

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Część opisowa

1. Podstawa opracowania	2A
2. Lokalizacja, stan istniejący	2A
3. Struktura zespołu, funkcja	2A
4. Forma budynku	3A
5. Wymagania dotyczące oszczędności energii	3A
6. Dane podstawowe	4A
7. Opis materiałowy	8A – 13A

Część rysunkowa

1.	Rzut parteru	A1
2.	Rzut dachu	A2
3.	Przekrój A-A, B-B	A3
4.	Przekrój C-C	A4
5.	Elewacje	A5
6.	Elewacje	A6
7.	Elewacje	A7
8.	Zestawienie ślusarki okiennej	A8
9.	Zestawienie ślusarki drzwiowej zewnętrznej	A9
10.	Zestawienie stolarki drzwiowej zewnętrznej	A10
11.	Zestawienie stolarki drzwiowej wewnętrznej	A11

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Zespołu pawilonów wejściowych do obsługi kąpieliska „AKWEN TROPICANA”

Działka nr 514/18 przy ul. Plażowej w Owińskach, gmina Czerwonak

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- a. Umowa z Inwestorem.
- b. Mapa zasadnicza do celów projektowych w skali. 1:500
- c. Decyzja o warunkach zabudowy z dnia 28.06.2011, wydana przez Wójta Gminy Czerwonak – WUG.73310-97-18/2011.
- d. Opinia o możliwości przyłączenia projektowanego zespołu pawilonowego obsługi kąpieliska na działce nr 514/18 w wińskach do istniejącej wewnętrznej sieci elektrycznej, WKŚ.0717.24.2011.
- e. Warunki techniczne przyłączenia do gminnej sieci wodociągowej, z dnia 07.07.201, wydane przez MELIOPOZ, W.T.P. nr 1469/VII/2011.
- f. Wizja lokalna w terenie
- g. Projekt koncepcyjny i szereg uzgodnień z Inwestorem

2. LOKALIZACJA, STAN ISTNIEJĄCY

Projektowany zespół wejściowy składający się z dwóch pawilonów o funkcji obsługi istniejącego kąpieliska (wypożyczalnia sprzętu sportowego, punkt kasowy, szatnia , toalety, punkt gastronomiczny) zlokalizowany jest na działce nr 514/18 w Owińskach, gm. Czerwonak – obręb **Owińska**, przy ul. Plażowej.

Działka ma dostęp do drogi publicznej – ulicy Plażowej. Wjazd realizowany jest od strony zachodniej poprzez bramę wjazdową.

Centralna część działki - piaszczysta z parkingiem dla samochodów osobowych, pozostała część - porośnięta zielenią niską typu łąkowego. Wzdłuż wschodniej granicy działki - linia brzegowa stawu porośnięta trzcina oraz krzewami. W południowej części działki znajdują się drzewa stanowiące zielen oślonową.

3. STRUKTURA BUDYNKÓW, FUNKCJA

Projektowany zespół obsługi kąpieliska składa się z: 2 pawilonów parterowych, o konstrukcji drewnianej, podestu drewnianego z aneksami siedziskowymi, przekrycia membranowego wspartego na 6 stalowych słupach, oraz bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe i doprowadzonej do niego instalacji zewn. kanalizacyjnej.

Budynek nr 1 mieści:

- Informację i kasę
- Punkt gastronomiczny
- Wypożyczalnię sprzętu sportowego
- Zaplecze socjalne dla pracowników tego budynku

Budynek nr 2 stanowi:

- szatnia dla osób korzystających z kąpieliska i wypożyczalni sprzętu sportowego
- toalety, w tym jedna przeznaczona dla osób niepełnosprawnych

Przestrzeń pomiędzy pawilonami, pokryta drewnianym podestem, zadaszona przekryciem - powłoką membranową realizowaną w 2 etapie- mieści siedziska przy wypożyczalni sprzętu sportowego oraz aneksy siedziskowe dla konsumentów punktu gastronomicznego i jest miejscem integracji turystów i plażowiczów.

