
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : Roboty malarskie po wymianie instalacji elektrycznej
w budynkach komunalnych przy ulicy Gdyńskiej nr
84, 84A, w Czerwonaku
ADRES INWESTYCJI : 62-004 Czerwonak ul. Gdyńska 84, 84A, 124 i 145
INWESTOR : URZĄD GMINY CZERWONAK
ADRES INWESTORA : 62-004 Czerwonak ul. Źródłana 39
WYKONAWCA ROBÓT : Zgodnie z wyborem ofert
ADRES WYKONAWCY : jw.
BRANŻA : Ogólnobudowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Zenon Och upr. bud. nr 14/W/99"
"Polska Izba Inż. Budownictwa nr WKP/BO/
3632/01
DATA OPRACOWANIA : 9 sierpień 2010

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : Intercenbud 09-08-2010r

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Koszty zakupu [Kz]	% Mwł
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)

OPRACOWAŁ :

INWESTOR :

Data opracowania
9 sierpień 2010

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
malowanie po wymianie instl. elektrycznej			
1	Budynek mieszkalny - Gdyńska 84	1	21
1.1	Piwnica - mieszkanie nr 84/1	1	4
1.2	Parter - mieszkania 84/2, 84/3 i 84/4	5	8
1.3	Piętro - mieszkanie 84/5, 84/6 i 84/7	9	12
1.4	Klatka schodowa	13	21
2	Budynek mieszkalny - Gdyńska 84A	22	41
2.1	Piwnica - mieszkanie nr 84A/1	22	24
2.2	Parter - mieszkania 84A/2, 84A/3 i 84A/4	25	28
2.3	Piętro - mieszkanie 84A/5, 84A/6 i 84A/7	29	32
2.4	Klatka schodowa	33	41
3	Budynek mieszkalny - Gdyńska 124	42	86
3.1	Wejście wspólne nr 1 - mieszkanie nr 124/1 i 124/2	42	46
3.2	Wejście nr 2 - mieszkanie nr 124/3	47	51
3.3	Wejście nr 3 - mieszkanie nr 124/4 i 124/5	52	56
3.4	Wejście nr 4 - mieszkanie nr 124/6	57	61
3.5	Wejście wspólne nr 5 - mieszkanie nr 124/7 i 124/8	62	66
3.6	Wejście wspólne nr 6 - mieszkanie nr 124/9 i 124/10	67	71
3.7	Wejście wspólne nr 7 - mieszkanie nr 124/11 i 124/12	72	76
3.8	Wejście wspólne nr 8 - mieszkanie nr 124/13 i 124/14	77	81
3.9	Wejście wspólne nr 9 - mieszkanie nr 124/15 i 124/16	82	86
4	Budynek mieszkalny - Gdyńska 145	87	106
4.1	Wejście nr 1 - mieszkanie nr 145/1	87	91
4.2	Wejście nr 2 - mieszkania 145/2, 145/3 i 145/4	92	96
4.3	Wejście nr 3 mieszkanie 145/5, 145/6, 145/7, 145/8, 145/9, 145/10, 145/11, 145/12, 145/13	97	101
4.4	Wejście nr 4 mieszkanie nr 145/14	102	106

