

PROJEKT BUDOWLANY
WYKONAWCZY
**Kolumbarium i pochylnie przy budynku
przedpogrzebowym**

Adres inwestycji : Cmentarz Komunalny w Czerwonaku
działka nr 28 ark.13

Inwestor : Urząd Gminy Czerwonak
62-004 Czerwonak ul. Źródłana 39

Zakres opracowania : ***Projekt architektoniczno-konstrukcyjny***
Projekt zagospodarowania terenu

Zespół projektowy : * Architektura :
mgr inż.arch. Małgorzata Matusiewicz
upr.proj. 132/Pw/93

* Konstrukcja – inż. Ewa Owsianowska
upr.proj. 353/86/Pw

Opracowanie zawiera :

1. Opis zagospodarowania terenu
2. Opis techniczny robót
3. Rysunki wg spisu
4. Załączniki formalno – prawne wg spisu

Poznań, kwiecień 2008 r.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Część opisowa

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa :

- 1.1. Pochylni dla osób niepełnosprawnych ruchowo do budynku przedpogrzebowego.
- 1.2. Pochylni dla zjazdu wózka z trumną z budynku przedpogrzebowego na teren cmentarza.
- 1.3. Kolumbarium z niszami na urny z prochami zmarłych.

2. Stan istniejący

Teren Cmentarza Komunalnego zlokalizowanego na działce Nr 28 ark. 13 ks.wieczysta Nr 130872 o powierzchni 20722 m² jest własnością Gminy Czerwonak .

Na terenie działki stoi budynek przedpogrzebowy wybudowany około 1996 roku, do którego prowadzą schody zewnętrzne. Budynek jest wyniesiony 60cm powyżej otaczającego terenu.

Teren jest w całości ogrodzony płotem : od frontu z prętów kutych osadzonych między murowanymi słupkami, z pozostałych trzech stron siatką stalową na słupkach osadzonych w cokole betonowym.

Do budynku jest doprowadzone przyłącze energetyczne NN. Woda jest doprowadzona ze studni wierconej na terenie Cmentarza. Ścieki są odprowadzone do szczelnego zbiornika.

Teren cmentarza składa się z kwater z grobami oraz alejek utwardzonych kostką betonową. Przy budynku przedpogrzebowym jest plac utwardzony kostką betonową w kolorze jasnoszarym i ciemnoszarym.

W północnej części Cmentarza, przy ogrodzeniu zewnętrznym jest usytuowany duży drewniany krzyż, do którego prowadzi szeroka aleja od budynku przedpogrzebowego.

3. Stan projektowany

* Projektowana dobudowa pochylni do budynku przedpogrzebowego ma na celu likwidację barier architektonicznych i usprawnienie transportu trumny w czasie pogrzebu. Zostanie rozebrany fragment schodów i utwardzenia terenu i wykonane betonowe pochylnie wykończone kostką granitową i cegłą klinkierową.

* Projektowane kolumbarium będzie miejscem złożenia urn z prochami, a jego półkolisty kształt ułatwi dostęp do poszczególnych nisz i stanowić będzie kompozycyjne obramowania lokalizacji krzyża.

W celu wykonania muru kolumbarium oraz utwardzonego dojścia musi być rozebrany fragment ogrodzenia oraz wycięte drzewa samosiejki – te roboty nie są przedmiotem niniejszego projektu.

Teren między krzyżem a ścianą kolumbarium można przeznaczyć na inne

formy pochówku prochów np. pola rozsypywania prochów.
Nazwiska osób, których prochy są rozsypane można wryć na małych tabliczkach i zamocować na dwóch wielkich płytach granitowych usytuowanych bezpośrednio na trawniku.

4. Zestawienie powierzchni

Całkowita powierzchnia działki - 20722,0 m²

Powierzchnia zabudowy :

- istniejąca : budynek przedpogrzebowy - 295,0 m²

- projektowana : pochylni - 28,8 m²

- projektowana : ściany kolumbarium - 22,0 m²

5. Informacje wg § 8 p.2 ust.5 – 8 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewn.

i Administracji z 3.11.1998r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego:

ust.5 dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego : **nie dotyczy działki nr 28 w Czerwonaku.**

ust. 6 dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego: **nie dotyczy działki nr 28 w Czerwonaku.**

ust. 7 informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi – **projektowany obiekt nie będzie powodował w/w zagrożeń.**

ust. 8 inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych : **nie dotyczy projektowanego obiektu.**

Opracowanie :
mgr inż.arch. Małgorzata Matusiewicz

OPIS TECHNICZNY

1. STAN ISTNIEJĄCY

1.1. Opis ogólny

Budynek przedpogrzebowy wybudowany około 1996 roku w technologii tradycyjnej. Parter budynku jest wyniesiony 60cm powyżej otaczającego terenu. Do Sali Pożegnań prowadzą schody zewnętrzne, które były objęte przebudową w 2001 roku. Okładziny stopni z płytek gresowych są częściowo odklejone i popękane. Opaska betonowa od strony zachodniej jest pęknięta w trzech miejscach i częściowo wisi w powietrzu – brakuje ziemi pod opaską.