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Zespołu pawilonów wejściowych do obsługi kąpieliska „AKWEN TROPICANA”

Działka nr 514/18 przy ul Plażowej w Owińskach, gmina Czerwonak

4. FORMA BUDYNKU

Projektowane budynki gastronomiczno-usługowe składają się z układu dwóch prostych, kubicznych, parterowych pawilonów. Pawilony wykończone są deskami w układzie pionowym z dodatkami laminatu elewacyjnego. Całość połączona jest podestem z desek i kryta wspólnym zadaszeniem w postaci powłoki membranowej rozpiętej na sześciu podporach – masztach.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OSZCZĘDNOŚCI ENERGII

- Podłoga na gruncie

warstwa	grubość (m)	W/mxK	R m2 K/W
Opór przyjmowania ciepła zew. Rsi	-	-	0,170
Płytki gmitogresowe na zaprawie	0,015	1,000	0,010
Posadzka betonowa zbrojona siatką	0,060	1,200	0,050
Folia budowlana	-	-	-
Płyty styropianowe EPS 100-038	0,100	0,038	2,632
Papa termozgrzewalna/folia bud. x2	0,050	-	-
Beton B15	0,120	1,15	0,1
Zagęszczona podsypka piaskowa	0,250	2	0,13
Opór przyjmowania ciepła wew. Rse	-	-	0,040
Razem	0,55	-	3,13
		U=1/RT	0,32 W/m2K

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Zespołu pawilonów wejściowych do obsługi kąpieliska „AKWEN TROPICANA”

Działka nr 514/18 przy ul. Plażowej w Owińskach, gmina Czerwonak

• ściana zewnętrzna SZ1

warstwa		grubość (m)	W/mxK	R m ² K/W	
Opór przejmowania ciepła zew. Rse		-	-	0,040	
Elewacyjny laminat homogeniczny na stelażu		0,042	-	-	
Płyta OSB3		0,012	0,130	0,092	
Izolacja p. wodna (papier bitumiczny)		0,020	-	-	
Przegroda niejednorodna	(a)	Słupy drewniane 0,038 x 0,14 m rozstaw: co 60 cm	0,140	0,160	R _{Ta} = 1,187
	(b)	Wełna mineralna		0,036	
Folia paroizolacyjna		0,020	-	-	
Płyta GKBI		0,013	0,250	0,050	
Opór przejmowania ciepła wew. Rsi		-	-	0,130	
Ściana razem		21,15	-	3,56	
			U=1/RT	0,28 W/m²K	

$$f_a = 0,063$$

$$f_b = 0,937$$

Kres górny:

$$R_{Ta} = 1,187 \text{ [m}^2\text{K/W]}$$

$$R_{Tb} = 4,200 \text{ [m}^2\text{K/W]}$$

$$1/R_T' = f_a/R_{Ta} + f_b/R_{Tb}$$

$$R_T' = 3,62 \text{ [m}^2\text{K/W]}$$

Kres dolny:

$$\lambda'' = 0,044 \text{ [W/mK]}$$

$$R_T'' = 3,49 \text{ [m}^2\text{K/W]}$$

$$R_T = (R_T' + R_T'')/2$$

$$R_T = 3,555 \text{ [m}^2\text{K/W]}$$

Współczynnik U:

$$U = 1/R_T$$

$$U = 0,281 \text{ [W/m}^2\text{K]}$$

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Zespołu pawilonów wejściowych do obsługi kąpieliska „AKWEN TROPICANA”

Działka nr 514/18 przy ul. Plażowej w Owińskach, gmina Czerwonak

• ściana zewnętrzna SZ3

warstwa		grubość (m)	W/mxK	R m2 K/W
Opór przejmowania ciepła zew. Rse		-	-	0,040
Deska elewacyjna, drewno Okume		0,060	-	-
Płyta OSB3		0,012	0,130	0,092
Izolacja p. wodna (papier bitumiczny)		0,020	-	-
Przegroda niejednorodna	(a) Słupy drewniane 0,038 x 0,14 m rozstaw: co 60 cm	0,140	0,160	R _{Ta} = 1,187
	(b) Wełna mineralna		0,036	R _{Tb} = 4,200
Folia paroizolacyjna		0,020	-	-
Płyta GKBI		0,013	0,250	0,050
Opór przejmowania ciepła wew. Rsi		-	-	0,130
Ściana razem		21,15	-	4,803
			U=1/RT	0,21W/m2K

