



# AQUANET

Spółka Akcyjna

Numer pisma: DW/IT/201U/43164/2007  
 Numery spraw: IT/80-2/2394/2007

Poznań, 2007-11-29

400/07/FAKS

Urząd Gminy Czerwonak  
 Źródłana 39  
 62-004 Czerwonak

Pani Staszewska

Dotyczy: **warunków technicznych na budowę kanału sanitarnego w ulicy Wojska Polskiego oraz przyłączy kanalizacji sanitarnej do działek nr 255/1; 255/2; 255/3 i 260/4 przy ulicy Wojska Polskiego, Bolechowo Osiedle, gm. Czerwonak**

W odpowiedzi na Państwa wniosek w ww. sprawie informujemy, co następuje:  
 W ulicy Wojska Polskiego należy wybudować kanał sanitarny długości ok. 80mb o średnicy wewnętrznej 200mm, z włączeniem do studni rewizyjnej o rzędnej dna 61,57 m.n.p.m. (na wysokości posesji nr 9) na kanale sanitarnym o średnicy 200mm z rur kamionkowych zlokalizowanym w ul. Wojska Polskiego.  
 Przewody kanalizacyjne należy wykonać z rur kamionkowych.  
 Kanał sanitarny należy projektować na rzędnych i ze spadkiem umożliwiającymi pobudowanie przyłączy do wszystkich posesji przynależnych do danego kanału.  
 Kanał sanitarny należy projektować w miarę możliwości w osi pasa jezdni w celu umożliwienia swobodnego dojazdu sprzętu czyszczącego kanały bez konieczności wjazdu kołami na chodnik lub pobocze (studnie powinny znaleźć się między kołami dojeżdżającego samochodu).  
 Projektowane uzbrojenie kanalizacji sanitarnej winno przebiegać w wydzielonym geodezyjnie terenie stanowiącym własność Skarbu Państwa lub Gminy.  
 W innym przypadku do projektu technicznego należy dołączyć akt notarialny z wnioskiem o wpis do księgi wieczystej o prawic ograniczonego użytkowania działki, na której będzie zlokalizowane uzbrojenie, na rzecz Aquanet S.A. w zakresie lokalizacji i eksploatacji projektowanego uzbrojenia. Treść aktu notarialnego należy wstępnie uzgodnić z kierownikiem Działu Technicznego i Dokumentacji.  
 Wykonanie przyłączy kanalizacji sanitarnej będzie możliwe po wybudowaniu, odbiorze końcowym i przejściu do eksploatacji sieci kanalizacji sanitarnej.  
 Projektowane uzbrojenie kanalizacji sanitarnej należy opracować zgodnie z wytycznymi zawartymi w opracowaniu Aquanet S.A. "Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociagowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy. Wymagania ogólne. - wydanie Aquanet S.A." oraz na podstawie obowiązujących przepisów i normatywów technicznych.  
 Trasę projektowanego uzbrojenia opracowaną na aktualnych mapach zasadniczych należy uzgodnić w Zespole Uzgadniania Dokumentacji ul. Jackowskiego 18-20, a projekt techniczny w Aquanet S.A. w Poznaniu.  
 Do projektu należy dołączyć mapę stanu prawnego w zakresie projektowanego uzbrojenia oraz decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

STAROSTWO POWIATOWE  
 w Poznaniu

Za zgodność  
 z oryginałem

mgr inż. Janusz Smólski  
 upr. bud. nr 285/77/Pw  
 60-170 Poznań, pl. Światowida 4  
 tel. 85 918

**Siedziba Spółki:**

ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań  
 tel. (061) 835 91 00, fax (061) 835 90 12  
 www.aquanet.pl, e-mail: info@aquanet.pl

**Departament Handlu i Marketingu:**

ul. Garbary 120, 61-757 Poznań  
 tel. (061) 835 90 30, 835 90 52, fax (061) 835 90 63  
 e-mail: klient@aquanet.pl

**Dział Techniczny i Dokumentacji**  
 ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań  
 tel. (061) 835 92 63  
 fax (061) 835 92 54

Warunki techniczne są ważne 2 lata.

**Załączniki:**

1. Mapa zasadnicza

Sprawę prowadzi: Artur Greser, tel. 061-83-59-289

**AQUANET**  
DZIAŁ  
TECHNICZNY I DOKUMENTACJI

Zdzisław Ratajczak  
Kierownik

STAROSTWO POWIATOWE  
w Poznaniu

Za zgodność  
mgr inż. Janusz Górnalski  
upr. bud. nr 285/77/Pw  
60-179 Poznań, pl. Światowida 4  
tel 86 85 918

Poznań, dnia 27.02.2008 r.

## OPINIA 409/2008

uzgodnienia dokumentacji projektowej

Podstawa prawna wydania opinii:

art. 7 d pkt. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. „Prawo geodezyjne i kartograficzne” (Dz. U. z 2000 r. nr 100 poz. 1086 i nr 120 poz. 1268) oraz § 20 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. nr 38 poz. 455).

Przedmiot uzgodnienia : **Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami**

Dla : **Urząd Gminy Czerwonak**

Na zlecenie z dnia : **24.01.2008 r.** Znak :

Data wpływu zlecenia do zespołu : **24.01.2008 r.**

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje pozytywnie lokalizację n/w obiektu.

**obręb Bolechowo ul. Wojska Polskiego dz. 49, 255/1, 255/2, 255/3, 260/4 gmina Czerwonak  
powiat poznański woj. wielkopolskie**

### Uwagi i zalecenia:

**OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH „GAZ-SYSTEM” O/POZNAŃ:**

Bez uwag.