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
malowanie po wymianie instl. elektrycznej						
1			Budynek mieszkalny - Gdyńska 84			
1.1			Piwnica - mieszkanie nr 84/1			
1 d.1.1	SST - 5.1.	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
			45,20	m ²	45,200	
					RAZEM	45,200
2 d.1.1	SST - 5.1.	KNR 4-01 1204-08 analogia	Poszpachlowaniem bruzd i nierówności	m ²		
			<sufity>5,70*4,95+3,55*3,30+1,50*1,50+1,90*1,60		45,220	
			Ściany			
			<lazienka>(1,50+1,50)*2*2,80-0,60*2,0	m ²	15,600	
			<kuchnia>(3,55+3,30)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60	m ²	34,440	
			<pokój >(5,70+4,95)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60	m ²	55,720	
			<korytarz>(1,90+1,60)*2*2,80-0,80*2,0*2-0,70*2,0-0,90*2,0	m ²	13,200	
			A (obliczenia pomocnicze)		=====	
					164,180	
			164,18*50%	m ²	82,090	
					RAZEM	82,090
3 d.1.1	SST - 5.2. SST - 5.3.	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
			<sufity>28,2+11,7+2,3+3,0	m ²	45,200	
					RAZEM	45,200
4 d.1.1	SST - 5.2. SST - 5.3.	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
			Ściany			
			<lazienka>(1,50+1,50)*2*2,80-0,60*2,0	m ²	15,600	
			<kuchnia>(3,55+3,30)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60	m ²	34,440	
			<pokój >(5,70+4,95)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60	m ²	55,720	
			<korytarz>(1,90+1,60)*2*2,80-0,80*2,0*2-0,70*2,0-0,90*2,0	m ²	13,200	
					RAZEM	118,960
1.2			Parter - mieszkania 84/2, 84/3 i 84/4			
5 d.1.2	SST - 5.1.	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
			132,60	m ²	132,600	
					RAZEM	132,600
6 d.1.2	SST - 5.1.	KNR 4-01 1204-08 analogia	Poszpachlowaniem bruzd i nierówności	m ²		
			mieszkanie 84/2			
			<sufity>19,9+14,1+7,8+5,3+2,2		49,300	
			Ściany			
			<lazienka>(1,55+1,45)*2*2,80-0,60*2,0	m ²	15,600	
			<kuchnia>(3,26+2,71+1,70+0,66+1,56+2,05)*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60	m ²	29,512	
			<pokój 1>(3,98+5,00)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60	m ²	46,368	
			<pokój 2>(4,95+2,85)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60	m ²	39,760	
			<korytarz>(3,30+2,10+1,75+1,05+1,55+1,05)*2,80-0,80*2,0*3-0,60*2,0-0,90*2,0	m ²	22,440	
			mieszkanie 84/3			
			<sufity>18,3+10,9+2,7+2,3		34,200	
			Ściany			
			<lazienka>(1,55+1,50)*2*2,80-0,60*2,0	m ²	15,880	
			<kuchnia>(3,30+3,30)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60	m ²	33,040	
			<pokój >(3,70+4,95)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60	m ²	44,520	
			<korytarz>(1,70+1,60)*2*2,80-0,80*2,0*2-0,60*2,0-0,90*2,0	m ²	12,280	
			mieszkanie 84/4			
			<sufity>19,6+14,1+7,8+5,3+2,3		49,100	
			Ściany			
			<lazienka>(1,55+1,50)*2*2,80-0,60*2,0	m ²	15,880	
			<kuchnia>(2,73+3,25+2,08+1,60+0,65+1,65)*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60	m ²	29,568	
			<pokój 1>(3,95+4,95)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60	m ²	45,920	
			<pokój 2>(4,90+2,85)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60	m ²	39,480	
			<korytarz>(3,30+2,10+1,67+1,02+1,63+1,08)*2,80-0,80*2,0*3-0,60*2,0-0,90*2,0	m ²	22,440	

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			Ściany <lazienka>(1,55+1,50)*2*2,80-0,60*2,0 <kuchnia>(2,73+3,25+2,08+1,60+0,65+1,65)*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60 <pokój 1>(3,95+4,95)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60 <pokój 2>(4,90+2,85)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60 <korytarz>(3,30+2,10+1,67+1,02+1,63+1,08)*2,80-0,80*2,0*3-0,60*2,0-0,90*2,0 A (obliczenia pomocnicze)		15,880 29,568 45,920 39,480 22,440 =====	
			190,095*50%	m ²	547,700 95,048	
					RAZEM	95,048
11 d.1.3	SST - 5.2. SST - 5.3.	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów <sufity>19,9+14,1+7,8+5,3+2,2 <sufity>18,9+11,3+2,7+2,4 <sufity>19,4+14,1+7,8+5,3+2,3	m ² m ² m ²	49,300 35,300 48,900	
					RAZEM	133,500
12 d.1.3	SST - 5.2. SST - 5.3.	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian mieszkanie 84/5 Ściany <lazienka>(1,55+1,45)*2*2,80-0,60*2,0 <kuchnia>(3,26+2,71+1,70+0,66+1,56+2,05)*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60 <pokój 1>(3,98+5,00)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60 <pokój 2>(4,95+2,85)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60 <korytarz>(3,30+2,10+1,75+1,05+1,55+1,05)*2,80-0,80*2,0*3-0,60*2,0-0,90*2,0 mieszkanie 84/6 Ściany <lazienka>(1,60+1,50)*2*2,80-0,60*2,0 <kuchnia>(3,30+3,43)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60 <pokój >(3,77+5,00)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60 <korytarz>(1,67+1,60)*2*2,80-0,80*2,0*2-0,60*2,0-0,90*2,0 mieszkanie 84/7 Ściany <lazienka>(1,55+1,50)*2*2,80-0,60*2,0 <kuchnia>(2,73+3,25+2,08+1,60+0,65+1,65)*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60 <pokój 1>(3,95+4,95)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60 <pokój 2>(4,90+2,85)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60 <korytarz>(3,30+2,10+1,67+1,02+1,63+1,08)*2,80-0,80*2,0*3-0,60*2,0-0,90*2,0	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	15,600 29,512 46,368 39,760 22,440 16,160 33,768 45,192 12,112 15,880 29,568 45,920 39,480 22,440	
					RAZEM	414,200
1.4			Klatka schodowa			
13 d.1.4	SST - 5.1.	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 26,749	m ² m ²	 26,749	
					RAZEM	26,749
14 d.1.4	SST - 5.1.	KNR 4-01 1204-08 analogia	Poszpachlowaniem bruzd i nierówności <sufity>2,30*1,34+5,00*2,30+2,50*1,20+1,36*2,30+2,80*1,13+1,25*2,30 Ściany <laperia> (2,30+1,34+3,10+1,05+2,30+1,05+2,80+2,30+1,39+1,87+1,94+2,30+1,46+2,97+0,93+2,48+1,15+1,28+1,63)*1,36-0,90*1,36*7 <emulsja nad laperią> (2,30+1,34+3,10+1,05+2,30+1,05+2,80+2,30+1,39+1,87+1,94+2,30+1,46+2,97+0,93+2,48+1,15+1,28+1,63)*1,05+(2,30+2,20)*2-0,90*0,64*7 A (obliczenia pomocnicze)	m ² m ²	26,749 39,902 42,390 =====	
			109,041*50%		109,041 54,520	
					RAZEM	54,520

