

***PROJEKT UTWARDZENIE PLACU  
PRZY GOK SOKÓŁ W CZERWONAKU***

**Nazwa i adres obiektu :**

GOK SOKÓŁ  
ul. Gdyńska 47  
62-004 Czerwonak

**Nazwa i adres Zamawiającego :**

Urząd Gminy Czerwonak  
Ul. Źródłana 39  
62-004 Czerwonak

**Nazwa projektu :**

**Utwardzenie placu przy GOK SOKÓŁ w Czerwonaku**

**Nazwa i adres autora opracowania :**

Piotr Kubiak  
Os. Rusa 1364/6  
Poznań

*Data opracowania: lipiec 2008r.*

# **ZAWARTOŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO**

**Utwardzenie placu przy GOK SOKÓŁ w Czerwonaku przy ul. Gdyńskiej 47**

## **A. OPIS TECHNICZNY**

1. Podstawy opracowania
2. Przedmiot i zakres projektu
3. Opis istniejącego zagospodarowania
4. Opis projektowanych rozwiązań
5. Uwagi końcowe

## **B. RYSUNKI**

Rys. nr 1 – Plan sytuacyjny - skala 1:500

Rys. nr 2 – Plan wysokościowy - skala 1:500

Rys. nr 3 – Przekroje konstrukcyjne - skala 1:50

Rys. nr 4 – Szczegóły - skala 1:20

## **C. ZAŁĄCZNIKI**

1. Uprawnienia budowlane
2. Zaświadczenie o przynależności do izby

## **OPIS TECHNICZNY**

### **1. Podstawy opracowania**

- 1.1. Aktualna mapa zasadnicza w skali 1:500.
- 1.2. Obowiązujące przepisy techniczno-budowlane.
- 1.3. Obowiązujące normy i aprobaty techniczne.
- 1.4. uzgodnienia konstrukcyjno – materiałowe z Inwestorem

### **2. Przedmiot i zakres projektu**

#### **2.1 Przedmiot opracowania**

Przedmiot inwestycji      utwardzenie placu przy GOK SOKÓŁ  
Studium opracowania      projekt budowlany

Inwestor                      **Urząd Gminy Czerwonak**  
Ul. Źródłana 39  
62-004 Czerwonak

Autor projektu              Piotr Kubiak

#### **2.2. Zakres opracowania**

Rozwiązania techniczne    opracowanie obejmuje rozwiązanie architektoniczno –  
konstrukcyjne i materiałowe utwardzenie placu przy GOK SOKÓŁ  
w Czerwonaku

Opracowanie projektowe    opracowanie zawiera część opisową i graficzną

#### **2.3. Zakres prac do wykonania.**

- a) roboty przygotowawcze
  - usunięcie warstwy zadarnionego gruntu
  - rozebranie istniejącego utwardzenia palcu
- b) roboty ziemne
  - budowa podłoża gruntowego pod kontr. nawierzchni
  - ukształtowanie poboczy gruntowych
- c) wykonanie konstrukcji podbudowy pod nawierzchnię z kostki betonowej.
- d) ułożenie nawierzchni z kostki betonowej gr. 8cm
- e) wykonanie opaski wokół budynku z kostki betonowej gr. 6 cm

f) zielen w zakresie trawników.

### **3. Opis istniejącego zagospodarowania**

Na działce znajduje się obiekt kubaturowy – budynek GOK SOKÓŁ. Pozostała część działki to teren zielony w części północnej porośnięty drzewami. Przez działkę nie przebiegają ciek lub strugi wodne. Na przedmiotowej działce oraz działkach sąsiednich nie ma naturalnych zbiorników wodnych. Teren nie posiada ogrodzenie. Projekt nie zakłada rozbiórki obiektów kubaturowych.

Przebieg poszczególnych urządzeń istniejącego zagospodarowania i uzbrojenia terenu, wg mapy zasadniczej w skali 1:500 – rys. nr 1 „Plan sytuacyjny”.

