntu – przewidziane rozwiązania.

Rozkład warstw gruntu pokazano na przekroju geotechnicznym opinii geotechnicznej dla zadania.

W strefie projektowanej nawierzchni jezdni i kanalizacji deszczowej zalegają grunty nasypowe -luźne piaski próchnicze oraz grunty mało spoiste piaski gliniaste i średnio spoiste gliny piaszczyste, powyżej przewidywanego górnego poziomu wahań wody gruntowej, które to nie nadają się do bezpośredniego posadowienia konstrukcji drogi i kanalizacji deszczowej, w związku z powyższym należy przewidzieć wymianę gruntu na odcinku budowy kanału

Do zasypki kanalizacji należy stosować wyłącznie grunty niespoiste

10. Stan projektowany:

Ze względu na potrzebę wykonania parkingu, który to zostanie zlokalizowany na terenie istniejących miejsc postojowych oraz na terenie zielonym, przebudowie podlegać będzie również odcinek ulicy Osiedle Leśne na długości parkingu wraz ze zmianą parametrów ulicy. Powyższe ma za zadanie polepszenie komfortu użytkowników parkingów poprzez zwiększenie ilości stanowisk postojowych do 34 miejsc dla samochodów osobowych oraz 2 miejsc dla motocykli. W związku z powyższym przewidziana jest całkowita wymiana nawierzchni jezdni ulicy oraz rozbiórka istniejących miejsc postojowych. Parking zostanie wybudowany częściowo na terenie miejsc postojowych oraz na terenie zielonym. Jezdnia ulicy zostanie poszerzona z 3,60m do 5,00m dzięki wykorzystaniu terenu na którym, zlokalizowane są istniejące miejsca postojowe. Na parkingu projektuje się wykonanie jednokierunkowej drogi manewrowej, która to będzie obsługiwać stanowiska postojowe. W związku ze złym stanem technicznym istniejących lamp oświetleniowych planuje się wymianę masztów oraz opraw na nowe, zgodnie z odrębnym projektem. W związku z przebiegającą przez powierzchnię parkingu sieć ciepłowniczą, projektuje się zabezpieczenie sieci ciepłowniczej poprzez wykonanie płyt odciążających z betonu C25/30 zbrojonych prętami stalowymi. Ponadto dla wykonania przedmiotowej inwestycji należy wykonać przełożenie kabla energetycznego, zgodnie z odrębnym projektem. Nie przewiduje się zmian w parametrach i lokalizacji istniejących chodników, planuje się

wykonanie przełożenie odcinka chodnika w celu dostosowania wysokościowego do projektowanego przejścia dla pieszych oraz rozebranie i ponowne ułożenie fragmentów chodnik w związku z budową kanalizacji deszczowej. Na przejściach dla pieszych projektuje się zniżenie powierzchni chodnika oraz krawężnika do 2 cm ponad nawierzchnię. Dodatkowo w celu odprowadzenia wód opadowych z powierzchni parkingu oraz ulicy wykonana zostanie kanalizacja deszczowa, która zostanie podłączona do istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy Osiedle Leśne oraz w ulicy Piłsudskiego. Odwodnienie powierzchni parkingu oraz jezdni zapewnią projektowane spadki poprzeczne i podłużne. Wody opadowe kierowane będą poprzez spadki i ściek przykrawężnikowy z kostki brukowej betonowej do nowoprojektowanych studzienek wpustowych podłączonych do projektowanej kanalizacji deszczowej w ulicy Osiedle Leśne oraz do istniejącej kanalizacji w ulicy Piłsudskiego. Projektuje się studzienki wpustowe o średnicy wew. DN 500 mm umieszczone w nawierzchni. Studzienki wpustowe /wpusty W2, W3 i W4/ zlokalizowane w ulicy Osiedle Leśne /droga wewnętrzna/ zostaną odpowiednio podłączone przykanalikami średnicy 200*5,9 mm z rur PVC-U klasy S z nowoprojektowanymi studniami kanalizacyjnymi /studnia D2 i D3/, istniejąca studzienka wpustowa zlokalizowana na zjeździe ulicy Osiedle Leśne zostanie zaadoptowany jako studnia /D1/ o średnicy wew. DN 500, która to będzie za pomocą kolektora deszczowego włączona w istniejącą sieć kanalizacji deszczowej w ulicy Osiedle Leśne, dodatkowo do studni D1 zostanie podłączony nowoprojektowany wpust W1. Studnie kanalizacyjne projektuje się o średnicy wew. DN 1000 mm oraz DN 500, kolektor deszczowy średnicy 200*5,9 mm z rur PVC-U klasy S. Powyższe rozwiązania dotyczą odwodnienia nawierzchni drogi wewnętrznej oraz części parkingu od strony drogi. Środkowa część parkingu zostanie odwodniona poprzez wpust deszczowy /W5/ - strona prawa parkingu oraz drenem ACO klasy D400 – strona lewa parkingu - do projektowanej studni DN 500 /D4/. Odwodnienie drenem ACO przewidziano ze względu na brak możliwości w terenie umieszczenia studzienki wpustowej ze względu na przebiegającą sieć ciepłociągu. Studnia D4 oraz wpust W5 niezależnie zostaną włączone do istniejących studni rewizyjnych zlokalizowanych w ulicy Piłsudskiego.