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	SST - 5.2. d.1.4	KNR 4-01 1204-01 z. sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe <sufity> 2,30*1,34+5,00*2,30+2,50*1,20+1,36*2,30+2,80*1,13+1,25*2,30	m ²		
				m ²	26,749	
					RAZEM	26,749
16	SST - 5.2. d.1.4	KNR 4-01 1204-02 z. sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe <ściany> <emulsja nad laperią> (2,30+1,34+3,10+1,05+2,30+1,05+2,80+2,30+1,39+1,87+1,94+2,30+1,46+2,97+0,93+2,48+1,15+1,28+1,63)*1,05+(2,30+2,20)*2-0,90*0,64*7	m ²		
				m ²	42,390	
					RAZEM	42,390
17	SST - 5.2. d.1.4	KNR 4-01 1206-02 z. sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - klatki schodowe <laperia> (2,30+1,34+3,10+1,05+2,30+1,05+2,80+2,30+1,39+1,87+1,94+2,30+1,46+2,97+0,93+2,48+1,15+1,28+1,63)*1,36-0,90*1,36*7	m ²		
				m ²	39,902	
					RAZEM	39,902
18	SST - 5.2. d.1.4	KNR 4-01 1209-04	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 0.5 m2 2	szt.		
				szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
19	SST - 5.2. d.1.4	KNR 4-01 1209-05 z. sz.4.5.4. 9914-10 z. sz.4.5.4. 9914-17	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła bez szczeblin - jednostronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami 0,70*1,30*2	m ²		
				m ²	1,820	
					RAZEM	1,820
20	SST - 5.2. d.1.4	KNR 4-01 1209-10 z. sz.4.5.4. 9914-01 z. sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami <drzwi do piwnicy>0,80*2,00*2+0,70*2,00 <właz na strych>0,80*0,80	m ²		
				m ²	4,600	
				m ²	0,640	
					RAZEM	5,240
21	SST - 5.2. d.1.4	KNR 4-01 1212-04	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych <drabina>3,00*0,45 <balustrada>(1,25+2,50+2,50+2,30)*0,95	m ²		
				m ²	1,350	
				m ²	8,122	
					RAZEM	9,472
2			Budynek mieszkalny - Gdynska 84A			
2.1			Piwnica - mieszkanie nr 84A/1			
22	SST - 5.1. d.2.1	KNR 4-01 1204-08 analogia	Poszpachlowaniem bruzd i nierówności <sufity>3,95*4,80+3,60*4,82+3,29*3,14+1,55*1,70+1,55*1,45 Ściany <łazienka>(1,55+1,45)*2*2,80-0,60*2,0 <kuchnia>(3,29+3,14)*2*2,80-0,80*2,0*2-1,45*1,60 <pokój >(4,80+3,95)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60 <pokój >(4,82+3,60)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60 <korytarz>(1,70+1,55)*2*2,80-0,80*2,0*2-0,60*2,0-0,90*2,0 A (obliczenia pomocnicze)	m ²		
					51,525	
					15,600	
					30,488	
					45,080	
					43,232	
					12,000	
					=====	
					197,925	
				m ²	98,962	
					RAZEM	98,962
23	SST - 5.2. d.2.1	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów <sufity>3,95*4,80+3,60*4,82+3,29*3,14+1,55*1,70+1,55*1,45	m ²		
				m ²	51,525	
					RAZEM	51,525