$$f_a = 0,063$$

$$f_b = 0,937$$

Kres górny:

$$R_{Ta} = 1,187 \text{ [m}^2\text{K/W]}$$

$$R_{Tb} = 4,200 \text{ [m}^2\text{K/W]}$$

$$1/R_T' = f_a/R_{Ta} + f_b/R_{Tb}$$

$$R_T' = 6,42 \text{ [m}^2\text{K/W]}$$

Kres dolny:

$$\lambda'' = f_a \times \lambda_a + f_b \times \lambda_b$$

$$\lambda'' = 0,044 \text{ [W/mK]}$$

$$R_T'' = 3,183 \text{ [m}^2\text{K/W]}$$

$$R_T = (R_T' + R_T'')/2$$

$$R_T = 4,803 \text{ [m}^2\text{K/W]}$$

Współczynnik U:

$$U = 1/R_T$$

$$U = 0,208 \text{ [W/m}^2\text{K]}$$

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Zespołu pawilonów wejściowych do obsługi kąpieliska „AKWEN TROPICANA”

Działka nr 514/18 przy ul. Plażowej w Owińskach, gmina Czerwonak

• dach

warstwa		grubość (m)	W/mxK	R m ² K/W	
Opór przejmowania ciepła zew. R _{se}		-	-	0,040	
Papa termozgrzewalna		0,060	-	-	
Wełna mineralna twarda		0,050	0,040	1,282	
Kliny spadkowe (wełna mineralna)		-	-	-	
Płyta OSB3		0,022	0,130	0,169	
Przegroda niejednorodna	(a)	Krokwie drew. 0,045 x 0,22 m rozstaw: co 40 cm	0,220	0,160	R _{Ta} = 3,072
	(b)	Wełna mineralna gr. 0,20 m		0,036	R _{Tb} = 7,253
Folia PE		0,020	-	-	
Płyta GKBI		0,013	0,250	0,050	
Opór przejmowania ciepła wew. R _{si}		-	-	0,100	
Razem		29,49	-	3,56	
			U=1/RT	0,28 W/m²K	

$$f_a = 0,095$$

$$f_b = 0,905$$

Kres górny:

$$R_{Ta} = 3,072 \text{ [m}^2\text{K/W]}$$

$$R_{Tb} = 4,200 \text{ [m}^2\text{K/W]}$$

$$1/R_T' = f_a/R_{Ta} + f_b/R_{Tb}$$

$$R_T' = 3,62 \text{ [m}^2\text{K/W]}$$

Kres dolny:

$$\lambda'' = f_a \times \lambda_a + f_b \times \lambda_b$$

$$\lambda'' = 0,044 \text{ [W/mK]}$$

$$R_T'' = 3,49 \text{ [m}^2\text{K/W]}$$

$$R_T = (R_T' + R_T'')/2$$

$$R_T = 3,555 \text{ [m}^2\text{K/W]}$$

Współczynnik U:

$$U = 1/R_T$$

$$U = 0,281 \text{ [W/m}^2\text{K]}$$

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Zespołu pawilonów wejściowych do obsługi kąpieliska „AKWEN TROPICANA”

Działka nr 514/18 przy ul. Plażowej w Owińskach, gmina Czerwonak

6. DANE PODSTAWOWE

- Powierzchnia zabudowy:	91,92 m ²
- Powierzchnia użytkowa:	75,75 m ²
- Długość pawilonu:	6,44 m i 12,59 m
- Szerokość pawilonu	4,45 m i 6,97 m
- Wysokość budynku:	4,00 m
- Kubatura:	323,42 m ³
- Powierzchnia tarasu:	148,73 m ²
- Powierzchnia przekrycia (w rzucie):	297,12 m ²
- Wysokość przekrycia w najwyższym punkcie:	ca. 9,00 m