11. Stan projektowany – parametry projektowe, konstrukcje

Przyjęte parametry projektowe:

- kategoria: droga wewnętrzna w zarządzie Gminy Czerwonak
- klasa techniczna: D
- prędkość projektowa: $V_p=30$ km/h
- przekrój: drogowy
- ruch kategorii: KR2
- grupa nośności: G2

Parametry przekroju poprzecznego

- ilość pasów ruchu: 1 pas ruchu
- szerokość drogi wewnętrznej: 5,0 m,
- szerokość drogi manewrowej: 5,0 m
- stanowiska postojowe - ukośne (pod kątem 60 stopni): 2,30 x 4,60 m,
- miejsca postojowe - prostopadłe /niepełnosprawni/ 2,40 x 4,50 m,
- miejsca postojowe – prostopadłe /motocykle/ 3,20 x 4,50 m /łącznie/
- pochylenie poprzeczne jezdni, stanowisk postojowych 2,5% jednostronne

Konstrukcje nawierzchni

A. konstrukcja nawierzchni drogi wewnętrznej i drogi manewrowej

- warstwa ścieralna z kostki betonowej brukowej wibroprasowanej 20x16,5x8 gr.8 cm, typ domino kolor szary,
- podsypka cementowo - piaszkowa, grubości 4 cm
- podbudowa z chudego betonu C6/9 /z wytwórni/, grubości 18 cm
- warstwa wzmacniająca podłoże, stabilizacja $R_m=1,5-2,5$ MPa /z wytwórni/, grubości 10 cm

RAZEM A: 40 CM

B. konstrukcja nawierzchni miejsc postojowych dla samochodów osobowych /do 2,5 t/

- warstwa ścieralna z kostki betonowej brukowej wibroprasowanej 20x16,5x8 gr.8 cm, typ domino kolor grafitowy
- podsypka cementowo - piaszkowa, grubości 4 cm
- podbudowa z chudego betonu C6/9 /z wytwórni/, grubości 18 cm

- warstwa wzmacniająca podłoże, stabilizacja $R_m=1,5-2,5$ MPa /z wytwórni/, grubości 10 cm

RAZEM B: 40 CM

C. konstrukcja nawierzchni chodnika

- warstwa ścieralna z kostki betonowej brukowej wibroprasowanej 20x10x6 gr.6 cm, typ cegielka kolor szary /kostka z rozbiórki/
- podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem $R_m= 2,5$ MPa, grubości 11 cm

RAZEM C: 17 CM

12. Odwodnienie nawierzchni

Odwodnienie dróg, stanowisk postojowych zapewniają projektowane spadki poprzeczne i podłużne budowanych nawierzchni. Wody opadowe kierowane będą do projektowanych wpustów deszczowych, dalej poprzez budowaną kanalizację do istniejącej kanalizacji deszczowej.

13. Nawierzchnie - kolorystyka

Kolorystykę nawierzchni z kostki zaprojektowano w następujący sposób:

- chodniki – kostka koloru szarego zgodnie z kolorystyką istniejących chodników,
- stanowiska postojowe - kostka koloru grafitowego
- stanowiska postojowe dla niepełnosprawnych – kostka koloru szarego pomalowana na niebiesko
- stanowiska postojowe dla motocykli – kostka koloru grafitowego
- droga wewnętrzna i droga manewrowa – kostka koloru szarego.

14. Ściek przykrawężnikowy

Ściek przykrawężnikowy wykonany z dwóch rzędów kostki betonowej typu „cegła” o wym. 20x10x6 na podsypce cementowo-piaskowej, układanej na wspólnej z krawężnikiem ławie betonowej C12/15, obniżony w stosunku do nawierzchni – 2 cm.

16. Projektowane prace

Na zakres prac projektowych składa się:

- rozbiórka istniejących nawierzchni jezdni ulicy oraz miejsc postojowych
- wykonanie robót ziemnych
- budowa odwodnienia ulicy i parkingu
- wykonanie zabezpieczenia sieci ciepłociągu płytami odciażającymi
- wykonanie warstw konstrukcyjnych nawierzchni jezdni i parkingu
- wymiana masztów oświetleniowych zlokalizowanych na parkingu /według odrębnego opracowania/;
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego
- roboty wykończeniowe związane z humusowaniem i obsianiem trawą terenów zielonych
- pionowej regulacji studzienek ściekowych, włączów sieci kanalizacji, włączów studni teletechnicznych, zaworów wodociągowych i gazowych.

Sposób zagospodarowania materiałów pochodzących z rozbiórki:

Materiały rozbiórkowe nienadające się do ponownego wykorzystania Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.

