



***PROJEKT PODJAZDU DO DOMU POGRZEBOWEGO NA
CMENTARZU KOMUNALNYM W CZERWONAKU***

Nazwa i adres obiektu :

Cmentarz Komunalny
ul. Polna
62-004 Czerwonak

Nazwa i adres Zamawiającego :

Urząd Gminy Czerwonak
Ul. Źródłana 39
62-004 Czerwonak

Nazwa projektu :

Podjazd do budynku – Domu Pogrzebowego

Nazwa i adres autora opracowania :

Biuro Obsługi Budownictwa
Marian Wojciechowski
Ul. Poznańska 46
62-095 Murowana Goślina

MARIAN WOJCIECHOWSKI
technik budowlany
upr.budowl. nr st-1548/74
w specjalności architektonicznej
i inżynierjno-konstrukcyjnej
62-095 Murowana Goślina
ul. Poznańska 46



Data opracowania: maj 2009 r.

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO

Podjazd do budynku – Domu Pogrzebowego na cmentarzu komunalnym w Czerwonaku przy ul. Polnej

A. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawy opracowania
2. Przedmiot i zakres projektu
3. Opis istniejącego zagospodarowania
4. Opis projektowanych rozwiązań
5. Uwagi końcowe

B. RYSUNKI

Rys. nr 1 – Rzut fundamentów - skala 1:100

Rys. nr 2 – Rzut płyty podjazdu - skala 1:100

Rys. nr 3 – Przekrój A-A - skala 1:100

Rys. nr 4 – Przekrój B-B - skala 1:100

Rys. nr 5 – Szczegół A - skala 1:100

C. ZAŁĄCZNIKI

1. Uprawnienia budowlane
2. Zaświadczenie o przynależności do izby

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawy opracowania

- 1.1. Zlecenie Urzędu Gminy Czerwonak
- 1.2. Obowiązujące przepisy techniczno-budowlane.
- 1.3. Obowiązujące normy i aprobaty techniczne.
- 1.4. Uzgodnienia konstrukcyjno – materiałowe z Inwestorem

2. Przedmiot i zakres projektu

2.1 Przedmiot opracowania

Przedmiot inwestycji Studium opracowania	Podjazd od domu pogrzebowego projekt budowlany
Inwestor	Urząd Gminy Czerwonak Ul. Źródłana 39 62-004 Czerwonak
Autor projektu	Marian Wojciechowski

2.2. Zakres opracowania

Rozwiązania techniczne	opracowanie	obejmuje	rozwiązanie	architektoniczno – konstrukcyjne i materiałowe	podjazdu do budynku domu pogrzebowego
Opracowanie projektowe	opracowanie zawiera część opisową i graficzną				

2.3. Zakres prac do wykonania.

a) roboty przygotowawcze

- przestawienie części ogrodzenia
- rozebranie płyty istn. tarasu i schodów
- rozebranie istniejącego utwardzenia nawierzchni

b) roboty ziemne

- budowa podłoża gruntowego pod kontr. nawierzchni
- wykopy liniowe pod projektowaną ławę fundamentową
- usunięcie ziemi z wykopu poza strefę robót
- zasypanie wykopów po robotach fundamentowych z zagęszczeniem
- wykonanie podbudowy pod płytę podjazdu z gruntu budowlanego z zagęszczeniem

c) roboty budowlane

- ułożenie podbetonu w wykopie
- montaż zbrojenia łąw i trzpieni
- zabetonowanie łąw
- izolacja pozioma z 1x papa na lepiku
- wymurowanie ścian z bloczków betonowych na zaprawie cem.-wap. M-7
- Zabetonowanie wieńca i trzpieni betonem B-15
- Izolacja pionowa ścian powłokowa 1x abizol R+2x abizol G od zewnątrz na wys. 10,0 cm nad teren, od wewnątrz do góry wieńca
- Podsypka piaskowa między ścianami podjazdu gr. 15,0 cm
- Podbeton B-15 gr. 10,0 cm
- Podsypka cementowo-piaskowa 4,0cm
- Kostka betonowa 6,0 cm

d) prace wykończeniowe

- wykonanie warstwy zbrojącej na ścianach zewnętrznych
- wykonanie tynku mozaikowego
- montaż balustrad
- wykonanie opaski wokół podjazdu z kostki betonowej z rozbiórki

3. Opis istniejącego zagospodarowania

Na działce znajduje się obiekt kubaturowy – dom przedpogrzebowy. Pozostała część działki to teren cmentarza w części północnej porośnięty drzewami. Przez działkę nie przebiegają cieki lub strugi wodne. Na przedmiotowej działce oraz działkach sąsiednich nie ma naturalnych zbiorników wodnych. Teren posiada ogrodzenie. Projekt nie zakłada rozbiórki obiektów kubaturowych. W rejonie prowadzonych prac nie występują żadne elementy uzbrojenia terenu.