1.2. Ekspertyza stanu technicznego elementów budowlanych budynku przedpogrzebowy

- A/ Fundamenty – żelbetowe – stan dobry.
- B/ Ściany zewnętrzne – murowane z bloczków z gazobetonu, ocieplone styropianem i obmurowane ścianką dociskową i otynkowane – stan dobry.
- C/ Słupy i konstrukcje stalowe – stan dobry.
- D/ Stropodachy – żelbetowe – stan dobry.

WNIOSEK KOŃCOWY : elementy konstrukcji budynku są w dobrym stanie technicznym i można wykonać roboty wg niniejszego projektu.

2. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA

2.1. Program funkcjonalny

- * Projektowana dobudowa pochylni do budynku przedpogrzebowego ma na celu likwidację barier architektonicznych i usprawnienie transportu trumny w czasie pogrzebu.
- * Projektowane kolumbarium będzie miejscem złożenia urn z prochami, a jego półkolisty kształt ułatwi dostęp do poszczególnych nisz i stanowić będzie kompozycyjne obramowania lokalizacji krzyża. Ściana będzie podzielona na dwa poziome rzędy nisz oraz na trzy łuki : środkowy długości 18,24m i dwa boczne długości 9,15m każdy. Na łuku długości 18,24m zmieszczą się w jednym poziomie 43 nisze a w dwóch poziomach 86 nisz. Na jednym łuku długości 9,15m zmieści się w jednym rzędzie 21 nisz a w dwóch rzędach 42 nisze. Razem kolumbarium pomieści 170 nisz dla urn z prochami.

2.2. Zakres robót budowlanych - pochylnie

- a/ Zostanie rozebrany fragment schodów i utwardzenia terenu i wykonane betonowe pochylnie wykończone kostką betonową i cegłą klinkierową.
 - b/ Pochylnia dla ruchu osób niepełnosprawnych będzie wyposażona w dwa pochyty na wysokości +0,75 i + 0,90m powyżej płaszczyzny ruchu; różnica poziomów = 50cm.
 - c/ Pochylnia dla ruchu wózka z trumną będzie obramowana z dwóch stron, wzdłuż spadku, murkami z cegły klinkierowej do wysokości 57cm ponad płaszczyznę ruchu; różnica poziomów = 62cm.
- Obecnie różnica poziomu przy schodach głównych do budynku wynosi 60cm. Aby długość pochylni oraz kąt nachylenia były zgodne z normami i dostosowane do istniejącego zagospodarowania przyjęto założenie wstępne, że teren przy pochylni dla osób niepełnosprawnych będzie podniesiony o 10cm i na tej pochylni

będzie pokonana różnica poziomów równa 50cm.

2.3. Zakres robót budowlanych - kolumbarium

a/ Zostanie rozebrane ogrodzenie od północy i postawione około 21,0m dalej w kierunku północnym; należy uzupełnić ogrodzenie wzdłuż linii od wschodu i zachodu (2 x 22,50m).

b/ Zostanie wykonana „ściana” na planie półkola, którego środkiem obrotu jest miejsce gdzie stoi duży drewniany krzyż.

c/ Utwardzenie i zagospodarowanie terenu dookoła krzyża i kolumbarium można realizować etapami wg opracowanego planu zagospodarowania (rys.nr 1i2).

2.4. Opis rozwiązań i materiałów - pochylnie

Ściany fundamentowe i ławy – z betonu wylewanego B20 zbrojone siatką z prętów stalowych ϕ 6 A-0 ; beton wykonać na bazie białego cementu i wylać w deskowaniu płytowym tak aby powierzchnia po rozdeskowaniu była gładka, gdyż nie przewiduje się jej tynkowania.

Izolacja przeciw wilgociowa – fundament poniżej terenu oraz na styku poziomym z cegłą klinkierową posmarować 2xDysperbitem.

Pochylnie – podbudowa z kruszywa łamanego lub naturalnego stabilizowanego mechanicznie grubości 15cm a na tym beton B20 gr.10cm zbrojony siatką stalową ϕ 6 A-0 o oczkach 20x20cm.