Materiał rozbiórkowy z frezowania nawierzchni, kostka betonowa oraz elementy oznakowania pionowego, pozostają własnością Zamawiającego i zostaną przetransportowane przez Wykonawcę na miejsce wskazanego przez Zamawiającego.

17. Roboty ziemne

Podstawowe roboty ziemne będą polegały na wykonaniu koryta gruntowego pod projektowane nawierzchnie jezdni oraz parkingu.

Po wyprofilowaniu koryta do zakładanych spadków poprzecznych grunt podłoża należy zagęścić do wartości $I_s=0,97$ na głębokości od 20 do 50 cm od powierzchni robót ziemnych lub terenu i $I_s=1,0$ górna warstwa o grubości 20 cm.

Roboty należy poprzedzić przekopami kontrolnymi w celu zabezpieczenia się przed ewentualną kolizją z urządzeniami obcymi nie zinwentaryzowanymi w terenie. W ewentualnych miejscach występowania gruntów gliniastych należy nie dopuścić do ich nawodnienia, wszelkie rozmoczone grunty spoiste wymienić na zagęszczalne piaski. Grunty nie nadające się do bezpośredniego posadowienia konstrukcji wymienić na zagęszczalne piaski.

Przed przystąpieniem do wykopów należy:

- uzyskać zgodę właściciela gruntu na wejście i rozpoczęcie prac,
- uzyskać zgodę na zajęcie pasa drogowego,
- dokonać geodezyjnego wytyczenia,
- zinwentaryzować istniejące uzbrojenie podziemne wykonując ręczne próbne przekopy pod nadzorem właścicieli kolidujących urządzeń,
- prawidłowo oznakować miejsca robót,
- prawidłowo zabezpieczyć miejsca robót,
- wykonać swobodne dojścia do posesji (kładki) w miejscach koniecznych.

18. Obramowania nawierzchni

Jako obramowania nawierzchni drogowych przewidziano:

- krawężnik betonowy uliczny o wymiarach 15x30 cm na ławie betonowej z oporem z betonu C 12/15, wystający 10 cm nad nawierzchnię oraz wystający 2 cm nad nawierzchnię na przejściu dla pieszych
- krawężnik betonowy najazdowy o wymiarach 15x22 cm na ławie betonowej z oporem z betonu C 12/15, wystający 2 cm nad nawierzchnię
- opornik betonowy o wymiarach 10x25 cm na ławie betonowej z betonu C 12/15, wtopiony
- obrzeże betonowe o wymiarach 6x20 cm na ławie betonowej z oporem z betonu C 12/15,

19. Urządzenia bezpieczeństwa ruchu

W zakres budowy parkingu nie wchodzi wykonanie urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.

20. Istniejąca zieleń oraz roboty wykończeniowe – humusowanie pasów zieleni

Po wykonaniu wszystkich robót budowlanych należy wykonać roboty wykończeniowe związane z humusowaniem i obsianiem trawą pasów zieleni. Miejsca przewidziane do humusowania i obsiania mieszankami nasion traw pokazano na rys. nr 2D Plan Zagospodarowania Terenu - Plan Sytuacyjny.

21. Urządzenia infrastruktury technicznej

W ramach budowy należy wykonać pionową regulację naziemnych urządzeń infrastruktury technicznej zlokalizowanych pod projektowanymi nawierzchniami.

22. Budowa kanalizacji deszczowej związanej z odwodnieniem powierzchni parkingu i ulicy.

22.1. Wykopy wykonywane ręcznie:

Wykopy należy wykonywać ręcznie w następujących przypadkach:

- w pobliżu zlokalizowanego uzbrojenia podziemnego – zgodnie z treścią uzgodnień dokonanych z właścicielami kolidujących urządzeń oraz warunkami określonymi w protokole z narady koordynacyjnej nr GKG.GZ.4091.3350.2017 wydanym przez PODGIK w Poznaniu,
- niwelacji dna wykopu,
- profilowania podsypki / 15 cm podsypki z piasku pod rurę i studzienki/,
- zasypywania rur do wysokości 30 cm nad wierzch rury,
- zasypywanie (obsypywanie) studzienek kanalizacyjnych,
- innych - wynikających z technologii robót i aktualnych warunków gruntowych,

Projektuje się wykop o ścianach pionowych – umocnienie pełne wypraskami stalowymi lub szalunkiem typu lekkiego z rozporami przy głębokości wykopu powyżej 1,00 m.

22.2. Rozkładanie wykopów - wytyczenie sieci i studzienek

Uprawniony geodeta winien wytyczyć:

- oś sieci kanalizacyjnej,
- osie i rzędne dna studzienek
- osie przyłączy (w celu wykonania odejść ze studzienek),
- osie linii energetycznej NN,
- osie istniejącego uzbrojenia podziemnego wraz z jego rzędnymi.