4. Opis projektowanych rozwiązań

4.1. Dane ogólne

Lokalizację przedmiotowego podjazdu uzgodniono z Inwestorem i Administratorem cmentarza.

Fundamenty:

a) pobeton B-10

b) beton konstrukcyjny B-15

c) zbrojenie konstrukcyjne ze stali prętowej A-III fi 10mm, strzemiona A-0 fi 6 mm

c) Warstwa z piasku średnioziarnistego gr. 10cm

d) Grunt rodzimy

Ściany:

a) Bloczki betonowe wibroprasowane M-6 gr. 25 cm na zaprawie cem.wap. M-7

b) Trzpienie żelbetowe z betonu B-15

c) wieniec z betonu B-15

Zасыпки i podbudowy:

a) zasypka ław fundamentowych z gruntu rodzimego

b) zasypka między ścianami i podbudowy pod nawierzchnie z piasku średniego

c) podbudowa betonowa od nawierzchnię podjazdu beton B-15

Izolacje:

a) pozioma 1x papa na lepiku

b) pionowa powłokowa 1x abizol R+2xabizol G

Wkończenie:

a) balustrada stalowa z rur malowana proszkowo

b) tynk ścian podjazdu kamyczkowy dekoracyjny na bazie żywicy syntetycznej np. gramoplast

c) kostka pozbruk wibroprasowana gr, 6,0 cm na podsypce cem.piaskowej 4 cm

d) uzupełnienie nawierzchni i nowy odcinek opaski z kostki z rozbiórki

4.2. Wymaganie dotyczące wykonania prac.

Prace należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, technicznymi warunkami wykonania i odbioru robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz projektem budowlanym.

4.3. Wykaz wymaganego sprzętu:

- piła do cięcia kostki
- wibrator powierzchniowy
- betoniarka 150 l
- wibrator pogrzałny
- mieszadło zapraw i tynków

5. Uwagi końcowe

5.1. Działka nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5.2. W chwili obecnej jak i po zrealizowaniu projektowanego zamierzenia budowlanego nie wystąpią zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

5.3. Teren nie znajduje się w obrębie terenu górniczego ani wpływu eksploatacji górniczej.

5.4. Charakterystyka ekologiczna.

5.4.1. Projektowana inwestycja nie spowoduje zwiększenia ilości odpadów gospodarczych.

5.4.2. Nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu, wibracji, promieniowania, w szczególności jonizującego, zakłóceń elektromagnetycznych i innych.

5.5. Zastosowane materiały nie spowodują skażenia gleby ani wód powierzchniowych. Nie występuje potencjalne zagrożenie dla środowiska.

5.6. Obszar robót należy zabezpieczyć przed dostępem osób nie związanych z budową.

5.7. Projektowane roboty wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, Normami Technicznymi i wytycznymi.

5.8. Ewentualne problemy, które wynikną w trakcie wykonywania robót będą rozwiązywane w ramach nadzoru autorskiego.

Opracował:

Marian Wojciechowski

Nr ewid. uprawn. St-1548/74

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, 19, ust. 1, pkt 1 i art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