**WIELKOPOLSKI OPERATOR SYSTEMU DYSTRYBUCYJNEGO Sp. z o. o.**

**ODDZIAŁ ZAKŁAD GAZOWNICZY POZNAŃ:**

Szczegółowy przebieg sieci gazowej należy ustalić w terenie na podstawie próbnych przekopów. W pobliżu sieci gazowej wykopy wykonywać ręcznie.

Na czas wykonywania robót przy wykopach większych niż 0,6 m sieć gazową zabezpieczyć przed obsunięciem.

Skrzyżowania z siecią gazową wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami PN-91/M-34501.

Zachować odległości normatywne od istniejącej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z 30.07.2001 r. ( Dz.U. nr 97 poz. 1055 ) z 11.09.2001 r.

O terminie rozpoczęcia robót powiadomić – Rozdzielnia Gazu w Poznań Północ  
ul. Gdyńska 47. J. Pieterek.

**NETIA S.A.:**

Bez uwag

**TP S.A.:**

Zachować normatywne odległości w pionie i w poziomie, w miejscu kolizji prace prowadzić ręcznie, odkryte urządzenia teletechniczne zabezpieczyć i pozostawić w ziemi po zakończeniu robót.

O terminie rozpoczęcia prac powiadomić Z.T. Poznań Miasto ul. Bułgarska 55.

**ENEA OPERATOR Sp. z o. o. :**

W miejscu skrzyżowania z kablem energetycznym wykopy należy prowadzić ręcznie.

Kabel w wykopie zabezpieczyć, zachować normatywną odległość.

Przed przystąpieniem do prac należy zgłosić się w Pogotowiu Energetycznym w Murowanej Goślinie.

**AQUANET:**

Projekt uzgodnić branżowo.

**REGIONALNY WĘZEL ŁĄCZNOŚCI:**

Skrzyżowanie z kablem RWŁ, wykonać przekopy próbne, prace wykonywać ręcznie, przyłącza umiejscowić 0,5 m poniżej osi kabla, powiadomić RWŁ 14 dni przed rozpoczęciem prac tel. 061-85-73-111 p. Koralewicz.

Za zgodność,  
z oryginałem

mgr inż. Janusz Smolnik  
upr. bud. nr 285177/Pw  
60-179 Poznań, pl. Światowida  
tel 86 85 918

**ZDP:**

Uzgodnić w ZDP w Poznaniu.

**PRZEWODNICZĄCY ZESPOŁU:**

**UWAGI I ZALECENIA:**

Dokreślono projektowaną kanalizację deszczową ZUDP 4574/06 oraz przyłącze gazowe ZUDP 2792/04.

1. Stosownie do art. Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. „Prawo Geodezyjne i Kartograficzne” (Dz. U. Nr 30 poz. 163 z późniejszymi zmianami) Inwestor jest zobowiązany, po uzyskaniu pozwolenia na budowę do wyznaczenia na gruncie oraz inwentaryzacji powykonawczej (przed zasypaniem) obiektów budowlanych przez uprawnione jednostki wykonawstwa geodezyjnego.

2. Zobowiązuje się wykonawcę prac inwestycyjnych do ochrony i zabezpieczenia znajdujących się na terenie realizowanej inwestycji punktów osnowy geodezyjnej i punktów granicznych ( Dz. U. Nr 30 poz.163 art. 15.1 ).

W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w/w punktów, osoby odpowiedzialne za ochronę i zabezpieczenie punktów osnowy geodezyjnej i punktów granicznych podlegają karze grzywny. ( Dz. U. Nr 30 poz. 163 art. 48.1 z późniejszymi zmianami).

3. Zmiany w stosunku do uzgodnionej dokumentacji wymagają dodatkowych uzgodnień Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej przy Starostwie Powiatowym w Poznaniu.

4. Stosownie do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii chyba, że straci ważność gdy zostanie zmieniona lub uchylona decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę. ( Dz. U. Nr 38 poz. 455 ).

5. Należy uwzględnić uwagi zawarte w uzgodnieniach branżowych.

6. Integralną częścią opinii ZUDP jest mapa z naniesioną projektowaną inwestycją wraz z pieczęcią uzgodnienia.

7. Prace ziemne w pobliżu istniejących urządzeń podziemnych wykonać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego.

8. W wypadku kolizji z drzewami zgodę na ewentualną wycinkę drzew należy uzyskać w Urzędzie Gminy Czerwonak.

Przedłożony projekt został przez komisję Zespołu uzgodniony z zachowaniem w/w uwag oraz informacji Zespołu dot. obowiązujących warunków do realizacji budowy.

**Uwaga:** uzgodnienie niniejsze jest opinią techniczną i nie zastępuje pozwolenia na budowę wydawanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.

Kopię opinii wraz z załącznikiem mapowym należy udostępnić wykonawcy terenowemu.

Z upoważnienia Starosty Poznańskiego

.....  
(Katarzyna Kisiel)  
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej  
ZODGK w Poznaniu

.....  
( podpis przewodniczącego zespołu z imienną pieczęcią  
z upoważnienia starosty)

STAROSTWO POWIATOWE  
w Poznaniu

Za zgodność

Z oryginałem  
mgr inż. Janusz Gromski  
upr. bud. nr 285/77/Pw  
60-179 Poznań, pl. Światowida 42  
tel 86 85 918