### **4. Opis projektowanych rozwiązań**

#### **4.1. Dane ogólne**

Lokalizację, przyjęto w uzgodnieniu z użytkownikiem – GOK SOKÓŁ

#### **Plac:**

- a) Warstwa jezdna z wibroprasowanej kostki betonowej brukowej o grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 4 cm
- b) Podbudowa o gr. 15cm z kamienia łamanego stabilizowanego mechanicznie uzyskane w wyniku przekruszenia surowca skalnego lub kamieni narzutowych i otoczaków albo ziaren żwiru większych od 8 mm. Kruszywo powinno być jednorodne bez zanieczyszczeń obcych i bez domieszek gliny.
- c) Warstwa z piasku średnioziarnistego gr. 10cm
- d) Grunt rodzimy

#### **Opaska:**

- a) Warstwa z wibroprasowanej kostki betonowej brukowej o grubości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 4 cm
- b) Podbudowa o gr. 10cm z warstwy piasku średnioziarnistego gr. 10cm
- c) Grunt rodzimy

#### **4.2. Wymaganie dotyczące wykonania prac nawierzchniowych.**

Projektuje się utwardzenie placu z kostki betonowej w kolorze barwy jesieni oraz pastello. Proponuje się kostkę COLORMIX – AKROPOL lub inna o równoważnym wyglądzie. System Akropol składa się z 7 prostokątów o różnej wielkości i karbowanej powierzchni. Kostka betonowa winna posiadać aprobatę techniczną pozwalającą na jej stosowanie w budownictwie drogowym oraz atesty potwierdzające jej wytrzymałości, ścieralności i mrozoodporności. Piasek do wypełniania spoin między kostkami powinien być czysty i drobny.

Po ułożeniu kostki betonowej należy ją ubić wibratorem płytowym z zabezpieczoną płytą warstwą gumy lub plastyku. Płyta wibratora musi być zabezpieczona, by przy zagęszczaniu nie uszkodzić kostki. Prefabrykowane obrzeża powinny być wibrowane i prasowane hydraulicznie zgodnie z wymaganiami BN-80/6775-03 arkusz 01 i 04 „Prefabrykaty budowlane z betonu. Elementy nawierzchni dróg, ulic i parkingów”. Należy je układać na podsypce piaskowej grubości 4cm.

Elementy krawężników nie powinny mieć odchylenia większego niż 3 mm na 3 m od poziomu linii. Krawężniki należy układać w odstępach co 5mm. Wszystkie spoiny w krawężnikach wypełnić zaprawą cementowo-piaskową 1:3. Światło krawężników (odległość góry krawężnika od nawierzchni) – 10cm – dla krawężników wystających

#### **Podłoża pod konstrukcję nawierzchni i krawężników należy:**

- a) Zagęścić na gł. do 0,5m (licząc od dna koryta) , wymagany wskaźnik zagęszczenia dla podłoża nawierzchni jezdni dróg i parkingów –  $I_s = 1,0$  a dla chodników  $I_s = 0,98$
- b) Wyprofilować do wymaganego profilu jak dla poziomu nawierzchni z dokładnością do 1,0cm

Wykonawca powinien załączyć karty techniczne oferowanych nawierzchni lub inne dokumenty określające jednoznacznie parametry techniczne proponowanych nawierzchni oraz dokumenty zaświadczające możliwość ich wykorzystania (Atest PZH, Aprobata lub Rekomendacja ITB).

#### **Wykaz wymaganego sprzętu:**

- a) piła do cięcia kostki

- b) walec samojezdny wibracyjny
- c) wibrator powierzchniowy

### **4.3. Zieleń – rys. nr 1**

Po ukształtowaniu powierzchni przeznaczonych pod zieleń, wykonaniu koniecznych przesadzeń zieleni istniejącej, przekopaniu zadarnionego terenu i nawiezieniu warstwy humusu gr. 2cm należy wykonać trawnik dywanowy z nawożeniem.

## **5. Uwagi końcowe**

5.1. Działka nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5.2. W chwili obecnej jak i po zrealizowaniu projektowanego zamierzenia budowlanego nie wystąpią zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

5.3. Teren nie znajduje się w obrębie terenu górniczego ani wpływu eksploatacji górniczej.

5.4. Charakterystyka ekologiczna.

5.4.1. Projektowana inwestycja nie spowoduje zwiększenia ilości odpadów gospodarczych.

5.4.2. Nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu, wibracji, promieniowania, w szczególności jonizującego, zakłóceń elektromagnetycznych i innych.

5.5. Zastosowane materiały nie spowodują skażenia gleby ani wód powierzchniowych. Nie występuje potencjalne zagrożenie dla środowiska.

5.6. Obszar robót należy dokładnie zabezpieczyć przed dostępem osób nie związanych z budową.

5.7. Projektowane roboty wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, Normami Technicznymi i wytycznymi.

5.8. Ewentualne problemy, które wynikną w trakcie wykonywania robót będą rozwiązywane w ramach nadzoru autorskiego.

Opracował:

Piotr Kubiak