Ob. MARIAN RYSZARD WOJCIECHOWSKI s. Jerzego

technik budowlany w zakresie specjalności budownictwo ogólne

urodzony dnia 1.XII.1949 r. Murowana Goślina pow.Oborniki

O T R Z Y M U J E

w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-inżynierskiej

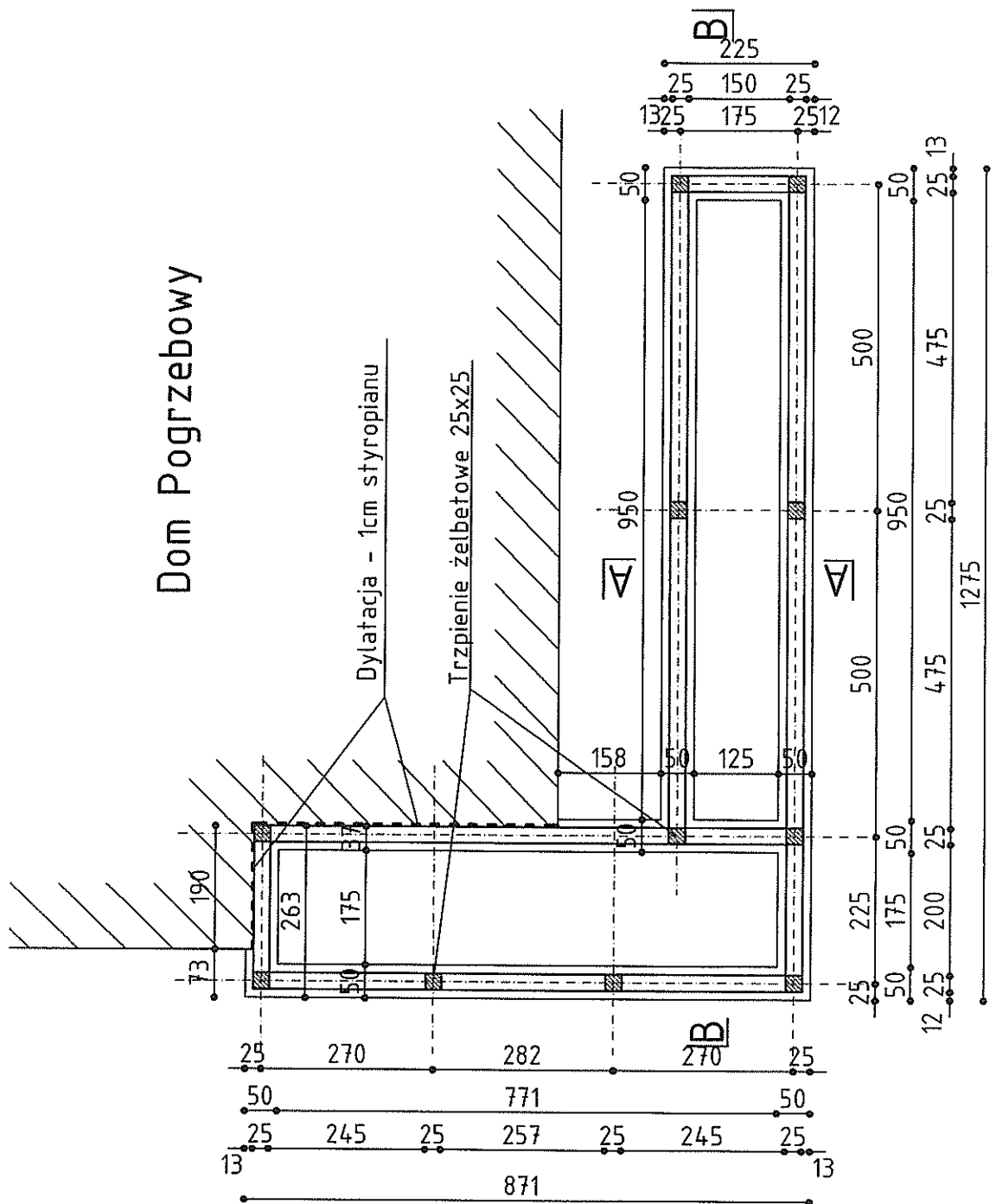
uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi obiektów budowlanych z wyłączeniem obiektów o skomplikowanej konstrukcji.-



z up. PREZYDENTA MIASTA

[Signature]
mgr inż. arch. Eugeniusz Nawrocki
Z-ca Marszałka Zarządu Miasta Warszawa