Geodeta winien wyznaczyć kilka trwałych reperów roboczych z podaniem ich rzędnych wysokościowych (w nawiązaniu do niwelacji państwowej) tak, aby w trakcie wykonywania prac można było w każdej chwili sprawdzić zgodność wykonanych rzędnych z rzędnymi podanymi w projekcie technicznym. Geodeta musi wykonanie w/w prac wpisać do dziennika budowy, a kierownik budowy i inspektor nadzoru winni potwierdzić ich przyjęcie. Każdorazowa zmiana projektowanych rzędnych może być dokonana dopiero po pisemnej akceptacji autora projektu.

22.3. Wykopy wykonywane mechanicznie:

Wykopy wykonywać koparką podsiębierną o poj. łyżki do 0,6 m³ jako ciągle, wąsko przestrzenne o ścianach pionowych. Dla kanalizacji deszczowej szerokość wykopów winna wynosić min. 0,7 – 1,2 m. Umocnienie stosować pełne szalunkami lekkimi wraz z rozporami lub wypraskami stalowymi. Wykopy te spełniają warunek nienaruszalności struktury gruntu rodzimego -odporność gruntu w strefie obsypki ochronnej rury kanalowej. Wyprofilowanie dna wykopu zgodnie z kształtem dla montowanych rur oraz z projektowanym spadkiem następuje bezpośrednio przed układaniem rur kanalowych. Odkład urobku powinien być dokonany tylko po jednej stronie wykopu, w odległości min. 50 cm od krawędzi wykopu.

Szerokość wykopu:

- odległość pomiędzy deskowaniem wykopu, a zewnętrzną ścianką rury kanalowej powinna wynosić z każdej strony min. 20 cm.

Głębokość wykopu wynika z rzędnej dna danej studzienki. Wykonując prace sprzętem mechanicznym pod czynnymi liniami (przewodami) energetycznymi należy zwracać szczególną uwagę na wysokość tych linii w stosunku do pracującego sprzętu.

W przypadkach nie zachowywania wymaganych odległości oraz dużej wilgotności powietrza, czynne linie należy na okres prac wyłączyć z eksploatacji (napięcia). O powyższym decyduje kierownik robót w uzgodnieniu z inspektorem nadzoru.

Zasypanie wykopów odbywać się będzie spycharką o mocy 75 KM. Po zasypaniu wykopów i ich właściwym zagęszczeniu należy wyprofilować koryto drogi.

22.4. Zabezpieczenie wykopu:

Wszystkie napotkane przewody podziemne na trasie wykonywanego wykopu (uprzednio odkryte- wykopy ręczne), krzyżujące się lub biegnące równolegle z wykopem należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, a w razie potrzeby właściwie podwiesić w sposób zapewniający ich eksploatację.

Wykop powinien być zabezpieczony poręczami ochronnymi o wysokości 1,1m z tabliczką „osobom postronnym wstęp wzbroniony” a w nocy odpowiedni zasygnalizowany przez czerwone światło ostrzegawcze.

Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić wszystkich administratorów uzbrojenia terenu o rozpoczęciu robót ziemnych, na warunkach określonych w uzgodnieniach.

22.5. Odwodnienie wykopów:

Roboty montażowe kolektora mogą być wykonywane tylko w wykopach o podłożu odwodnionym lub naturalnie suchym. Odwodniony stan podłoża pozwala na uformowanie zagłębienia pod rurę, montaż złącz, jak też utrzymanie projektowanych spadków kolektora.

22.6. Przygotowanie podłoża:

Dno wykopu pod podłoże w normalnych warunkach powinno być wykonywane z dokładnością od 2 do 5 cm w zależności od sposobu wgłębienia - w stosunku do projektowanych rzędnych. Ewentualne wszystkie ubytki gruntu lub tzw. przekopy w wysokości podłoża należy wyrównywać wyłącznie właściwie ubitym piaskiem.

Przewód układać na podłożu z zagęszczonego piasku o grubości min. 15 cm. Warunek ten musi być zachowany, gdyż montaż rur w glinach jest niedopuszczalny. Powierzchnia podłoża wykonana z ubitego -zagęszczonego piasku, powinna być podłużnie wyprofilowana w obrębie kąta 90 stopni i z zaprojektowanym spadkiem i stanowić łożysko nośne rury.

Niedopuszczalne jest wyrównywanie podłoża ziemią z urobku lub podkładanie pod rury kawałków drewna, kamieni lub gruzu.

Zgodnie z warunkami montażu rur PVC-U w wykopach, podsypkę piaskową gr. 15 cm należy wykonać na całej długości projektowanej sieci.

22.7. Zasypywanie wykopów i zagęszczanie gruntu:

Zasyp sieci kanalizacyjnej składa się z dwóch warstw:

- warstwy ochronnej rury – obsypki
- warstwy wypełniającej do powierzchni terenu lub wymaganej rzędnej.