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem	
			<kuchnia>(3,30+2,70+1,63+0,65+1,67+2,05)*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60 <pokój 1>(3,80+4,80)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60 <pokój 2>(4,82+2,73)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60 <korytarz>(3,25+1,07+0,93+1,63+1,67+2,00)*2,80-0,80*2,0*3-0,60*2,0-0,90*2,0 mieszkanie 84A/6 Ściany <łazienka>(1,65+1,50)*2*2,80-0,60*2,0 <kuchnia>(3,15+3,43)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60 <pokój >(3,62+4,82)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60 <korytarz>(1,70+1,55)*2*2,80-0,80*2,0*2-0,60*2,0-0,90*2,0 mieszkanie 84A/7 Ściany <łazienka>(1,60+1,50)*2*2,80-0,60*2,0 <kuchnia>(3,27+2,07+1,67+0,63+1,60+2,70)*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60 <pokój 1>(3,80+4,75)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60 <pokój 2>(2,70+4,75)*2*2,80-0,80*2,0-1,45*1,60 <korytarz>(3,30+2,00+1,60+0,92+1,70+1,08)*2,80-0,80*2,0*3-0,60*2,0-0,90*2,0	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	29,680 44,240 38,360 21,740 16,440 32,928 43,344 12,000 16,160 29,512 43,960 37,800 21,880		
					RAZEM	403,924	
2.4			Klatka schodowa				
33 d.2.4	SST - 5.1.	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²			
			26,749	m ²	26,749		
					RAZEM	26,749	
34 d.2.4	SST - 5.1.	KNR 4-01 1204-08 analogia	Poszpachlowaniem bruzd i nierówności	m ²			
			<sufity>2,30*1,34+5,00*2,30+2,50*1,20+1,36*2,30+2,80*1,13+1,25*2,30 Ściany <lameria> (2,30+1,35+1,43+3,11+1,00+2,30+3,08+2,30+1,41+1,70+2,10+2,30+3,00+1,13+2,46+1,13+1,30+1,27)*1,40-0,90*1,40*7 <emulsja nad laperią> (2,30+1,35+1,43+3,11+1,00+2,30+3,08+2,30+1,41+1,70+2,10+2,30+3,00+1,13+2,46+1,13+1,30+1,27)*1,35+(2,30+2,20)*2-0,90*0,60*7 A (obliczenia pomocnicze)		26,749 39,718 52,024		
			118,491*50%	m ²	===== 118,491 59,246		
					RAZEM	59,246	
35 d.2.4	SST - 5.2. SST - 5.3.	KNR 4-01 1204-01 z. sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe	m ²			
			<sufity> 2,30*1,34+5,00*2,30+2,50*1,20+1,36*2,30+2,80*1,13+1,25*2,30	m ²	26,749		
					RAZEM	26,749	
36 d.2.4	SST - 5.2. SST - 5.3.	KNR 4-01 1204-02 z. sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - klatki schodowe	m ²			
			<ściany> <emulsja nad laperią> (2,30+1,35+1,43+3,11+1,00+2,30+3,08+2,30+1,41+1,70+2,10+2,30+3,00+1,13+2,46+1,13+1,30+1,27)*1,35+(2,30+2,20)*2-0,90*0,60*7	m ²	52,024		
					RAZEM	52,024	
37 d.2.4	SST - 5.2. SST - 5.3.	KNR 4-01 1206-02 z. sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - klatki schodowe	m ²			
			<lameria> (2,30+1,35+1,43+3,11+1,00+2,30+3,08+2,30+1,41+1,70+2,10+2,30+3,00+1,13+2,46+1,13+1,30+1,27)*1,40-0,90*1,40*7	m ²	39,718		
					RAZEM	39,718	
38 d.2.4	SST - 5.2. SST - 5.3.	KNR 4-01 1209-04	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 0.5 m2	szt.			

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
39 d.2.4	SST - 5.2. SST - 5.3.	KNR 4-01 1209-05 z. sz.4.5.4. 9914-10 z. sz.4.5.4. 9914-17	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła bez szczeblin - jednostronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami 0,70*1,30*2	m ² m ²	 1,820	
					RAZEM	1,820
40 d.2.4	SST - 5.2. SST - 5.3.	KNR 4-01 1209-10 z. sz.4.5.4. 9914-01 z. sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami <drzwi do piwnicy>0,80*2,00*2+0,70*2,00 <właz na strych>0,80*0,80	m ² m ² m ²	 4,600 0,640	
					RAZEM	5,240
41 d.2.4	SST - 5.2. SST - 5.3.	KNR 4-01 1212-04	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych <drabina>3,00*0,45 <balustrada>(1,25+2,50+2,50+2,30)*0,95	m ² m ² m ²	 1,350 8,122	
					RAZEM	9,472