

Starosta Poznański
ul. Jackowskiego 18
60-509 Poznań

Poznań, dnia.....04-03-2015.....

Nr AB.6740.3.3.2015.VIII

Za dowodem doręczenia
Przy odpowiedzi proszę
o powołanie nr sprawy

DECYZJA NR 881...../15

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2013r. poz. 1409 tekst jednolity ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013r. poz. 267 tekst jednolity ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia **08.01.2015r.**

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
~~/rozbiórki/ wykonanie robót budowlanych¹⁾~~

GMINIE CZERWONAK

ul.Źródłana 39, 62-004 Czerwonak

nazwa i rodzaj całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/ów /bądź robót budowlanych/
kategoria/-e obiektu/-ów - **oświetlenie drogi gminnej z Annowa do Owińsk – kategoria obiektu XXVI**
na terenie /działce/ położonym w miejscowości **Annowo i Owińska, gmina Czerwonak,**
nr ewidencyjny gruntów:

Czerwonak;Annowo;dz.104/1,5,6,8/2

Czerwonak;Owińska;104/2,110/3,110/4,110/5

- autor projektu: **Andrzej Kuroczycki Saniutycz,**

nr uprawnień: **WKP/0131/POOE/06,** w specjalności: **instalacyjnej,**

informacja o wpisie na listę członków izby samorządu zawodowego: **WKP/IE/0350/05,**

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: **roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, warunkami technicznymi, warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wydanymi przez gestora sieci ENEA Operator Sp.z o.o. dnia 26.09.2014r. nr OD5/ZR6/1941/2014, przepisami bhp, decyzjami oraz uzgodnieniami do projektu; teren budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych;²⁾**

~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych²⁾~~

3. Terminy rozbiórki:

1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania²⁾~~

2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych²⁾~~

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane;²⁾**

5. Inwestor jest zobowiązany:

1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania²⁾

~~2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.²⁾~~

~~6. Kierownik budowy(robotów) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾~~

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1/ **Czerwonak;Annowo;dz.104/1,5,6,8/2 oraz Czerwonak;Owińska;104/2,110/3,110/4,110/5**

2/ ----

UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja została wydana w oparciu o ostateczną Decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaną dnia 14.11.2014r. przez Wójta Gminy Czerwonak, znak WUG.6733.28.2014.

W przedmiotowej sprawie zostało przeprowadzone postępowanie administracyjne w oparciu o art. 61 oraz art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.z 2013r. Nr 267 tekst jednolity). W wyniku przeprowadzonego postępowania nie wniesiono uwag.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



.....
/pieczęć okrągłą/ *

z up. STAROSTY
Jan Kędziora
Z-ca Dyrektora Wydziału
Administracji Architektoniczno-Budowlanej

.....
/pieczęć imienna i podpis osoby
upoważnionej do wydania decyzji/

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli. ²⁾

Załączniki:

Nr 1 – Projekty budowlane - 2 egz.

Otrzymują:

- ① GMINA CZERWONAK ul.Źródłana 39, 62-004 Czerwonak (wraz z załącznikami)
przez pełnomocnika: p.Małgorzata Staszewska - Gmina Czerwonak
2. Zarząd Dróg Powiatowych ul.Zielona 8, 61-851 Poznań
3. Strony postępowania wg odrębnego wykazu
4. S.P. A.B. a/a.

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Czerwonak
2. Wójt Gminy Czerwonak - Wydział Podatkowy
3. PINB (1 egz. projektu)

¹⁾ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić

²⁾ Niepotrzebne skreślić

Nie pobrano opłaty skarbowej/zwolnione

od opłaty skarbowej na podstawie
ustawy o opłacie skarbowej
(Dz.U.2014r. poz. 1628 tekst jednolity ze zm.)

Sprawę prowadzi:

Podinspektor Tomasz Szuman
tel. 61 8 410-595, pokój 006

wz. Specjalista Marzena Rzepczyńska
tel. 61 8 410-786, pokój 005

.....
Z-ca Dyrektora Wydziału
Administracji Architektoniczno-Budowlanej