Zasyp przeprowadza się w trzech etapach:

- etap I- wykonanie warstwy ochronnej rury z wyłączeniem odcinków na złączach,
- etap II- po próbie szczelności złącz rur wykonanie warstwy ochronnej w miejscach połączeń,
- etap III- zasyp wykopu gruntem rodzimym, warstwami z jednoczesnym zagęszczeniem i rozbiórką odeskowań i rozporki ścian wykopu.
- wykonanie zasypki należy przeprowadzić natychmiast po odbiorze i zakończeniu posadawienia rurociągu.
- obsypkę prowadzić do uzyskania zagęszczonej warstwy o grubości min 0,30 m nad rurą,
- obsypkę wykonywać warstwami do 1/3 średnicy rury, zagęszczając każdą warstwę do min. 85 stop. w skali Proctora,
- dla zapewnienia całkowitej stabilności koniecznym jest aby materiał obsypki szczelnie wypełniał przestrzeń pod rurą,
- zagęszczenie każdej warstwy obsypki należy wykonywać tak, by rura miała odpowiednie podparcie po bokach,
- bardzo ważne jest zagęszczenie - podbicie gruntu w tzw. pachach przewodu.

Warstwę ochronną rury wykonuje się z piasku sypkiego drobno-średnio-lub grubo ziarnistego bez grud i kamieni. Zagęszczenie tej warstwy powinno być przeprowadzone z zachowaniem szczególnej ostrożności z uwagi na właściwości materiału rur. Warstwa ta musi być starannie ubita po obu stronach przewodu. Do czasu przeprowadzenia prób szczelności złącza powinny być odkryte.

Zalecenia:

- należy stosować sprzęt, który może jednocześnie zagęszczać po obu stronach przewodu,
- stosowanie ubijaków metalowych dopuszczalne jest w odległości co najmniej 10 cm od rury,
- ubijanie mechaniczne na całej szerokości może być przeprowadzone sprzętem przy 30 - to cm warstwie piasku ponad wierzch rury,
- niedopuszczalne jest zrzucanie mas ziemi z samochodów bezpośrednio na rury,
- rur z PVC-U nie wolno układać bezpośrednio na ławach betonowych.

Po wykonaniu obsypki można przystąpić do wypełnienia pozostałej części wykopu, czyli wykonania zasypki. Zasypka powinna być wykonana w taki sposób, aby spełniała wymagania struktury nad rurociągiem. Należy do tego użyć rodzimego materiału, który uprzednio winien być odłożony.

22.8. Stopnie zagęszczenia gruntu:

Dla:

- przewodów umieszczonych pod drogami - nie mniej niż 98% zmodyfikowanej wartości modułu Proctora,
- wykopów powyżej 4,0 m i w obrębie placów, budynków - 90% w/w modułu,
- w pozostałych przypadkach - 85 % w/w modułu.

22.9. Roboty montażowe:

22.9.1. Montaż rur:

Budowę kanalizacji należy prowadzić z projektowanymi spadkami pomiędzy studzienkami, od rzędnych niższych do wyższych, odcinkami co 5,0 - 6,0 m (maksymalne długości rur) w uprzednio wykonanym wykopie ciągłym na całym w/w odcinku, który musi być zabezpieczony, odwodniony, a podsypka pod rury wyprofilowana.

W miejscach złączy kielichowych należy wykonać dołki montażowe o głębokości ca 10 cm dla umożliwienia wepchnięcia bosego końca rury lub kształtki w kielich rury i dla prowadzenia próby ciśnieniowej.

Kielich układanej rury powinien być zabezpieczony odpowiednim korkiem, aby nie dostawał się piasek do jej wnętrza.

Ułożony odcinek przewodu po uprzednim sprawdzeniu prawidłowości jego spadku, wymaga zestabilizowania przez wykonanie obsypki ochronnej z piasku lub z gruntu z wykopu spełniającego warunki dla obsypki, przynajmniej na wysokość 10 cm nad wierzch rury. Obsypkę należy wykonać z zachowaniem dostępu do dołka montażowego, który ulega zasypaniu po próbach szczelności złącz danego odcinka. Przewody można układać przy temperaturze powietrza od 0 do +30 C, jednak z uwagi na znaczną rozszerzalność i kruchość tworzywa (w niskich temp.) połączenia rur jak i inne prace montażowe należy wykonywać w temperaturze od + 5 C. Celem usprawnienia montażu rurociągu w wykopie należy na powierzchni terenu przygotować pełny zestaw rur i kształtek składających się na montowany odcinek. Osie łączonych odcinków rur muszą się

znajdować na jednej prostej, co należy uregulować odpowiednimi podkładkami pod odcinkiem wciskowym - podkładki po montażu należy usunąć.

22.9.2. Próby szczelności:

Próby szczelności przewodu sanitarnego i studzienek winny obejmować:

- eksfiltrację, tj. napełnienie odcinka kanału i studzienek wodą i obserwację przez min. 30 min.

Ubytek wody musi być zgodny z obowiązującą normą.

- infiltrację, tj. napływ wód gruntowych do kanału i studzienki. Wielkość ta musi wynosić „0”.

Z powyższych czynności należy sporządzić protokół dla każdego badanego odcinka, który musi podpisać inspektor nadzoru.