Materiał nawierzchni pochylni – w wykończeniu antypoślizgowym – kostka granitowa płomieniowana jednostronnie gr.8cm 10x10cm w kolorze jasnoszarym, układana na podsypce piaskowo – żwirowej gr.3cm, (jeżeli Inwestor wyrazi zgodę zamiast granitu można ułożyć kostkę betonową typu POZBRUK NOVA GRANIT 10x10x8cm z posypką granitową w kolorze jasnoszarym),

Materiał murków okalających – cegła klinkierowa pełna klasy 200, kolor klasyczna czerwień.

Elementy ślusarki – słupki, pochwyty, bramka, talerzyki maskujące – stal kwasoodporna satynowana.

2.5. Opis rozwiązań i materiałów – kolumbarium

Fundament – ława z betonu B-20.

Izolacja przeciw wilgociowa – fundament poniżej terenu oraz na styku poziomym z cegłą klinkierową posmarować 2xDysperbitem.

Konstrukcja ściany – „szkielet” z kostki granitowej 10x10x10cm w kolorze jasnoszarym murowany na zaprawie klejowej mrozoodpornej ; grubość spoin przyjmuje się 0,5cm.

Ściany boczne między niszami i ściana tylna wykonać jako ściany pełne murowane z kostki j.w.

W ścianach bocznych między niszami osadzić kątowniki aluminiowe dla przyśrubowania płyty frontowej. Zakłada się, że płyty frontowe będą wykonywane z granitu w kolorze czerwonym grubości minimum 2cm. Po wygrawerowaniu danych osoby zmarłej płyta zostanie przykręcona do w/w kątowników przy użyciu śrub mosiężnych z ozdobnym łbem. Zakup i montaż tych płyt nie jest objęty niniejszym projektem.

Cokół i zwieńczenie – z cegły klinkierowej pełnej klasy 200, kolor klasyczna czerwień. Zastosować kształtki z zaokrągloną krawędzią (wg rys. nr 3).

Fugi – wszystkie spoiny wypełnić fugą o właściwościach mrozoodpornych, szerokości 0,5cm, w kolorze jasno-szarym.

Półki poziome (stropowe) wykonać jako prefabrykaty żelbetowe z betonu B20, zbrojone siatką fi 4,5 A-I o oczkach 7x7cm ; półki oprzeć na wspornikach w kształcie litery „z”, które osadzić w spoinach w trakcie murowania „szkieletu” ; wsporniki stalowe gr.2mm wykonać ze stali nierdzewnej. W niszach na górnym poziomie, na wierzchu górnych półek a poniżej „czapy” z cegieł klinkierowych, w grubości spoiny poziomej ułożyć płaskowniki z blachy nierdzewnej, które zakotwić prętami ϕ 4,5 w spoinach między kostkami granitu.

3. Uwagi końcowe

- 3.1. Roboty należy wykonać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych.
- 3.2. Roboty prowadzić pod nadzorem osoby z uprawnieniami.
- 3.3. Odstępstwa i zmiany w projekcie są możliwe jedynie za zgodą autora projektu.

Opracowanie :
inż. Ewa Owsianowska

Poznań, kwiecień 2008

SPIS RYSUNKÓW :

Nr 1 – Plan zagospodarowania dla kolumbarium

Nr 2 – Rzut kolumbarium

Nr 3 - Widok kolumbarium, przekrój pionowy

Nr 4 - Plan zagospodarowania dla pochylni

Nr 5 - Rzut pochylni

Nr 6 - Widok pochylni – 1- 1

Nr 7 - Przekrój 2 - 2

Nr 8 - Przekrój 3 - 3

Nr 9 - Detal słupków balustrady „DO1”

Nr 10- Detal słupków balustrady „DO2”

Nr 11- Detal bramki balustrady „DO3”

Nr 12 – Rzut fundamentów pochylni

Nr 13 – Konstrukcja pochylni

Nr 14 - Elementy stalowe kolumbarium

Załączniki formalno – prawne

1. Oświadczenie o kompletności projektu
2. Uprawnienia budowlane
3. Zaświadczenia o przynależności do Izby zawodowej
4. Plan BIOZ

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że niniejszy projekt budowlany „Kolumbarium i pochylni przy budynku przedpogrzebowym’ na Cmentarzu w Czerwonaku został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej .

Projektant :
Mgr inż.arch. Małgorzata Matusiewicz

Projektant :
inż. Ewa Owsianowska