RZUT FUNDAMENTÓW

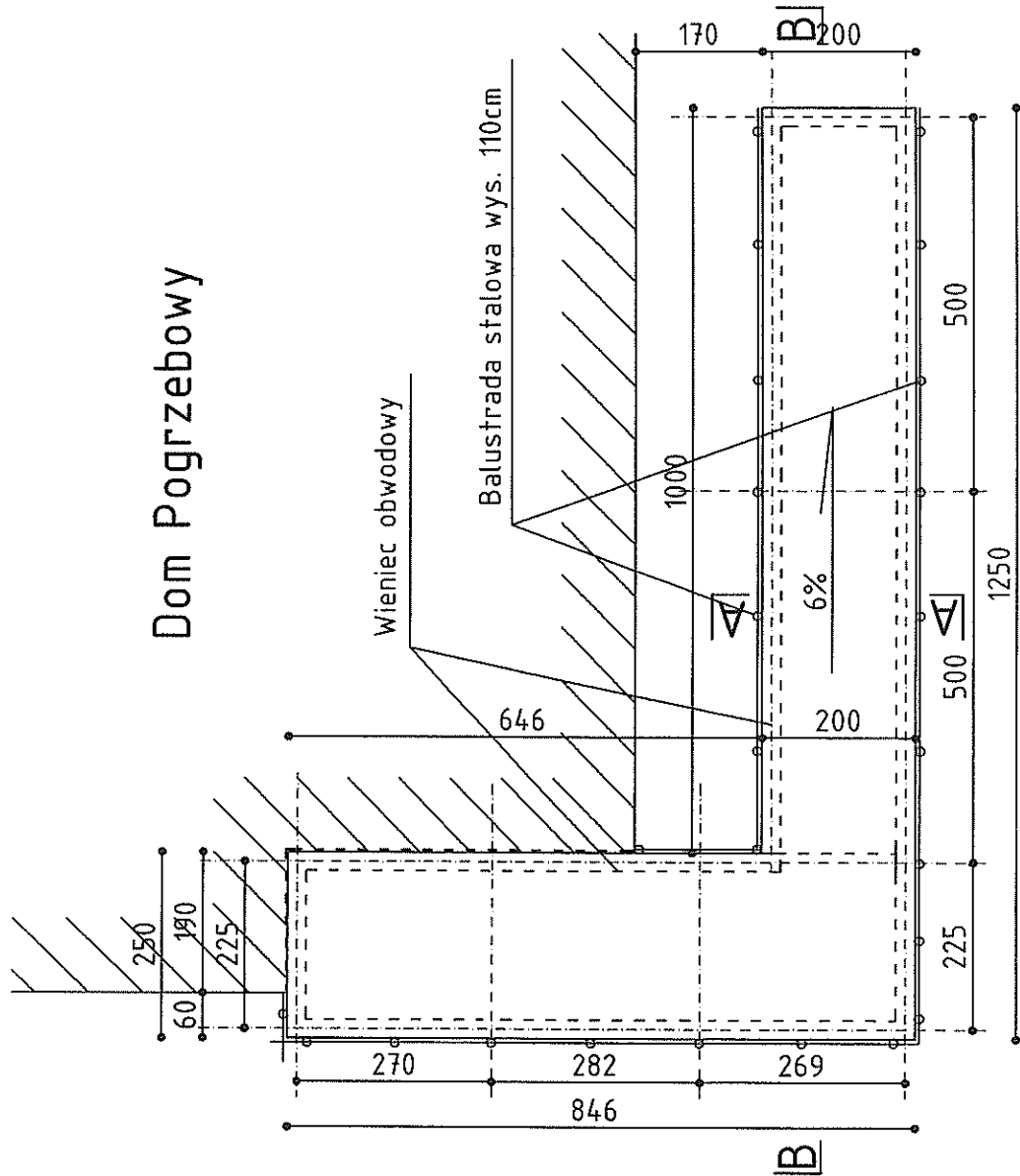


BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA

Marian Wojciechowski
ul. Poznańska 46, Murowana Goślina

OBIEKT:	Podjazd do budynku Domu Pogrzebowego		
LOKALIZACJA:	Cmentarz Komunalny ul. Połna 62-004 Czerwonak		
INWESTOR:	Urząd Gminy ul. Źródłana 39 62-004 Czerwonak		
OPRACOWAŁ:	Marian Wojciechowski		STR. KTS 1
BRANŻA: ARCHITECTURA	PROJEKT		DATA: MAJ 2009