22.10. Materiał do wykonania kanalizacji:

22.10.1. Rury:

Całość kolektora głównego deszczowego należy wykonać z rur kanalizacyjnych PVC-U o ścianie jednorodnej – litej (cała ścianka wykonana z jednorodnego twardego PVC), klasy S typu ciężkiego, średnice rur zgodnie projektem:

Rury zgodne z obowiązującą PN-EN 1401-1:

- rury kielichowe PVC-U, DN 200*5,9 mm o z uszczelką dwuwargową /jako przykanaliki, kolektor główny/.

- rury kielichowe PVC-U, DN 160*4,7 mm klasy „S” SN8, SDR 34 /jako przykanaliki od odwodnienia liniowego typu ACO do studni D4/.

22.10.2. Studzienki kanalizacyjne

Projektuje się studzienki kanalizacyjne z kręgów betonowych DN 1000 mm betonu C35/45 łączonych na fabryczne uszczelki gumowe. Studzienki kanalizacyjne z włazem kanałowym żeliwno-betonowym, pierścieniem wyrównawczym, przykrywą studni z otworem DN 625, kręgów betonowych wysokości od 250 do 1000 mm oraz dnem studni z wyrobioną kinetą

Przejścia rur dopływowych do studzienek wykonane u producenta kręgów, o odpowiednich średnicach z oryginalnym

uszczelnieniem. Przejścia przez ściany studni muszą być szczelne i elastyczne. Na płycie przykrywającej zamontować właz żeliwno-betonowy D400 o nośności 40T wysokości H=115 mm, wentylowany wypełniony betonem C35/45. W studni osadzić stopnie złączowe stalowe w otulinie tworzywowej z prętą DN 32 mm.

Studzienki kanalizacji deszczowej posadzić na podsypce cementowo-piaskowej zagęszczonej, grubości 15 cm.

22.10.3. Wpusty uliczne

Projektuje się wpusty uliczne jako studzienki betonowe DN 500 mm z kołnierzem betonowym /Rm=1,5-2,5 MPa/ wykonywanym na mokro oraz osadnikiem wysokości min. 50 cm z betonu C35/45. Wpusty uliczne z rusztem żeliwnym ¾ kołnierza o wymiarach 621x420x115 mm montowane z kratą uchylną 590x390x70 mm. Ruszty żeliwne typu ciężkiego D400 na 40 T.

23. Wymagania materiałowe

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

24. Organizacja ruchu

Projektowana stała organizacja ruchu zostanie wykonana zgodnie z obowiązującą na ulicy Osiedle Leśne w Koziegłowach w zakresie zachowania ruchu jednokierunkowego z przebiegiem w kierunku osiedla mieszkaniowego. W celu prawidłowego skomunikowania parkingu wprowadza się organizację z zachowaniem ruchu jednokierunkowego na drodze manewrowej z możliwością objazdu powierzchni na której jest zlokalizowany parking. Dodatkowo wprowadza się oznakowanie poziome stanowisk postojowych za pomocą linii P-18 oraz wykonanie powierzchni stanowiska dla niepełnosprawnych w kolorze niebieskim z umieszczeniem oznakowania za pomocą znaku P-24.

Szczegółowe rozmieszczenie oznakowania przedstawiono na rysunku nr 8D.

Do wykonania oznakowania pionowego (tarcz znaków) należy użyć folię odblaskową typu I, za wyjątkiem znaków A-7, B-2 i D-6b, które należy wykonać z folii odblaskowej typu II. Przyjęto umieszczenie na projektowanym obszarze znaków pionowych z grupy wielkości małych (M), za wyjątkiem znaków A-7, które należy wykonać jako średnie (S).

Oznakowanie poziome zaprojektowano jako cienkowarstwowe.

24 Uwagi końcowe

Projektant sporządził niniejszą dokumentację zgodnie z zawartą umową z Inwestorem, obowiązującymi przepisami i aktami prawnymi oraz w celu któremu ma ona służyć. Dokumentacja uzyskała wymagane uzgodnienia.

Opracował:

Tadeusz Knopczyk

upr. bud. do proj. bez ograniczeń
w specj. konstrukcyjno-inżynierskiej
w zakresie dróg
214/79/Pw
Nr WOIIIB: WKP/BD/0018/08

III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r. (Dz.U.2003.120.1126 z późn.zm.)

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**Budowa parkingu z odwodnieniem w Koziegłowach
w sąsiedztwie pawilonu handlowego przy ulicy Osiedle Leśne 20**

Inwestor:

**Gmina Pobiedziska
ul. Kościuszki 4
62-010 Pobiedziska**

Projektant:

**TADEUSZ KNOPCZYK
UL. DZIAŁKOWA 14
62-004 CZERWONAK**

1. Zakres i kolejność wykonywanych robót

Przedmiot niniejszego opracowania stanowi budowa parkingu w Koziegłowach przy ulicy Osiedle Leśne 20 w sąsiedztwie pawilonu handlowego, gm. Czerwonak. Opracowanie obejmuje budowę parkingu w zakresie którego wchodzi budowa drogi manewrowej oraz stanowisk postojowych, budowę nowej nawierzchni drogi wewnętrznej wraz z jej poszerzeniem, budowę odwodnienia parkingu na przedmiotowym parkingu i drodze wewnętrznej oraz wykonanie zabezpieczenia sieci ciepłociągu płytami odciążającymi.