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI NETTO BUDYNKU

Zestawienie powierzchni

Numer	Nazwa pomieszczenia	posadzka	powierzchnia
A1	Przedśionek	płytki ceramiczne	3,63 m ²
A2	Wypożyczalnia	płytki ceramiczne	25,08 m ²
A3	Punkt gastronomiczny	płytki ceramiczne	13,97 m ²
A4	Zaplecze	płytki ceramiczne	7,57 m ²
A5	Info/kasa	płytki ceramiczne	2,97 m ²
A6	WC	płytki ceramiczne	2,33 m ²
RAZEM:			55,55 m²
B1	Szatnia	płytki ceramiczne	11,80 m ²
B2	Przedśionek WC	płytki ceramiczne	1,95 m ²
B3	WC	płytki ceramiczne	2,08 m ²
B4	WC NS	płytki ceramiczne	4,45 m ²
RAZEM:			20,28 m²
PAWILONY ŁĄCZNIE:			75,83 m²

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Zespołu pawilonów wejściowych do obsługi kąpieliska „AKWEN TROPICANA”

Działka nr 514/18 przy ul. Plażowej w Owińskach, gmina Czerwonak

7. OPIS MATERIAŁOWY

7.1. Elementy konstrukcyjne

FUNDAMENTY ŁAWY i STOPY	monolityczne, żelbetowe, wylewane na budowie – wg proj. konstrukcji
ŚCIANY FUNDAMENTOWE	murowane z bloczków betonowych, beton B20, na zaprawie cementowo – wapiennej M5 – wg proj. konstrukcji
ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	konstrukcja drewniana, szkieletowa – wg proj. konstrukcji
DACH	płaski, pogrążony stropodach pełny, niewentylowany, o konstrukcji drewnianej, układ krokwiowy – wg proj. konstrukcji

7.2 Ściany zewnętrzne

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE SZ1 LAMINAT	<ul style="list-style-type: none">• laminat elewacyjny homogeniczny gr 8 mm (np. FORMICA exterior) mocowanie na wkręty w kolorze płyt do stelaża drewnianego – listew impregnowanych gr 35 mm• płyta OSB -3 gr 12 mm• izolacja p.wodna – papier bitumiczny• wełna mineralna (ref. Panelrock, Rockton, lub Superrock) – gr 14 cm• folia paroizolacyjna• płyta GKBI gr 12,5 mm
ŚCIANY ZEWNĘTRZNE SZ2 LAMINAT	<ul style="list-style-type: none">• laminat elewacyjny homogeniczny gr 8 mm (np. FORMICA exterior) mocowanie na wkręty w kolorze płyt do stelaża drewnianego – listew impregnowanych gr 35 mm• płyta OSB -3 gr 12 mm• izolacja p.wodna – papier bitumiczny• wełna mineralna (ref. Panelrock, Rockton, lub Superrock) – gr 14 cm• izolacja p.wodna – papier bitumiczny• płyta OSB -3 gr 12 mm• laminat elewacyjny homogeniczny gr 8 mm (np. FORMICA exterior) j.w.
ŚCIANY ZEWNĘTRZNE SZ3 DREWNO	<ul style="list-style-type: none">• deski elewacyjne gr 18-26 mm mocowanie na wkręty do stelaża drewnianego – listew impregnowanych gr 35 mm• płyta OSB -3 gr 12 mm• izolacja p.wodna – papier bitumiczny• wełna mineralna (ref. Panelrock, Rockton, lub Superrock) – gr 14 cm• folia paroizolacyjna• płyta GKBI gr 12,5 mm

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Zespołu pawilonów wejściowych do obsługi kąpieliska „AKWEN TROPICANA”

Działka nr 514/18 przy ul. Plażowej w Owińskach, gmina Czerwonak

7.3 Ściany wewnętrzne

ŚCIANY WEWNĘTRZNE SW1

ŚCIANA USZTYWNIAJĄCA

- płyta GKBI gr 12,5 mm
- płyta OSB -3 gr 12 mm
- wełna mineralna (ref. Rockton) – gr 10 cm
- płyta GKBI gr 12,5 mm