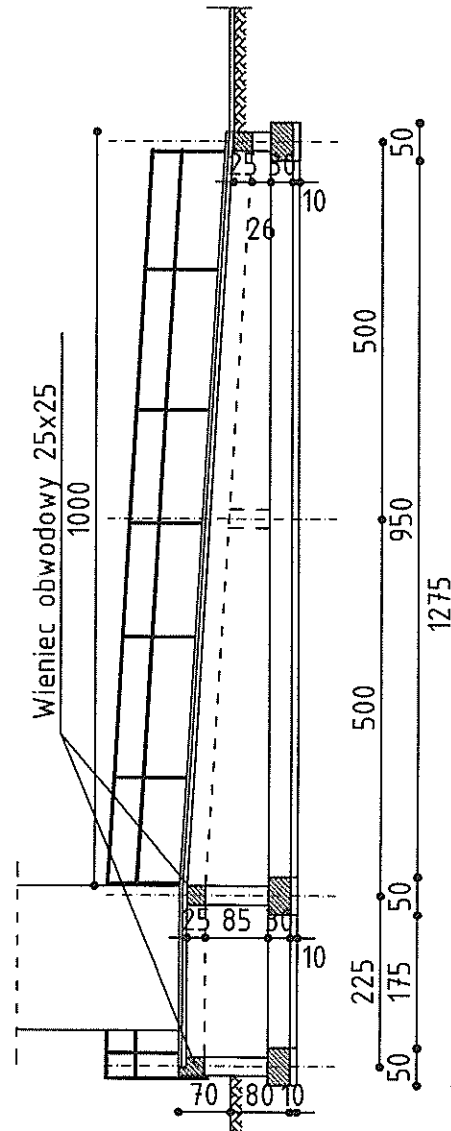
RZUT PODJAZDU



BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA
Marian Wojciechowski
ul. Poznańska 46, Murowana Goślina

OBIEKT:	Podjazd do budynku Domu Pogrzebowego		
LOKALIZACJA:	Cmentarz Komunalny ul. Polna 62-004 Czerwonak		
INWESTOR:	Urząd Gminy ul. Źródłana 39 62-004 Czerwonak		
OPRACOWAŁ:	Marian Wojciechowski		NR RYS. 2
BRANŻA: ARCHITEKTURA	PROJEKT		DATA: MAJ 2009

PRZEKRÓJ A-A



BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA Marian Wojciechowski ul. Poznańska 46, Murowana Goślina			
OBIEKT:	Podjazd do budynku Domu Pogrzebowego		
LOKALIZACJA:	Cmentarz Komunalny ul. Polna 62-004 Czerwonak		
INWESTOR:	Urząd Gminy ul. Źródłana 39 62-004 Czerwonak		
OPRACOWAŁ:	Marian Wojciechowski		NR. RYS 3
BRANŻA: ARCHITEKTURA	PROJEKT	DATA:	MAJ 2009 SKALA: 1:100