Zakres robót obejmuje:

Na zakres prac projektowych składa się:

- rozbiórka istniejących nawierzchni jezdni ulicy oraz miejsc postojowych
- wykonanie robót ziemnych
- budowa odwodnienia ulicy i parkingu
- wykonanie zabezpieczenia sieci ciepłociągu płytami odciążającymi
- wykonanie warstw konstrukcyjnych nawierzchni jezdni i parkingu
- wymiana masztów oświetleniowych zlokalizowanych na parkingu /według odrębnego opracowania/;
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego
- roboty wykończeniowe związane z humusowaniem i obsianiem trawą terenów zielonych
- pionowej regulacji studzienek ściekowych, włączów sieci kanalizacji, włączów studni teletechnicznych, zaworów wodociągowych i gazowych

2. Istniejące obiekty budowlane.

W terenie przewidzianym pod inwestycję zlokalizowany jest: wodociąg, urządzenia i kable teletechniczne, kable energetyczne, sieć ciepłownicza.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- pracochłonność związana z realizacją całego zamierzenia inwestycyjnego jest większa niż 500 osobodni.
- jednocześnie, przy pracach związanych z realizacją przebudowy ulicy, będzie zatrudnionych 8-12 osób .
- prace ziemne będą się odbywały na głębokości maksymalnej ok. 1,5 m poniżej poziomu terenu – dotyczy budowy kanalizacji deszczowej, prace ziemne odbywać się będą w pełnym oszalowaniu wykopów, przy głębokości wykopu powyżej 1,0 m, jednak istnieje zagrożenie przysypania ziemią lub upadku z wysokości
- prace ziemne będą się odbywały na głębokości maksymalnie 0,5 m poniżej poziomu terenu-dla robót związanych z budową dróg oraz zabezpieczenia sieci ciepłociągu, nie istnieje więc zagrożenie przysypania ziemią lub upadku z wysokości.
- nie przewiduje się wystąpienia zagrożenia działaniem substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.
- ze względu na wykopy, występuje ryzyko utonięcia pracowników.
- nie przewiduje się prac w głębokich studniach, szybach pod ziemią i w tunelach.
- nie przewiduje się prac wykonywanych przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych.
- nie przewiduje się prac w kesonach, w atmosferze ze sprężonego powietrza.
- nie przewiduje się użycia materiałów wybuchowych.
- nie przewiduje się demontażu i montażu ciężkich wielkogymiarowych elementów prefabrykowanych

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
 - 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 kV,
 - 5,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nie przekraczającym 15 kV,
 - 10,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nie przekraczającym 30 kV,
 - 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 kV, lecz nie przekraczającym 110 kV
- roboty ziemne związane z przemieszczaniem lub zagęszczaniem gruntu,
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej),
- wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, wodociągowe i kanalizacyjne
- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu)

- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych

Pracownicy przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych powinni zostać poinformowani przez kierownika budowy o istniejących zagrożeniach i przeszkoleni zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp. Należy przeprowadzić instruktaż stanowiskowy w zakresie bhp, o mogących wystąpić zagrożeniach, sposobie ich przeciwdziałania i postępowaniu w przypadku ich wystąpienia.

Wszyscy zatrudnieni pracownicy muszą posiadać aktualne uprawnienia do wykonywania danego typu prac.

Przepisy bhp w zakresie montażu instalacji dotyczą właściwej organizacji stanowisk pracy, posługiwanie się narzędziami technicznie sprawnymi oraz właściwego transportu materiałów i urządzeń.

Należy zaplanować drogę przemieszczania materiałów o większych gabarytach, oraz – jeśli potrzeba – oznaczyć ją i ustanowić kierującego ruchem.

Stanowisko pracy winno być uporządkowane i dobrze oświetlone.

Stanowisko pracy (pomosty, drabiny) powinny być wykonane prawidłowo i zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz dostosowane do rodzaju wykonywanych robót.

Pracownicy powinni być wyposażeni w odzież ochronną.

Wykonawca w wyposażeniu powinien posiadać podręczny sprzęt p.poż oraz dysponować numerem telefonu do najbliższej jednostki straży pożarnej.

Całość robót należy wykonywać stosując się do zaleceń zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 47/2007).

W czasie wykonywania prac powinien być pełniony nadzór czuwający nad przestrzeganiem warunków bhp i prawidłowym prowadzeniem prac.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

- przed przystąpieniem do robót ziemnych /wykopy/ Wykonawca winien rozeznać stan techniczny w jakim znajdują się budowle położone wzdłuż trasy kanalizacji a w trakcie prowadzenia robót należy prowadzić obserwacje ich stanu technicznego.

