

Zakres prac do wykonania w ramach przebudowy polegającej na adaptacji i zmianie sposobu użytkowania istniejącego budynku dworca kolejowego wraz z budową infrastruktury dla dworca w Bolechowie

ZESTAWIENIE PRAC PRZEWDZIANYCH DO WYKONANIA LUB ZANIECHANIA W RAMACH REMONTU DWORCA KOLEJOWEGO W BOLECHOWIE.

Zakres rzeczowy niniejszego postępowania obejmuje przebudowę istniejącego dworca wraz z budynkiem dawnego szaletu oraz budową infrastruktury zewnętrznej dla dworca w Bolechowie.

Szczegółowy zakres został opisany w dokumentacji projektowej **Przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku dworca kolejowego w BOLECHOWIE na działce nr 270/14 remont istniejącego budynku gospodarczego (dawnego szaletu) na działce nr 270/15 wiaty rowerowa na działce nr 270/15 wraz z instalacjami w tym instalacją wewnętrzną i kotłownią gazową oraz budowa infrastruktury zewnętrznej na działkach nr 270/13, 270/14, 270/15 przy ul. Kolejowej, obręb 0001BOLECHOWO i 0015BOLECHOWO – OSIEDLE jednostka ewidencyjna 302104_2 CZERWONAK działki nr 270/13, 270/14, 270/15 BUDYNEK DWORCA – KATEGORIA IX (budynki przedszkolne), XVI (budynki biurowe), XVII (dworce, handel i usługi) BUDYNEK GOSPODARCZY – KATEGORIA III z następującymi zastrzeżeniami:**

I. Uwagi do Projektu zagospodarowania terenu.

Pkt. 2 Przedmiot inwestycji:

Zakres rzeczowy nie obejmuje:

- Wiaty dla rowerów,
- Ulica Kolejowa od ul. Wojska Polskiego do dworca,
- Ścieżka pieszo-rowerowa,
- 2 parkingi buforowe,
- Układ chodników,
- Zatoka postojowa dla autobusów w I etapie i pętla autobusowa w II etapie inwestycji,
- Oświetlenie uliczne, instalacje monitoringu.

Pkt. 5 Projektowane zagospodarowanie terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:

Na działkach 270/15 zakres rzeczowy nie obejmuje budowy wiaty rowerowej”.

Prace na działce 207/13 oraz na działkach 262 i 252/2 nie wchodzi z zakres zamówienia.

Pkt.6 Układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych.

Całość opisu nie wchodzi w zakres zamówienia.

Pkt. 7. Sieci i urządzenia uzbrojenia terenu.

Zakres rzeczowy nie obejmuje:

- Kanalizacji deszczowa z dróg, z układem wpustów i studzienek,
- kanalizacja sanitarna,
- instalacje zewnętrzne gazowe.

Pkt. 9. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.

Zakres rzeczowy obejmuje prace na działkach 270/14, 270/15.

Rysunek PZT1

Zakres rzeczowy obejmuje przebudowę budynku dworca i budynku gospodarczego (zakres zaznaczony fioletową linią), bez wiaty rowerowej i ogrodzenia wiaty rowerowej.

II. Uwagi do projektu architektoniczno-budowlanego.

Pkt. 1. Przedmiot inwestycji.

Zakres rzeczowy nie obejmuje:

Zakres prac do wykonania w ramach przebudowy polegającej na adaptacji i zmianie sposobu użytkowania istniejącego budynku dworca kolejowego wraz z budową infrastruktury dla dworca w Bolechowie

- Wiata dla rowerów,
 - Ulica Kolejowa od ul. Wojska Polskiego do dworca,
 - 2 parkingi buforowe,
 - Układ chodników,
 - Zatoka postojowa dla autobusów w I etapie i pętla autobusowa w II etapie inwestycji,
 - Oświetlenie uliczne, instalacji monitoringu.
- III. Zakres rzeczowy obejmuje wykonanie odcinków kanalizacji deszczowej na działkach 270/14, 270/15 (szczegółowy zakres wskazany na rys. KD_PZT).