

Za dowodem doręczenia  
Przy odpowiedzi uprasza się  
o powołanie nr sprawy

DECYZJA NR .....5569/13

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 tekst jedn.),  
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 06.11.2013 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę ~~/rozbiórkę/ wykonanie robót budowlanych~~<sup>1</sup>**

Gminie Czerwonak

62-004 Czerwonak ul. Źródłana 39

nazwa i rodzaj całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/ów bądź /robót budowlanych/;

linia kablowa nn 0,4kV zasilająca oświetlenie uliczne – kategoria XXVI

na terenie/działce/położonym w Czerwonaku, ul. Jana III Sobieskiego, Kazimierza Wielkiego, Bolesława Chrobrego gm. Czerwonak

nr ewidencyjny gruntów Czerwonak;Czerwonak Arkusz 13;dz.18/4,20/4,22/7,22/12,20/24

autor projektu Artur Mielcarek

nr uprawnień WKP/0102/POOE/03 w specjalności /zakresie/ instalacyjnej/sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego WKP/IE/1398/03

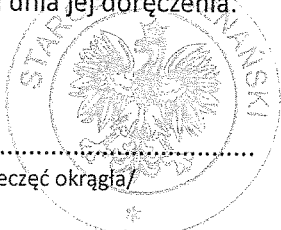
z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: **roboty budowlane należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi i zasadami bhp obowiązującymi w budownictwie oraz uzgodnieniami do projektu, a teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych** <sup>2)</sup>
  2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych **zaplecze budowy na czas realizacji budowy** <sup>2)</sup>
  3. Terminy rozbiórki:
    - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania .....<sup>2)</sup>
    - 2) tymczasowych obiektów budowlanych **zaplecze budowy – 7 dni przed zawiadomieniem o zakończeniu budowy**
  4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie .....<sup>2)</sup>
  5. Inwestor jest zobowiązany:
    - 1)zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania<sup>2)</sup>,
    - ~~2)przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie<sup>2)</sup>.~~
  6. Kierownik budowy (~~robót~~) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia<sup>2)</sup>
- Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:
- 1) Czerwonak;Czerwonak Arkusz 13;dz.18/4,20/4,22/7,22/12,20/24
  - 2) -----

## UZASADNIENIE

Decyzję wydaje się w oparciu o Uchwałę Rady Gminy Czerwonak nr 156/XXX/97 z dnia 09.10.1997 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla osiedla „Czerwonak” ogł. w Dz. Urz. Woj. Pozn. z 1997 r. nr 22 poz. 187.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



/pieczęć okrągła/

Starostwo Powiatowe  
w Czerwonaku  
ul. Piłsudskiego 10  
63-000 Czerwonak

/pieczęć imienna i podpis osoby  
upoważnionej do wydania decyzji/

### **Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
- ~~4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.<sup>2)</sup>~~

### Załączniki:

Nr 1 – Projekt robót 2 egz.

### Otrzymują:

1. Wnioskodawca/Pełnomocnik (wraz z załącznikami)
2. a/a – AB-SP

### Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Czerwonak
2. PINB (1 egz. projektu)
3. Wójt Gminy Czerwonak – Wydz. podatków od nieruchomości

<sup>1)</sup> Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić

<sup>2)</sup> Niepotrzebne skreślić

### Nie pobrano opłaty skarbowej/zwolnione:

Od opłaty skarbowej na podstawie ustawy  
z dnia 16 listopada 2006 roku

O opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012, poz. 1282 art. 7 pkt 3)

### Sprawę prowadzi:

podinsp. Tomasz Szuman

pok. 006; tel. (61) 8410-595

PODINSPEKTOR

Tomasz Szuman