ŚCIANY WEWNĘTRZNE SW2

- płyta GKBI gr 12,5 mm
- wełna mineralna (ref. Rockton) – gr 10 cm
- płyta GKBI gr 12,5 mm

7.4 Stropodach

- papa termozgrzewalna wierzchniego krycia
- papa termozgrzewalna podkładowa (*obie warstwy jednego systemu*)
- wełna mineralna twarda (ref. Monrock PRO, Dachrock MAX,) na klinach spadkowych – min. 5cm –do wartości wykonstruowania spadku
- OSB -3 gr 22 mm
- wełna mineralna (ref. Rockmin, Rockton, lub Superock)układana dwuwarstwowo pomiędzy belkami kontr. – gr 20 cm
- folia paroizolacyjna
- płyta GKBI gr 12,5 mm na stelażu systemowym

Uwaga! Przed przystąpieniem do montażu papy na podłożu z termoizolacji należy pod miejscami zgrzania na zakładach umieścić dodatkowy pas papy o szerokości około 30 cm, zabezpieczający przed płomieniem.

7.5 Posadzka na gruncie

- płytki granitogresowe, antypoślizgowe, na zaprawie (cokolik z płytek wys. 10 cm)
- Posadzka betonowa, zbrojona siatką – gr 6 cm
- folia budowlana
- płyty styropianowe EPS 100-038, gr. 10 cm
- 1 x papa termozgrzewalna, lub 2 x folia budowlana, klejona do podłoża
- beton B15 - 12 cm
- zagęszczona podsypka piaskowa 25 cm

7.6 Taras

z desek gr 27 mm, impregnowane ciśnieniowo, zabezp. olejem do impregnacji drewna, montowanych na drewnianych legarach i kontrlegarach Całość oparta na siatce słupów - stóp żelbetowych powierzchnia terenu pod tarasem pokryta matą ściółkującą i kamieniami (zapobiega porastaniu roślinnością).

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Zespołu pawilonów wejściowych do obsługi kąpieliska „AKWEN TROPICANA”

Działka nr 514/18 przy ul. Plażowej w Owińskach, gmina Czerwonak

7.7 Przekrycie membranowe

Pawilony oraz podest zadane lekkim przekryciem membranowym zaprojektowanym jako powłoka tekstylna rozparta na sześciu stalowych podporach z odciągami, stanowiących punkty podparcia/zakotwienia materiału przekrycia.

Ich wysokość wynosi ca. 4,7 m dla słupów niskich (3 szt.) oraz ca. 9 m dla słupów wysokich (3 szt.).

Elementy naprężające mocowania: systemowe narożne płytki mocujące z możliwością regulacji. Lina w kieszeni na krawędzi membrany.

Tkanina membrany:

Tkanina zgrzewalna o niskiej przyczepności brudu do powierzchni materiału.

Cechy:

- Tkanina bazowa: PES – Poliester
- Rodzaj powłoki: PVC – polichlorek winylu
- Skład powłoki wierzchniej: powłoka gruntowa + mieszanka PVDF (polifluorek winylidenu), samoczyszcząca (technologia low-wick)
- grubość: do 1,2 mm
- masa: 900 g/m²
- wytrzymałość na rozciąganie (osnowa/wątek) 84/80 Kn/m
- wytrzymałość na rozdarcie 500/450 N, 4200/4000 N/50 mm
- Transmisja światła 5%
- Przepuszczalność promieniowania UV max. 380 nm
- Tkanina ognioodporna, samogasnąca, ognioodporność B1
- Kolor: biały, przepuszczający

Tkanina zgrzewalna prądem wysokiej częstotliwości bez konieczności ścierania wierzchniej powłoki, stała spójność szwów, odporność na pękanie pod wpływem zgień.

Żywotność materiału min. 25 lat, pełen recykling tkaniny.

Ref. Valmex FR900 Mehatopf type II f. Mehler Technologies.

Po wyłonieniu wykonawcy lekkiego przekrycia membranowego należy wykonać projekt warsztatowy i przedłożyć go do akceptacji projektantów.