- zabezpieczenie terenu robót zaporami drogowymi, tablicami i znakami kierującymi właściwą organizacją placu budowy, zapewniającą bezpieczną i sprawną komunikację oraz umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń,

- umieszczenia na tablicy budowy telefonów alarmowych straży pożarnej, pogotowia ratunkowego i policji,

- teren doprowadzić do należytego stanu i porządku.

Wykonawca winien przed przystąpieniem do robót opracować:

- ustalić zasady dopuszczeń do pracy w wykopach oraz przy czynnym uzbrojeniu terenu;

- sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniający specyfikę obiektu budowlanego, warunki prowadzenia robót budowlano – montażowych i przepisy BHP, zawierający następujące informacje;

- sporządzić projekt organizacji ruchu na czas robót i uzyskać jego zatwierdzenie u zarządcy drogi;

- plan zagospodarowania placu budowy z rozmieszczeniem wewnętrznych ciągów komunikacyjnych, granic stref ochronnych, urządzeń przeciwpożarowych, sprzętu ratunkowego;

- zakres robót;

- informacje dotyczące wydzielania i oznakowania miejsca prowadzenia robót stwarzających zagrożenie.

Oznakowanie zorganizować zgodnie z obowiązującymi przepisami i instrukcjami.

7. Wnioski

Dla zakresu inwestycji - zamierzenia objętego niniejszym opracowaniem - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126) przed rozpoczęciem robót budowlanych związanych z budową parkingu z odwodnieniem w Koziegłowach w sąsiedztwie pawilonu handlowego przy ulicy Osiedle Leśne 20, kierownik budowy jest zobowiązany do opracowania planu bioz.

Opracował:

Tadeusz Knopczyk

upr. bud. do proj. bez ograniczeń
w specj. konstrukcyjno-inżynierskiej
w zakresie drog
214/79/PPw
Nr WOIIIB: WKP/BDI/0018/08

Załącznik nr 1

ZASADY OGÓLNE BHP PRZY WYKONANIU ROBÓT ZIEMNYCH

W razie prowadzenia robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, elektrycznej, centralnego ogrzewania itp., należy określić bezpieczną odległość (w pionie i poziomie), w jakich mogą być wykonywane te roboty i zapewnić nad nimi nadzór techniczny.

W razie przypadkowego odkrycia w trakcie wykonywania robót ziemnych jakichkolwiek przewodów, instalacji, należy natychmiast przerwać roboty do czasu ustalenia pochodzenia tych instalacji i określenia, czy i w jaki sposób możliwie jest w tym miejscu dalsze bezpieczne prowadzenie robót.

Kopanie rowów poszukiwawczych w celu ustalenia położenia przewodów na głębokości większej niż 0,40 m powinno odbywać się wyłącznie sposobem ręcznym bez użycia kilofów.

Przy wykonywaniu wykopów na placach, ulicach, podwórzach i innych miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy robotach, należy wokół wykopów ustawić poręczę ochronne i zaopatrzyć je w napis „osobom postronnym wstęp wzbroniony” a w nocy czerwone światło ostrzegawcze.

Poręcze powinny być umieszczone na wysokości 1,10 m ponad terenem i ustawione w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu.

W sytuacjach uzasadnionych względami bezpieczeństwa wykop należy szczelnie przykryć blachami.

Wykopy o ścianach pionowych bez podparcia (nieumocnione) mogą być wykonywane w gruntach suchych, gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu, a wykop znajduje się:

W skałach zwartych jednorodnych przy odspojeniu mechanicznym do głębokości 2m.

W pozostałych gruntach do głębokości 1m.

Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną.

Przy wykonywaniu robót ziemnych koparka powinna być ustawiona w odległości co najmniej 0,6 m poza klinem odłamu dla danej kategorii gruntu.

Przy pracach koparką przedsiębiorcą nie wolno dopuszczać do tworzenia się nawisów.

IV. RYSUNKI TECHNICZNE

1. Plan orientacyjny	skala 1:10000	rys. nr 1 D
2. Plan zagospodarowania terenu –Plan Sytuacyjny	skala 1:250	rys. nr 2 D
3. Przekroje normalne	skala 1:50	rys. nr 3 D
4. Szczegóły konstrukcyjne	skala 1:10	rys. nr 4 D
5. Plan rozbiórek	skala 1:250	rys. nr 5 D
6. Plan sytuacyjny – zabezpieczenie sieci ciepłowniczej	skala 1:250	rys. nr 6 D
7. Przekroje normalne – zabezpieczenie sieci ciepłowniczej	skala 1:20	rys. nr 7 D
8. Plan stałej organizacji ruchu	skala 1:250	rys. nr 8 D
9. Profil podłużny kanału deszczowego i przykanalików	skala 1:100/500	rys. nr 9 D
10. Przekroje normalne-schematy-zestawienia	skala 1:50/1:100	rys. nr 10 D