

Poznań, 2014-06-12

Numer pisma: DW/IBM/345/27622/2014

Numery spraw: IBM/80-1/515/2014

Urząd Gminy Czerwonak
Źródłana 39
62-004 Czerwonak

Dotyczy: opinii o możliwości podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej budynku dworca zlokalizowanego na działce nr 113/11 przy ul. Dworcowej w Owińskach, gm. Czerwonak

W nawiązaniu do Państwa a pismo w ww. sprawie informujemy, że istniejące uzbrojenie kanalizacji sanitarnej jest niewystarczające dla odprowadzenia ścieków sanitarnych z przedmiotowego budynku.

Odprowadzanie ścieków sanitarnych z przedmiotowego budynku w ilości $Q_{dśr}=0,2m^3/d$ będzie możliwe po wybudowaniu kanału sanitarnego o średnicy 200mm i długości około 260m, w ulicach Poprzecznej i Dworcowej w nawiązaniu do kanału sanitarnego o średnicy 200mm z rur kamionkowych zlokalizowanego na posesji przy ulicy Poprzecznej nr 14.

Budowa brakującego uzbrojenia kanalizacji sanitarnej nie jest ujęta w planie inwestycyjnym Aquanet SA.

Istnieje możliwość realizacji ww. brakującej sieci kanalizacji sanitarnej własnym staraniem i na własny koszt, przez Inwestora zainteresowanego podłączeniem.

W związku z powyższym, w przypadku zamiaru realizacji ww. sieci kanalizacji sanitarnej konieczne będzie zawarcie z Aquanet SA „Umowy o zasadach realizacji i korzystania z sieci kanalizacji sanitarnej”, w której określone zostaną zasady budowy, eksploatacji i wykupu uzbrojenia (druki wniosku o zawarcie takiej umowy na stronie www.aquanet.pl). Po zawarciu ww. umowy z Aquanet SA, na wniosek Inwestora będziemy mogli wydać warunki techniczne na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączeniem do budynku.

Ponadto informujemy, że sieci kanalizacji sanitarnej winna przebiegać w wydzielonych geodezyjnie pasach drogowych. W przypadku, gdy sieć projektowana będzie w terenie innym niż droga publiczna, należy ustanowić prawo użytkowania działek rzecz Aquanet, na których projektowana będzie sieć, w formie aktu notarialnego z wnioskiem o wpis do księgi wieczystej. Prawo użytkowania ustanowione na rzecz Aquanet będzie prawem na czas nieokreślony, nieodpłatnym i obejmować będzie:

- lokalizację na tych działkach ww. sieci oraz przesył ścieków,
- dostęp i dojazd w celu przeglądów, remontów, wymiany i usunięcia awarii przechodzących przez działki sieci, w tym również wjazd na ww. działki pojazdów specjalistycznych w celach eksploatacyjnych,
- zachowanie wzdłuż sieci kanalizacyjnej i rurociągu tłoczego strefy ochronnej o szerokości 2,5 m (dwa i pół metra) w każdą stronę (licząc od osi przewodu), wolnej od zabudowy stałej, tymczasowej

Siedziba Spółki
ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań
tel. 61 8359 100, fax 61 8359 012
www.aquanet.pl, e-mail: info@aquanet.pl

Departament Handlu i Marketingu:
ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań
tel. 61 8359 051, fax 61 8359 063
e-mail: klient@aquanet.pl

Biuro Techniczne:
ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań
tel. 61 8359 263, fax 61 8359 254
e-mail: techniczny@aquanet.pl

i sadzenia drzew,

- wykonywanie przedłużenia sieci oraz wykonywanie wcinki do sieci w celu wykonania sieci odgałęźnej, a także wykonywanie podłączeń do sieci zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi przez Aquanet.

Niniejsza opinia ważna jest dwa lata.

Załącznik:

1. Faktura

Sprawę prowadził: Artur Greser, tel.:061-83-59-289

e-mail: artur.greser@aquanet.pl

AQUANET

BIURO ROZWOJU MAJĄTKU

Artur Greser
Artur Greser

Specjalista ds. Warunków Technicznych