PRZEKRÓJ B-B

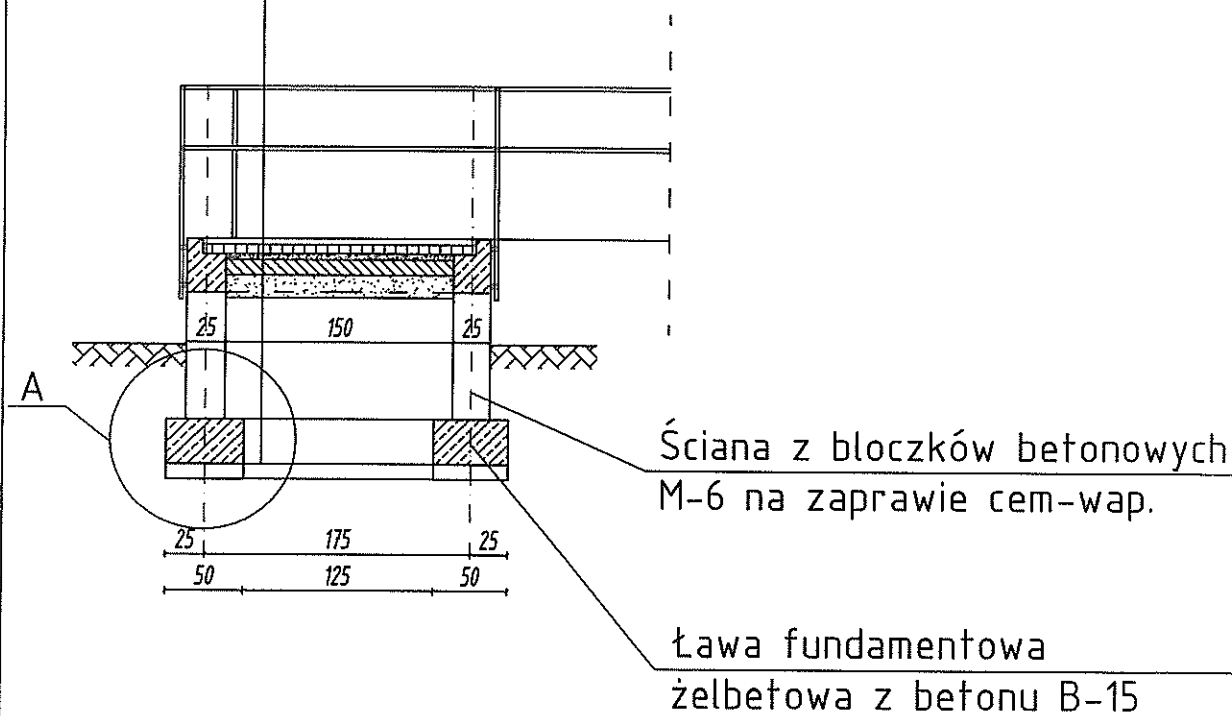
Kostka betonowa 6cm

Podsypka cem-piask. 4cm

Podbeton 10cm B-15

Podsypka piaskowa 15cm, $\lambda_d=1,0$

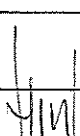
Zasyp między ścianami z piasku od
30 do 60 cm



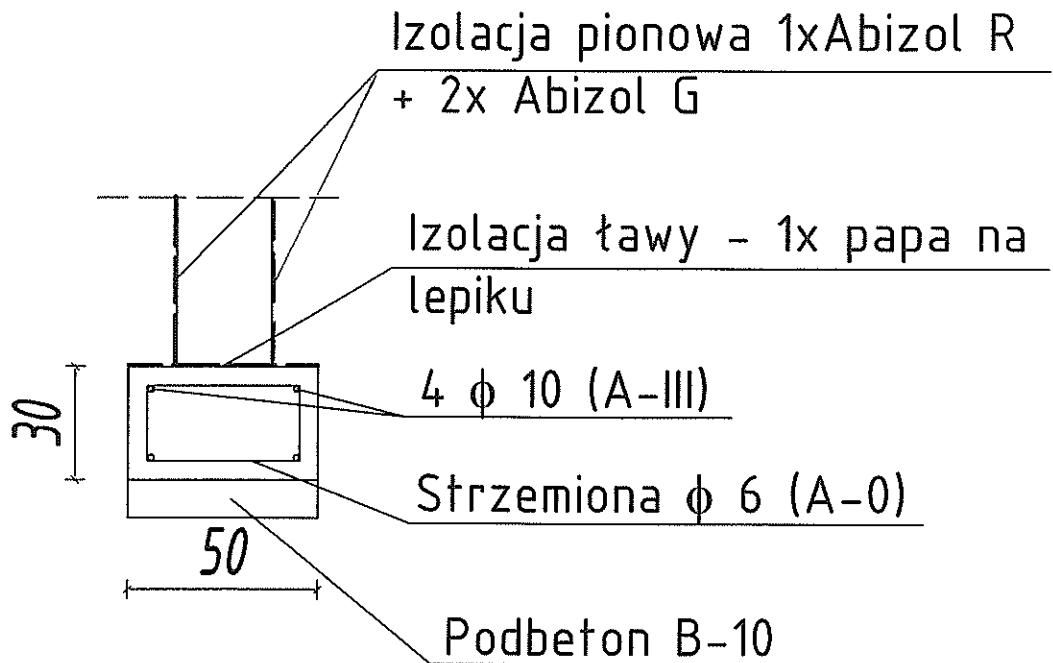
BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA

Marian Wojciechowski

ul. Poznańska 46, Murowana Goślina

OBIEKT:	Podjazd do budynku Domu Pogrzebowego		
LOKALIZACJA:	Cmentarz Komunalny ul. Polna 62-004 Czerwonak		
INWESTOR:	Urząd Gminy ul. Źródłana 39 62-004 Czerwonak		
OPRACOWAŁ:	Marian Wojciechowski		STR. RYS. 4
BRANŻA: ARCHITECTURA	PROJEKT	DATA: MAJ 2009	SKALA 1:50

SZCZEGÓŁ "A"



BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA

Marian Wojciechowski

ul. Poznańska 46, Murowana Goślina

OBIEKT:	Podjazd do budynku Domu Pogrzebowego		
LOKALIZACJA:	Cmentarz Komunalny ul. Polna 62-004 Czerwonak		
INWESTOR:	Urząd Gminy ul. Źródłana 39 62-004 Czerwonak		
OPRACOWAŁ:	Marian Wojciechowski	DATA:	5
BRANŻA: ARCHITEKTURA	PROJEKT	DATA:	SKALA:
		MAJ 2009	1:20