7.8 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne

ŁAWY I STOPY FUNDAMENTOWE	izolacja pionowa : 3 x środkiem powłokowym DYSPERBIT, lub środkiem równoważnym izolacja pozioma : 1x papa bitumiczna, termozgrzewalna, do izolacji przeciwwodnej na ławie
ŚCIANY FUNDAMENTOWE	izolacja pionowa : 3 x środkiem powłokowym DYSPERBIT, lub środkiem równoważnym izolacja pionowa : 1x papa bitumiczna, termozgrzewalna, do izolacji przeciwwodnej w poziomie izolacji poziomej posadzki
POSADZKA	1 x papa termozgrzewalna, lub 2 x folia budowlana, klejona do podłoża
ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	izolacja p.wodna – papier bitumiczny folia paroizolacyjna <i>wg układu warstw ścian</i>
DACH	pod warstwą izolacji termicznej: – folia paroizolacyjna warstwy wierzchnie : – papa termozgrzewalna wierzchniego krycia – papa termozgrzewalna podkładowa (<i>obie warstwy z jednego systemu</i>)

7.9 Izolacje termiczne

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	wełna mineralna (ref. Panelrock, Rockton, lub Superrock) – gr 14 cm
ŚCIANY WEWNĘTRZNE	wełna mineralna (ref. Rockton) – gr 10 cm
POSADZKA	płyty styropianowe EPS 100-038, gr. 10 cm
STROPODACH	wełna mineralna twarda (ref. Monrock PRO, Dachrock MAX,) na klinach spadkowych – min. 5cm –do wartości wykonstruowania spadku wełna mineralna (ref. Rockmin, Rockton, lub Superrock)układana dwuwarstwowo pomiędzy belkami kontr. – gr 20 cm
KANAŁY WENTYLACYJNE WYPROWADZANE PONAD DACH/KOMINY	wełna mineralna – gr 5 cm

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Zespołu pawilonów wejściowych do obsługi kąpieliska „AKWEN TROPICANA”

Działka nr 514/18 przy ul. Plażowej w Owińskach, gmina Czerwonak

7.10 Wykończenie zewnętrzne

OKŁADZINA DREWNIANA	drewno elewacyjne, odporne na działanie wody, wiatru, szkodników, pleśni, grzybów, kolor jasny – szary, z widocznym usłojeniem, ref. OKUME, lub z systemu Termowood, do zdefiniowania w nadzorze
OKŁADZINA Z LAMIANTU	płyty laminatu zewnętrznego, homogenicznego, gr 8 mm Ref. FORMICA, kolekcja COLORS K2010
OPIERZENIA	z blachy stalowej lakierowanej, kolor RAL 7038 mocowanie na blachy wczepiające, na płycie OSB gr 22 mm wodoodp., płyta montowana do klinów spadkowych, zamocowanych na ścianie attykowej
RURY SPUSTOWE	systemowe, metalowe, d=75 mm, w kolorze jasnoszarym RAL 7038
KOMINY DACHOWE	rury wentylacyjne, ocieplone warstwą wełny mineralnej – gr 5 cm, obudowane blachą, czapy – z balchy
PARAPETY ZEWNĘTRZNE	z blachy powlekanej w kolorze ral 7038 z zaślepkami bocznymi
NAPIS NA ELEWACJI	litery z dibondu , montowane na profilach dystansowych, dystans 5 cm, czcionka LUCIDA SANS UNICODE, wys. liter 45 cm, współcz. szerokości 60 %
DRZWI ZEWNĘTRZNE	DZ1 płaskie, drewniane, płytowe, skrzydło w wersji przylgowej, umożliwiające nabicie desek okładziny elewacyjnej, zamki jednopunktowe z szyldem – kolor chrom satyna, 3 zawiasy ościeżnica metalowa, kątowna o szer. 100 mm lakierowana proszkowo w kolorze skrzydła, niewidoczna z zewnątrz DZ2 płaskie, z blachy stalowej, izolowane termicznie, wypełnienie z wełny mineralnej gęstej, lakierowane w kolorze laminatu zewnętrznego ścian, zamki jednopunktowe z szyldem – kolor chrom satyna, kratka nawiewna, metalowa, biała ościeżnica metalowa z blachy stalowej obustronnie ocynkowana, lakierowana proszkowo w kolorze skrzydła, z uszczelką obwiedniową z EPDM
OKNA	okna aluminiowe, 3-komorowe z przekładką termiczną, dwuszybowe, szyby zespolone, szkło bezpieczne kl. P2 U=1,1 m ² /K, okucia umożliwiające rozszczelnianie, wyposażone w nawiewniki higrosterowane AERECO okucia – kolor aluminiowy
DRZWI WEJŚCIOWE DO SZATNI	ślusarka aluminiowa, profile 3-komorowe z przekładką termiczną, dwuszybowe, szyby zespolone, U=1,1 m ² /K, szkło bezpieczne, z folią mleczną od strony wewnętrznej okucia – kolor aluminiowy
STOPNIE WEJŚCIOWE	w systemie podestu – z desek gr 28 mm, na legarach

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Zespołu pawilonów wejściowych do obsługi kąpieliska „AKWEN TROPICANA”

Działka nr 514/18 przy ul. Plażowej w Owińskach, gmina Czerwonak

7.11 Wykończenie wewnętrzne

POSADZKA	płytki granitogresowe, antypoślizgowe, format 30x30 cm , z cokolikiem z płytek o wys. 10 cm, w pomieszczeniach mokrych ze spadkiem do kraterk – wpustów podłogowych <i>uwaga ! rodzaj płytek uzgodnić z projektantem</i>
ŚCIANY W POMIESZCZENIACH SUCHYCH	malowane farbami zmywalnymi na pełną wysokość pomieszczeń
ŚCIANY W POMIESZCZENIACH MOKRYCH	płytki ceramiczne, ściennie na pełną wysokość ściany
SUFITY	malowane farbą emulsyjną białą x3
ODWODNIENIA	w pomieszczeniach mokrych – kratki wpusty podłogowe 10 x 10 cm, ocynkowane
PARAPETY WEWNĘTRZNE	PCV, białe z zaślepkami bocznymi szer. 25 cm
DRZWI WEWNĘTRZNE	płaskie, płytowe, skrzydło w wersji przylgowej, lakierowane w kolorze jasnoszarym, zamki jednopunktowe z szyldem – kolor chrom satyna, kratki nawiewne wg zestawienia ościeżnica metalowa, kątowna o szer. 100 mm lakierowana proszkowo w kolorze skrzydła
KRATY WEWNĘTRZNE	rolowane, opuszczane kraty, montowane od strony wew. okien
KRATKI WENTYLACYJNE	na zakończeniach przewodów wentylacji grawitacyjnej, zamontować kratki wentylacyjne, białe uwaga w pomieszczeniach łazienek (pom. bez okien) zastosować wentylację wymuszoną, wentylatorem, załączanym przyciskiem światła, o wymianie 50m³/h

Wszelkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z projektem, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, zasadami sztuki budowlanej oraz przepisami bhp, przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym. Powstałe wątpliwości związane z dokumentacją, jak i występujące w czasie realizacji, niezwłocznie zgłaszać projektantom celem wyjaśnienia.

Wszystkie zastosowane do budowy materiały muszą posiadać aktualne wymagane przepisami świadectwa i atesty.

Wszystkie elementy nie ujęte w projekcie, należy każdorazowo konsultować z projektantem.

Projekt jest chroniony prawem autorskim. Wszelkie prawa do jego zawartości są zastrzeżone.

Niedozwolone jest kopiowanie go, dokonywanie poprawek i zmian, edycja w całości lub w częściach, wykorzystywanie do innych dokumentacji lub realizacji, bez zgody autora.

Opracował:

mgr inż. arch. Piotr Bartosik

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Zespołu pawilonów wejściowych do obsługi kąpieliska „AKWEN TROPICANA”

Działka nr 514/18 przy ul. Plażowej w Owińskach, gmina Czerwonak